

## Vuokrasopimuksen hyväksyminen, 680-412-1-640 Takala / Digita Oy

Kaupunginhallitus 27.03.2023 § 109  
2293/10.00.02.04/2022

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Joonas Kärkkäinen,  
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Digita Oy on anonut vuokrattavaksi osaa Raision kaupungin omistamasta tilasta 680-412-1-640 Takala, osoitteessa Vetikonpolku. Alueelta on kartoitettu puhelinlaiterakennuksen ja maston sijoittamista varten soveltuvaa aluetta. Tilan osalle tulee tehdä vuokrasopimus ja yritys on tehnyt vuokrauksen tekemistä koskevan anomuksen. Asian valmistelun yhteydessä ei ole havaittu mitään estettä sopimuksen tekemiselle.

Vuokrattava alue on noin 150 m<sup>2</sup> suuruinen alue, jolle on tarkoitus sijoittaa noin 9 m<sup>2</sup>:n suuruinen laiterakennus sekä pylväsmasto. Tila on yleiskaavassa osoitettu virkistys- ja viheralueeksi (V). Laiterakennuksen ja siihen liittyvän toiminnan ei ole havaittu aiheuttavan haittaa kyseisen kiinteistön muulle varsinaiselle käytölle.

Kaupunginhallituksen käsiteltävänä on samassa kokouksessa yleisten laitteiden ja rakennusten hinnasto, jota tullaan soveltamaan tämän vuokrasopimuksen hinnoittelussa.

Vuokra-alueen vuosivuokraksi saadaan em. perusteilla 1.5.2023 lähtien 1500 euroa vuodessa. Vuokra sidotaan indeksiin normaalilla tavalla.

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupungin ja Digita Oy:n välisen kiinteistön 680-412-1-640 Takala aluetta koskevan vuokrasopimuksen edellä esitetyllä tavalla aikavälille 1.5.2023 - 30.4.2043.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin ja Digita Oy:n välisen kiinteistön 680-412-1-640 Takala aluetta koskevan vuokrasopimuksen edellä esitetyllä tavalla aikavälille 1.5.2023 - 30.4.2043.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.