



Kaupunginhallitus

Aika	20.02.2023 klo 16:00 - 20:45
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone
Lisätietoja	Kokoustauko klo 18.03-18.15
Käsitellyt asiat	

§	Otsikko	Sivu
§ 54	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 55	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	6
§ 56	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 57	Konserniyhtiöiden toiminnan katsaukset	8
§ 58	Ajankohtaiset asiat	9
§ 59	Kaavoitusohjelma 2023 - 2025	10
§ 60	Suunnitteluvaraus, tontti 680-5-530-6 / YIT Suomi Oy	12
§ 61	Rakentamisvelvoiteajan jatkaminen / KOy Raision Leilimaa	13
§ 62	Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut 2023	15
§ 63	Tiedonpuiston koulu, projektinjohtourakoitsijan valinta ja aloitusluvan hakeminen	16
§ 64	Lausunto Väyläviraston investointiohjelman 2024-2031 luonnoksesta	19
§ 65	Salassa pidettävät asiat	23
§ 66	Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite luottamushenkilöiden osallistamisesta kaavojen käsittelyssä	24
§ 67	Valtuutettu Juha Jormanaisen ym. valtuutettujen aloite raisiolaisten omaishoitajien jaksamisen tukemisesta	28
§ 68	Valtuutettu Sirpa Ekin. ym. valtuutettujen aloite koskien koirapuistoa pienikokoisille koirille Raision keskustan alueelle	31
§ 69	Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite koskien rantavalvonnan aloittamista Hahdenniemen uimarannalla	34
§ 70	Asia poistettiin esityslistalta	39
§ 71	Vapaa-aikalautakunnan talousarviomuutos vuoden 2023 talousarvioon	40
§ 72	Tietohallintojohtajan viran täyttö	41
§ 73	Linnea Sundénin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista	44
§ 74	Luettelo keskeneräisistä ja käsitellyistä valtuustoaloitteista	45
§ 75	Viranhaltijapäätökset 20.2.2023	46
§ 76	Lautakuntien pöytäkirjat	47

§ 77

Ilmoitusasiat 20.2.2023

48

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari Rosama Jarmo Koivisto Mika Engström Kristiina Kangasoja Mikko Lindqvist Emma	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	saapui klo 16.02 § 54 aikana
	Moislahti Jonni Parkko Tanja Rantala Jukka Äikäs Niina Rantanen Satu	jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Ollila Annika		
Muu	Laulumaa Janne Seikola Harri Suominen Heikki Mero Jonna Vainio Eero Häkli Sanna Mattila Samu Oja Timo Suojanen Sari Kaitaa Emma Lankinen Timo Hakala Anni	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja kv:n 3. varapuheenjohtaja esittelijä talousjohtaja kaupunkikehitysjohtaja tekninen johtaja toimitusjohtaja/isännöitsijä kaupunginarkkitehti kaupunginlakimies pöytäkirjanpitäjä	paikalla klo 16.07-20.26 § 57-70 aikana poissa klo 20.16-20.22 § 70 aikana poistui klo 20.27 § 71 jälkeen poistui klo 19.39 § 66 jälkeen paikalla klo 16.04-16.43 § 57 aikana poistui klo 18.33 § 59 jälkeen paikalla klo 19.00-19.26

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtajaAnni Hakala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

54 - 77 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Jukka Rantala
pöytäkirjantarkastajaJarmo Rosama
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
28.02.2023

Kaupunginhallitus

§ 54

20.02.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 54

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Emma Lindqvist saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.02.

Kaupunginhallitus

§ 55

20.02.2023

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 55

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jukka Rantala ja Jarmo Rosama.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 56

20.02.2023

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 56

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 57

20.02.2023

Konserniyhtiöiden toiminnan katsaukset

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 57
208/00.04.02/2023

Kaupungin konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja. Hallintosäännön § 45 mukaisesti kaupunginhallitus vastaa omistajaohjauksen toteutumisesta ja organisoii konsernijohtamisen ja konsernihallinnon. Lisäksi kaupunginhallitus antaa tarvittaessa konserniohjeita taloudellisista ja toiminnallisista linjaratkaisuista ja muista yksittäisistä yhtiökokousasioista konserniohjauksen ja konserniedun varmistamiseksi. Kaupunginjohtaja huolehtii konserniohjauksen ja valvonnan järjestämisestä ja seuraa kaupungin omistajapolitiikan toteutumista.

Raision kaupungin konserniohjeen (valtuusto 10.12.2018 § 164) mukaisesti tytäryhteisöjen on toimitettava pyydettyä konserni johdolle tarvittavia toiminnan ja talouden suunnitteluun liittyviä tietoja.

Toimitusjohtaja/isännöitsijä Sari Suojanen esittelee kaupunginhallitukselle Raision Vuokra-asunnot Oy:n toiminnan ajankohtaishatsauksen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asia merkitään tiedoksi.

Päätös

Raision Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja/isännöitsijä Sari Suojanen oli paikalla kokouksessa asian käsittelyn aikana klo 16.04-16.43.

Janne Laulumaa saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 16.07.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 58

20.02.2023

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 58
35/00.01.02.01/2023

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Kaavoitusohjelman esittely
- Infrapalvelujen ajankohtaiskatsaus
 - o E18 –tilannekatsaus
 - o Ratahankkeiden tilannekatsaus
 - o Kuloisten risteysilta
- Ministerivierailut Raisiossa
- Muut asiat

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pidettiin kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 18.03-18.15.

Kaupunkikehitysjaosto
Kaupunginhallitus

§ 10
§ 59

13.02.2023
20.02.2023

Kaavoitusohjelma 2023 - 2025

Kaupunkikehitysjaosto 13.02.2023 § 10

Valmistelija: kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaavoitusohjelma 2023–2025 sisältää kaupunkikehittämisen kannalta useita merkittäviä maankäytön suunnittelukohteita, jotka koskevat sekä kaupungin keskeisen tieliikenneympäristön että laajojen asuin- ja työpaikka-alueiden asemakaavoitusta.

Vuoden 2023 asemakaavahankkeista merkittävässä rooleissa ovat sekä keskusta-alueen että satama-alueen kehittäminen. Uusina kohteina ohjelmaan on nostettu mm. Raisiontien ja Raisionkaaren kulmukseen sijoittuvan yhtenäiskoulun kaavoittaminen, Kuloistenniityn palvelukorttelin asemakaavamuutos sekä E18 -tien tarkentuneen tiensuunnitelman mukanaan tuomat useat asemakaavamuutoskohteet.

Lähivuosina kaavoitettava laaja työpaikkakohde tulee olemaan Rauman valtatieä reunustava Somersojan selvitysalue, jonka kehittäminen aloitetaan laatimalla alueelle luontoselvitys. Tulevien vuosien laaja-alainen asumiseen kaavailtu kohde on Pirilänlaakson ja Mustikkamäen muodostama alue, joiden kaavallinen suunnittelu tukeutuu niin ikään luontoselvitykseen. Uutena lähivuosien asemakaavakohteena on esitetty Kuloistenmetsän alueen asemakaavoittaminen luontoarvot huomioiden.

Tulevina vuosina ajankohtaiseksi nousee myös Keskikaupungin osayleiskaavaa ympäröivien alueiden yleiskaavoitus. Yleiskaavoitusta ohjaavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet, Varsinais-Suomen maakuntakaavoitus sekä Turun kaupunkiseudun rakennemalli.

Raision kaupungin strategian mukainen visio 2035: ”Raisio on vihreä ja vetovoimainen uuden sukupolven kasvukaupunki” on ollut tavoitteena kaavoitusohjelmaa laadittaessa. Kaavahankkeiden yksityiskohtaisemmat tavoitteet on kirjattu kaavoitusohjelman tekstiosuuteen.

Kaavoitusohjelman pohjalta laaditaan vuotuinen kaavoituskatsaus, joka julkaistaan alkukevällä.

Kaavoitusohjelma koostuu oheismateriaaleina olevista kartasta, kohdekuvauksista ja kaavoitusohjelmakaaviosta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunkikehitysjaosto esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy oheisen kaavoitusohjelman vuosille 2023–2025 ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös

Niko Toivonen ehdotti seuraavia lisäyksiä kaavoitusohjelmaan:

Kaupunkikehitysjaosto	§ 10	13.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 59	20.02.2023

1. Huomioidaan Timalipolun ulkoilureitti ja säilytetään sen ympäristö nykyisellään.
2. Järjestetään Mustikkamäen alueen asukkaille kuulemistilaisuus tavoitteena säilyttää kuntorataa ympäröivä metsä kokonaisuudessaan.

Ehdotukset raukesivat kannattamattomina.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Janne Aso poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 17.46.

Pidettiin kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 18.08-18.13.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 59
174/10.00.00.02/2023

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaavoitusohjelman vuosille 2023 - 2025 ohjeellisena noudatettavaksi.

