



Kaupunginvaltuusto

Aika 23.05.2022 klo 18:00 - 19:00

Paikka Valtuustosali

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 64	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 65	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 66	Esityslistan hyväksyminen	6
§ 67	Määrärahojen siirto sivistystoimen kalustonhoitajien siirtyessä infrapalveluihin 1.5.2022 alkaen	7
§ 68	Talousarvion toteutuminen maaliskuu 2022	8
§ 69	Kiinteistön 680-424-12-0 Myllypelto kauppakirjan hyväksyminen	13
§ 70	Ruoksvuori 2 -asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi	15
§ 71	Rakennusjärjestyksen uudistaminen	20
§ 72	Ympäristöterveydenhuollon taksan tarkistaminen	26
§ 73	Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien kirsikkapuiston perustamista Hulvelan alueelle	28
§ 74	Valtuutettu Raimo Sulosen ym. valtuutettujen aloite koskien Raisionjoen kehittämistä virkistysalueeksi	32
§ 75	Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite koskien katuvalaistusta arkiöinä	35
§ 76	Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén ym. valtuutettujen aloite Raision omien tilojen, palveluiden sekä yrittäjien käyttämisestä luottamushenkilöiden seminaareissa sekä muissa tilaisuuksissa	38
§ 77	Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite Haunisten altaan ympärivuotisen virkistyskäytön rikastuttamisesta	41
§ 78	Shehin Zadeahmadin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista	45
§ 79	Kokousaikataulujen muutokset	47
§ 80	Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite koskien retkiluistelua Haunisten altaalla	48

Kaupunginvaltuusto

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Seikola Harri	1. varapuheenjohtaja	
	Suominen Heikki	2. varapuheenjohtaja	
	Mero Jonna	3. varapuheenjohtaja	
	Aaltonen Helinä	jäsen	
	Aso Janne	jäsen	
	Dahlgren Niko	jäsen	
	Efe Piri	jäsen	
	Grönlund Evert	jäsen	
	Haavisto Erkki	jäsen	
	Heiskari Jyrki	jäsen	
	Jormanainen Juha	jäsen	
	Kangasoja Mikko	jäsen	
	Kivijärvi Anneli	jäsen	
	Koivisto Mika	jäsen	
	Korhonen Ari	jäsen	
	Kosonen Kimmo	jäsen	
	Laine Heikki	jäsen	
	Lehto-Laurila Hannele	jäsen	
	Leinonen Ari	jäsen	
	Lindqvist Emma	jäsen	
	Moislahti Jonni	jäsen	
	Mylly Ella	jäsen	
	Ollila Annika	jäsen	
	Parantainen Vesa	jäsen	
	Parkko Tanja	jäsen	
	Rintee Salla	jäsen	
	Rosama Jarmo	jäsen	
	Salonen Jari	jäsen	
	Savola Eeva	jäsen	
	Soini Tapio	jäsen	
	Suominen Jani	jäsen	
	Suro Aleks	jäsen	
	Tammelin Mikko	jäsen	
	Toivonen Niko	jäsen	
	Tyyskänen Eveliina	jäsen	
	Vuorinen Elisa	jäsen	
	Våg Hans	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
	Hellstén Juha	varajäsen	
	Suominen Sari	varajäsen	
	Hurmerinta Teija	varajäsen	
	Kinnanen Birgit	varajäsen	
	Repo Sanni	varajäsen	
Poissa	Laulumaa Janne		
	Lehtonen Aarre		
	Maunula Markus		
	Pulkkinen Jari		
	Rantala Jukka		

Muu	Engström Kristiina Tuokko Essi Vainio Eero Häkli Sanna Sandberg Juha Laakso Leena Matti Samu Auvinen Ville Posio Suvi	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja kaupunginjohtaja talousjohtaja sosiaali- ja terveystoimen johtaja sivistysjohtaja kaupunkikehitysjohtaja IT-suunnittelija pöytäkirjanpitäjä
-----	---	--

Allekirjoitukset

Harri Seikola
puheenjohtaja

Suvi Posio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

64 - 80 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Mikko Kangasoja
pöytäkirjantarkastaja

Vesa Parantainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 30.05.2022

Kaupunginvaltuusto

§ 64

23.05.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 64

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 65

23.05.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 65

Päätösehdotus Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuutetut Mikko Kangasoja ja Vesa Parantainen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 66

23.05.2022

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 66

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 171	10.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 67	23.05.2022

Määrärahojen siirto sivistystoimen kalustonhoitajien siirtyessä infrapalveluihin 1.5.2022 alkaen

Kaupunginhallitus 10.05.2022 § 171

Valmistelija: talouspäällikkö Esa Ilanti, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on päättänyt 25.4.2022 § 149 sivistystoimen kalustonhoitajien siirrosta infrapalveluihin 1.5.2022 alkaen.

Sivistyslautakunnan talousarvioon perusopetukseen kustannuspaikalle 331050 on varattu kalustonhoitajien ulkoisiin menoihin yhteensä 83 500 € ja siitä 2.5.2022 on käytetty 26 000 €, joten talousarvion käyttämätön osuus 57 500 € tulisi siirtää infralautakunnan talousarvioon kiinteistönhoitoon kustannuspaikalle 633010.

Toukokuun alusta kaikki kalustonhoitajien menot kirjataan vastaanottaville yksikölle.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy,

1. että sivistyslautakunnan talousarvioon varattu käyttämätön määräraha 57 500 € siirretään infralautakunnan talousarvioon esitetyn mukaisesti,

2. että toukokuun alusta kaikki kalustonhoitajien ulkoiset menot kirjataan vastaanottavalle yksikölle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 67
327/02.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy,

1. että sivistyslautakunnan talousarvioon varattu käyttämätön määräraha 57 500 € siirretään infralautakunnan talousarvioon esitetyn mukaisesti,

2. että toukokuun alusta kaikki kalustonhoitajien ulkoiset menot kirjataan vastaanottavalle yksikölle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 186	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	23.05.2022

Talousarvion toteutuminen maaliskuu 2022

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 186

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion kuukausikohtaista toteutumista seurataan toimielimissä. Kaupunginhallitukselle laadittava raportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen tasolla. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

Ohessa on tammi-maaliskuun talouden toteumaraportit, verotulojen kertymä, kuntaviuhka erikoissairaanhoidon käytöstä, henkilöstö 31.3.2022 sekä kooste sopeutustoimien toteutumisen tilanteesta.

Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen maaliskuu 2022

Tasaisen käytön mukainen maaliskuun toteuma olisi 25,0 %.
Toteumaprosentit esitetään liitteenä olevissa raporteissa.

Toimintakate

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä **toimintakate** oli maaliskuussa noin -33,8 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 2,4 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteumaprosentti oli 23,3 %.

Lautakuntien toimintakatteet toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin sivistyslautakunnan, vapaa-aikalautakunnan sekä sosiaali- ja terveyslautakunnan osalta. Laskennallista talousarviota heikommin toimintakatteet toteutuivat kaupunginhallituksella, lupalautakunnalla ja infralautakunnalla.

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteuma oli tammi-maaliskuussa noin 0,6 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota alhaisemmat. Tuottojen toteumaan vaikuttivat Kh, konsernin vielä alkuvuonna vähäisenä toteutuneet pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot. Myös Kh, kaupunkikehityksen tuottojen osalta maa- ja vesialueiden vuokrien tuotot ovat vielä alkuvuonna toteutuneet laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintatulojen laskutusrytmit vaihtelevat, minkä vuoksi tulojen toteuma kuukausittain ei ole tasaista. Maa- ja vesialueiden vuokratuottojen koko vuoden toteutuman ennakoidaan toteutuvan suunnitellusti.

Kaupunginhallituksen toimintakulut toteutuivat tammi-maaliskuussa kokonaisuudessaan noin 0,2 miljoonaa euroa arvioitua pienempinä,

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 186
§ 68

16.05.2022
23.05.2022

toteumaprosentin ollen 23,0 %. Kaupunginhallituksen toimintakateen toteuma on vielä alkuvuonna toteutumattomien tulojen myötä noin 0,4 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota huonompi.

Lupalautakunnan toimintatuottojen toteuma oli tammi-maaliskuussa laskennallista talousarviota pienempi. Osa lupalautakunnan tuotoista tulee laskutusrytmin vuoksi viiveellä ja tuottojen toteuma tasoittuu vuoden edetessä. Lupalautakunnan toimintakulut toteutuivat talousarviota alhaisempina. Toimintakate toteutui lähes talousarvion mukaisesti, toteumaprosentin ollessa 25,2 %.

Infralautakunnan toimintatuottojen toteuma oli hieman yli laskennallisen talousarvion. Toimintakulut toteutuivat talousarviota suurempina. Aineiden ja tarvikkeiden toteuma ylitti sekä talousarvion että edellisen vuoden toteuman. Merkittävimmät ylitykset aiheutuivat elintarvikkeiden ja sähkön kustannusten noususta alkuvuonna. Toimintakate toteutui lähes talousarvion mukaisesti, toteumaprosentin ollessa 25,1 %.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin pääosin valtiolta saatujen tukien ja avustusten johdosta. Myös kotikuntakorvaukset ja hoitopäivämaksut toteutuivat arvioitua suurempina. Tuottojen toteuma oli kokonaisuudessaan edellisvuoden tammi-maaliskuun toteuman tasolla. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Sekä henkilöstökulujen että palvelujen ostojen toteuma alitti laskennallisen talousarvion. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteumaprosentin ollessa 20,9 %.

Vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat lähes laskennallisen talousarvion mukaisina. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä, minkä vuoksi toimintakate toteutui talousarviota paremmin.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan toimintatuottojen toteuma oli alle laskennallisen talousarvion, mutta kuitenkin suurempi kuin edellisvuonna. Tukien ja avustusten toteuma oli alkuvuonna arvioitua pienempi johtuen tukien ja avustusten epäsäännöllisestä kertymisestä tilikauden aikana. Myös vuokratuottojen toteuma alitti laskennallisen talousarvion. Toimintakulut toteutuivat talousarviota pienempinä. Sekä henkilöstökulut että palvelujen ostot alittivat laskennallisen talousarvion.

Raision erikoissairaanhoidon käyttö suhteessa tasaerälaskutukseen oli tammi-maaliskuussa 0,3 %.

Koko kaupungin **toimintatuottojen** toteuma oli tammi-maaliskuussa 10,6 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 96 tuhatta euroa laskennallista talousarviota ja noin 89 tuhatta euroa pienempinä kuin edellisvuonna.

Koko kaupungin **toimintakulujen** toteuma oli tammi-maaliskuussa noin -44,4 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 2,5 miljoonaa euroa alle

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 186
§ 68

16.05.2022
23.05.2022

laskennallisen talousarvion. Toimintakuluista *henkilöstökulut* olivat -18,4 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion kaikkien lautakuntien osalta. Toinen iso kululaji, *palvelujen ostot*, toteutuivat -20,9 miljoonan euron suuruisena alittaen laskennallisen talousarvion noin 0,6 miljoonalla eurolla.

Verotulot

Raision koko vuoden verotulojen määrä alkuperäisessä talousarviossa 2022 on 112,6 miljoonaa euroa.

Kaupungin verotulot toteutuivat tammi-maaliskuussa 4,5 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 32,6 miljoonaa euroa (v. 2021 30,2 M€). *Kunnallisveroa* kertyi noin 28,0 miljoonaa euroa (v. 2021 26,3 M€) ja *yhteisöveroa* noin 3,9 miljoonaa euroa (v. 2021 3,0 M€). *Kiinteistöveron* kertymä oli noin 0,8 miljoonaa euroa (v. 2021 0,8 M€).

Verohallinnon mukaan ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin maaliskuussa koko maan tasolla 1,4 prosenttia edellisvuotta enemmän. Tilitysmäärän kasvun taustalla olivat pääosin ennakoitua paremmin kehittyneet ennakonpidätykset palkoista. Koko maan yhteisöverojen tilityksen kasvoivat maaliskuussa edellisvuoteen nähden 8,3 prosenttia. Kiinteistöverojen osalta tilitykset olivat edellisvuoden tasolla.

Valtionosuudet

Valtionosuudet toteutuivat tammi-maaliskuussa talousarvion tasoisesti. Valtionosuudet olivat tammi-maaliskuussa noin 9,8 miljoonaa euroa. Edellisvuoden maaliskuuhun verrattuna kasvua oli noin 1,0 miljoonaa euroa.

Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen

Vuosikate toteutui tammi-maaliskuussa 8,6 miljoonan euron suuruisena. Vuosikatteen toteuma oli noin 6,9 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta parempi ja noin 1,8 miljoonaa euroa edellisvuoden tammi-maaliskuun vuosikatetta parempi. Vuosikatteen hyvään toteumaan vaikuttivat myönteisesti aiemmin esitetyt erät: toimintakatteen ja verotulojen talousarviota parempi toteuma.

Tuloslaskelma toteutui kokonaisuudessaan tammi-maaliskuussa 6,7 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammi-maaliskuun tulos oli 4,9 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointimenot olivat tammi-maaliskuussa noin -1,8 miljoonaa euroa toteumaprosentin ollessa 14,3 %. Investointimenojen toteuma oli noin 1,1 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana.

Kaupunginhallitus	§ 186	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	23.05.2022

Vuoden 2022 tuloseennuste

Alkuperäisessä talousarviossa vuoden 2022 tilikauden alijäämäksi arvioitiin -1,2 miljoonaa euroa. Tämänhetkisten taustatietojen valossa kaupungin vuoden 2022 tuloseennuste on toteumassa talousarviota paremmin. Vastaavien viranhaltijoiden arvioimat, lautakuntien yhteenlasketut ennustetiedot sekä Kuntaliiton veroennuste huomioiden, kaupungin tuloseennuste on noin 0,8 miljoonaa euroa. Talousarviota parempaan tuloseennusteeseen vaikuttaa merkittävimmin verotuloennusteen paraneminen. Kuntaliiton huhtikuussa julkaistun verokehikon mukaan kaupungin verotuloennuste on noin 2,7 miljoonaa euroa talousarviota parempi. Kuntaliiton veroennustekehikko päivitetään heinä-elokuun aikana. Tämänhetkinen maailman tilanne aiheuttaa epävarmuutta talouteen ja talouden ennustamiseen sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä. Kaupungin tuloseennustetta päivitetään sitä mukaa, kun uutta päivitettyä tietoa on saatavilla.

Lainat 31.3.2022: Raision kaupungin lainamäärä maaliskuun lopussa oli 47,6 miljoonaa euroa. Lainamäärän muutos vuoden 2021 lopusta on ollut -2,3 miljoonaa euroa. Kuntatodistusten määrä maaliskuun lopussa oli 15,4 miljoonaa euroa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen maaliskuu 2022 tiedokseen ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää merkitä talousarvion toteutumisen maaliskuu 2022 tiedokseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso, va. tekninen johtaja Timo Oja, sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg, henkilöstöjohtaja Piia Syvänen ja talousjohtaja Sanna Häkli poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.00.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 68
343/02.02.02/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää merkitä talousarvion toteutumisen maaliskuu 2022 tiedokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 186	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 68	23.05.2022

Oheismateriaali

Toteumaraportit tammi-maaliskuu 2022
Verotulojen toteuma maaliskuu 2022
Kuntaviuhka tammi-maaliskuu 2022
Henkilöstö 31.3.2022
Kooste sopeutustoimista tammi-maaliskuu 2022

Kaupunginhallitus	§ 187	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	23.05.2022

Kiinteistön 680-424-12-0 Myllypelto kauppakirjan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 187

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Pirilänlaakson alueella sijaitsevan kiinteistön 680-424-12-0 Myllypelto omistajien kanssa on käyty neuvotteluja kiinteistön ostamiseksi kaupungille.

Kiinteistö muodostaa tulevaisuudessa osan Pirilänlaakson asemakaava-alueesta. Kyseiselle kiinteistölle on suunniteltu kaupungin toista yhtenäiskoulukokonaisuutta. Kaupungilla ei ole maanomistusta kiinteistön välittömästä läheisyydestä. Alueella on vireillä asemakaava, jossa oston kohteena olevan alueen käyttötarkoitus on tarkoituksenmukaista muuttaa yleiselle julkisten palveluiden rakennukselle sopivaksi.

Kiinteistörekisterin mukaan kiinteistön pinta-ala on 30.000 m². Kiinteistö on tyhjä rakennuksista. Kauppahinta on 210.000 euroa.

Kiinteistön ostamisesta kaupungille on neuvoteltu liitteenä oleva kauppakirja.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön 680-424-12-0 Myllypelto kauppakirjan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 69
810/10.00.01.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön 680-424-12-0 Myllypelto kauppakirjan.

Päätös Eeva Savola poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, koska hän on asianosainen (hallintolain 28 § 1 momentin 1 kohta).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 187	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 69	23.05.2022

Liitteet

- [1] Kauppakirjaluonnos 680-424-12-0 Myllypelto
- [2] Sijaintikartta 680-424-12-0 Myllypelto

Kaupunginhallitus	§ 188	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	23.05.2022

Ruoksvuori 2 -asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 188

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila ja kaupunginarkkitehti Olli Arvola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Raision Kauppapuisto on jättänyt rakennuslupahakemuksen 1.11.2021 omistamalleen tontille 680-5-528-9 osoitteessa Kuninkojankaari 17. Rakennuslupahakemus on kohdennettu keväällä 2022 tehdyn tonttijaon myötä uudestaan tontille 680-5-528-10. Tarkoituksena on rakentaa liikerakennus, johon tulee autokaupan yksikkö huolto-, varasto- ja toimistotiloineen. Tontti sijaitsee E18 Turun kehätien ja Kuninkojankaaren välisellä toimitilarakennusten korttelialueella KTY-5. Kortteli kuuluu Ruoksvuori 2 -nimiseen asemakaava-alueeseen.

Kuninkojan kaupunginosaan laadittu Ruoksvuori 2 -asemakaava (kaavatunnus 05:016) on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 16.6.2008 ja saanut lainvoiman 1.8.2008. Kiinteistö Oy Raision Kauppapuisto on hakenut rakennuslupaa tasan 13 vuotta ja kolme kuukautta sen jälkeen, kun asemakaava on tullut lainvoimaiseksi.

MRL:n 60§ 2. momentin mukaan "Sellaisen asemakaavan alueella, joka on ollut voimassa yli 13 vuotta ja joka merkittävältä osalta on edelleen toteutumatta, rakennuslupaa ei saa myöntää sellaisen uuden rakennuksen rakentamiseen, jolla on alueiden käytön ja ympäristökuvan kannalta olennaista merkitystä, ennen kuin kunta on arvioinut asemakaavan ajanmukaisuuden. Arviointi ei kuitenkaan ole tarpeen, jos kaavan ajanmukaisuus on arvioitu viimeksi kuluneiden viiden vuoden aikana. Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi voidaan samalla kertaa suorittaa alueella, joka muodostaa arvioinnin kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Kunnan päätökseen, jolla asemakaavan on todettu olevan ajanmukainen, ei saa valittamalla hakea muutosta."

Ympäristöministeriön ja Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan (Ajankohtaista kaavoituksesta -julkaisu, 2012) asemakaavan ajanmukaisuuden avainkysymykset määritellään seuraavasti:

1. Vastaako voimassa oleva kaava kunnan nykyisiin tavoitteisiin ja onko se yleiskaavallisten näkemysten mukainen?
2. Ovatko kaavan mitoitukset ja kaavassa osoitetut käyttötarkoitukset ajan tasalla?
3. Minkälaisia vaikutuksia kaavan osittaisella toteutumisella on yhdyskuntarakenteeseen, infrastruktuuriin ja palveluiden järjestämiseen?

