

## **Mylly-Antin koulutoimintojen liikkeenluovutus**

### **1. Osapuolet**

Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä (jäljempänä ”KTO” tai ”luovuttaja”)  
Raision kaupunki (jäljempänä ”Raisio” tai ”vastaanottaja”)

### **2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus**

Varsinais-Suomen alueella vaikeasti vammaisten oppilaiden opetuksesta toiminta-alueittain on huolehtinut Varsinais-Suomen erityishuoltopiirin kuntayhtymä KTO perussopimuksen mukaisesti 1.1.2010-31.12.2022. Sote-uudistuksen myötä hyvinvointialueiden toiminnan käynnistyttyä koulun toiminnan järjestämisvastuu siirtyy kunnille. KTO:n vastuut siirtyvät Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain (616/2021) mukaisesti. KTO vastaa siitä, että se ottaa tämän sopimuksen huomioon antaessaan selvityksiä Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle siirtävistä sitoumuksistaan.

Neuvotteluja järjestelyistä on käyty alueen sivistysjohtajien ja KTO:n kesken. Lounais-Suomen aluehallintoviraston edustaja on osallistunut asiantuntijana neuvotteluihin. Kuntaliiton asiantuntijoita on konsultoitu asian tiimoilta. Myös alueen kaupungin- ja kunnanjohtajat ovat keskustelleet järjestelyistä omissa tapaamisissaan. Neuvotteluja on loppuvaiheessa vaihtoehtojen tiivistettyä käyty kahdesta ratkaisumallista. Neuvotteluja on käyty Kaarinan kaupunginjohtajan, sivistysjohtajan ja Raision kaupunginjohtajan ja sivistysjohtajan kesken 2.2., 4.2. ja 9.2.2022 sekä Kaarinan sivistysjohtajan, johtavan rehtorin, erityisopetuksen koordinaattorin ja Raision sivistysjohtajan, opetuksen kehittämispäällikön ja TOI-opetuksesta (toiminta-alueittain opiskelu) vastaavan rehtorin kesken eri kokoonpanoilla 3.1., 10.1. ja 4.2.2022.

Tällä sopimuksella KTO ja Raisio sopivat Mylly-Antin koulutoimintojen ja tässä sopimuksessa tarkemmin määritellyn omaisuuden luovuttamisesta Raisiolle.

Sopimuksen tarkoituksen on määritellä luovutettava toiminta ja luovutuksen ehdot.

Sopimuksen tarkoituksena on, että työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:ssä ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 25 §:ssä tarkoitetun liikkeen luovutuksen jälkeen toiminnot ovat perusopetuslain mukaisesti Raision tuottamisvastuulla Mylly-Antin koulun toiminnan osalta. Järjestämisvastuu säilyy palvelujen piirissä olevan lapsen kotikunnalla.

### **3. KTO:n luovutettava toiminta**

#### **3.1. Luovutettava toiminta**

Toiminnan luovutus käsittää KTO:n Mylly-Antin koulun toiminnot sekä jäljempänä yksilöidyt varat, velat, vastuut, oikeudet ja henkilöstön per 1.1.2023 tässä sopimuksessa määritellyssä laajuudessa.

Luovutettava yksikkö käsittää Mylly-Antin koulun toimintojen yksikön ja sen henkilökunnan tässä sopimuksessa määritellyllä tavalla. Yksikkö on vastannut vaikeavammaisten peruskouluopetuksesta Varsinais-Suomen erityishuoltoapiirin alueella.

Omaisuserät luovutetaan Raisiolle vapaina rajoituksista, rasituksista ja rasitteista tai kolmansien osapuolten oikeuksista muuten kuin tässä sopimuksessa sovituin osin.

Raisiolle ei siirry muita omaisuseriä tai vastuita kuin mitä lainsäädännön perusteella tai tässä sopimuksessa ja sen liitteissä on lueteltu.

### 3.2. Käyttöomaisuus, irtain omaisuus, koneet ja kalusto

Raisiolle luovutettava käyttöomaisuus sisältää KTO:n toimintaan 31.12.2022 kuuluvan ja vain tämän sopimuksen liitteissä yksilöidyn omaisuuden. Raisiolle luovutettava taseessa oleva käyttöomaisuus on yksilöity sopimuksen allekirjoitushetken tilanteen mukaisesti tämän sopimuksen liitteessä 1.

### 3.3. Leasing-omaisuus

Siirrettävä leasing-omaisuus on tämän sopimuksen liitteenä 2. KTO vastaa leasing-sopimusten siirtoon liittyvistä tehtävistä, sopimusten siirron kustannuksista ja leasingin antajan suostumuksen saamisesta sopimusten siirtoon.

### 3.4. Rakennukset ja rakennelmat

Raisiolle ei siirry toiminnan luovutuksen yhteydessä rakennuksia tai rakennelmia.

### 3.5. Tietojärjestelmät

Raisiolle siirtyvät tietojärjestelmät on yksilöity liitteessä 3.

### 3.6. Osakkeet, osuudet ja rahoitusomaisuus

KTO sitoutuu siirtämään Raisiolle perusopetuksen järjestämiseen saamansa valtionosuudet ja muut tulot, jotka kohdistuvat vuodelle 2023.

