



Infralautakunta

Aika 24.05.2022 klo 17:00 - 19:20

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 57	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 58	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 59	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 60	Valtuustoaloite entisen Raisio-tunnelin seinämien ehostamisesta viheristutuksilla	6
§ 61	Linnunlaulunpolun katusuunnitelma	8
§ 62	Raision hulevesijärjestelmän vaikutusalueen vahvistaminen	10
§ 63	Kaupunginhallituksen lausuntopyyntö infralautakunnalle tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen	13
§ 64	Infralautakunnan kokoukset syyskaudella 2022	16
§ 65	Infralautakunnan käyttötalouden toteutumat 3/2022 ja 4/2022	17
§ 66	Infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 6.4. - 24.5.2022	18
§ 67	Infralautakunnan ilmoitusasiat 24.5.2022	19
§ 68	Infrapalvelut-vastuualueen palvelualueiden esittely / tilapalvelut	20
§ 69	Infralautakunnan muut asiat 24.5.2022	21

Infralautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aso Janne Dahlgren Niko Efe Pirita Arsalo Satu Käyhkö Venla Monnonen Mikko Myllymäki Kalle	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	poistui klo 19.05 § 69 aikana
	Rantanen Satu Suominen Sari	jäsen jäsen	
Muu	Koivisto Mika	kh:n edustaja	poistui klo 19.05 § 69 aikana
	Rautio Jani Oja Timo Jalonen Ari Kunttu Mikko Rantala Anne	nuorisovaltuuston edustaja esittelijä kiinteistöpäällikkö kaupungininsinööri pöytäkirjanpitäjä	etäyhteydellä etäyhteydellä

Allekirjoitukset

Janne Aso
puheenjohtajaAnne Rantala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

57 - 69 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Satu Rantanen
pöytäkirjantarkastajaKalle Myllymäki
pöytäkirjantarkastaja §:t 57-68Mikko Monnonen
pöytäkirjantarkastaja § 69

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 30.05.2022

Infralautakunta

§ 57

24.05.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Infralautakunta 24.05.2022 § 57

Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
--------	--

Infralautakunta

§ 58

24.05.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Infralautakunta 24.05.2022 § 58

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Satu Rantanen ja Kalle Myllymäki.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
--------	--

Infralautakunta

§ 59

24.05.2022

Esityslistan hyväksyminen

Infralautakunta 24.05.2022 § 59

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 60

24.05.2022

Valtuustoaloite entisen Raisio-tunnelin seinämien ehostamisesta viheristutuksilla

Infralautakunta 24.05.2022 § 60

577/10.03.01.01/2022

Kaupunginvaltuusto 11.10.2021 § 158

"Valtuutettu Jarmo Rosama jätti seuraavan aloitteen:

"Kuninkaanväylä kulkee Raisiossa entisen Raisio-tunnelin läpi, nykyisen ehkä kuvaavampi nimi on Raisio-kanjoni. Entisen tunnelin seinämät eivät välttämättä ole kovin mieluisia ja kaunis näky siitä läpi ajettaessa. Pienellä ilmeen kohotuksella saisi kallioseinämistä mieleenpainuvan kohteen.

Ehdotankin, että joko yhdelle tai vaikka molemmille kallioseinämille istutettaisiin köynnöskasveja kuten villiviini tai vastaava, jotka kasvaessaan muodostaisivat kauniin viherseinämän nykyisille louhituille seinämille.

Raisiossa 11.10.2021

Jarmo Rosama	Kimmo Kosonen
Jani Suominen	Niko Dahlgren
Veli-Matti Salminen	Saila Rintee
Helinä Aaltonen	Aleksi Suro
Heikki Suominen	Eveliina Tyyskänen
Annika Ollila	Niina Äikäs
Anneli Kivijärvi	Ella Mylly
Jonna Mero	Niko Toivonen
Ari Korhonen	Janne Laulumaa
Elisa Vuorinen	Vesa Parantainen"

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi."