Päätös Emma Lindqvist ehdotti, että kaupunginhallitus hyväksyy kaavoitusohjelman vuosille 2023-2025 ohjeellisena noudatettavaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että

1. merellistä Raisiota kehitetään luontoarvot huomioiden ja ranta-alueet säilytetään yhteisessä käytössä ja
2. uudet asuinalueet rakennetaan kaupunkistrategian mukaisesti mm. luontopolut ja lähimetsät huomioiden.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että Emma Lindqvistin ehdotus oli tullut yksimielisesti kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginarkkitehti Emma Kaitaa poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18.33.

Liitteet

- [1] Asemakaavakohteet 2023 (kk-jaosto, 13.2.2023)
- [2] Kaavoituskohteiden kuvaus, vuosi 2023 (kk-jaosto, 13.2.2023)
- [3] Kaavoitusohjelmakaavio 2023-2025 (kk-jaosto, 13.2.2023)

Kaupunginhallitus

§ 60

20.02.2023

Suunnitteluvaraus, tontti 680-5-530-6 / YIT Suomi Oy

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 60
212/10.00.02.02/2023

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

YIT Suomi Oy anoo suunnitteluvarausta Leilikallion asemakaava-alueen teollisuustonttiin 680-5-530-6 osoitteessa Leilikaari 5. Tontin pinta-ala on 10056 m² ja rakennusoikeus 4022 k-m².

Kaavamääräys TY-29 osoittaa alueen "tuotanto- ja varastorakennusten korttelialueeksi".

YIT Suomi on sopinut naapurikiinteistön kanssa oikeudesta kehittää ko. kiinteistöä asemakaavan mukaiseen toimitilarakentamiseen ja tällä kaupungin kanssa neuvoteltavalla kiinteistöllä olisi tehokkuuden ja kokonaissuunnittelun näkökulmasta hyötyjä, keskusteltaessa koko alueen rakentumisesta. Alueella on käynnissä kaavahanke Leilikallio 2, jonka odotetaan valmistuvan vuoden 2023 aikana. Suunnitelmat noudattavat käynnissä olevan kaavahankkeen tulevia ehtoja ja määräyksiä.

YIT:n tavoitteena on toteuttaa suunnitteluvarausalueelle modernia logistiikka-, varasto- ja tuotantokäyttöön tarkoitettua tilaa asiakkaan / asiakkaiden vaatimusten mukaisesti. Yksittäisinä, erillisinä kiinteistöinä toimijoiden tarpeisiin ei kyetä kaikilta osin vastaamaan tilarajoitteista johtuen. Alueen asemakaavamuutoksen ollessa parhaillaan käynnissä tonttien kehittäminen samanaikaisesti saman toimijan toimesta olisi perusteltua ja johtaisi maankäytöllisesti toimivampaan ratkaisuun. Asemakaavoituksen tarkoituksena on muodostaa edellä mainituiltakin osin toimiva kokonaisuus alueen tulevia tarpeita palvelemaan.

Läheinen, vastaavanlaisen käyttötarkoituksen kortteli 517 on hinnoiteltu valtuuston päätöksellä hintaan 84 e/k-m² ja vuosivuokraksi 3 % hinnoittelun mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus varaa jatkosuunnittelua varten tontin 680-5-530-6 YIT Suomi Oy:lle tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun 31.12.2023 asti. Suunnitteluvarauksesta ei peritä anojalta varausmaksua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Suunnitteluvarausanomus YIT
Sijaintikartta 680-5-503-6

Kaupunginhallitus

§ 61

20.02.2023

Rakentamisvelvoiteajan jatkaminen / KOy Raision Leilimaa

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 61
185/10.00.02.01/2023

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

KOy Raision Leilimaa on vuokrannut kaupungilta tontin 680-5-517-11 osoitteessa Kuninkaanväylä 34 ajalle 1.3.2019 – 28.2.2049. Tontti on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-9), sen pinta-ala on 14880 m² ja rakennusoikeutta tontilla on 4464 k- m².

Vuokrasopimukseen sisältyy rakentamisvelvoite ja sanktio seuraavasti:

”Vuokralainen sitoutuu rakentamaan vuokra-alueelle asemakaavan, rakennusjärjestyksen ja hyväksytyjen piirustusten mukaisen uudisrakennuksen, joka on vähintään yksi kolmasosa (1/3) asemakaavan mukaisesta rakennusoikeudesta, kolmen vuoden kuluessa vuokra ajan alkamisesta lukien siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastusviranomaisen voi siinä suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän käyttöönottokatselmuksen.

Vuokranantaja voi hakemuksesta erityisistä syistä pidentää tässä tarkoitettua rakennusaikaa. Vuokranantaja voi myöntäessään jatkoaikaa rakentamiselle myös määrätä vuokran kolminkertaisena kunnes rakentamisvelvoite on täytetty. Mikäli vuokranantaja ei myönnä jatkoaikaa rakentamiselle, vuokranantaja voi määrätä vuokran kolminkertaisena kunnes rakentamisvelvoite on täytetty tai purkaa vuokrasopimuksen kohdassa 5.7 mainitulla tavalla.”

Kaupunginhallitus on päättänyt viimeksi kokouksessaan 29.3.2021 § 106 rakentamisvelvoiteajan sekä osto-optioajan jatkamisesta vuoden 2023 loppuun asti. KOy Raision Leilimaa on anonut 6.2.2023 tulleella anomuksellaan jatkoa rakentamisvelvoiteajan jatkoon 31.12.2025 asti. Samalla on toivottu, että sopimuksen mahdollistamaa vuokran korotusta ei tältä ajalta määrättäisi.

Vuokralainen tulee käyttämään viimeksi päätetyn osto-option kiinteistöön kevään 2023 aikana, joten kiinteistön kehittäminen etenee tältä osin. Vuokralainen perustelee jatkoaika-anomustaan vallitsevalla maailmantilanteella, joka on vaikuttanut potentiaalisten vuokralaisten päätöksentekohalukkuuteen. Tontin tasaustyöt on saatu toteutettua. Tasaaminen on tehty yhteistyössä kaupungin kanssa koskien myös osittain viereisiä kaupungin maita.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 61

20.02.2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää rakentamisvelvoitteelle lisäaikaa 31.12.2025 saakka. Ajalta 31.12.2023 – 31.12.2025 ei peritä vuokrasopimuksen mukaista kolminkertaista vuokraa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti myöntää rakentamisvelvoitteelle lisäaikaa 31.12.2024 saakka. Ajalta 31.12.2023 – 31.12.2024 ei peritä vuokrasopimuksen mukaista kolminkertaista vuokraa.

Oheismateriaali

Sijaintikartta 680-5-517-11

Lupalautakunta	§ 11	09.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	20.02.2023

Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut 2023

Lupalautakunta 09.02.2023 § 11

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Nykyiset rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksuperusteet ovat tulleet voimaan 1.8.2019. Raision kaupungin rakennusvalvonnan lupamaksujen taso on tähän asti noudattanut naapurikuntien tasoa. Tavoitteeksi tulisi asettaa, että lupamaksujen taso pidetään vertailukelpoisena myös tulevaisuudessa. Naantali ja Turku ovat tarkistaneet taksansa ja uudet taksat ovat tulleet voimaan 1.1.2022 alkaen. Saman lupamaksutason säilyttämiseksi edelleen on perusteltua korottaa nykyisiä lupamaksuja vastaamaan naapurikuntien tasoa.

Nykyiseen voimassaolevaan taksaan esitetyt muutokset on merkitty punaisella fontilla ja kokonaan pois jätettävät kohdat sinisellä fontilla. Lisäksi liitteenä on puhtaaksi kirjoitettu ehdotus rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavista maksuista.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Petri Ojanen
Päätösehdotus	Lupalautakunta hyväksyy taksaehdotuksen ja siirtää sen edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 62
99/02.05.00/2023

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy taksaehdotuksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Oheismateriaali	Taksaluonnos, muutokset näkyvillä Rakennusvalvonnan taksaehdotus Taksavertailu

Infralautakunta	§ 22	07.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 63	20.02.2023

Tiedonpuiston koulu, projektinjohtourakoitsijan valinta ja aloitusluvan hakeminen

Infralautakunta 07.02.2023 § 22

Valmistelijat: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen ja tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke:

Vaisaaren koulun korvaavan koulurakennuksen, Tiedonpuiston koulun hankesuunnitelma on hyväksytty infralautakunnassa 5.10.2021 (§ 19), kaupunginhallituksessa 26.10.2021 (§ 358) ja kaupunginvaltuustossa 1.11.2021 (§ 165). Infralautakunta on päättänyt kokouksessaan 18.1.2022 (§ 9) esittää toteutusmuodoksi projektinjohtourakkaa ja kaupunginhallitus on 24.1.2022 (§ 13) kokouksessaan hyväksynyt toteutusmuodoksi projektinjohtourakan lautakunnan esityksen mukaisesti.