Vastaamalla edellä mainittuihin kysymyksiin voidaan Ruoksvuori 2 -asemakaavan ajanmukaisuutta arvioida seuraavasti:

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 188
§ 70

16.05.2022
23.05.2022

1. Voimassa oleva Ruoksvuori 2 -asemakaava on Raision yleiskaavan mukainen ja vastaa täysin Raision kaupungin tavoitteisiin sijoittaa toimitilarakentamista hyvien liikenneyhteysien varrelle E18 Turun kehätien tuntumaan. Raision oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa E18 -tien varteen Ruoksvuoren kohdalle on osoitettu PKA -merkintä, mikä tarkoittaa yksityisten tai julkisten palvelujen, tutkimuksen, tuotekehittelyn ja -valmistuksen aluetta. Kuninkojantien varressa, Ikeaa vastapäätä sijaitsevalla alueella on TKP -merkintä, mikä kuvaa tuotannon ja kaupallisten palvelujen työpaikka-alueita. Se, että KOY Raision Kauppapuiston kortteli ei ole vielä rakentunut, ei johdu asemakaavatilanteesta vaan liiketaloudellisista syistä.

Kyseinen tontti on luovutettu kaupungilta alun perin lokakuussa 2008 NCC Property Development Oy:lle ja tontti on viimeisen kerran vaihtanut omistajaa vuonna 2017. Viimeisimmät rakentamisen viiveet investoinnin tekemiseksi ja rakentamisen aloittamiseksi ovat johtuneet vallitsevasta koronapandemiasta.

2. Kuninkojankaaren varren KTY-5 -toimitilakortteleista KOY Raision Kauppapuiston korttelia lukuun ottamatta kaikki muut toimitilatontit ovat joko osittain rakentuneet tai parhaillaan rakenteilla. Toteutunut ja luvitettu rakennusoikeus alueen toimitilakortteleissa on tällä hetkellä yhteensä 50,60 %, mikä kertoo siitä, että käyttämätöntä rakennusoikeutta on myös rakennetuilla tonteilla vielä jäljellä laajennustarpeita varten. Koko kaava-alueelle jo rakentuneiden kohteiden mukainen käytetty rakennusoikeus on tällä hetkellä 7 554 kem² eli prosentuaalisesti 44.50 %. KOY Raision Kauppapuiston tontilla on rakennusoikeutta 5503 kem², josta tulevan autoliikkeen tarpeisiin ollaan rakentamassa 4688 kem². Laajennusvaraa tontille jää 815 kem². Tämän rakennushankkeen jälkeen Ruoksvuoren alueen liiketonttien rakennusoikeudesta on rakennusluvalla myönnetty yhteensä 78,20 %.

Ruoksvuori 2 –asemakaavassa esitetyt osa-alueiden käyttötarkoitukset ja niiden mitoitus ovat ajan tasalla. E18 Turun kehätien ja Kuninkojankaaren välisille korttelialueille ei ole perusteltua esittää mitään muuta toimintaa kuin nykyisenkaltaista, kaupallisia palveluja ja toimitilaa sisältävää liikerakentamista. Korttelialueet eivät sijaintinsa takia sovellu esimerkiksi asumiselle. Ruoksvuori 2 –asemakaava-alueen eteläosassa sijaitseva vanha olemassa oleva asuinalue, on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi AO- tai AP -merkinnöillä. Asuinalueen asemakaavamerkinnot ovat niin ikään ajan tasalla ja koska alueen rakentumattomat tontit ovat yksityisomistuksessa, ne rakentuvat maanomistajien tarpeiden mukaisesti. Turun kehätien ja Kuninkojankaaren väliin, KOY Raision Kauppapuiston korttelin viereen on asemakaavassa osoitettu muinaismuistoalue, joka asemakaavamerkinnot SM mukaisesti jää jatkossakin rakentumatta.

3. Ruoksvuori 2 –asemakaavan katuverkko rakennettiin valmiiksi nopeasti kaavan vahvistumisen jälkeen. Alueen merkittävin väylä on

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 188
§ 70

16.05.2022
23.05.2022

Kuninkojankaari, joka alkaa niin sanotusta Ikean kiertoliittymästä ja jatkuu Turun puolelle Länsinummen kaupunginosaan ja joka toimii samalla Turun kehätien rinnakkaisväylänä Kuninkojantien ja Vahdontien välisellä alueella. Vanhalle Kuninkojantien viereiselle asuinalueelle rakennettiin Kuninkojankaarelta lähtevä Ruoksvuorenkatu uudeksi tonttikaduksi. Asemakaavan mukaisesti toteutetulla katuverkolla on ollut merkittävä vaikutus liikenneympäristön sujuvuuden ja turvallisuuden parantumiseen Ruoksvuoren alueella.

Kuninkojankaaren varren toimitilakortteleiden vahvuus on erinomainen sijainti hyvien liikenneyhteyksien varrella ja niin sanotun Ikean liikealueen välittömässä läheisyydessä. Alueelle on rakentunut asemakaavan vahvistumisen jälkeen uusina toimitiloina ulkoiluvälineliike Scandinavian Outdoor, autopesula Kime's Carwash sekä Buster Store Finland ja Yamaha Center. Alueelle sijoittuu myös Turun Ruoste-Esto, jonka liiketilan ja Scandinavian Outdoor -liikkeen väliin on parhaillaan valmistumassa uusi liikerakennus usealle uudelle liikeyritykselle. Kiinteistö Oy Raision Kauppapuiston tontille rakennettava autoliike vahvistaa omalta osaltaan alueen vetovoimaa ja luo edustavan julkisivun Turun kehätien suuntaan. Autoliikkeen 13 758 m² kokoinen tontti kattaa lähes 80 % korttelin pinta-alasta ja autoliikkeen tontin rakentumisen jälkeen kortteliin jää vain yksi rakentamaton 3802 m² kokoinen liiketontti.

Ruoksvuori 2:n asemakaavakartassa kyseiselle rakentumattomalle liikekorttelille on asetettu melusuojausvaatimus, jonka mukaan liikerakennuksen Turun kehätien puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyys liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A). Lisäksi kaavamääräyksissä edellytetään, että Turun kehätien puolella rakennuksen julkisivun korkeuden tulee olla 10 m sekä rakennuksen julkisivun tulee muodostaa vähintään 70% rakennusalan rajan pituudesta ja lopulla osalla julkisivun rakennetta jatketaan vähintään 3m korkuisena. KOY Raision Kauppapuisto on toimittanut rakennuslupahakemuksen liitteinä mm. energiaselvityksen, kosteudenhallintaselvityksen, tontin pintavesien käsittelyselvityksen sekä meluselvityksen. Meluselvityksen on laatinut Promethor Oy 29.10.2021 ja siihen liittyy myös 21.4.2022 laadittu tieliikennemelun lisätarkastelu. KOY Raision Kauppapuiston liikerakennukselle asemakaavassa asetetut melua koskevat määräykset ovat ajan tasalla ja niitä noudatetaan rakennushankkeessa. Liikennemelun leviämistä on mallinnettu ajanmukaisilla meluselvityksillä.

KOY Raision Kauppapuiston rakentuminen vaikuttaa myönteisesti myös viereisen kaava-alueen omakotialueen asumisviihtyisyyteen, sillä autoliikkeen pitkänomainen rakennusmassa tukee ja parantaa etenkin lähimpien omakotitonttien omaa melusuojausta toimimalla meluseinänä myös omakotialueen suuntaan. Viereinen omakotialue ei kuulu nyt arvioitavaan Ruoksvuori 2 -asemakaavaan vaan se on osa Ruoksvuori -nimistä asemakaavaa (kaavatunnus 05:013). Kyseisellä omakotialueella lähimpänä Turun kehätietä sijaitsevat tontinomistajat vastaavat kuitenkin Ruoksvuoren asemakaavassa annetun määräyksen mukaisesti itse

Kaupunginhallitus	§ 188	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	23.05.2022

tonttiensa piha-alueen melusuojauksesta, koska heitä koskevan kaavamääräyksen mukaan "pihalle tulee toteuttaa näkymiltä suojattu oleskelualue, jolla päivämeluarvo ei ylitä 55 dB(A).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää Ruoksvuori 2 -nimisestä asemakaavasta (kaavatunnus 05:016) tehdyn MRL:n 60 § mukaisen asemakaavan ajanmukaisuuden arvioinnin tuloksena, että Ruoksvuori 2 -asemakaava on ajanmukainen eikä tarvetta kaavan muuttamiselle ole.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jonni Moislahti poistui kokouksesta klo 18.53 ja hänen tilalleen kokoukseen liittyi Eeva Savola.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.58.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 70
809/10.02.03/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto päättää Ruoksvuori 2 -nimisestä asemakaavasta (kaavatunnus 05:016) tehdyn MRL:n 60 § mukaisen asemakaavan ajanmukaisuuden arvioinnin tuloksena, että Ruoksvuori 2 -asemakaava on ajanmukainen eikä tarvetta kaavan muuttamiselle ole.

Päätös Niko Toivonen ehdotti Saila Rinteen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestusehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Niko Toivosen tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestusehdotus hyväksyttiin.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 37 jaa-ääntä ja 6 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 188	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 70	23.05.2022

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Liitteet

- [3] Alkuperäinen kaavadokumentti Ruoksvuori 2
- [4] Asemakaava värillisenä Ruoksvuori 2
- [5] Kaavamääräys Ruoksvuori 2
- [6] Äänestysluettelo 23.5.2022 § 70

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

Rakennusjärjestyksen uudistaminen

Lupalautakunta 5.11.2021 § 37

”Rakennustarkastaja Petri Ojanen:

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys (MRL 14 §). Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja alueelle sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luontoarvojen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilymisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa, sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallista rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai valtioneuvoston- tai ympäristöministeriön asetuksissa on asiasta toisin määrätty. Rakennusjärjestyksen hyväksyy kaupunginvaltuusto (MRL 15 §).

