

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite luottamushenkilöiden osallistamisesta kaavojen käsittelyssä

Kaupunginvaltuusto 1.11.2021 § 178

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

”Kaavoitus on yksi keskeisimpiä maankäytön suunnittelun ja kehittämisen välineitä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kaavoitusprosessin aikana tutkitaan kaavan vaikutus kuuteen osa-alueeseen;

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön,
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon,
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin,
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen,
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön,
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

Aktiivisella vuorovaikutuksella voidaan vaikuttaa positiivisesti kaavaprosessin etenemiseen, sekä laadukkaan ja viihtyisän elinympäristön luomiseen.

Raisiossa kaupunginvaltuusto ei osallistu aktiivisesti asemakaavojen valmisteluun ennen lopullista käsittelyä. Suositeltavaa olisi, että kaupunginvaltuusto ottaisi kantaa kaavoituksellisiin painopisteisiin ennen kaavoituksen käynnistämistä.

Myöskään lautakuntia Raisiossa ei osallisteta valmistelun aikana suorittamaan asemakaavojen toteuttamisen vaikutusarvioita niiden omaan toimintaan liittyen tai antamaan huomioita valmisteluun liittyen.

Eräissä kunnissa ja kaupungeissa asetettaessa asemakaavaehdotus maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville pyydetään samalla muiden viranomaisten ja lautakuntien lausunnot kaavaehdotuksesta.

Esitämme, että Raisiossa järjestetään jatkossa ainakin vaikutuksiltaan merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle lähetekeskustelun omaisesti iltakoulutilaisuuDET, joissa keskustellaan huomioitavista vaikutuksista ja kaavoituksen toteutumisen tavoitteista, sekä painopisteistä.

Lisäksi esitämme, että jatkossa Raisiossa asetettaessa asemakaavaehdotus julkisesti nähtäville pyydetään samalla lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.

Raisiossa, 1. päivänä marraskuuta 2021

Janne Aso

Teija Hurmerinta
Elisa Vuorinen
Jukka Rantala
Harri Seikola

Hans Våg
Eeva Savola
Jari Pulkkinen
Ari Leinonen

Jari Salonen
Jonni Moislahti
Pasi Kujala
Ella Mylly
Anneli Kivijärvi
Heikki Suominen
Mikko Tammelin
Saila Rintee
Jani Suominen
Janne Laulumaa”

Heikki Laine
Tanja Parkko
Juha Hellstén
Niko Toivonen
Emma Lindqvist
Pirita Efe
Annika Ollila
Mirva Salonen
Niko Dahlgren

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 15.11.2021 § 416

– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Janne Ason aloitteen luottamushenkilöiden osallistamisesta kaavojen käsittelyssä kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi – –.

Kaupunkikehitysjaosto 13.02.2023 § 9

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupungin strategiassa yhtenä keskeisenä strategisena teemana on osallisuus ja toimintakulttuuri. Kaupunki on jo ennen nykyistä strategiaa osallistanut eri kaavahankkeiden toimijoita, noudattamalla maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaista kaavaprosessia. Laki ohjaa erityisesti vuorovaikutuksen ja tiedotuksen osalta olemaan yhteydessä tahoihin, joihin tuleva kaavahanke saattaa huomattavasti vaikuttaa tulevaisuudessa.

Kaavoitusprosessin mukainen osallisuus on tarkoittanut kaupungissa ensisijaisesti vuorovaikutusta kaavahankkeiden alaisten alueiden maanomistajiin ja naapureihin, lain 8 §:n mukaisia ELY-keskuksen kanssa vuosittain käytäviä kehittämiskeskusteluita, yhteistä viranhaltijasuunnittelua poikkihallinnollisesti eri kaupungin toimialojen välillä sekä lausuntopyyntöjä olennaisilta sidosryhmiltä kaavoitusprosessin eri vaiheissa.

Strategisesti tarkastellen osallisuuden mittarina on tilinpäätöksessä raportoitu lähinnä kaavojen nähtävilläolopäiviä, mikä ei anna kokonaisvaltaista kuvaa kaikesta osallistamisesta, jota kaavaprosessiin normaalisti jo kuuluu.