Rahoitus:

Raision kaupunginvaltuuston (29.11.2021) hyväksymään 2022 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan sisältyvässä talonrakentamishjelmassa 2022–2026 oli varattu Tiedonpuiston koulun uudisrakennusta varten määrärahaa vuosille 2022–2026 yhteensä 37.650.000 euroa. Tiedonpuiston koulun rakennushankkeen kokonaiskustannusarviota korotettiin kaupunginvaltuustossa (30.1.2023 § 8) 6.850.000 eurolla vuoden 2025 taloussuunnitelmaan, kokonaiskustannusarvion ollessa 44.500.000 euroa vuosina 2022–2026.

Kokonaiskustannusarvio jakaantuu seuraavasti:

-	ta- 22	1.000.000 €
-	ta- 23	10.000.000 €
-	ts- 24	16.950.000 €
-	ts- 25	15.550.000 €
-	ts- 26	1.000.000 €
-	kokonaiskustannusarvio yht:	44.500.000 €

Tiedonpuiston koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, kun hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahan käyttö vahvistetaan jälkikäteen kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Aikataulu:

Hankkeen tavoitteena on, että rakentaminen alkaa syksyllä 2023 ja rakennus valmistuu keväällä 2025. Nykyinen Vaisaaren yläkoulurakennus on käytössä rakentamisen aikana ja se puretaan uuden koulurakennuksen

Infralautakunta
Kaupunginhallitus

§ 22
§ 63

07.02.2023
20.02.2023

valmistuttua. Koulun huoltopiha sekä piha- ja pysäköintialueet rakennetaan pääosin vanhan koulun purkamisen jälkeen erillisenä urakkana.

Tarjouskilpailu ja tarjousten käsittely:

Projektinjohtourakoitsijan laskenta-aineisto on jätetty julkaistavaksi Cludia - Hilma kilpailutusjärjestelmän kautta 14.9.2022. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 14.11.2022 klo 10 mennessä sähköisesti BEM Buildercom -linkin kautta. Määräaikaan mennessä saapui kolme (3) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot. BEM Buildercomin avausmuistiinpanot on oheismateriaalina.

Projektinjohtourakoitsijan valintaperusteena on tavoitehinnan (max. 160 p.), projektinjohtopalkkion (max. 80 p.) ja laatuarvioinnin (max. 160 p.) eniten yhteispisteitä saanut urakoitsija tarjouspyynnön mukaisesti, enimmäispistemäärän ollessa max. 400 pistettä. Projektinjohtourakoitsijan tarjous palkkiosta on kiinteä. Projektinjohtourakan lopullinen tavoitehintaa määritellään urakka-/sopimusneuvottelujen aikana ja tavoitehintaa kirjataan projektinjohtourakkasopimukseen.

Projektinjohtourakan eniten hinta- ja laatu pisteitä saanut urakoitsija on Rakennustoimisto Laamo Oy, yhteispisteiden ollessa 363,13 pistettä. Projektinjohtopalkkion tarjous on 2.500.000 euroa ja tavoitehinnan tarjous on 37.000.000 euroa eli yhteensä 39.500.000 euroa. PJU:n hinta-laatu arviointi on oheismateriaalina.

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisen talonrakennushankkeiden suunnittelijat ja urakoitsijat valitsee infralautakunta.

Vuoden 2023 talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaan investointeja, joiden kustannusarvio on yli 1.000.000 euroa, tai investointeja, joista valtuusto on erikseen niin päättänyt, ei saa aloittaa ilman kaupunginhallituksen lupaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

1. Infralautakunta valitsee Tiedonpuiston koulun projektinjohtourakoitsijaksi eniten hinta- ja laatu pisteitä saaneen Rakennustoimisto Laamo Oy:n 2.500.000 euron suuruisella kiinteällä projektinjohtopalkkiolla ja 37.000.000 euron suuruisella tavoitehinnalla eli yhteensä 39.500.000 euroa (alv. 0 %), lopullinen tavoitehintaa määritellään urakka-/sopimusneuvottelujen aikana ja tavoitehintaa kirjataan projektinjohtourakkasopimukseen. Valintapäätös on ehdollinen ja päätöksen voimaantulo edellyttää, että kaupunginhallitus myöntää hankkeelle aloitusluvan.

2. Infralautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se myöntäisi Tiedonpuiston koulun rakennushankkeelle aloitusluvan.

Infralautakunta	§ 22	07.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 63	20.02.2023

Samalla infralautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 63
1719/10.03.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus myöntää aloitusluvan Tiedonpuiston koulun rakennushankkeelle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali
Avausmuistiinpanot, Tiedonpuiston koulu
PJU:n hinta-laatuarviointi, Tiedonpuiston koulu

Kaupunginhallitus

§ 64

20.02.2023

Lausunto Väyläviraston investointiohjelman 2024-2031 luonnoksestaKaupunginhallitus 20.02.2023 § 64
155/08.00.00/2023

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Väylävirasto pyytää lausuntoa luonnoksesta valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2024-2031.

Väylävirasto on laatinut osana Valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman (Liikenne 12) toimeenpanoa järjestyksessään kolmannen valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman. Investointiohjelmassa esitetään lähivuosien tärkeimmät liikenneinfrahankkeet. Väylävirasto päivittää investointiohjelman vuosittain. Vuosia 2024–2031 koskeva investointiohjelma on Väyläviraston tietoon perustuva ehdotus uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista.

Investointiohjelmassa esitetyt hankkeet on jaettu kahteen osaan niiden toteutusvalmiuden ja kiireellisyyden sekä vaikuttavuuden perustella. Hankekorissa 1A olevien hankkeiden suunnitelma-valmius ja vaikuttavuus on riittävä päätöksen tekoa varten tai ne ovat muuten kiireellisiä. Hankekorin 1B hankkeet edellyttävät vielä jatkosuunnittelua ennen kuin niistä voidaan tehdä päätöstä.

Investointiohjelman uusiin kehittämisinvestointeihin on käytettävissä noin 3 mrd. euroa. Tästä rahoituksesta kohdistuu maanteille noin 1,2 mrd. euroa, rautateille noin 1,6 mrd. euroa ja vesiväylille noin 0,2 mrd. euroa. Perusväylänpidon pieniin parantamishankkeisiin on käytettävissä noin 755 milj. euroa, josta maanteille kohdistuu 310 milj. euroa, rautateille 420 milj. euroa ja vesiväylille 25 milj. euroa.

Investointiohjelma, talouskehys v. 2024 -2031				
Rahoitus keskimäärin v. 2024-2031	Kehittäminen *)		Perusväylänpito, parantaminen	
	M€/a	yhteensä M€	M€/a	yhteensä M€
Rataverkko	201	1 605	53	420
Maantieverkko	146	1 166	39	310
Vesiväylät	24	192	3	25
Yhteensä	370	2 963	95	755

*) Kehittämisen luvut sisältävät 450 milj. euroa jatkuvien hankkeiden rahoitusta vuodesta 2032 eteenpäin. Jatkuvista hankkeista tehdään hankepäätökset ennen vuotta 2032, mutta rahoituksen käyttö kohdistuu osittain vuodesta 2032 eteenpäin.

Taulukko 1. Investointiohjelman talouskehys vuosille 2024–2031. (Väylävirasto 2023)

Investointiohjelma edistää hankkeiden CEF-rahoitusmahdollisuuksia. Euroopan unionin CEF-ohjelmalla rahoitetaan Euroopan laajuiselle TEN-T-verkolle kohdistuvia hankkeita. Investointiohjelmassa on tunnistettu väylähankkeita, joille on mahdollista hakea CEF-rahoitusta kansallisten rahoituspäätösten jälkeen. Alustavan arvion mukaan investointiohjelma sisältää yhdeksän ratahanketta, neljä maantiehanketta ja kaksi vesiväylähanketta, joiden suunnitteluun ja/tai toteutukseen olisi mahdollista hakea CEF-rahoitusta.

Vaikutusten arviointi on ollut osa investointiohjelman valmistelua ja siihen liittyvää tietoon pohjautuvaa päätöksentekoa. Investointiohjelma on kehitetty jatkuvasti arvioinnin perusteella tavoiteltuun suuntaan. Investointiohjelmaa muodostettaessa on hyödynnetty vaikutusten arviointia, jolloin arvioinnissa tuotettava tieto tukee hankkeiden priorisointia ja sen läpinäkyvyyttä. Investointiohjelman kokonaisvaikutusten arvioinnissa nostetaan esiin vaikutusketjut sekä eri näkökulmien riippuvuussuhteet ja sitä kautta tehdään johtopäätökset investointiohjelman kokonaisvaikutuksista. Investointiohjelman vaikutusten arviointi ei sisällä rakentamisen aikaisia vaikutuksia.

Investointiohjelmassa on esitetty rata- ja tieverkon toteutushankkeita Turun kaupunkiseudulle sekä Raision kaupungin alueelle. Vesiväylien toteutushankkeita ei ao. ohjelmakaudella ole esitetty Turun seudulle.