Valtionosuudet menevät KTO:lle vuosittaisen tilastopäivän (20.9.) laskennan mukaisesti. KTO vastaa siitä, että 1.1.2023 alkaen Raisiolle kuuluvat ja sen jälkeen KTO:lle tai Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle tilitetyt valtionosuudet siirretään Raision kaupungille. Valtionosuuksien siirtopyyntöilmoitus voidaan tehdä kaupungin toimielinpäätöksen ja liikkeenluovutussopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Raision kaupunki vastaa siirtopyyntöilmoituksen tekemisestä ja KTO myötävaikuttaa omalta osaltaan.

### 3.7. Toimintaan liittyvät muut sopimukset, maksusitoumukset, tarjoukset, kilpailutukset ja oikeudet

Liikkeen luovutuksessa Raision vastattavaksi ei siirry maksusitoumuksia. Liikkeen luovutuksessa siirtyvät sopimukset ja kilpailutukset on lueteltu liitteessä 4.

Luovutettavan toiminnan käytössä olevat puhelinnumerot siirtyvät Raisiolle Luovutushetkellä. Siirtyvät numerot ovat liitteenä 5.

### 3.8. Vieraan pääoman erät

Raisiolle ei siirry vieraan pääoman eriä.

## 4. Henkilökunta

Työsopimuslain 1 luvun 10 §:n 2 momentin mukaisesti liikkeen luovutuksessa työnantajan Luovutushetkellä voimassa olevista työsuhhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet sekä niihin liittyvät työsuhde-etuudet siirtyvät liikkeen luovutuksessa Raisiolle. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 25 §:n 2 momentin mukaisesti liikkeen luovutuksessa työnantajan Luovutushetkellä voimassa olevista virkasuhhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet sekä niihin liittyvät työsuhde-etuudet siirtyvät liikkeen luovutuksessa Raisiolle.

Määräaikaisessa palvelussuhteessa olevat työntekijät siirtyvät Raisiolle palvelukseen määräajan päättymiseen saakka.

Listaus Raisiolle siirtyvästä henkilöstöstä on tämän sopimuksen liitteenä 6. Liitteen 6 sisältö vastaa sopimuksen allekirjoitushetken tilannetta. Osapuolet päivittävät yhteistyössä liitteen 6 vastaamaan luovutushetken tilannetta.

Raisiolla on oikeus pyydettäessä saada tarvittava dokumentaatio ja muut tiedot KTO:lta tässä sopimuskohdassa mainittuihin oikeuksiin ja velvollisuuksiin liittyen ottaen huomioon mahdollisesta pakottavasta lainsäädännöstä johtuvat rajoitukset tietojen luovuttamiselle.

Raision palvelukseen siirtyvät liitteessä 6 yksilöidyt henkilöt siten, että KTO vastaa siirtyvien henkilöiden palkka- ja muista työsuhhteeseen liittyvistä saatavista, lomakorvauksista, lomapalkasta, lomarahasta, ylityö- ja muista mahdollisista työaikakorvauksista, eläke- ja sosiaaliturva- yms. maksuista siltä osin kuin ne kohdistuvat ja perustuvat aikaan ennen Luovutushetkeä. Luovutushetkellä suorittamattomat vastuut lasketaan siirtyvälle henkilökunnalle tosiasiallisesti suoritettavien määrien perusteella 31.1.2023 mennessä.

Luovutushetken jälkeen suoritettavista palvelussuhteisiin perustuvista saatavista, korvauksista sekä muista niihin liittyvistä kuluista vastaa Raisio.

KTO vastaa toiminnan luovutuksen ja työntekijöiden siirtämisen edellyttämistä toimenpiteistä ennen Luovutushetkeä ja Raisio Luovutushetken jälkeen.

## 5. Vuokrattavat huoneistot

Liikkeenluovutuksen yhteydessä Raisiolle siirtyy vuokrasopimus, jolla KTO on vuokrannut Mylly-Antin koulun nykyiset toimitilat. Siirtyvä vuokrasopimus sisältyy liitteeseen 4.

## 6. Luovutushetki

Tällä sopimuksella Raisiolle luovutettavan omaisuuden ja toiminnan omistus-, hallinta- ja käyttöoikeudet siirtyvät Raisiolle 1.1.2023 klo 00:00 = Luovutushetki.

Raision edustaja vastaanottaa ja kuittaa tämän sopimuksen tarkoittaman luovutuksen tämän sopimuksen allekirjoituksella.

## 7. Muut luovutukseen liittyvät ehdot

### 7.1. Toimintaan liittyvät asiakirjat ja tiedot

Luovutuksen yhteydessä KTO luovuttaa Raisiolle kaikki olennaiset toiminnan harjoittamiseen liittyvät asiakirjat, kuten henkilöstö- ja taloushallinnon asiakirjat, asiakasrekisterin, inventaario- ja varastoluettelot sekä toimintaan liittyvät sopimukset, luvat ja rekisteröintiasiakirjat.