Raision kaupungin rakennusjärjestys on uudistettu viimeksi vuonna 2011 ja se on tullut voimaan 1.1.2012. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on ajoittain tarpeellista lainsäädännössä tapahtuvien muutosten sekä rakennusjärjestyksen soveltamisesta saatujen kokemusten pohjalta. Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteina on selkeyttää ja lieventää mm. rakennelmien, julkisivu-toimenpiteiden sekä mainoslaitteiden luvantarvetta. Luvanvaraisuudesta vapautettujen rakennelmien kokonaisalaa on niin ikään lisätty. Uusina asiakohtina rakennusjärjestyksessä on määräykset maalämpöjärjestelmien rakentamisesta sekä hulevesien käsittelystä ja -johtamisesta.

Esityslistan oheismateriaalina on Raision kaupungin nykyinen rakennusjärjestys, jossa poistettavat kohdat on esitetty sinisellä korostuksella sekä muutettavat ja kokonaan uudet asiakohdat punaisella korostuksella. Lisäksi oheismateriaalina on puhtaaksi kirjoitettu ehdotus Raision kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Päätösehdotus

Rakennustarkastaja Petri Ojanen

Lupalautakunta hyväksyy ehdotuksen uudeksi rakennusjärjestykseksi ja päättää asettaa ehdotuksen nähtäville sekä pyytää siitä lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Varsinais-Suomen ELY –keskus

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

- Varsinais-Suomen liitto
- Varsinais-Suomen TE –keskus
- Varsinais-Suomen Maakuntamuseo
- Varsinais-Suomen pelastuslaitos
- Turun kaupunki
- Naantalin kaupunki
- Maskun kunta
- Ruskon kunta
- Raision Vesi Oy
- Raision kaupungin omat lautakunnat
- Kuntaliitto

Päätös Lupalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Miku Kuuskorpi poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17.15.”

Lupalautakunta 17.03.2022 § 24

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lupalautakunta hyväksyi esitetyn ehdotuksen uudeksi rakennusjärjestykseksi kokouksessaan 16.11.2021 § 37. Lautakunta asetti rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville 19.11. – 31.12.2021 väliseksi ajaksi sekä pyysi ehdotuksesta lausunnot. Lausunnot tuli antaa 31.12.2021 mennessä. Pyynnöstä lisääikaa lausunnoille annettiin 28.2.2022 asti.

Lausunnon antoivat seuraavat tahot:

- Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (Varsinais-Suomen ELY-keskus)
- Vapaa-aika, museopalvelut (Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo / kulttuuriperintöyksikkö)
- Varsinais-Suomen pelastuslaitos
- Naantalin kaupunki
- Ruskon kunta
- Raision Vesi Oy
- Infralautakunta
- Sivistyslautakunta
- Sosiaali- ja terveystieteiden lautakunta
- Vapaa-aika lautakunta
- Kaupunkikehitysjaosto

Huomautuksen rakennusjärjestyksestä antoivat:

- Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Vapaa-aika, museopalvelut
- Varsinais-Suomen pelastuslaitos

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

- Raision Vesi Oy
- Infralautakunta

Muilla tahoilla ei ollut huomautettavaa rakennusjärjestysehdotuksesta. Varsinais-Suomen liitto ei ilmoituksensa mukaan anna lausuntoa rakennusjärjestyksistä, koska liitolla ei ole niistä huomautettavaa eivätkä ne ole ristiriidassa Varsinais-Suomen maakuntakaavoituksen tai muun suunnittelun kanssa.

Annettujen huomautusten pohjalta rakennusjärjestysehdotukseen on tehty täydennykset, jotka on esitetty punaisella korostuksella. Lisäksi oheismateriaalina on puhtaaksi kirjoitettu ehdotus Raision kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Petri Ojanen
Päätösehdotus	Lupalautakunta hyväksyy rakennusjärjestysehdotukseen esitetyt täydennykset ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväsyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 28.03.2022 § 131

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi. Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 54

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy rakennusjärjestysehdotuksen Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi
Päätös	Hannele Lehto-Laurila ehdotti, että ilman lupamenettelyä on mahdollista rakentaa enintään kolme erillistä rakennelmaa tontille/rakennuspaikalle.

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Ari Korhonen ehdotti Ari Leinosen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu palautusehdotus ja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 151

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 04.04.2022 § 54 mukaisesti päättänyt palauttaa rakennusjärjestysehdotuksen uudelleen valmisteltavaksi. Uudelleen valmistelu koskee rakennusjärjestyksen §:n 3 Toimenpiteiden luvanvaraisuutta ja sen 1. kohdan sallittavien rakennelmien määrää. Rakennusjärjestyksessä sallittavien rakennelmien määrä ilman lupamenettelyä on rajattu asemakaava-alueilla yhteen rakennelmaan rakennuspaikkaa kohti ja asemakaava-alueen ulkopuolisilla rakennuspaikoilla kolmeen. Valmistelussa tulee ottaa huomioon:

- tarvitaanko rajoitetta, joka sallii vain yhden rakennelman ilman lupamenettelyä
- mikäli rajoitetta ei aseteta, onko 15 m² oikea koko rakennelmalle vai tulisiko olla pienempi
- selvitetään naapurikuntien määräykset ko asiassa
- selvitetään, onko väärin rakennetuista rakennelmista aiheutunut ongelmia sekä niiden määrä kolmen viime vuoden ajalta

Naapurikunnissa rakennelmista määrätään siten, että Turussa rakennelmien enimmäiskoko on 20 m² ja määrä kaupunginosasta riippuen 1 – 3 rakennelmaa rakennuspaikkaa kohti. Kaarinassa rakennelman enimmäiskoko on 20 m² ja määrä enintään 3 rakennelmaa rakennuspaikkaa kohti. Maskussa vastaavasti 12 m² ja 2 rakennelmaa, Liedossa 7 m² asemakaava-alueet ja 15 m² kaava-alueiden ulkopuoliset alueet, Naantalissa 7 m² asemakaava-alueet ja 20 m² kaava-alueiden ulkopuoliset alueet. Liedossa ja Naantalissa rakennelmien määrää rakennuspaikoilla ei ole rajoitettu. Huomioitavaa on, että Liedon ja Naantalin rakennusjärjestykset ovat vuosilta 2016 ja 2012.

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

Luvattomista tai väärin sijoitetuista rakennelmista on jouduttu antamaan kuusi kirjallista kehotusta kolmen viime vuoden aikana. Lisäksi ohjeistusta on annettu sähköpostitse ja puhelimitse.

Rakennusjärjestysehdotuksen 3 § Toimenpiteiden luvanvaraisuus, kohta 1 muutetaan seuraavasti:

"Ilman lupakäsittelyä tontille/rakennuspaikalle on mahdollista rakentaa enintään kolme erillistä rakennelmaa. Saman tyyppisiä rakennelmia rakennuspaikalla sallitaan enintään yksi."

Muutettu asiakohta on esitetty punaisella korostuksella. Aiemman ehdotuksen mukaisesti yhden rakennelman kokonaisala voi olla enintään 15 m². Lisäksi liitteenä on puhtaaksi kirjoitettu ehdotus Raision kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi.

Päätös Jarmo Rosama ehdotti, että yhden rakennelman kokonaisala voi olla enintään 20 m².

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen siten muutettuna, että

1) yhden rakennelman kokonaisala katoksineen enintään 20 m² (rakennusjärjestysehdotuksen 3 §)

2) toimenpidelupa tarvitaan 20-30 m²:n suuruiseen muun kuin saunarakennuksen tai autosuojan rakentamiseen (rakennusjärjestysehdotuksen 3 §)

Rakennustarkastaja Petri Ojanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.00.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 71
106/10.03.00.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi.

Lupalautakunta	§ 24	17.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 131	28.03.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 54	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 151	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 71	23.05.2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet [7] Ehdotus Raision kaupungin rakennusjärjestykseksi

Oheismateriaali
ELY, lausunto
Turun museokeskus, lausunto
V-S Pelastuslaitos, lausunto
Raision Vesi Oy, lausunto
Infrautakunta, lausunto

Terveysvalvontajaosto	§ 17	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 152	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	23.05.2022

Ympäristöterveydenhuollon taksan tarkistaminen

Terveysvalvontajaosto 05.04.2022 § 17

Valmistelija: terveystarkastaja Kirsi Puola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Ympäristöterveydenhuollon taksa on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 29.11.2021 ja se on tullut voimaan 1.1.2022.

Taksaa on tullut tarpeen päivittää terveydensuojelulain (763/1994) muutosten johdosta. Muutos koskee terveydensuojelulain valvonnan maksullisuutta. Laki tuli voimaan 1.1.2022. Toiminnanharjoittajilta peritään jatkossa veroluonteinen vuotuinen valvonnan perusmaksu, jonka suuruus on 150 euroa, niistä toimipaikoista ja toiminnoista, joiden käyttöönotosta tai aloittamisesta toiminnanharjoittajalla on velvollisuus ilmoittaa tai jotka edellyttävät hyväksyntää (terveydensuojelulaki 50 §).

Vastaava maksullisuus on aiemmin lisätty elintarvikelakiin (297/2021) ja ympäristöterveydenhuollon taksaan. Taksaan on nyt lisätty tarkennus kohteista, joilta valvonnan perusmaksua ei peritä (mm. yleishyödylliset yhteisöt ja kyläkaupat).