TIEHANKKEET

E18 Turun kehätie Raision keskustassa (1A)

Tiejakso Raision keskustassa poikkeaa huomattavasti muista E18 tieosuuksista. Keskustassa kaupunkiliikenne ja päätien liikenne sekoittuvat ja tie ei täytä tärkeimmille päätieyhteyksille asetettuja tavoitteita. Kehätien parantamisen tavoitteena on korjata puutteet tienlaatutasossa, liikenteen sujuvuudessa ja turvallisuudessa sekä tukea kaupunkiseudun kasvuedellytyksiä.

RATAHANKKEET

R5 Turku-Uusikaupunki peruskorjaus (1A)

Hankkeessa toteutetaan radan peruskorjaus, jolla varmistetaan liikennöintimahdollisuudet tulevaisuudessa. Hankkeeseen sisältyy mm. päällysrakenteen uusiminen. Hankkeessa parannetaan myös tasoristeysturvallisuutta. Tavaraliikenteen nopeustaso, korkeintaan 60 km/h pysyy samana kuin aiemmin.

Investointiohjelman 2024–2031 ulkopuolelle jääneet ratahankkeet

Raisio-Naantali-välin peruskorjaus ja sähköistys on sisällytetty investointiohjelmaan 2023–2030 ja ollut kirjattuna Turku-Uusikaupunki-välin peruskorjauksen kanssa samaan hankkeeseen. Kansainvälisen liikenteen muutosten seurauksena tavaraliikenne väliltä on loppunut vuonna 2022. Henkilöliikennettä radalla ei ole ollut, mutta esillä on ollut henkilöliikenteen kehittämistä radalla. Hanke ei sisälly investointiohjelmaan, koska hankkeen merkitys ja liikenteelliset perustelut ovat muuttuneet, eikä liikenteestä jatkossa ole riittävää tietoa.

RAISION KAUPUNGIN LAUSUNTO

Väyläviraston laatima Valtion väyläverkon investointiohjelma vuosille 2024–2031-ohjelma sisältää toteutuskelpoiset hankkeet, joista Turun seudulle tärkeimpinä ovat E18 Kehätien parantaminen Raisiossa sekä Turku-Uusikaupunki junaradan peruskorjaus. Investointiohjelmassa on hankkeiden merkittävät vaikutukset (saavutettavuus, palvelutaso, taloudellinen, ekologinen ja sosiaalinen kestävyys sekä turvallisuus) arvioitu väylätyypeittäin. MAL-hankkeista on esitetty listaus siltä osin, kuin ne sisältyvät valtion väyläverkkoon.

E18 Turun kehätien parantaminen Raision keskustassa –hanke on kannatettava ja tulee käynnistää viipymättä

E18 Kehätien parantaminen Raisiossa on investointiohjelman kärkihanke, joka toteutuessaan mahdollistaa Raision keskusta-alueen maankäytön kehittämisen kehätien varrella ja tukee koko Lounais-Suomen logistiikkaa merkittäväällä tavalla.

Investointiohjelmassa on esitetty perusteet CEF-tukikelpoisille hankkeille. E18 Turun kehätien parantaminen Raision keskustassa –hanke on investointiohjelman toteutusvalmiista TEN-T –hankkeista huoltovarmuuden kannalta kriittisin sekä viennin ja tuonnin kannalta keskeisin. Hanke on CEF-tukikelpoinen ja sille tulee hakea 50% rahoitus sotilaallisen liikkuvuuden rahastosta. Naantalin ja Turun satamien liikenne kulkee tiemosuuden kautta ja hanke tukee merkittävältä osin Suomen länsiyhteyksien logistiikkaa. Liikennejärjestelmäsuunnittelussa tulee huomioida Suomen uudenlainen geopolitiittinen toimintaympäristö ja panostaa huoltovarmoihin logistisiin länsiyhteyksiin.

Turku-Uusikaupunki junaradan peruskorjaus parantaa mm. tasoristeysturvallisuutta. Ratavälin sähköistys on valmistunut vuoden 2022 alussa. Raision kaupunki osaltaan edesauttaa henkilöjunaliikenteen saamista Raisioon tällä rataosuudella.

Raision kaupunki puoltaa esitettyjä kärkihankkeita. Suunnitelmassa esitetyt toteutuskelpoiset hankkeet ovat perusteltuja.

Raision kaupunki pitää myös tärkeänä, että (Turku) Raisio-Naantali – junaradan peruskorjaus ja sähköistäminen nostettaisiin takaisin

Kaupunginhallitus

§ 64

20.02.2023

investointilistalle. Kyseisen rataosuuden perusparannus ja sähköistys luovat mahdollisuuden henkilöjunaliikenteen toteuttamiseen Naantaliin asti, mikä tukee lisäksi huoltovarmuutta, elinkeinoelämää ja matkailua.

Lausuntopyyntö ja investointiohjelman luonnos ovat luettavissa [lausuntopalvelu.fi-palvelussa](#).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Väyläviraston investointiohjelma 2024-2031 luonnoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 65

20.02.2023

Salassa pidettävät asiat

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 65

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	<p>Kokouksessa käsitellään seuraavat julkisuuslain nojalla salassa pidettävät asiat, jotka säilytetään erillisessä salassa pidettävien kokousasioiden sarjassa:</p> <p>§ 4 Aiesopimus projekti Kantokangas (Raision yrityspuisto) (Salassa pidettävä JulKL 24 § kohdan 20 nojalla).</p> <p>Asia merkitään tiedoksi.</p>
Päätös	<p>Päätettiin käsitellä asia § 64 jälkeen.</p> <p>Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.</p> <p>Kaupunginlakimies Timo Lankinen oli paikalla salaisen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 19.00-19.26.</p>

Kaupunkikehitysjaosto
Kaupunginhallitus

§ 9
§ 66

13.02.2023
20.02.2023

Valtuutettu Janne Ason ym. valtuutettujen aloite luottamushenkilöiden osallistamisesta kaavojen käsittelyssä

Kaupunginvaltuusto 1.11.2021 § 178

Valtuutettu Janne Aso jätti seuraavan aloitteen:

”Kaavoitus on yksi keskeisimpiä maankäytön suunnittelun ja kehittämisen välineitä.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kaavoitusprosessin aikana tutkitaan kaavan vaikutus kuuteen osa-alueeseen;

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön,
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon,
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin,
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen,
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön,
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

Aktiivisella vuorovaikutuksella voidaan vaikuttaa positiivisesti kaavaprosessin etenemiseen, sekä laadukkaan ja viihtyisän elinympäristön luomiseen.

Raisiossa kaupunginvaltuusto ei osallistu aktiivisesti asemakaavojen valmisteluun ennen lopullista käsittelyä. Suositeltavaa olisi, että kaupunginvaltuusto ottaisi kantaa kaavoituksellisiin painopisteisiin ennen kaavoituksen käynnistämistä.

Myöskään lautakuntia Raisiossa ei osallisteta valmistelun aikana suorittamaan asemakaavojen toteuttamisen vaikutusarvioita niiden omaan toimintaan liittyen tai antamaan huomioita valmisteluun liittyen.

Eräissä kunnissa ja kaupungeissa asetettaessa asemakaavaehdotus maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville pyydetään samalla muiden viranomaisten ja lautakuntien lausunnot kaavaehdotuksesta.

Esitämme, että Raisiossa järjestetään jatkossa ainakin vaikutuksiltaan merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle lähete keskustelun omaisesti iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan huomioitavista vaikutuksista ja kaavoituksen toteutumisen tavoitteista, sekä painopisteistä.

Lisäksi esitämme, että jatkossa Raisiossa asetettaessa asemakaavaehdotus julkisesti nähtäville pyydetään samalla lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.

Kaupunkikehitysjaosto	§ 9	13.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	20.02.2023

Raisiossa, 1. päivänä marraskuuta 2021

Janne Aso

Teija Hurmerinta	Hans Våg
Elisa Vuorinen	Eeva Savola
Jukka Rantala	Jari Pulkkinen
Harri Seikola	Ari Leinonen
Jari Salonen	Heikki Laine
Jonni Moislahti	Tanja Parkko
Pasi Kujala	Juha Hellstén
Ella Mylly	Niko Toivonen
Anneli Kivijärvi	Emma Lindqvist
Heikki Suominen	Pirita Efe
Mikko Tammelin	Annika Ollila
Saila Rintee	Mirva Salonen
Jani Suominen	Niko Dahlgren
Janne Laulumaa”	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 15.11.2021 § 416

– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Janne Ason aloitteen luottamushenkilöiden osallistamisesta kaavojen käsittelyssä kaupunkikehitysjaoston valmisteltavaksi – –.

Kaupunkikehitysjaosto 13.02.2023 § 9

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupungin strategiassa yhtenä keskeisenä strategisena teemana on osallisuus ja toimintakulttuuri. Kaupunki on jo ennen nykyistä strategiaa osallistanut eri kaavahankkeiden toimijoita, noudattamalla maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaista kaavaprosessia. Laki ohjaa erityisesti vuorovaikutuksen ja tiedotuksen osalta olemaan yhteydessä tahoihin, joihin tuleva kaavahanke saattaa huomattavasti vaikuttaa tulevaisuudessa.

Kaavoitusprosessin mukainen osallisuus on tarkoittanut kaupungissa ensisijaisesti vuorovaikutusta kaavahankkeiden alaisten alueiden maanomistajiin ja naapureihin, lain 8 §:n mukaisia ELY-keskuksen kanssa vuosittain käytäviä kehittämiskeskusteluita, yhteistä viranhaltijasuunnittelua poikkihallinnollisesti eri kaupungin toimialojen välillä sekä lausuntopyyntöjä olennaisilta sidosryhmiltä kaavoitusprosessin eri vaiheissa.

Kaupunkikehitysjaosto
Kaupunginhallitus

§ 9
§ 66

13.02.2023
20.02.2023

Strategisesti tarkastellen osallisuuden mittarina on tilinpäätöksessä raportoitu lähinnä kaavojen nähtävilläolopäiviä, mikä ei anna kokonaisvaltaista kuvaa kaikesta osallistamisesta, jota kaavaprosessiin normaalisti jo kuuluu.

Kaupungin strategian valmistumisen jälkeen edellä mainittua, totuttua kaavoitusprosessia on uudistettu erityisesti kaupungin keskeisimpien kehityshankkeiden kohdalla. Vuoden 2022 aikana keskustan kehittämiseen liittyen järjestettiin niin kuntalaisille kuin yrityksille erilliset työpajat, joissa kerättiin ideoita ja ajatuksia tulevan kaavallisen kehittämisen tueksi. Sekä keskustan kehittämisestä että sataman monipuolisesta kehittämisestä järjestettiin lisäksi erilliset valtuustoseminaarit kaupunginvaltuutetuille vuoden 2022 keväällä ja syksyllä, joissa käytiin kehittämisen sen hetkistä tilaa läpi sekä kerättiin ideoita tulevan kehitystyön tueksi.

Edellä mainitun kuvauksen mukaisesti tällä valtuustokaudella on otettu ensimmäisiä askelia päättäjien laaja-alaisempaan osallistamiseen kaavojen käsittelyn aikaisemmassa vaiheessa. Toimintatavan on tarkoitus olla jatkuvaa ja osallistamisen tulee kohdentua erityisesti strategiassa tai muutoin keskeisimmiksi kaava-alueiksi osoitetuille alueille. Strategiassakin nimettyjen keskustan kehittämisen sekä satama-alueen monipuolisen kehittämisen osalta kaavoitus- ja suunnittelutyö on jatkuvaa työtä, jolloin kyseisistä alueista päättäjien osallistaminen tulee olemaan toistuvaa.

Tulevia ja jo hyväksi todettuja osallistamisen muotoja ovat erilaiset seminaarit/iltakoulut, virtuaaliset kyselyt sekä tarvittaessa lausuntopyyntöt lautakunnilta ja jaostoilta. Nykyinen kaavaprosessi nojaa laaja-alaiseen viranhaltijavalmisteluun, jossa ei ole nähty tarkoituksenmukaisena hakea lausuntoja eri lautakunnilta tai jaostoilta. Mikäli lausuntopyyntöjä on tarkoituksenmukaista pyytää kaupungin eri päätöksentekooelimilta, tulee niiden kohdentua kaavallisesti merkittävimpiin hankkeisiin ja lausuntopyyntöjen kohdentua kaavaprosessissa mieluiten luonnosvaiheessa oleviin kaavoihin, jolloin kaavojen muokkaamiselle on vielä hyvät edellytykset eikä lausuntokierros toisi viivästyksiä kaavan ehdotusvaiheessa käytettyyn nähtävilläoloaikaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunkikehitysjaosto antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Janne Aso teki seuraavan ehdotuksen Niko Toivosen, Elisa Vuorisen, Hannele Lehto-Laurilan ja Eila Karsikkaan kannattamana:

Kaupunkikehitysjaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että vaikutuksiltaan merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle järjestetään lähete keskustelun omaiset iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan huomioitavista vaikutuksista ja kaavoituksen toteutumisen tavoitteista, sekä painopisteistä.

Kaupunkikehitysjaosto	§ 9	13.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 66	20.02.2023

Lisäksi kaupunkikehitysjaosto päättää, että jatkossa asemakaavaluonnoksista pyydetään lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.

Puheenjohtaja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että Janne Ason ehdotus oli tullut yksimielisesti kaupunkikehitysjaoston päätökseksi.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 66
583/10.00.00.02/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. vaikutuksiltaan strategisten tai muuten merkittäväksi katsottavien kaavojen osalta kaupunginvaltuustolle järjestetään tarpeen mukaan lähetekeskustelun omaiset iltakoulutilaisuudet, joissa keskustellaan kaavan vaikutuksista, tavoitteista sekä painopisteistä.

2. jatkossa kaupunkikehitysjaosto pyytää strategisista tai muuten merkittäviksi katsottavista asemakaavaluonnoksista lautakuntien lausunnot niiden toimialan näkökulmasta.

3. valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 19.39.

Kaupunginvaltuusto	§ 105	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 306	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 15	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 67	20.02.2023

Valtuutettu Juha Jormanaisen ym. valtuutettujen aloite raisiolaisten omaishoitajien jaksamisen tukemisesta

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 105

Valtuutettu Juha Jormanainen jätti seuraavan aloitteen:

”Omaishoitajat tekevät päivittäin tärkeää työtä ja ovat isossa, vaikkakin usein näkymättömässä roolissa yhteiskunnassamme. Omaishoitajat ovat tärkeitä kuntalaisiamme, ja he ansaitsevat kaipaamansa arvostuksen.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raision kaupunki tukisi omaishoitajien jaksamista tarjoamalla raisiolaisille omaishoitajille pääsyn uimahalliin ja kuntosaleille maksutta.

Omaishoitajien liikkumisen ja virkistäytymisen mahdollistamisella kaupunki tukisi omaishoitajien jaksamista ja osoittaisi, että he ovat tärkeitä kaupungin asukkaita.

Raisiossa 12.9.2022

Juha Jormanainen

ja Raision Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Eveliina Tyyskänen	Emma Lindqvist
Aarre Lehtonen	Ella Mylly
Saila Rintee	Niina Äikäs
Jonna Mero	Ari Korhonen
Janne Laulumaa	Jani Suominen
Teija Hurmerinta	Kimmo Kosonen
Helinä Aaltonen	Niko Dahlgren
Jukka Rantala	Kalle Myllymäki
Pasi Kujala	Evert Grönblom
Jari Pulkkinen	Aleksi Suro
Mikko Tammelin	Elisa Vuorinen
Pirita Efe	Vesa Parantainen
Heikki Suominen”	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 306

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginvaltuusto	§ 105	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 306	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 15	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 67	20.02.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunnan ja vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 24.01.2023 § 15

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kannustinkortti on otettu käyttöön Raisiossa 1.1.2018. Kannustinkortti on omakustanteinen liikuntakortti uintikeskus Ulpukkaan, hinta 40 €/ 6 kk. Kortti on saman hintainen kuin 65+ liikuntakortti.

Syksyllä 2022 Raision liikuntapalveluiden kannustinkortti on uudistettiin Let's Go Liiku -kortiksi.

Kortin tarkoituksena on mahdollistaa entistä monipuolisemmin liikunnan harrastaminen. Kortti on tarkoitettu 18–64-vuotiaille raisiolaisille. Liikuntakortin hinta on hyvin edullinen, vain 40 € / 6 kk (voimassa ostopäivästä alkaen) + ensimmäisellä kerralla 5,50 € kortin lunastushinta.

Let's Go Liiku kortilla pääsee käyttämään uintikeskus Ulpukan allastilaa ja kuntosalia arkisin klo 14 mennessä. Uutena lisäyksenä tarjontaan on tullut kuntosaliohjaus-, liikkuvuus- ja ryhmäliikuntatunnit.

Kortin voivat lunastaa raisiolaiset, joilla on jokin Kelan myöntämistä kriteereistä:

- perustoimeentulotuki
- työkyvyttömyyseläke
- työmarkkinatuki
- peruspäiväraha
- kuntoutusraha

Vapaa-aikalautakunta on kokouksessaan 19.4.2022 päättänyt, että kortti voidaan harkinnanvaraisesti myöntää, mikäli asiakkaan tilanne on verrattavissa ylempänä mainittuihin Kelan kriteereihin. Näin ollen korttia on kokeiluluonteisesti ja harkinnanvaraisesti myönnetty syksyllä 2022 alkaen seuraaville kohderyhmille:

- Kelan kotihoidontuki
- Kelan vanhempainraha
- Kelan sairauspäiväraha
- Osasairauspäiväraha
- Kuntouttava työtoiminta (työkokeilu ei ole este)

Raisiossa on noin 175 omaishoitajaa, joista noin 100 henkilöä toimii yli 65-

Kaupunginvaltuusto	§ 105	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 306	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 15	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 67	20.02.2023

vuotiaiden omaishoitajina.