Kaupungin strategian valmistumisen jälkeen edellä mainittua, totuttua kaavoitusprosessia on uudistettu erityisesti kaupungin keskeisimpien kehityshankkeiden kohdalla. Vuoden 2022 aikana keskustan kehittämiseen liittyen järjestettiin niin kuntalaisille kuin yrityksille erilliset työpajat, joissa kerättiin ideoita ja ajatuksia tulevan kaavallisen kehittämisen tueksi. Sekä keskustan kehittämisestä että sataman monipuolisesta kehittämisestä järjestettiin lisäksi erilliset valtuustoseminaarit kaupunginvaltuutetuille vuoden 2022 keväällä ja syksyllä, joissa käytiin kehittämisen sen hetkistä tilaa läpi sekä kerättiin ideoita tulevan kehitystyön tueksi.

Edellä mainitun kuvauksen mukaisesti tällä valtuustokaudella on otettu ensimmäisiä askelia päättäjien laaja-alaisempaan osallistamiseen kaavojen käsittelyn aikaisemmassa vaiheessa. Toimintatavan on tarkoitus

olla jatkuvaa ja osallistamisen tulee kohdentua erityisesti strategiassa tai muutoin keskeisimmiksi kaava-alueiksi osoitetuille alueille. Strategiassakin nimettyjen keskustan kehittämisen sekä satama-alueen monipuolisen kehittämisen osalta kaavoitus- ja suunnittelutyö on jatkuvaa työtä, jolloin kyseisistä alueista päättäjiä osallistaminen tulee olemaan toistuvaa.

Tulevia ja jo hyväksi todettuja osallistamisen muotoja ovat erilaiset seminaarit/iltakoulut, virtuaaliset kyselyt sekä tarvittaessa lausuntopyynnöt lautakunnilta ja jaostoilta. Nykyinen kaavaprosessi nojaa laaja-alaiseen viranhaltijavalmisteluun, jossa ei ole nähty tarkoituksenmukaisena hakea lausuntoja eri lautakunnilta tai jaostoilta. Mikäli lausuntopyyntöjä on tarkoituksenmukaista pyytää kaupungin eri päätöksentekooelimilta, tulee niiden kohdentua kaavallisesti merkittävimpiin hankkeisiin ja lausuntopyyntöjen kohdentua kaavaprosessissa mieluiten luonnosvaiheessa oleviin kaavoihin, jolloin kaavojen muokkaamiselle on vielä hyvät edellytykset eikä lausuntokierros toisi viivästyksiä kaavan ehdotusvaiheessa käytettyyn nähtävilläoloaikaan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Janne Aso teki seuraavan ehdotuksen Niko Toivosen, Elisa Vuorisen, Hannele Lehto-Laurilan ja Eila Karsikkaan kannattamana:

Kaupunkikehitysjaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vaikutuksiltaan merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle järjestetään lähetekeskustelun omaiset iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan huomioitavista vaikutuksista ja kaavoituksen toteutumisen tavoitteista, sekä painopisteistä.

Lisäksi kaupunkikehitysjaosto päättää, että jatkossa asemakaavaluonnoksista pyydetään lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että Janne Ason ehdotus oli tullut yksimielisesti kaupunkikehitysjaoston päätökseksi.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 66

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että <ol style="list-style-type: none">1. vaikutuksiltaan strategisten tai muuten merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle järjestetään tarpeen mukaan lähetekeskustelun omaiset iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan kaavan vaikutuksista, tavoitteista sekä painopisteistä.2. jatkossa kaupunkikehitysjaosto pyytää strategisista tai muuten merkittäviksi katsottavista asemakaavaluonnoksista lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.3. valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 19.39.

Kaupunginvaltuusto 20.03.2023 § 35
583/10.00.00.02/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. vaikutuksiltaan strategisten tai muuten merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle järjestetään tarpeen mukaan lähetekeskustelun omaiset iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan kaavan vaikutuksista, tavoitteista sekä painopisteistä.
2. jatkossa kaupunkikehitysjaosto pyytää strategisista tai muuten merkittäviksi katsottavista asemakaavaluonnoksista lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.
3. valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.