Taksa on laadittu kuntaliiton mallipohjalle, jossa on huomioitu terveydensuojelulain muutokset.

Esityslistan oheismateriaalina on maksutaksa, johon muutokset on tehty punaisella.

Esittelijä Terveystarkastaja Kirsi Puola

Päätösehdotus Terveysvalvontajaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle ympäristöterveydenhuollon taksan hyväksymistä siten, että se tulee voimaan 1.6.2022 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 152

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle ympäristöterveydenhuollon taksan hyväksymistä siten, että se tulee voimaan 1.6.2022 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Terveysvalvontajaosto	§ 17	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 152	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 72	23.05.2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 72
393/02.05.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle ympäristöterveydenhuollon taksan hyväksymistä siten, että se tulee voimaan 1.6.2022 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet [8] Ympäristöterveydenhuollon taksa luonnos 01062022

Infralautakunta	§ 49	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 155	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 73	23.05.2022

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan ym. valtuutettujen aloite koskien kirsikkapuiston perustamista Hulvelan alueelle

Kaupunginvaltuusto 1.3.2021 § 30

”Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila jätti seuraavan aloitteen:

”Raision yhtenä vetovoimatekijänä on joka vuosi yhä tunnetummaksi kohteeksi tullut upea Alppiruusupuisto, jonka puitteissa on järjestetty ja voidaan järjestää erilaisia tapahtumia ja paikalle on viime syksynäkin löytäneet paitsi lukuisa joukko ulkoilijoita myös sadat autoilijat kun puistossa järjestettiin kynttiläpolkutapahtuma.

Tällaisia kohteita Raisioon sopisi paljon muitakin ja esitän, että Hulvelan alueelle, lähelle seniori- ja vanhustentaloja, perustettaisiin kirsikkapuisto Helsingin tapaan. Roihuvuoren kirsikkapuisto Helsingissä on saanut alkunsa, kun Suomessa asuva japanilainen kauppias sai idean, että Helsingissä asuvat japanilaiset, heidän perheenjäsenensä ja Suomessa toimivat japanilaiset yritykset voisivat lahjoittaa helsinkiläisille kirsikkapuuta hanami-juhlan pitämistä varten. Järjestetyssä keräyksessä saatiin kokoon 152 Prunus sargentii -kirsikkapuuta. Kirsikkapuiden kukinta vaihtelee vuosittain sääolojen mukaan, mutta on kuitenkin eri kuin alppiruusujen, joten tältäkin osin puistot vetäisivät puoleensa katsojia eri aikoina.

Kirsikkapuisto toisi elävyyttä myös läheisissä senioritaloissa asuville helpon saavutettavuutensa johdosta, kuten myös keskustan kerrostaloasukkaille. Samoin alueen saavuttavat helposti myös leikkipuistolaiset, päiväkotilapset ja Pohjoisraittia urheiluharrastuksiin Kerttulaan matkaavat, joten iloa puisto antaisi varsin monelle.

Alullepanijana Raisiossa voisi olla kaupunki ja eri yritykset, yhdistykset ja yksityisetkin, jotka kaikki saisivat istuttaa paikalle oman puunsa ja siihen myös oman logonsa kertomaan, kuka tai mikä yritys on ollut mukana hankkeessa. Esitän vielä, että asia annetaan teknisen puolen viheryksikölle suunniteltavaksi, jossa vihersuunnittelija Markku Tuomisella on vahva näkemys ja ote asiaan, sillä hänen aikaansaannoksiaan yksikkönsä kanssa on myös Raision Alppiruusupuisto.

Raisiossa 1.3.2021

Hannele Lehto-Laurila
sekä muut aloitteeseen yhtyvät valtuutetut

Kimmo Kosonen
Jari Pulkkinen
Aki-Petteri Löfgren
Annika Ollila
Sari Suominen

Elisa Vuorinen
Helena Sukari
Jari Salonen
Janne Laulumaa
Sirpa Ek

Infralautakunta	§ 49	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 155	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 73	23.05.2022

Harri Seikola	Janette Broberg
Merja Niemi	Jukka A. Rantala
Markus Maunula	Tanja Parkko
Saila Rintee	Eeva Savola
Heikki Laine	Emma Lindqvist
Anneli Kivijärvi	Maria Virko
Niina Äikäs	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 8.3.2021 § 83

“– – Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Hannele Lehto-Laurilan aloitteen koskien kirsikkapuiston perustamista Hulvelan alueelle teknisen lautakunnan valmisteltavaksi – –”

Infralautakunta 5.4.2022 § 49

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Hannele Lehto-Laurila ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien kirsikkapuiston perustamista Hulvelan (Keskuspuiston) alueelle. Aloitteessa esitetään, että kirsikkapuiston alullepanijana voisi toimia kaupunki, mutta puiston lopullisessa muodostumisessa olisi vahva rooli myös yrityksillä, yhdistyksillä ja yksityishenkilöillä.

Valtuustoaloite on hyvä ja toteuttamiskelpoinen. Kirsikkapuisto lisäisi kaupungin tunnettavuutta ja vetovoimaa sekä vahvistaisi Raision mainetta vehreänä ja viihtyisenä puutarhakaupunkina. Puisto ilahduttaisi myös viereisen palvelutalon asukkaita keväisellä toukokuun alun kukinnalla ja syksyn ruskaväreillä sekä palvelisi esim. kirsikankukkajuhlien tms. yleisötapahtumien paikkana ja piknik-alueena.

Keskuspuistossa Kerttulan urheilukentän eteläpuolella oleva alue on maisemallisesti edustava, sijainniltaan keskeinen, helposti saavutettavissa ja optimaalinen paikka kirsikoille. Voimassaolevan asemakaavan perusteella alue on puistoaluetta ja soveltuu esitetylle käyttötarkoitukselle. Keskuspuiston on ajateltu pysyvän nauhamaisena keskustan läpileikkaavana puistoalueena tulevaisuudessakin. Puiston toteuttaminen ei aiheuta ristiriitaa tulevan maankäytön suhteen.

Yrityksille, yhdistyksille ja yksityisille henkilöille annettaisiin mahdollisuus istuttaa oma puu merkkikyltteineen puistoon. Toimintamalli lisäisi osallistavuutta ja yhteisöllisyyttä sekä vahvistaisi kotipaikkaidentiteettiä.

Infralautakunta	§ 49	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 155	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 73	23.05.2022

Lappeenrannassa on tehty vastaavanlainen hanke ja lahjoitettujen puiden määrä yllätti kaupungin (<https://yle.fi/uutiset/3-12103933>). Kaupunki tarjoaa istutuspaikan ja neuvoja paikan päällä, mutta pääasiassa jokainen istuttaa puunsa itse.

Kirsikkapuisto on ensin suunniteltava ja asetettava nähtäville, minkä jälkeen hanke tuodaan esityksenä investointiohjelmaan. Kirsikkapuiston rakentamisesta päätetään talousarvion yhteydessä. Valmistuttuaan puisto vaatii myös ylläpitoa, joka tulisi huomioida käyttötaloudessa.

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 155

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää - merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja - saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 73
322/10.03.01.01/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.
Päätös	Hannele Lehto-Laurila ehdotti Heikki Suomisen, Saila Rinteen ja Ari Leinosen kannattamana, että kirsikkapuiston suunnittelu aloitetaan heti ja esitys asetetaan nähtäville sekä että määrärahat otetaan mukaan vuoden 2023 budjettiesitykseen. Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: suoritetaan äänestys, jossa pohjaehdotusta

Infralautakunta	§ 49	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 155	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 73	23.05.2022

kannattavat äänestävät jaa ja Hannele Lehto-Laurilan tekemää ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 24 jaa-ääntä, 17 ei-ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Liitteet

[9] Äänestysluettelo 23.5.2022 § 73

Infralautakunta	§ 50	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	23.05.2022

Valtuutettu Raimo Sulosen ym. valtuutettujen aloite koskien Raisionjoen kehittämistä virkistysalueeksi

Kaupunginvaltuusto 12.10.2020 § 90

"Valtuutettu Raimo Sulonen jätti seuraavan aloitteen:

"Kuten olemme saaneet kuulla ja eilen 11.10.2020 Turun Sanomistakin lukea, on Raisionjoki saamassa nyt lähivuosina entisenlaisensa luonnollisen muotonsa. Tämän luonnonmukaistamisen myötä tulisi myös parantaa kuntalaisten mahdollisuutta kokea Raisionjoki entisenlaisena virkistysalueena.

Kuten lehti kirjoituksessaan mainitsee, on Raisionjoen ennallistaminen kansallisestikin poikkeuksellisen iso hanke. Näin ollen kiinnostus kaupunkiamme kohtaan kasvaa entisestään, kun muuallakin Suomessa seurataan työn edistymistä. Siksi tässä prosessissa ei saa epäonnistua.

Aikanaan, kun joessa ei vielä ollut patoja, oli joen tarjoamat mahdollisuudet sen hyödyntämisessä kaikilla kuntalaisilla. Olen itsekkin uinut joessa nuorena ja se oli kesäisin täynnä vedestä nauttivia kuntalaisia iästä riippumatta. Nyt on mahdollisuutemme ottaa osaa joen kunnostukseen siten, että tällainen virkistys- ja uimapaikka luodaan uudelleen kuntalaisten käyttöön. Aiempi paikka oli nykyisen Leijapuiston ja Europaeuksen tilan välisellä alueella ja sinne se soveltuisi nytkin taikka Hintsan tilan kohdalle, jossa sähkölaitoksen saunalta aiemminkin päästiin uimaan.

Me allekirjoittaneet Raision kaupunginvaltuuston sosialidemokraattinen ryhmä esitämme, että Raisio alkaa pikaisesti valmistella ja tehdä suunnitelmaa Raisionjoen kehittämiseksi helposti saavutettavaksi virkistysalueeksi uintipaikkoineen ja melontaan sopivaksi. Samalla esitämme, että kaupunki myös ottaa osaa joen ennallistamiseen siinä muodossa, että jokeen rakennetaan kuntalaisille uimapaikka, joka täyttää sille asetetut terveys- ja turvallisuusvaatimukset sekä että samassa yhteydessä rakennetaan rannalle kuntalaisia palveleva ulkoilureitistö ja virkistysalue.

Raisiossa 12. lokakuuta 2020

Raimo Sulonen
kaupunginvaltuutettu, Raisio

Hannele Lehto-Laurila
Sari Packalén
Kimmo Kosonen
Janne Laulumaa
Vesa Parantainen
Maria Virko

Anneli Kivijärvi
Jarmo Rosama
Niina Äikäs
Aarre Lehtonen
Annika Ollila
Pekka Heikkilä

Infralautakunta	§ 50	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	23.05.2022

Emma Lindqvist
Jari Pulkkinen
Sari Suominen
Jukka Rantala

Eija Erasvuo
Saila Rintee
Aki-Petteri Löfgren
Niko Toivonen”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 26.10.2020 § 318

” – – Kaupunginhallitus lähettää – –valtuutettu Raimo Sulosen aloitteen koskien Raisionjoen kehittämistä virkistysalueeksi teknisen lautakunnan valmisteltavaksi yhteistyössä vapaa-aikatoimen kanssa – –”

Infralautakunta 5.4.2022 § 50

Valmistelijat: liikunta- ja nuorisotoimen johtaja Karita Toivonen ja kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Raimo Sulonen ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien Raisionjoen kehittämistä virkistysalueeksi. Aloitteessa mm. esitettiin uimapaikan rakentamista, rannalle ulkoilureitin rakentamista ja virkistysaluetta.

Yleinen uimapaikka on uimarantaa luonnonvaraisempi ja vaativammin varusteltu uimiseen soveltuva paikka. Kuluttajaturvallisuuslain näkökulmasta kuitenkin molempien uimapaikan ja uimarannan tulee olla käyttäjilleen turvallisia. Uimarantaa ja uimapaikkaa ei pidä sekoittaa jokamiehenoikeuksiin, joiden perusteella on oikeus uida ranta-alueella, mikäli alue ei ole pihapiirissä tai alueen virkistyskäyttöä ei ole rajoitettu millään tavalla (esim. luonnonsuojeluperuste). Koska kyse on virtaavasta joesta, käyttöturvallisuuden varmistaminen on erittäin haastavaa. Voimakkaasti virtaava vesi kuljettaa mukanaan kaikenlaista materiaalia kuten esimerkiksi oksia ja puita. Lisäksi Raisionjoen virtaama pienenee kesäkaudesta kohden (kesäkuu–elokuu) hyvin niukaksi, jolloin edellytykset uimiseen ovat huonot. Raisionjoki on tyypillinen Varsinais-Suomen alueella sijaitseva joki, jonka virtaaman vaihtelut ovat hyvin suuria.

Raisionjoen ekologista tilaa on parannettu. Huhkon padon kunnostaminen on ensimmäinen osa Raisionjoen ennallistamista, joka on useamman vuoden projekti. Huhkon padon lisäksi luonnonmukaistetaan 4 muuta patoa, joilla parannetaan joen tilaa. Samassa yhteydessä kehitetään jokilaakson ulkoilu- ja virkistysmahdollisuuksia. Kun pohjapadot valmistustuvat, saavat myös melontaharrastajat uuden reitin.

Raisioon on rakenteille Hahdenniemen uimapaikka, joka palvelee uimareita nopeammalla aikataululla kuin Raisionjoki. Ohikulkutien

Infralautakunta	§ 50	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 156	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 74	23.05.2022

pohjoispuoli ja Hintsan padon yläpuoliset alueet ovat pääosin yksityisomistuksessa. Asemakaavassa Raisionjoen itäpuoli on merkitty virkistys- ja viheralueeksi. Yleiskaavassa jokipenger lähialueineen on kokonaisuudessaan virkistys- ja viheraluetta. Aluetta tulee hoitaa luonnonominaisuuksiin ja hyviin metsänhoitosuosituksiin tukeutuen. Maisemaa olennaisesti muuttavaa maanrakennustyötä tai muuta siihen verrattavaa työtä ei saa suorittaa. Hintsan padolta yläjuoksulle päin sijaitsevaa joen itäpuolista aluetta on käytetty ulkoilureittinä jokamiehenoikeuksien reunaehtojen rajoissa. Virallisen reitin perustaminen vaatii neuvottelua maanomistajan kanssa sekä reittitoimituksia. Kokonaisuudessaan ulkoilu- ja virkistysolosuhteiden kehittäminen ja rakentaminen on osa Raision kaupungin liikuntaolosuhteiden kehittämissuunnitelmaa, joka on tällä hetkellä tekeillä.

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 156

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää - merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja - saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 74
85/10.03.01.02/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 51	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 75	23.05.2022

Valtuutettu Ari Korhosen ym. valtuutettujen aloite koskien katuvalaistusta arkiöinä

Kaupunginvaltuusto 6.9.2021 § 141

”Valtuutettu Ari Korhonen jätti seuraavan aloitteen:

”Raision kaupunginvaltuusto on päättänyt 12.4.2021 § 52 Raision kaupungin sopeuttamisohjelmasta. Samassa yhteydessä on päätetty toteuttaa toimenpide katuvalojen sammutus arkiöinä klo 01-05.

Asiaa on tarpeen harkita uudelleen, koska kaupungin taloustilanne on oleellisesti kohentunut kevään jälkeen ja juuri nyt pimeän syksyn aikana katuvalojen sammutuksesta on suurin haitta asukkaille. Valottomuus lisää öiseen aikaan liikkuvien turvallisuuden tunnetta, vaikuttaa kielteisesti kaupungin vetovoimaan ja altistaa ilkvallan ja rikosten lisääntymiselle.

Me allekirjoittaneet valtuutetut ehdotamme, että sopeutusohjelman toimenpiteen katuvalojen sammuttaminen arkiöinä klo 01-05 toimeenpano keskeytetään välittömästi.

Raisiossa 6.9.2021

Ari Korhonen
Jarmo Rosama
Anneli Kivijärvi
Aarre Lehtonen
Heikki Laine
Annika Ollila
Jari Pulkkinen
Niin Äikäs.”

Niko Dahlgren
Juha Hellstén
Eveliina Tyyskänen
Janne Laulumaa
Juha Jormanainen
Anu Parantainen
Elisa Vuorinen

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 318

”— — Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Ari Korhosen aloitteen koskien katuvalaistusta arkiöinä infralautakunnan valmisteltavaksi — —”

Infralautakunta 5.4.2022 § 51

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Ari Korhonen ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien katuvalojen sammutusta arkiöinä. Ari Korhonen esitti, että sopeutusohjelman yhteydessä päätetty toimenpide katuvalojen sammutus välillä klo 01–05 keskeytetään välittömästi.

Infralautakunta	§ 51	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 75	23.05.2022

Kaupunginvaltuusto päätti talousarvion käsittelyn yhteydessä 29.11.2021 lopettaa katuvalojen sammutukset. Sopeutusohjelman mukaista 90 000 € säästötavoitetta ei palautettu talousarvioon (kohdentamaton säästö).

Katuvalojen sammutuksista muodostui säästöä 36 728 €. Sammutukset aloitettiin 1.9.2021 ja säästö muodostui 4 kuukauden aikana. Säästön suuruuteen vaikutti oleellisesti myös sähkön markkinahinnan voimakas nousu. Katuvalojen sammutuksissa on kunnallisteknisten palveluiden suurin säästöpotentiaali, joka ei merkittävästi vaikuta laatuun tai palvelutasoon. Yöaikainen liikennöinti omakotialueilla on vähäistä. Sammutukset toteutettiin tontti- ja kokoojakaduilla arki-iltoina. Katuvaloja ei sammutettu puistoista, torialueilta eikä pääväyliltä.

Katuvalokeskukset ohjaavat joillakin alueilla samanaikaisesti pääkatuja ja kokoojakatuja tai vaihtoehtoisesti kokoojakatuja ja tonttikatuja. Keskusten kytkennät eivät noudata katuluokitusta. Käytännön toteutus saattoi poiketa hieman alkuperäisestä suunnitelmasta ja valot saattoivat palaa, vaikka niiden oli tarkoitus olla sammutettuina. Valojen ajastuksen uudelleenohjelmointi (sammutuksen poisto) tehtiin joulukuun 2021 aikana. Katuvalot syttyivät kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti heti vuoden alussa.

Katuvalojen sammutuksia toteutettiin myös vuosina 2014 ja 2015. Tällöin poliisilta pyydettiin arvio, korreloiko katuvalojen sammutukset rikosten määrään. Poliisin arvion perusteella tilastoissa ei näkynyt piikkiä eli sammutuksilla ei ollut vaikutusta rikosten (murrot, varkaudet jne.) määrään.

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 157

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää - merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja - saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 51	05.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 157	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 75	23.05.2022

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 75
417/02.02.02/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 63	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 76	23.05.2022

Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén ym. valtuutettujen aloite Raision omien tilojen, palveluiden sekä yrittäjien käyttämisestä luottamushenkilöiden seminaareissa sekä muissa tilaisuuksissa

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 63

Valtuutettu Eveliina Tyyskäsén jätti seuraavan aloitteen:

”Luottamustehtäviin sisältyy jonkin verran seminaareja sekä muita pidempiä tilaisuuksia. Ajoittain kyseiset tilaisuudet järjestetään toisilla paikkakunnilla ja joskus jopa yön yli kestävinä tilaisuuksina.