Esitän, että vapaa-aikalautakunta päättää, että samalla Let's go Liiku -kortilla mahdollistetaan kaikeinikäisille raisiolaisille omaishoitajille liikkuminen- ja virkistäytyminen. Kortin myöntäminen edellyttää, että he todentavat toimivansa omaishoitajina.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Vapaa-aikalautakunta päättää, että Let's go -kortilla mahdollistetaan kaikille raisiolaisille omaishoitajille liikkuminen- ja virkistäytyminen. Kortin myöntäminen edellyttää, että omaishoitaja todentaa toimivansa omaishoitajana.

Päätös Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Vapaa-aikalautakunta päättää,

että Let's go -kortilla mahdollistetaan kaikille raisiolaisille omaishoitajille liikkuminen- ja virkistäytyminen (kortin myöntäminen edellyttää, että omaishoitaja todentaa toimivansa omaishoitajana) ja

että se antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Vapaa-aikalautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 67
1628/05.12.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelystä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 77	14.06.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 24	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 68	20.02.2023

Valtuutettu Sirpa Ekin. ym. valtuutettujen aloite koskien koirapuistoa pienikokoisille koirille Raision keskustan alueelle

Kaupunginvaltauusto 7.6.2021 § 91

Valtuutettu Sirpa Ek jätti seuraavan aloitteen:

”Raisiossa asuu paljon koiranomistajia ja pienikokoisia kaupunkielämään tottuneita koiria. Koirat ovat tärkeä osa Raision katukuvaa, kaupunkikulttuuria ja ne luovat iloa usein myös muille kuin omistajilleen. Koirien olisi tärkeä päästä välillä leikkimään ja juoksemaan vapaana, mutta Raisiossa pienten koirien ei ole tällä hetkellä turvallista tehdä tätä paljon kookkaampien koirien seurassa. Pienet koirat eivät myöskään välttämättä jaksava kävellä kaupungin reuna-alueille. Siksi Raision keskusta-alueelle olisi tarvetta pienten koirien puistolle. Pienet koirat eivät vaadi puistolta isoa tilaa eivätkä ne myöskään pidä kovaa ääntä häiriten asuinalueita.

Koirapuisto on perustamiskustannuksiltaan varsin edullinen hanke kuntalaisten viihtymisen ja yleisen hyvinvoinnin edistämiseksi. Koirapuistossa koirat sosiaalistuvat ja myös ihmiset ystävystyvät usein koirapuistossa. Koirapuistoihin on usein mahdollista saada myös sponsoreita esimerkiksi lemmikkieläintarvikeliikkeiden tai eläinlääkäriasemien kautta.

Tällä valtuustoalueella esitetään, että tekninen keskus kartoittaa sopivaa aluetta pienten koirien puistolle Raision keskusta alueelta.

Raisiossa 7.6.2021

Sirpa Ek

Jonni Moislahti	Aki-Petteri Löfgren
Janne Laulumaa	Sari Suominen
Jari Pulkkinen	Merja Niemi
Sari Packalén	Vesa Parantainen”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 21.6.2021 § 240

– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Sirpa Ekin aloitteen koskien koirapuistoa pienikokoisille koirille Raision keskustan alueelle vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi yhteistyössä infrapalveluiden kanssa – –.

Infralautakunta	§ 77	14.06.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 24	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 68	20.02.2023

Infralautakunta 14.06.2022 § 77

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Sirpa Ek ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien koirapuistoa pienikokoisille koirille Raision keskustan alueelle. Aloitteessa esitettiin, että tekninen keskus kartoittaisi sopivaa aluetta käyttötarkoitukseen.

Raisiossa on kaksi koirapuistoa, Ylhäistenpuiston koirapuisto ja Sippolankadun koirapuisto Karmelinpuiston reunassa. Raision kunnallistekniset palvelut on selvittänyt mahdollisuuksia pienten koirien koirapuiston perustamista varten. Sopiva alue käyttötarkoitukseen sijaitsee Ylhäistenpuistossa nykyisen koirapuiston ympärillä. Ylhäisten koirapuistoa olisi mahdollista laajentaa. Laajentamisen jälkeen koirapuisto voidaan jakaa väliaidalla kahteen osaan, jolloin pienemmille koirille saadaan muodostettua oma koirapuisto. Hankkeen kustannukset muodostuvat lähinnä uuden aidan rakentamisesta sekä alueen muokkaamisesta turvallisiksi.

Pienikokoisen koiran määrittely ei ole aivan yksiselitteistä. Jokaisella koirapuiston käyttäjällä on todennäköisesti mielikuva, mikä on pienikokoinen koira. Erilaiset rajoitukset/määrittelyt johtavat helposti väärinkäytöksiin. Koirapuiston sääntöjen noudattaminen on kuitenkin käyttäjien vastuulla. Kaupungilla ei ole mahdollisuuksia valvoa koirapuistojen käyttöä.

Esittelijä Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 14.02.2023 § 24

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vapaa-aikalautakunta kannattaa pienten koirien koirapuiston rakentamista Ylhäisiin. Tiivistyvän kaupunkirakenteen sekä lisääntyvän koirien määrän seurauksena koirat ja muut ulkoilijat liikkuvat useammin samoilla reiteillä, palveluiden tarve kasvaa.

Koirapalvelut ovat tärkeitä sekä koiran että omistajan sosiaaliselle ja fyysiselle hyvinvoinnille. Koirapuistot ja -aitaukset luovat ympäristön, joihin eri taustoista tulevat ihmiset voivat kokoontua ja tutustua ihmisiin, joihin ei välttämättä muuten tutustuisi. Ne voivat lisätä sosiaalista pääomaa.

Infralautakunta	§ 77	14.06.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 24	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 68	20.02.2023

Kennelliitto suosittelee, että koira-aitaukset rakennetaan kaksiosaisiksi eli erilliset puolet isoille ja pienille koirille (Koira kuntalaisena – Opas kunnille ja koiranomistajille 2007, 26.) Esimerkiksi Oulun ja Helsingin kaupunkien koirapuistosäännöissä on luokiteltu pienen koira korkeudeksi alle 40 cm ja painoksi enintään 15 kg. Aitauksiin merkitään kyltein selkeästi, kumpi puoli on isoille ja kumpi pienille koirille.

Ihanteellisin sijainti koirapuistolle on lähellä asutuskeskittymiä ja koiranulkoiluttajien suosimien reittien varrella, jolloin puisto on helposti saavutettavissa. Näin sijaitsee esimerkiksi Ylhäisten koirapuisto.

Kaksiosaisen koira-aitauksen suositeltava koko on vähintään 3 000 m². Valaistus lisää puiston turvallisuutta, lisää ympärivuotista käyttöä, vähentää ilkvallan mahdollisuutta sekä helpottaa koirien jätösten keräämistä maasta. Valaisinten määrä riippuu kuitenkin koirapuiston koosta ja lähialueen valaistuksesta yleensä.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 68
1054/10.03.01.01/2022

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 304	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 25	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 69	20.02.2023

Valtuutettu Jukka Rantalan ym. valtuutettujen aloite koskien rantavalvonnan aloittamista Hahdenniemen uimarannalla

Kaupunginvaltuusto 12.09.2022 § 103

Valtuutettu Jukka Rantala jätti seuraavan aloitteen:

”Playa Del Raision eli Hahdenniemen uimarannan suosio yllätti varmasti meidät kaikki positiivisesti. Ranta on saatu hyvään kuntoon ja uimareita on riittänyt. Ja mikä parasta vesi pysyi koko kesän uintikelpoisena toisin kuin esim. Naantalın uimarannoilla.

Suomessa hukkuu tapaturmaisesti vuosittain 100-150 ihmistä. Uimiseen liittyvissä hukkumisissa arvioidaan usein oma uimataito tai toimintakyky väärin, lähdetään uimaan yksin tai jätetään lapset valvomatta. Useimmat hukkumistapaukset sattuvat tutuissa vesistöissä, lähellä rantaa. Alkuvuoden hukkumisista 17 on tapahtunut uudessa. Suomessa on tammi-elokuun aikana hukkunut yhteensä 71 ihmistä. Näistä kesäkuukausien aikana hukkui 53 ihmistä. Toisaalta tiedossa on myös lukuisia tapauksia, joissa rantapelastaja on oikea-aikaisella toiminnalla onnistunut pelastamaan ihmisen hukkumiselta. Yleisten uimarantojen rantavalvontaa tehostamalla rannoista saataisiinkin turvallisempia.