Kaupunginhallitus 26.10.2021 § 382

"— — Kaupunginhallitus lähettää — — valtuutettu Jarmo Rosaman aloitteen kasvillisuuden lisäämisestä Kuninkaanväylän louhituille seinämille infralautakunnan valmisteltavaksi — —"

Infralautakunta 24.05.2022

Valmistelija: vihersuunnittelija Markku Tuominen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Jarmo Rosama ym. valtuutetut jättivät aloitteen koskien kasvillisuuden lisäämisestä Kuninkaanväylän louhituille seinämille. Valtuustoaloite on toteuttamiskelpoinen ja se jatkaa Raisiossa jo perinteeksi tullutta rujojen kallioseinämien elävöittämistä köynnöksillä.

Infralautakunta

§ 60

24.05.2022

Aikaisempien kohteiden (Haunistentie, Kuninkojankaari ja Raisiontie hautausmaan kohdalla) istutukset ovat herättäneet ihastusta ja varsinkin syksyllä ne ovat Raision kuvatuimpia kohteita.

Kuninkaanväylällä sijaitsevat Raisio-kanjonin kallioseinämät antavat erinomaiset puitteet luoda näyttävä vihreä maisemaelementti erilaisista köynnöksistä. Haunisten altaan puoleinen seinämä (pituus noin 300 m) sopisi auringossa viihtyville köynnöksille, esim. kelasköynnökset, raatihuonevilliiniit ja viiniköynnökset. Ohikulkutien puoleinen seinämä (pituus noin 180 m) sopisi varjossa viihtyville köynnöksille, esim. köynnöshortensiat, pienikukalliset kärhöt ja piippuköynnökset. Kallioseinämien ilme vaihtelisi vuodenaikojen mukaan kesän rehevyydestä syksyn ruskaväreihin. Kallion muotoja ja värejä voisi korostaa vielä kohdevalaistuksella.

Alustava kustannusarvio on n. 60.000 € sisältäen kasvualustan ja sen tekemisen, köynnökset ja niiden istutukseen liittyvät työt sekä nurmikon kasvualustan ja tienreunan väliselle alueelle. Lisäksi tulevat kallioon kiinnitettävät tukiverkot osalle köynnöksiä sekä mahdollinen kohdevalaistus.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen. Toteutusta varten talousarviossa on varattava tarvittava määräraha halutulle toteutusvuodelle.

Päätös

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Janne Aso teki Niko Dahlgrenin kannattamana seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen. Infralautakunta toteaa näkemyksensä, että viheralueiden parannuksia tulee toteuttaa alueille, joissa niistä on enemmän hyötyä ja iloa kaupunkilaisille.

Infralautakunta hyväksyi puheenjohtajan tekemän ehdotuksen yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 61

24.05.2022

Linnunlaulunpolun katusuunnitelma

Infralautakunta 24.05.2022 § 61
916/10.03.01.00/2022

Infralautakunta 2.11.2021 § 34

”Linnunlaulunpolun katusuunnitelman vahvistaminen

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 26.10.2021:

Kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Linnunlaulunpolun katusuunnitelman. Linnunlaulunpolku sijaitsee Tikanmaalla ja on Tikanmaankadun poikkikatu.

Linnunlaulunpolku on lyhyt katu, jolle on suunniteltu kaksi tonttiliittymää. Tonttiliittymän jälkeen Linnunlaulunpolku muuttuu kevyen liikenteen väyläksi, joka johtaa puistoalueelle.

Suunnitelma on sähköisenä osoitteessa:

<https://www.raisio.fi/fi/linnunlaulunpolun-katusuunnitelma>. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelma K XII 262–K XII 263 on ollut maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 24.5.–7.6.2021. Katusuunnitelmasta on jätetty yksi muistutus.

kirjoittavat muistutuksessaan, että katusuunnitelmassa ei ole otettu huomioon pelastusajoneuvoja tai raskaita ajoneuvoja. Katusuunnitelmassa Linnunlaulunpolku on suunniteltu 3/3,5 m leveänä ja on vain 50 m pitkä, joten kyseiset ajoneuvot mahtuvat kulkemaan, eikä kohtaamiseen varautumiselle ole tarvetta. Tonttiliittymän suuntausta on tarkasteltu muistutuksen johdosta.

Naapurikiinteistölle kohdistuvaan rasitteeseen liittyvät muistutukset eivät ole katusuunnitelmassa ratkaistavia, vaan katusuunnitelma on tehty voimassa olevan asemakaavan mukaisesti.

