

Ympäristökatselmukset 2022

Lupalautakunta 19.05.2022 § 40
107/10.03.00.13/2022

Valmistelija: rakennustarkastaja Petri Ojanen, petri.ojanen(at)raisio.fi

Lupalautakunta on suorittanut ympäristökatselmukset 27.-28.4.2022. Katselmuksista ilmoitettiin etukäteen Seutusanommat –lehdessä. Huomiota kiinnitettiin erityisesti pihojen ja yleisten alueiden siisteyteen sekä rakennusten kuntoon.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa edellytetään, että rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset, eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä (MRL 166 § 1. mom.). Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa (MRL 167 § 1 mom.).

Maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:n mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta. Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa.

Katselmusten perusteella esitetään siistimis- tai kunnossapitomääräysten antamista kunnossapitovelvollisille. Kullekin kunnossapitovelvolliselle annetaan määräaika esitettyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Kehotuksesta annetaan mahdollisuus antaa vastine.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Petri Ojanen
Päätösehdotus	Lupalautakunta antaa kehotukset liitteessä esitetyille kunnossapitovelvollisille. Toimenpiteet on tehtävä liitteessä esitettyyn määräaikaan mennessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.