Vastuu yleisten uimarantojen turvallisuudesta on palveluntarjoajalla, joka voi olla kunta tai vaikkapa leirintäalueen pitäjä. Rantojen on oltava turvallisia riippumatta siitä, kenen vastuulla ne ovat tai siitä, ovatko palvelut maksullisia tai maksuttomia. Laki kulutustavaroiden ja kuluttajapalveluiden turvallisuudesta edellyttää, että palveluntarjoaja tuntee riskit ja varautuu niihin asianmukaisesti.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on kehittänyt rantavalvontatyökalun apuvälineeksi yleisten uimarantojen valvontatarpeen arviointiin. Työkalun tarkoituksena on auttaa kuntia ja muita rantojen ylläpitäjiä tunnistamaan ne uimarannat, joille tulisi vakavasti harkita uinninvalvonnan järjestämistä. (<https://tukes.fi/rantavalvontatyokalu>)

Suomessa on 36 kpl yli 30 000 asukkaan kuntia. Näissä kunnissa 20:ssä rantavalvonta on järjestetty vähintään yhdellä rannalla (2019). Suomen Uimaopetus- ja Hengenpelastusliitto (SUH) haluaa kannustaa rantojen ylläpitäjiä, kuten kuntia, rantavalvonnan järjestämiseen ja näin hukkumiskuolemien sekä muiden tapaturmien ehkäisemiseen.

Rannoilla tulee olla riittävästi valvojia, jotka ovat päteviä toimimaan uinninvalvojina eli omaavat riittävät pelastus- ja ensiaputaidot. SUH järjestää rantapelastajakursseja, joka on yksi tapa osoittaa pätevyys työskennellä uimarannalla valvojana. Rannoilla toimiessa on huomioitava, että luonnonvedet eroavat allasolosuhteista. Rantapelastajan tulee tuntea

Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 304	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 25	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 69	20.02.2023

oman rannan erityispiirteet sekä kyetä tositilanteessa muun muassa pelastamaan tummassa vedessä veden varaan joutunut, antamaan ensiapua ja hälyttämään apua. Valvojat huolehtivat rannan turvallisuudesta, siisteydestä, järjestyksestä ja ohjauksesta sekä neuvonnasta.

Naantalissa Nunnalahden uimaranta on valvottu, Turussa on kolme valvottua rantaa, Ruissalo, Uittamo ja Ekvalla. Kaarinassa Hovirinnan ranta on valvottu.

Esitämme, että Hahdenniemen uimarannalla aloitetaan rantavalvonta kesällä 2023, jotta varmistetaan rannan käyttäjien turvallisuus ja noudatetaan Tukesin ja Suomen Uimaopetus- ja Hengenpelastusliiton suositusta. Koska toiminta vaatii eritysvälineistöä ja osaamista, tulee toiminnan toteutuksessa harkita toiminnan kilpailuttamista.

Raisiossa 12.9.2022

Jukka Rantala

Teija Hurmerinta	Saila Rintee
Mikko Tammelin	Janne Laulumaa
Jani Suominen	Niko Dahlgren
Evert Grönblom	Heikki Suominen
Mika Koivisto	Hans Våg
Jarmo Rosama	Kimmo Kosonen
Jari Pulkkinen	Kalle Myllymäki
Anneli Kivijärvi	Elisa Vuorinen
Pasi Kujala	Emma Lindqvist
Niina Äikäs	Vesa Parantainen”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 304

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 14.02.2023 § 25

Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 304	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 25	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 69	20.02.2023

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Jukka Rantala ehdotti Jarmo Rosaman kannattamana lukuun 9.5 vapaa-aikalautakunta, että vuoden 2023 talousarvioon lisätään määräraha ja kirjaus Hahdenniemelle uinninvalvonta kesäkaudeksi. Määrärahan varaamiseksi vapaa-aikalautakunnan palvelujen ostoista siirretään 15.000 euroa henkilöstökuluihin. Kaupunginhallitus hyväksyi tämän yksimielisesti.

Raision kaupungin hyväksytyn, vuoden 2023 talousarvion, kohta 9.5.4.Olennaiset talousarvioon vaikuttavat huomiot: KH: Hahdenniemelle uinninvalvonta kesäkaudeksi.

Raision kaupungin liikuntapalvelut rekrytoivat 5.6.–11.8.2023 väliselle ajalle kaksi täysi-ikäistä, rantapelastajakoulutuksen saanutta uimavalvojaa Hahdeniemen uimarannalle. Rannalla työskentelee yksi työvuorossa oleva uimavalvoja kerrallaan. Kustannukset sivukuluineen ko. ajalta 15 000 euroa. Kokonaiskustannuksia kasvattavat ilta- ja viikonloppulisät.

Uimavalvojat työskentelevät uimarannalla päivittäin klo 11–18 välisen ajan. Valvonta-aika on yhtenevä mm. Turun ja Kaarinan kaupunkien uimarannoilla tapahtuvan uimavalvonnan kanssa. Uimavalvojilla ei ole muita, valvontaa haittaavia tehtäviä. Heille hankitaan selkeästi erottuva työvaatetus huomioiden vaihtuvat sääolosuhteet, jotta asiakkaiden on helppo tunnistaa uimavalvojat sekä työpuhelin.

Valvojien tauot järjestetään niin, ettei valvonta ei häiriinny. Näin ollen rannan välittömässä läheisyydessä tulee olla tarjolla sosiaalitulat valvojien käyttöön.

Pelastusvälineet

Pelastusvälineinä rannalla on pelastusrengas, jossa on heitonaru. Lisäksi rannalle tulee hankkia mm.pelastuspatukka, Surf & Rescue Pro -lauta tai sub-lauta, 18 metrin heittoliina, kelluva pelastuslauta, köyttä, debriifillaattori, ensiapuryhmän päivystyslaukku tarvikkeineen.

Rannalle tulee rakentaa uimavalvojien käyttöön maan pinnasta korotettu katoksellinen valvontakoroke sekä uimarannan turvallisuutta tulee parantaa rajoittamalla uintialue poijuin. Lisäksi rannalle tulee laatia turvallisuusasiakirja rannan ylläpitäjän toimesta.

Uimarannan omavalvontaan kuuluvat; turvallisuusasiakirja, onnettomuuskirjanpito ja vakavista vaaratilanteista ilmoittaminen viranomaiselle sekä säännöllisesti tehdyt omavalvontatarkastukset, joista pidetään kirjaa.

Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 304	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 25	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 69	20.02.2023

Rannan valvonnasta sekä valvonta-ajoista Raision kaupungin viestinnän tulee tiedottaa käyttäjiä mm. rannan ilmoitustaululla sekä verkkosivuillaan. Liikuntapalvelut tiedottavat asiasta omissa kanavissaan.

Alla oleviin kustannuksiin ei ole vuoden 2023 talousarviossa osoitettua määrärahaa.

Uimavalvojen vuokrattava sosiaalitulat (sis. sähkö)	8000 €
Tarvittavat välineet sosiaalituloihin (Jääkaappi, mikro, kahvinkeitin, pöytä, tuolit, naulakko, siivoustarvikkeet, veden lämpömittari, sinilevätesti, ym. tarvikkeet)	1000 €
Pelastusvälineet	5000 €
Katoksellinen uimavalvojen valvontakoroke	5000 €
Uintialueen erotusköysi	5500 €
Uimavalvojen työvaatteet ja työpuhelin	500 €
Yhteensä	25 000 €

Hahdeniemen uimarannan valvonnan 2,5 kuukauden kokonaiskustannukset ovat noin 40 000 euroa, joista vapaa-aikapalvelut ovat KH:n päätöksen mukaisesti varautuneet vuoden 2023 talousarviossa 15 000 euron kustannuksiin karsimalla palveluiden ostoista.

Muiden kustannusten kattamiseksi tulee hakea lisätalousarviota 25 000 euroa.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 69
1624/12.04.02/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginvaltuusto	§ 103	12.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 304	19.09.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 25	14.02.2023
Kaupunginhallitus	§ 69	20.02.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi. Lisäksi valtuusto päättää, että uimavalvojen sosiaalitulat voidaan vaihtoehtoisesti ostaa.

Päätös Kaupunginjohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 26
§ 70

14.02.2023
20.02.2023

Asia poistettiin esityslistalta

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 70
1563/02.02.00/2022

Vapaa-aikalautakunta	§ 6	24.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 71	20.02.2023

Vapaa-aikalautakunnan talousarviomuutos vuoden 2023 talousarvioon

Vapaa-aikalautakunta 24.01.2023 § 6

Valmistelija: taluspäällikkö Esa Ilanti, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lounais-Suomen aluehallintovirasto (LSAVI/14597/2022) on myöntänyt Ammatilainen tukemassa murkun arkea kouluympäristössä hankkeelle 20.000 € (omavastuu 10%)

Lisämäärärahaesitys vuodelle 2023:

Tulot

3330.441013 Muut tuet ja avustukset 20 000 €

Menot

4003.441013 Työsuhteisten kuukausipalkat 10 000 €

4100.441013 Kvtel-maksut 3 000 €

4470.441013 Muut palvelut 7 000 €

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Vapaa-aikalautakunta päättää hyväksyä lisätalousarvioehdotuksen 2023 lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 71
1563/02.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy lisätalousarvioehdotuksen vuodelle 2023.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Sanna Häkli poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 20.27.