Kaikilla ei välttämättä ole mahdollista lähteä pidemmille reissuille kokoustamaan. On kuitenkin erittäin tärkeää, että jokaisella luottamushenkilöllä on tasavertainen mahdollisuus päästä vaikuttamaan kaupungin asioihin.

Raisiossa on runsaasti ravintola- ja Catering-toimintaa. Raision kaupunki voisi omiin tilaisuuksiinsa hankkia ravintolapalveluita kaupungin omilta yrittäjiltä. Näin Raisio olisi tukemassa kaupungin omia yrityksiä konkreettisilla toimilla.

Esitän, että jatkossa Raision kaupungin luottamustehtäviin kuuluvat seminaarit sekä muut tilaisuudet järjestetään ensisijaisesti omissa tiloissa tai raisiolaisten yritysten tiloissa. Raisiolaisten tilojen käyttö on myös kustannussäästö sekä imagollinen näkyvyystekijä. Lisäksi esitän, että ruuat tilaisuuksiin hankitaan ensisijaisesti kaupungin omilta yrittäjiltä tai omista keittiöistä.

Raisiossa 4.4.2022

Eveliina Tyyskäsén ja Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Aarre Lehtonen
Juha Jormanainen
Pirita Efe”

Emma Lindqvist
Mikko Tammelin

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 162

Valmistelija: hallintojohtaja Suvi Posio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Toimielinten työskentelyihin liittyvistä seminaareista ja muista tilaisuuksista päättää kukin toimielin itse. Käytännössä toimielinten tilaisuuksia

Kaupunginvaltuusto	§ 63	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 76	23.05.2022

valmistellaan yhteistyössä toimielimen puheenjohtajiston kanssa. Toimielinten työskentelyyn on varattu hyväksytyssä talousarviossa määrärahat, joista katetaan kokouspalkkiot sekä kokoustarjoilut ja muut mahdolliset toimielinten kokoontumisesta aiheutuvat kulut. Toimielinten kuluista merkittävistä suurimman kuluerän muodostavat kokouspalkkiot (sisältäen ansionmenetykskorvaukset ja matkakulut). Toimintaan varatut määrärahat ohjaavat sitä, minkälaisia mahdollisuuksia toimielimellä on järjestää tilaisuuksia muualla kuin kaupungin omissa tiloissa tai toisella paikkakunnalla.

Kuten valtuustoaloitteessa on todettu, toisella paikkakunnalla järjestettäviin tilaisuuksiin osallistuminen saattaa olla osalle toimielinten jäsenistä ja toimielinten työskentelyyn osallistuvista viranhaltijoista haastavaa. Seminaarien yhteydessä saadun palautteen perusteella on kuitenkin koettu, että toiminnan kehittämisen kannalta on tarkoituksenmukaista tarjota toimielinten jäsenille myös mahdollisuus tutustua muiden kaupunkien toimintaan osana seminaariohjelmaa. Tällaisia toisilla paikkakunnilla pidettäviä seminaareja on järjestetty siksi, että sellaisia on toimielinten jäsenten keskuudessa toivottu ja niiden sisältöä vierailevine alustajineen on pidetty toimielimen työskentelyä kehittävänä. Kaupungin kehittämisen ja uudistumisen kannalta on perusteltua ja kannustettavaa hakea toisinaan uusia ideoita, parhaita käytäntöjä ja vaihtoehtoisia toimintamalleja niin Raision kuin Varsinais-Suomen ulkopuolelta, myös fyysisesti matkustaen. Kaupungin menestyksen edellytys on osaaminen ja päätöksentekokyky, päätöksentekokyvyn edellytys taas on keskinäinen luottamus, rakentava vuoropuhelu ja yhteinen suunta. Hyvin suunniteltu matka toimielimen substanssin kannalta relevanttiin kohteeseen, josta voi oppia Raisioon uusia käytäntöjä on oiva keino tukea osaamista, toimijoiden keskinäistä luottamusta, kaupungin uudistumista ja näiden kautta päätöksentekokykyä ja kaupungin menestymistä.

Toimielinten varsinaiset kokoukset järjestetään lähes poikkeuksetta Raision kaupungintalolla ja tarjoilut näihin hankitaan kaupungin omasta ravintolasta. Kaupungin järjestämiä tilaisuuksia järjestetään myös muissa Raisiossa sijaitsevilla tällaiseen tarkoitukseen vuokrattavissa tiloissa ja tilasta riippuen tarjoilut näihin tiloihin järjestetään joko kaupungin oman ravintolan catering-palveluna tai hankkimalla catering-palvelut yksityiseltä toimijalta. Varsinkin valtuuston seminaareja järjestettäessä soveltuvien tilojen määrää rajoittaa henkilömäärästä johtuva tarve melko suurelle tilalle. Tilaisuuksia myös pyritään järjestämään eri paikoissa, jotta tilaukset eivät keskittyisi vain tietyille toimijoille. Kaupungin ostoja ohjaa hankintalaki ja kaupungin oma hankintaohje. Yleensä erilaisiin tilaisuuksiin liittyvät ostot alittavat hankintalain mukaisen kynnysarvon. Hankintojen ohjaaminen keskitetysti vain tietyille yrityksille edellyttäisi sitä, että yritykset valittaisiin avoimen kilpailutuksen perusteella syrjimättömillä kriteereillä.

Edellä mainittujen syiden johdosta tilaisuuksien rajaaminen ensisijaisesti vain Raision alueelle tai raisiolaisille yrityksille ei ole tarkoituksenmukaista,

Kaupunginvaltuusto	§ 63	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 162	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 76	23.05.2022

mutta jatkossakin on tarkoituksenmukaista hyödyntää kaupungin omaa ja paikallista tarjontaa kaupungin erilaisten tilaisuuksien järjestelyissä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- merkitä aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi
- saattaa sen valtuuston tietoon ja esittää valtuustolle, että se toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 76
488/14.01.00/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto	§ 62	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 175	10.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 77	23.05.2022

Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite Haunisten altaan ympärivuotisen virkistyskäytön rikastuttamisesta

Kaupunginvaltuusto 04.04.2022 § 62

Valtuutettu Heikki Suominen jätti seuraavan aloitteen:

"KESÄ

Esitän, että Raision kaupunki asentaa tai asennuttaa Haunisten altaan rantaan, P-paikan kohdalle pintalaiturin, joka mahdollistaa turvallisen siirtymisen laiturilta kanoottiin, kajakkiin, surffi- ja SUP-laudalle. Aloitteleva meloja, surffari, SUP-lautailija ja miksi ei pidempään harrastanutkin arvostaa työntä ja matala-aaltoista harrastuspaikkaa. Playa del Raisio ei tätä välttämättä aloittelijalle tarjoa.

Kustannukset tulisivat jäämään laiturin hintaan ja kaupungin tekemään asennukseen. Uskoisin, että puhutaan alle 5000 euron investoinnista.

TALVI

Esitän, että Raision kaupunki auraisi talvisin Haunisten altaan jäälle jokamiehen retkiluisteluradan, jossa hokkarikansa ja perheet voisivat yhdessä nauttia kiireettömän luistelun tuomasta hyvän olon tunteesta sekä yhdessä tekemisen riemusta.

Lähes 3 kilometrin rataa voidaan auraa kaarteita kumpaankin suuntaan ja väyliä, joilla voi esimerkiksi puolittaa luistelun matkan. Lisäksi radalta voi aurata pistot laavu- ja nuotiopaikoille viihtyvyyden lisäämiseksi.

Kustannukset tälle pitkälle luistelumadolle olisivat, kevyellä lähes mönkijätason auras kalustolla suoritettava auraus sekä kolme penkkiä maihinnousupaikkoihin.

Heikki Suominen (PS)

Mikko Tammelin
Jyrki Heiskari
Mika Koivisto
Tapio Soiniitty
Jukka Rantala
Terhi Valkeejärvi
Tanja Parkko
Ella Mylly
Johanna Salonen
Annika Ollila

Pirita Efe
Evert Grönblom
Mikko Kangasoja
Jani Suominen
Pasi Kujala
Markus Maunula
Aleksi Suro
Tarja Tiitta-Nieminen
Emma Lindqvist
Elisa Vuorinen

Kaupunginvaltuusto	§ 62	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 175	10.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 77	23.05.2022

Jonna Mero	Niko Toivonen
Mirva Salonen	Teija Hurmerinta
Jari Pulkkinen	Juha Hellstén
Jari Salonen	Janne Laulumaa
Janne Aso	Eveliina Tyyskänen
Hans Våg	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 161

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen infrapalveluiden ja vapaa-aikapalveluiden valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 10.05.2022 § 175

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen, kaupungininsinööri Mikko Kunttu, kaupunginlakimies Timo Lankinen, hallintojohtaja Suvi Posio ja va. tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Haunisten allas sijaitsee kokonaan Raision kaupungin omistamalla alueella. Suurin osa altaan ympäristöstä on yksityisen maanomistajan alueella. Haunisten allas on aikoinaan rakennettu toimimaan varavesialtaana, josta vettä on tarvittaessa voitu pumpata Raisionjokeen ja edelleen vesilaitokselle talousveden valmistukseen. Altaan käyttö raakavesilähteenä loppui 2000-luvun puolivälissä. Altaan pohjois- ja lounais-reunoilla olevat maapenkereet toimivat 1-luokan patorakenteina. Patoalueilla asiaton oleskelu on kiellettyä (patopenkereillä kävely ja siihen verrattavissa oleva toiminta on sallittua mutta kaikki muu on kiellettyä). Ainoastaan kunnossapitoajoneuvot saavat ajaa patopenkereillä. Altaan veden pinta on laskettu tasoon +29,60 m, jolloin veden suotautuminen maapenkereiden läpi on hallittua. Vesipinnan tason nosto aiheuttaa patoihin kohdistuvan vesipaineen lisäyksen ja korostuneen riskin.