Kadun rakentamisen kustannusarvio on 16.620 €. Kadulle rakennetaan kuivatus ja valaistus.

Päätösehdotus

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Infralautakunta

- vahvistaa Linnunlaulunpolun katusuunnitelman
- hyväksyy kadun rakentamisen kustannusarvion.

Infralautakunta

§ 61

24.05.2022

Päätös

Infralautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi tonttiliittymien sijaintien osalta. Valmistelussa tarkistetaan kaavamääräysten ja rasitteiden vaikutukset.”

Infralautakunta 24.5.2022

Valmistelija: va. tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

MRL 85 §:n mukaan katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään. Suunnitelmasta säädetään tarkemmin asetuksella.

MRL 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kadun rakentamisesta kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta ei vahvista katusuunnitelmaa K XII 262–K XII 263. Linnunlaulunpolun rakentamisella ei ole MRL 86 §:n mukaista tarvetta tällä hetkellä. Kiinteistölle 680-12-115-6 on olemassa oleva ajoyhteys voimassa olevan rasitetien muodossa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 62

24.05.2022

Raision hulevesijärjestelmän vaikutusalueen vahvistaminen

Infralautakunta 24.05.2022 § 62

512/14.05.00/2022

Infralautakunta 7.12.2021 § 47

”Raision hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos

Kaupungininsinööri Mikko Kunttu 2.12.2021:

Tausta

Hulevesijärjestelmän vaikutusaluetta on käsitelty Raisiossa viimeksi vuonna 2011. Vaikutusaluetta on tarpeen päivittää, koska Raision kaupungin alueella on tämän jälkeen hyväksytty uusia kaava-alueita. Lisäksi hulevesien hallintaan liittyvä lainsäädäntö muuttui 1.9.2014.

Vesihuoltolain ja maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksen myötä kokonaisvastuu hulevesien hallinnasta asemakaava-alueilla siirtyi kunnille. Hulevesiä koskevat pykälät sijoitettiin maankäyttö- ja rakennuslakiin, koska hulevesien hallinnan tärkein keino on maankäyttö ja kaavoitus. Muutoksen tavoitteena on kehittää hulevesien suunnitelmallista hallintaa erityisesti asemakaava-alueella imeyttämällä ja viivytämällä hulevesiä niiden kerääntymispaikalla ja ehkäisemällä hulevesistä aiheutuvia haittoja ympäristölle ja kiinteistölle. Lisäksi muutoksilla pyritään pienentämään jätevesiviemäriin johdettavaa hulevesivirtaamaa.

Kunnan hulevesijärjestelmän vaikutusalue on määritetty maankäyttö- ja rakennuslaissa (103 b §) alueeksi, jolla sijaitsevia kiinteistöjä kunnan hulevesijärjestelmä palvelee. Vaikutusalueeseen kuulumisen ei edellytä konkreettisesti liittymistä järjestelmään. Lain perustelujen (218/2013) mukaan kunnan hulevesijärjestelmä voi palvella kiinteistöjä myös yleisten alueiden, kuten katujen ja puistojen hulevesien hallinnan avulla. Tällöin peruste kiinteistön kuulumiselle kunnan hulevesijärjestelmään voi olla kiinteistön hyötyminen kunnan huolehtimista yleisistä alueista.

Kuntaliiton (2015) Julkisoikeudellisen hulevesimaksun määrittäminen ohjeen mukaan hulevesien vaikutusalueeseen kuuluvat kiinteistöt,

- jotka johtavat hulevetensä tai osan hulevesistään kunnan hulevesijärjestelmään
- joilta voi johtua hulevesiä kunnan hulevesijärjestelmään joissakin olosuhteissa
- joita kunnan yleisten alueiden huleveden hallinta palvelee.

Infralautakunta

§ 62

24.05.2022

Kunnan hulevesijärjestelmä käsittää kunnan hulevesien hallintaan liittyvät rakenteet ja laitteet, joita voivat olla esimerkiksi avo-ojat, erilaiset viivytys- ja imeytysrakenteet sekä sellaiset hulevesiviemärit, jotka ovat kunnan omistuksessa. Koska kunta voi käyttää hulevesien johtamiseen ja käsittelyyn hyvin erilaisia ja erikokoisia rakenteita, joilla kaikilla on oma merkityksensä hulevesien hallinnassa, katsotaan, että kaikki kunnan omistamat erityyppiset rakenteet kuuluvat kunnan hulevesijärjestelmään. Lisäksi lähtökohtana pidetään, että kunnan hulevesijärjestelmään kuuluvat kaikki sellaiset kunnan omistamat rakenteet, jotka on suunniteltu ja rakennettu palvelemaan hulevesien hallintaa.