Oheismateriaali

Valtionavustushakemuspäätös-Ammattilainen tukemassa murkun arkea

Kaupunginhallitus	§ 452	22.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 72	20.02.2023

Tietohallintojohtajan viran täyttö

Kaupunginhallitus 22.12.2022 § 452

Valmistelija: vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tietohallintojohtaja on irtisanoutunut virastaan siten, että hänen viimeinen työpäivänsä oli 22.11.2022. Virkaa on hoidettu väliaikaisjärjestelyin.

Kaupunginhallitus on 14.11.2022 § 392 päättänyt tietohallintojohtajan viran täyttöluvasta ja viran hakumenettelystä. Hallintosäännön 53 §:n mukaan viran tai työsuhteen julistaa haettavaksi virka- tai työsuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee tietohallintojohtajan.

Kaupunginhallitus nimesi tietohallintojohtajan viran haastatteluryhmään kaupunginjohtajan, vs. hallintojohtajan, kaupunginjohtajan nimeämän henkilöstön edustajan sekä kaupunginhallituksen edustajana Jonni Moislahden.

Oheismateriaalina oleva viran hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä, te-palvelut.fi-sivustolla, Jobly-palvelun kautta sekä kaupungin sosiaalisen median kanavissa.

Hakuajan päättymiseen 5.12.2022 mennessä saapui 20 hakemusta. Hakijoista kolme ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia.

Haastatteluryhmä valitsi hakemusten perustella haastateltaviksi viisi hakijaa. Haastattelut pidettiin 15.-16.12.2022. Hakemusten, haastattelujen ja kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä valitsi soveltuvuusarviointeihin kärkihakijat haastateltavien joukosta. Soveltuvuusarviointit toteutetaan 19.-20.12. ja arviointien purkutilaisuus haastatteluryhmälle pidetään 21.12. Aikataulusta johtuen haastatteluryhmä antaa esityksensä virkaan valittavasta kaupunginhallituksen kokouksessa 22.12.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Mikko Kangasoja poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 9.00. Varajäsen Mikko Tammelin saapui klo 9.01.

Kaupunginjohtaja antoi kokouksessa muutetun päätösehdotuksen seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

1. valtuuttaa kaupunginhallituksen päätöksellä 14.11.2022 § 392 nimetyn

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 452
§ 72

22.12.2022
20.02.2023

haastatteluryhmän jatkamaan tietohallintojohtajan hakuaikaa, tekemään tarvittavat toimenpiteet hakuajan jatkamiseksi sekä laatimaan kaupunginhallitukselle esityksen valittavasta tietohallintojohtajasta.

2. että jatkohaussa huomioidaan jo ensimmäisellä hakukierroksella saapuneet hakemukset.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 72
2149/01.01.01.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus päätti 22.12.2022 § 452 jatkaa tietohallintojohtajan viran hakuaikaa siten, että jatkohaussa huomioidaan myös jo ensimmäisellä hakukierroksella saapuneet hakemukset.

Tietohallintojohtajan viran hakuaikaa jatkettiin siten, että haku päättyi 4.1.2023 klo 15.00. Oheismateriaalina oleva viran hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä, te-palvelut.fi-sivustolla, Jobly-palvelun kautta sekä kaupungin sosiaalisen median kanavissa.

Hakuajan päättymiseen mennessä saapui 8 hakemusta. Hakijoista kaksi ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia ja yksi hakija veti hakemuksensa hakuajan päättymiseen jälkeen pois. Haastatteluryhmä huomioi myös aiemmin saapuneet 20 hakemusta, joista kolme ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia ja yksi veti hakemuksensa hakuajan päättymisen jälkeen pois.

Haastatteluryhmä valitsi hakemusten perustella toisella kierroksella haastateltaviksi neljä hakijaa. Haastattelut pidettiin 12.-13.1.2023. Hakemusten, haastattelujen ja kokonaisarvioinnin perusteella haastatteluryhmä valitsi soveltuvuusarvioiteihin yhden hakijan haastateltavien joukosta aiemmin soveltuvuusarviointeihin lähetettyjen kolmen muun hakijan lisäksi. Soveltuvuusarviointi toteutettiin 19.-22.1.2023.

Tietohallintojohtajan viran täytön tilanteesta on käyty keskustelu kaupunginhallituksen ajankohtaisissa asioissa 23.1. ja 6.2.2023.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 4 §:n 2 momentin mukaan virkasuhteen ottamisesta päättävä viranomainen voi perustellusta syystä päättää hakuajan jatkamisesta, uudesta hakumenettelystä tai virkasuhteen täyttämättä jättämisestä. Tietohallintojohtajan haussa ei ole löytynyt odotuksia vastaavaa hakijaa kyseessä olevaan virkaan, joten on perusteltua päättää virkasuhteen täyttämättä jättämisestä.

Kaupunginhallitus	§ 452	22.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 72	20.02.2023

Tilanteen ratkaisemiseksi on selvitetty erilaisia vaihtoehtoja. Selvityksien perusteella on päädytty ratkaisuun, jossa tietohallintojohtajan virka jätetään tällä erää täyttämättä, tehtävät hoidetaan sijaisjärjestelyin ja rekrytointi käynnistetään uudestaan syksyllä. Sijaisjärjestelyistä ja uudesta hakumenettelystä tehdään päätökset erikseen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää jättää tietohallintojohtajan viran täyttämättä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tietohallintojohtaja, hakijayhteenveto jatkettu haku
Hakijayhteenveto tietohallintojohtaja
Hakuilmoitus tietohallintojohtaja, jatkettu haku aika

Kaupunginhallitus

§ 73

20.02.2023

Linnea Sundénin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 73
41/00.00.01.01/2023

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Linnea Sundén on jättänyt 5.2.2023 sähköpostitse eronpyynnön Raision kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Linnea Sundén on sivistyslautakunnan varajäsen (kv 9.8.2021 § 108) ja Kokoomuksen varavaltuutettu.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto merkitsee tiedoksi Linnea Sundénin eronpyynnön sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

2) valtuusto myöntää eron Linnea Sundénille sivistyslautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä.

3) valtuusto valitsee Linnea Sundénin tilalle sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

4) valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun Kokoomukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 74

20.02.2023

Luettelo keskeneräisistä ja käsitellyistä valtuustoaloitteista

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 74
189/00.01.02.01/2023

Hallintosäännön 147 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo keskeneräisistä ja loppuunkäsitellyistä valtuustoaloitteista on oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi luettelon keskeneräisistä ja loppuunkäsitellyistä valtuustoaloitteista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Valtuustoaloitteet 2022-2023

Kaupunginhallitus

§ 75

20.02.2023

Viranhaltijapäätökset 20.2.2023Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 75
36/00.01.02.01/2023

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen /kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 20.2.2023

Kaupunginhallitus

§ 76

20.02.2023

Lautakuntien pöytäkirjatKaupunginhallitus 20.02.2023 § 76
38/00.01.02.01/2023

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 7.2.2023
- Kaupunkikehitysjaosto 13.2.2023
- Lupalautakunta 9.2.2023
- Vapaa-aikalautakunta 14.2.2023

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 77

20.02.2023

Ilmoitusasiat 20.2.2023

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 77
37/00.01.02.01/2023

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Kuntien yhteinen e-kirjasto
2. Vastaanottotarkastuspöytäkirjat ja taloudelliset loppuselvitykset:
 - Järviiniitty, vaihe 4
 - Kuloistenniitty 1, vaihe 1
 - Makslanpelto, vaihe 2
 - Sippolan alikulku
 - Santaojantien moduuliasunnot
3. Ilmoitus osakkeiden lunastusoikeudesta
 - Sarastia Oy
 - Monetra Oy
 - Kuntarahoitus Oyj
4. Pöytäkirjaotteita:
 - Lupalautakunta [9.2.2023 § 15](#): Maalaamon ympäristöluvan rauettaminen
 - Joukkoliikennepalvelujohtaja 6.2.2023 § 5: Linjojen 203 ja 206 aikataulumuutokset 6.2.2023 alkaen
5. Pöytäkirjoja
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän hallitus 2.2.2023
[Linkki Rasekon pöytäkirjoihin](#)
 - Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 9.2.2023
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

e-kirjasto info

Järviiniitty, vaihe 4, vastaanottotarkastusptk

Kuloistenniitty 1, vaihe 1, vastaanottotarkastusptk

Makslanpelto, vaihe 2, vastaanottotarkastusptk

Sippolan alikulku, vastaanottotarkastusptk

Santaojantien moduuliasunnot, taloudellinen loppuselvitys

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59, § 62, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 63

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.