Kaupunginvaltuusto	§ 62	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 175	10.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 77	23.05.2022

Vastuukysymykset

Altaan pohjassa on jäljellä kantoja sekä maakiviä ym. Näitä ei ole kartoitettu eikä korkeus/sijaintitietoja ole saatavilla. Haunisten allasta voidaan pitää vesilain 1 luvun 3 §:n määritelmien mukaisena vesistönä (tekoallas mainittu erikseen lainkohdassa). Vesilain 2 luvun 3 §:n mukaan jokaisella on oikeus vahinkoa, haittaa tai häiriötä aiheuttamatta esim. kulkea ja uida vesistössä (myös talvella jään päällä). Haunisten altaan koko ja vähämerkityksellinen käyttö huomioon ottaen vesiväylän perustamista altaaseen ei ole tarkoituksenmukaista, jolloin erityismerkkejä (esim. matalikosta varoittavia merkkejä) ei tarvitse sijoittaa altaaseen. Jokamiehenoikeutta vesistössä käyttävä taho on itse vastuussa mahdollisesta vahingosta, loukkaantumisesta tai hukkumisesta, joka vesistössä tai jäällä kulkemisesta aiheutuu.

Yhteenvetona voidaan todeta, että altaaseen ei perusteta erillistä vesiväylää, joten pohjan tai mahdollisten tukkien (kaatuneiden puiden tms.) tarkistamisvelvollisuutta ei olisi muiden paikkojen osalta kuin mahdollisesti rakennettavan laiturin läheisyydessä. Laiturilla olisi syytä olla erilliset varoituskyltit sen mainitsemiseksi, että kyseessä ei ole julkinen uimapaikka tai uimaranta ja *uiminen ja muu vesistön käyttö tapahtuu henkilön omalla vastuulla* (tarkoitus ei siis ole perustaa yleistä uimapaikkaa). Laiturin kunnossapito on rakentajan (kaupungin) vastuulla.

Mikäli altaan jälle aurataan retkiluistelurata, jokainen käyttää rataa omalla vastuulla. Tämä tulee tiedottaa lähtöpaikassa. Lisäksi alueelta tulee löytyä tieto jään vahvuudesta, ratakartta, tieto luistelusuunnasta, pelastusrengas ja köysi. Rata tulee merkitä. Radan auraavalla työntekijällä tulee olla osaaminen turvallisuuteen liittyvissä asioissa eli tieto jään kantokyvystä, pelastautuminen ja ensiapu.

Kustannukset

Laiturin rakentamisen kustannukset ovat karkean arvion mukaan 4000-5000 euroa, sisältäen valmiin laiturin asennuksineen ja maatoineen. Jatkossa kustannuksia aiheutuu ylläpidosta.

Luistelurata

Selvityksemme perusteella lähikunnassa yhden työntekijän työtunnit kaudella 2021-2022 luisteluradan hoitoon olivat 172 tuntia. Sää ratkaisee, kuinka paljon töitä rata teettää. Työntekijän tehtäviin kuuluvat mm. jään paksuuden mittaaminen, auraus, mahdollisesti jäädyttäminen ja höyläminen. Retkiluistelurata edellyttää minimissään seuraavat varusteet: jääkaira, pienoistraktori, harja, alueaura, vesipumppu, vesiletku, pumppu, suutin sekä turvallisuuteen liittyvät varusteet. Parhaimmillaan kalusto koostuu vielä mönkijästä, jäähöylästä, lingosta ja kastelutankista. Em. kaluston kokonaiskustannus on noin 30 000-50 000 €.

Kaupunginvaltuusto	§ 62	04.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 161	25.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 175	10.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 77	23.05.2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä aloitevastauksen tiedoksi.

2) , että tavoitteena on, että kaupunki toteuttaa Haunisten altaalle laiturin kesän 2022 aikana, ja että laituria voi käyttää esityslistatekstissä kuvatulla tavalla omalla vastuulla. Esitetty paikka ei sovellu uimiseen. Tällä erää ei valmistella määrärahojen varaamista luisteluradan rakentamista ja kunnossapitoa varten johtuen kustannuksista ja lyhyestä käyttökaudesta.

3) ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan kokouksessa siten, että kohdan 2 loppuun lisätään ”, mutta edellyttää, että vapaa-aikalautakunta jatkoselvittää asiaa.”

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 77
487/12.04.02/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 158	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 78	23.05.2022

Shehin Zadeahmadin eronpyyntö Raision kaupungin luottamustoimista

Kaupunginhallitus 25.04.2022 § 158

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Shehin Zadeahmad on jättänyt 8.4.2022 sähköpostitse eronpyynnön
Raision kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Shehin Zadeahmad on sivistyslautakunnan varajäsen (kv 9.8.2021 § 108).

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä.
Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on
henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Shehin Zadeahmadin eronpyynnön
sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

2) valtuusto päättää myöntää eron Shehin Zadeahmadille
sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

3) valtuusto päättää valita Shehin Zadeahmadin tilalle sivistyslautakuntaan
uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso ja kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila
poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.27.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 78
2/00.00.01.01/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että

1) valtuusto päättää merkitä tiedoksi Shehin Zadeahmadin eronpyynnön
sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

2) valtuusto päättää myöntää eron Shehin Zadeahmadille

Kaupunginhallitus	§ 158	25.04.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 78	23.05.2022

sivistyslautakunnan varajäsenyydestä.

3) valtuusto päättää valita Shehin Zadeahmadin tilalle sivistyslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ari Korhonen ehdotti, että sivistyslautakunnan varajäseneksi valitaan Tarja Tiitta-Nieminen.

Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti ja valitsi sivistyslautakunnan varajäseneksi Tarja Tiitta-Niemisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus	§ 189	16.05.2022
Kaupunginvaltuusto	§ 79	23.05.2022

Kokousaikataulujen muutokset

Kaupunginhallitus 16.05.2022 § 189

Kaupunginhallitus on päättänyt syyskauden kokouspäivistä 28.3.2022 § 136. Elokuun osalta kaupunginhallituksen kokouspäivän 15.8. ja valtuuston seminaarin 31.8. ajankohtaa on tarpeen muuttaa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1) päättää, että kaupunginhallituksen kokous 15.8. siirretään pidettäväksi 22.8.

2) ehdottaa valtuustolle, että valtuustoseminaari 31.8. siirretään pidettäväksi maanantaina 29.8. klo 17.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 79
363/00.01.02.01/2022

Esittelijä Kaupunginhallitus

Päätösehdotus ehdottaa valtuustolle, että valtuustoseminaari 31.8. siirretään pidettäväksi maanantaina 29.8. klo 17.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto

§ 80

23.05.2022

Valtuutettu Heikki Suomisen ym. valtuutettujen aloite koskien retkiluistelua Haunisten altaalla

Kaupunginvaltuusto 23.05.2022 § 80

963/12.04.02/2022

Valtuutettu Heikki Suominen jätti seuraavan aloitteen:

”Matkaluistelun määritelmä

Matkaluistelu on luistelua luonnonjäille auratuilla jääradoilla tai jäädytetyillä luisteluradoilla. Retkiluistelun suosion kasvaessa Suomen sisämaan järville on alettu aurata luisteluratoja.

Matkaluistelu tarjoaa hyvän mahdollisuuden *harjoitella* retkiluistelua tai kuntoilua muuten vain. Ylläpidetyllä luisteluradalla pärjää vähemmillä varusteilla: luistimet (hokkarit), sopiva ulkoiluvaatetus ja naskalit riittävät.

Retkiluistelun määritelmä

Retkiluistelu on vertaansa vailla oleva tapa liikkua luonnonjäillä ja nauttia talvien vesistöjemme tarjoamista retkielämyksistä. Luistelukausi alkaa yleensä jo lokakuun lopulla ja kestää lähes vappuun. Retkiluistelun harrastajamäärä on lähes nelinkertaistunut kymmenessä vuodessa. Retkiluistelu sopii lähes kaikille eikä kuormita niveliä, kuten esim. juoksu. Luonnonjäillä luisteltaessa vastuukysymykset, turvallisuusasiat ja hyvä varustus ovat tärkeitä. Jäänaskalit, ilmatiivis varavaatepussi, jääsauva ja heittoköysi kuuluvat perusvarusteisiin. Aloittelijalle riittää hokkarit. Retkiluistelija liikkuu jäillä omalla vastuulla ja selvittää itse jään kantavuuden.

Aloite

Esitän, että Raision kaupunki sallii retkiluistelun omistamallaan Haunisten altaan jäällä talvisin. Retkiluistelun ja sen kaikenlaiset muunnelmat tulisi tapahtua jokamiehenoikeuksin ja luistelijan omalla vastuulla ja varustein. Koska retkiluistelu, määritelmänsä mukaan on liikkumista luonnonjäillä ei ole tarkoitustakaan aurata jäälle ns. matkaluistelurataa.

Sallimalla retkiluistelun Haunisten altaan jäällä kaupunki siirtää vastuun jään kantavuuden selvittämisestä ja luistelijan varusteista itse luistelijalle. Tällöin myös jään oma-aloitteinen auraaminen tai puhtaana pitäminen jäisi käyttäjien vastuulle.

Kustannukset

Kyltti, jossa jokamiehenoikeuksia käyttävän omavastuut ja varoitukset sekä jääturvallisuusetiketti!

Heikki Suominen (ps)

Mika Koivisto
Mikko Tammelin
Evert Grönbloom
Jonni Moislahti
Hans Våg

Jyrki Heiskari
Pirita Efe
Aleksi Suro
Jonna Mero
Jani Suominen

Kaupunginvaltuusto

§ 80

23.05.2022

Sanni Repo
Tanja ParkkoTeija Hurmerinta
Harri Seikola”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 66, § 68, § 70, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 79, § 80

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 69, § 71, § 72, § 78

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, Turku

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 42414

Puhelinnumero: 029 56 42410 (vaihe)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.