Kunnan hulevesijärjestelmän määrittelyn jälkeen voidaan tunnistaa sen vaikutusalueeseen kuuluvat kiinteistöt.

Hulevesialueen määrittely

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen rajaamisen perusteena on ollut yhtenäinen hulevesijärjestelmä, johon sisältyy avo-ojat, hulevesiviemärit sekä viivytys- ja imeytysrakenteet. Nyt esitettävä hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos kattaa kaupungin hyväksytyt asemakaava-alueet. Vaikutusalueeseen on sisällytetty kaavoituskatsaus 2021 mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet, joita ovat mm. Kuloistenniitty 1 ja 2, Meri-Kaanaa, Pirilänlaakso ja Ensimaa. Kyseiset kaupungin osat eivät ole asemakaavoitettuja, mutta ne sisältyvät kaavoituskatsaukseen 2021. Vaikutusaluekarttaluonnos on esityslistan oheismateriaalina. Alueista on pyritty muodostamaan mahdollisimman yhtenäiset ja selväpiirteiset. Vaikutusalueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa asemakaava-alueiden rajoja. Hulevesijärjestelmän vaikutusalue tulisi päivittää kerran valtuustokaudessa.

Hulevesialueen käsittely päätöksenteossa

Lainsäädännössä on selkeästi esitetty vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisen prosessi (8 §). Jos hulevesijärjestelmän vaikutusalue määritellään vesihuollon toiminta-alueen hyväksymisen yhteydessä, noudatetaan luonnollisesti vesihuoltolain prosessia. Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen osalta prosessia ei ole selkeästi kuvattu. Koska hulevesijärjestelmän vaikutusaluetta käsitellään erillisenä asiana eikä alueen määrittäminen ole täysin vaikutuksetonta, hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos asetetaan julkisesti nähtäville.

Raisiossa kaupunginhallitus hyväksyy hulevesijärjestelmän vaikutusalueen.

Päätösehdotus

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Infralautakunta merkitsee tiedokseen hulevesijärjestelmän vaikutusalueen päivitetyn kartta-aineistoluonnoksen.

Päätös

Infralautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.”

Infralautakunta

§ 62

24.05.2022

Infralautakunta 24.5.2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Infralautakunta asetti hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnoskartan julkisesti nähtäville. Kuulutus luonnoskartan asettamisesta nähtäville julkaistiin Seutusanomissa 3.3.2022. Luonnoskartta oli nähtävillä 4.3–4.4.2022 välisen ajan kaupungintalon ja kirjaston palvelupisteissä sekä kaupungin verkkosivuilla.

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnoksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Nyt vahvistettavaksi esitettävä hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos kattaa kaupungin hyväksytyt asemakaava-alueet. Vaikutusalueeseen on sisällytetty kaavoituskatsaus 2021 mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet, joita ovat mm. Kuloistenniitty 1 ja 2, Meri-Kaanaa, Pirilänlaakso ja Ensimaa. Kyseiset kaupungin osat eivät ole asemakaavoitettuja, mutta ne sisältyvät kaavoituskatsaukseen 2021. Vaikutusaluekartta on esityslistan oheismateriaalina. Alueista on pyritty muodostamaan mahdollisimman yhtenäiset ja selväpiirteiset. Vaikutusalueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa asemakaava-alueiden rajoja.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee asian tiedoksi ja lähettää toiminta-aluekartan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kartta-aineisto

Infralautakunta

§ 63

24.05.2022

Kaupunginhallituksen lausuntopyyntö infralautakunnalle tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen

Infralautakunta 24.05.2022 § 63
147/00.03.01/2022

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja hallintopäällikkö Anne Rantala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kuntalain 121.2 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Kuntalain 121.4 §:n mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Kunnanhallitus antaa kuntalain 121.5 §:n mukaan valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Tarkastuslautakunta antoi arviointikertomuksensa vuodelta 2021 tiistaina 3.5.2022. Tarkastuslautakunta pyytää, että arviointikertomus saatetaan valtuuston tietoon ja kaupunginhallitus antaa siitä lausuntonsa valtuustokäsittelyä varten.

Ennen lausuntonsa antamista valtuustolle kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta lausunnot aina kyseistä lautakuntaa koskevin osin. Kaupunginhallitus päätti 10.5.2022 pyytää yllä mainitut lausunnot lautakunnilta siten, että ne käsitellään kaupunginhallituksessa 30.5.2022 yhdessä lopullisen kaupunginhallituksen lausunnon kanssa.

Infralautakunnan osalta tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan todennut, että erityisesti katujen talvikunnossapidosta on käyty kriittistä julkista keskustelua vuoden 2022 puolella. Päätöksenteossa on syytä arvioida hyvissä ajoin ennen kilpailutusta katujen kunnossapitoluokat ja muutosten edellyttämät talousvaikutukset, mikäli laatua halutaan parantaa. Sama koskee myös muuta kunnossapitoa.

Talvikunnossapidon tilanne on samanlainen sekä Raision alueella että myös muualla Varsinais-Suomessa. Kunnossapidon näkökulmasta talvikausi 2021–2022 ei ollut poikkeuksellinen, mutta jatkuva sääolojen vaihtuminen lumen/pakkasen/vesisateen kesken aiheutti haasteita katujen hoidolle.

Raisiossa aurausta ja hiekoitusta suoritettiin hyväksytyjen laatutasojen mukaisesti siten, että 1.luokan kadut (pääkadut) sekä 1. luokan kevyenliikenteenväylät hoidettiin ensin. Poikkeuksellisen lumisateen aikana resurssit olivat varattuna, jolloin 2. ja 3. luokan kohteisiin (tonttikadut)

päästiin huomattavalla viiveellä. Tällöin lumi oli jo ehtinyt pakkaantua kadulle. Tämän päälle vesisade sekä pakkasen aiheuttivat jääkerroksen muodostumisen/paksuuntumisen.

Talvihoidon kalustoa varataan käyttöön keskimääräisten talviolosuhteiden mukaisesti. Keskimääräistä harvemmin toistuvien olosuhteiden edellyttämä varautuminen vaatisi huomattavasti enemmän kalustoa, mikä edellyttäisi suurempia määrärahoja talvihoidon osalle. Talvikaudet eivät kuitenkaan ole samanlaisia vuosittain, jolloin ns. ylivarautumisesta maksettava korvaus olisi ylimitoitettu ns. normaaliin talvikauteen verrattuna.

Määrärahojen riittävyys kesäkunnossapidon kohteisiin (paikkaukset, asfaltoinnit) pyritään huomioimaan talousarvion laadinnassa.

Tarkastuslautakunta on todennut lausunnossaan, että Kunta 10 -tutkimuksella mitataan ainoastaan työhyvinvointiin liittyviä tuloksia, joiden vuosittaisessa raportoinnissa tulee kiinnittää huomio siihen, millä tavoin työhyvinvointia edistetään. Toimenpide ”henkilöstön hyvinvointia edistetään teknisessä keskuksessa on yksilöimätön ja raportoinnin näkökulmasta riittämätön.

Raision kaupungin toimintatapana on, että Kunta 10 -tutkimusten tulokset käydään työyhteisöissä läpi ja analysoidaan. Vastuu tulosten läpikäynnistä ja analysoinnista on esimiehillä. Työyhteisöt valitsevat tutkimuksen tulosten pohjalta yhdessä toimenpiteitä, joilla kyseisen työyhteisön työhyvinvointia edistetään. Toimenpiteiden tuloksia mitatetaan kuluvan vuoden tehtävässä Kunta 10 -tutkimuksessa.

Palvelujen ostojen osalta tarkastuslautakunta toteaa, että henkilöstö- ja palveluiden ostokulut ovat alittuneet lähes 0,9 milj. euroa. Kulujen mittava alittuminen viittaa toiminnan oleellisesti pienempään resursointiin toimintavuoden aikana. Tarkastuslautakunta kiinnittää erityistä huomiota toiminnasta raportointiin. Vaikuttaisi siltä, että asioita on jäänyt henkilöstöresurssien vuoksi tekemättä, mutta raportoinnin perusteella on vaikea havaita, missä erityisesti näkyy.

Henkilöstöresursseja ei ole ollut riittävästi käytössä tilinpäätösvuoden aikana johtuen henkilöstön saatavuusongelmista ja henkilöstön vaihtuvuudesta. Tästä johtuen tehtäviä on vastuualueella jouduttu tekemään vajaalla resurssilla. Tämä näkyy talouden toteutumisissa eri kustannuspaikoilla palvelujen ostoissa kautta linjan. Tehtäväkokonaisuuksia ei ole jätetty kokonaan tekemättä.

Investointien toteutumattomuuteen ja syihin on kiinnitettävä huomiota. investoinnit ovat oleellinen osa mm. kaupungin kasvun edellytyksiä tulevaisuudessa. Myös peruskorjausten viivästyminen kasvattaa korjausvelkaa. Valtuuston tahtotila ei toteudu, mikäli investoinneista iso osa jää toteutumatta.

Infralautakunta

§ 63

24.05.2022

Suurin osa vuoden 2022 investointihankkeista toteutui talousarvion mukaisesti. Seuraavissa hankkeissa toteutus siirtyi vuodelta 2021 myöhäisemmäksi:

3450 Patoturvallisuus

- hanke viivästyi vesiluvasta tehdyn valituksen vuoksi.

3040 Kuloistenniitty 1

- kaava tuli lainvoimaiseksi joulukuussa 2021

- katusuunnitelma hyväksyttiin tammikuussa 2022

- kunnallistekniikan rakentaminen aloitettiin huhtikuussa 2022

3015 Raisiontien silta

- hankkeen laajuus muuttui alkuperäisestä (sillan korjaussuunnitelma)

- sillan uusimiseksi on laadittava tiesuunnitelmatasoiset suunnitelmat; siltaa ei voi korjata nykyisellä paikallaan työnaikaisen liikenteen järjestämisen vuoksi

- edellyttää lisäksi asemakaavan muuttamista suunnittelualueella

3202 E18-hanke Raision keskusta

- toteuma sisältää projekti-insinöörin palkkakulut sekä suunnittelukustannuksia

Vuonna 2021 ei jäänyt tekemättä peruskorjaushankkeita.

Tarlastuslautakunnan arviointikertomus on oheismateriaalina.

Infralautakuntaa koskeva osio on arviointikertomuksen kohdassa 7.7.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta antaa kaupunginhallitukselle valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2021

Infralautakunta

§ 64

24.05.2022

Infralautakunnan kokoukset syyskaudella 2022

Infralautakunta 24.05.2022 § 64
457/00.01.02.01/2022

Valmistelija: hallintopäällikkö Anne Rantala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin hallintosäännön 155 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan. Esitetään, että syyskaudella 2022 infralautakunta kokoontuu 23.8., 13.9., 4.10., 1.11. ja 29.11. klo 17.00 alkaen. Kokoukset pidetään kaupungintalolla tai sähköisinä etäkokouksina. Ylimääräisiä kokouksia pidetään tarvittaessa. Infralautakunnan talousarvio on tarkoitus käsitellä 4.10. pidettävässä kokouksessa.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta päättää, että lautakunnan kokoukset pidetään 23.8., 13.9., 4.10., 1.11. ja 29.11. Kokoukset alkavat klo 17.00.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 65

24.05.2022

Infralautakunnan käyttötalouden toteutumat 3/2022 ja 4/2022

Infralautakunta 24.05.2022 § 65

28/02.02.02/2022

Valmistelija: hallintopäällikkö Anne Rantala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain.

Infralautakunnan ulkoisten toimintatulojen toteutuma huhtikuun lopussa oli n. 1.062.000 euroa (31,5 %). Laskennallinen toteutuma huhtikuun lopussa on 33,3 %. Toimintatulojen toteutuma on ajankohtaan nähden normaalilla tasolla.

Huhtikuun ulkoisten toimintamenojen toteutuma oli n. 7,4 M€ (32,10 %) Henkilöstökulujen toteutuma on n. 2,4 M€ (29,5 %) ja palvelujen ostojen n. 2,3 M€ (30,3 %). Molemmat ovat huhtikuun lopussa alle laskennallisen toteutuman.

Aineiden ja tarvikkeiden toteutuma huhtikuun lopussa on n. 2,1 M€ (37,5 %). Aineiden ja tarvikkeiden toteutuma on 1,4 % korkeammalla tasolla edellisvuoteen verrattuna. Tämä johtuu lähinnä elintarvikkeiden ja sähkön kustannusten voimakkaasta noususta alkuvuonna. Elintarvikekustannukset ovat huhtikuun lopussa 4 % ja sähkön kustannukset 5,4 % korkeammalla tasolla kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana.

Infralautakunnan käyttötalouden toteutumat 3/2022 ja 4/2022 ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee lautakunnan maalís- ja huhtikuun 2022 käyttötalouden toteutumat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Toteutuma 3/2022, käyttötalous

Toteutuma 4/2022, käyttötalous

Infralautakunta

§ 66

24.05.2022

Infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 6.4. - 24.5.2022

Infralautakunta 24.05.2022 § 66

11/00.01.02.01/2022

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen (19.5.2022) jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 6.4.-24.5.2022

Infralautakunta

§ 67

24.05.2022

Infralautakunnan ilmoitusasiat 24.5.2022

Infralautakunta 24.05.2022 § 67
10/00.01.02.01/2022

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

1. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja nro 2 / 7.4.2022
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
2. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja nro 5 / 4.5.2022
[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)
3. Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunnan pöytäkirja nro 3 / 28.4.2022
[Linkki aluepelastuslautakunnan pöytäkirjoihin](#)

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta	§ 55	05.04.2022
Infralautakunta	§ 68	24.05.2022

Infrapalvelut-vastualueen palvelualueiden esittely / tilapalvelut

Infralautakunta 05.04.2022 § 55

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Lautakunnalle on esitelty kaupungin ja infrapalveluiden organisaatio lyhyesti syyskuussa 2021. Samalla sovittiin, että palvelualueiden (kunnallistekniset palvelut, tilapalvelut, ruokapalvelut) toimintaa esitellään myöhemmin. Kunnallistekniset palvelut -palvelualueen esittely oli kokouksessa 8.2.2022.

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen esittelee tilapalvelut-palvelualueen toimintaa.

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta merkitsee esittelyn tiedoksi.
Päätös	Infralautakunta päätti siirtää esittelyn seuraavaan kokoukseen.

Infralautakunta 24.05.2022 § 68
428/00.01.02.01/2022

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta merkitsee esittelyn tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 69

24.05.2022

Infralautakunnan muut asiat 24.5.2022

Infralautakunta 24.05.2022 § 69

12/00.01.02.01/2022

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta merkitsee mahdolliset muut asiat tiedoksi.
Päätös	Raportit Raision palautejärjestelmän palautemääristä 2020 ja 2021 toimitettiin infralautakunnan tiedoksi kokousjärjestelmän ilmoituksissa. Timo Oja ilmoitti lautakunnalle, että E18-perusparannushankkeen Raisio-Naantali välin kaikille avoin työpaja järjestetään 15.6.2022. Janne Aso esitti, että invapaikat kaupungin kiinteistöillä merkitään sinisillä maalauksilla. Venla Käyhkö toi esille suojatieturvallisuuden Ihalantiellä. Kaupungininsinööri totesi, että parannuksia Ihalantien liikenneturvallisuuteen suunnitellaan Turun Seudun liikenneturvallisuussuunnitelman yhteydessä. Sari Suominen esitti kysymyksiä tonttiliittymien rakentamisesta Järviiniityn saneerauksen yhteydessä. Tekninen johtaja ja kaupungininsinööri selvittävät asiaa. Puheenjohtaja Janne Aso esitti, että uusien päiväkotien rakentamisiin liittyen infra- ja sivistyslautakunnat toteuttavat tutustumiskäynnit erilaisiin toteutus- ja suunnittelumuotoihin. Infralautakunta merkitsi edellä mainitut asiat tiedoksi. Kalle Myllymäki ja Mika Koivisto poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.05. Pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän kohdalle Kalle Myllymäen tilalle valittiin Mikko Monnonen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.