Mikäli tietojen luovuttaminen ei ole mahdollista, ko. toiminnan harjoittamiseen liittyvä, KTO:n hallussa oleva data seulotaan ja luovutetaan Raisiolle.

Luovutuksen yhteydessä KTO mahdollistaa, että toiminnan jatkamisen kannalta olennainen tieto on Raision saatavilla. Raisio huolehtii tiedon siirtämisestä omaiin järjestelmiinsä.

### 7.2. Arkisto

KTO vastaa siitä, että Mylly-Antin koulun toimintaan liittyvä arkisto siirretään Raisiolle.

### 7.3. Oikeudenkäynnit ja reklamaatiot

Osapuolten tiedossa ei ole siirtyvää toimintaa koskevia vireillä olevia kanteluita, valituksia, riitoja, oikeudenkäyntejä, reklamaatioita tai muita vastaavia asioita, joiden syntyperuste on ajalta ennen Luovutushetkeä. Mikäli tällaisia kuitenkin ilmenee, vastaa KTO niistä.

### 7.5 Vakuutukset

Luovutettavan omaisuuden ja toiminnan vahingonvaara siirtyy Raisiolle Luovutushetkellä.

### 7.4. Kiinteistökiinnitykset, pantit ja vakuudet

KTO:n tällä sopimuksella siirtyvään omaisuuteen ei ole vahvistettu kiinteistö- tai yritys kiinnityksiä eikä omaisuutta ole annettu pantiksi tai vakuudeksi millään muulla tavalla.

## 7.5. KTO:n vakuutukset Raisiolle

KTO antaa Raisiolle seuraavat vakuutukset, joiden oikeellisuuteen perustuen Raisio on päättänyt sitoutua sopimukseen. KTO vakuuttaa Raisiolle, että KTO:n antamat tiedot pitävät paikkansa.

Henkilöstön kaikki palkat, luotoisedut ja muut KTO:lta saamat etuisuudet tai hyödyt on ilmoitettu täysimääräisesti ja oikean määräisinä Raisiolle ja ne eivät poikkea alalla yleisesti noudatettavasta käytännöstä ja kunnallisista työ- ja virkaehtosopimuksista ja ne on maksettu tai maksetaan täysimääräisesti luovutuspäivään asti.

Siirtyvälle henkilöstölle ei ole otettu vapaaehtoisia vakuutuksia tai lisäeläkkeitä.

Kaikki eläkevakuutuksiin liittyvät maksut on suoritettu tai suoritetaan KTO:n toimesta, eikä siirtyvää henkilöstöä koskien ole kattamattomia eläkevastuita.

KTO:lla ei ole toteuttamattomia työsuojeluviranomaisten antamia velvoitteita.

Raisio vakuuttaa tuntevansa luovutettavan toiminnan ja siihen kuuluvan omaisuuden. Raisio on saanut tutkia kaikki siirtyvään toimintaan liittyvät seikat haluamassaan laajuudessa.

## 8. Verotus

Siirrossa ei ole kysymys varainsiirtoverolain 1 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön tai arvopaperin luovutuksesta.

Osapuolet toteavat, että KTO:n toiminnan ja siinä käytettävän omaisuuden luovutus tapahtuu arvonlisäverolain (30.12.1993/1501) 19 c §:n mukaisesti arvonlisäverottomana siltä osin, kun omaisuus tulee Raisiolle vähennykseen oikeuttavaan tarkoitukseen.

Arvonlisäverolain 209j §:n 1 momentin mukaisena selvityksenä Raisio vakuuttaa ryhtyvänsä käyttämään luovutettuja tavaroita ja palveluita tältä osin omassa toiminnassaan vähennykseen oikeuttavaan tarkoitukseen.

KTO vastaa toimintaan ennen Luovutushetkeä kohdistuvista arvonlisäveroista ja vastaavasti saa ennen Luovutushetkeä edeltäneeseen aikaan kohdistuvat mahdolliset arvonlisäveronpalautukset.

Raisio vastaa mahdollisesta arvonlisäverotuksesta Luovutushetkestä lukien.

## 9. Sopimusmuutokset

Kaikista muutoksista tähän sopimukseen tai sen liitteisiin sovitaan kirjallisesti.

## 10. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia lukuun ottamatta sen lainvalintaa koskevia sääntöjä.

Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopijapuolten välisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopijapuolia tyydyttävään ratkaisuun, jätetään riitaisuudet ensi asteessa Varsinais-Suomen

käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## **11. Sopimusasiakirjat**

Sopimusasiakirjat muodostuvat tästä sopimuksesta ja seuraavista liitteistä:

1. Siirtyvä omaisuus
2. Siirtyvä leasing-omaisuus
3. Siirtyvät tietojärjestelmät
4. Siirtyvät sopimukset
5. Siirtyvät puhelinnumerot

Yllä mainitut sopimusasiakirjat täydentävät toisiaan. Mikäli asiakirjat ovat sisällöltään ristiriitaisia, noudatetaan ensisijaisesti tätä sopimusta ja sen jälkeen liitteitä numerojärjestyksessä pienimmästä suurimpaan.

## **12. Allekirjoitukset**

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti.