



YLEINEN ALLEKIRJOITUSPROSESSI

Yleinen allekirjoitusprosessi ZOY1C01HE on allekirjoitettu Turun kaupungin X-Sign -palvelussa. Prosessin tunnus on e51d6cf3-58ac-484f-8daa-81407c261e72.

ALLEKIRJOITUKSET

Allekirjoittaja **Saunaluoma Sanna-Kaisa**
Allekirjoitusaika 28.12.2021 12:09

Allekirjoittaja **Talamo-Kemiläinen Maarit**
Allekirjoitusaika 28.12.2021 15:56

ASIAKIRJAT

Muistio

Lausunto Raision kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta.pdf

Vapaa-aika, museopalvelut

28.12.2021

Dnro 14020-2021
(11 05 02)Raision kaupunki
Lupalautakunta
PL 100
21200 RAISIOtekninen@raisio.fi

Lausunto Raision kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta

Valmistelijat: Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo/kulttuuriperintöyksikkö/tutkija Sara Tamsaari ja Piritta Häkälä

Raision kaupungin lupalautakunta on pyytänyt Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausuntoa otsikon asiasta.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo toteaa lausuntonaan seuraavan.

Toimenpiteiden luvanvaraisuudesta määrättäessä (3§) on syytä huomioida suojeltujen rakennusten ja ympäristöjen ohella myös ne kulttuurihistoriallisesti arvokkaat rakennukset ja ympäristöt, joilla ei toistaiseksi ole suojelumerkintää. Suojeluarvoja omaava rakennus tai ympäristö saattaa toisinaan olla vailla suojelumerkintää esimerkiksi vanhentuneen kaavatilanteen vuoksi.

Pykälän 3 alussa on hyvä nostaa esille myös kiinteät muinaisjäännökset, jotka ovat muinaismuistolain (295/1963) 1 § mukaan automaattisesti suojeltuja. Silloin kun rakentaminen kohdistuu muinaisjäännöksen alueelle tai sen välittömään läheisyyteen, tulee olla yhteydessä museoviranomaiseen (Varsinais-Suomen alueelliseen vastuumuseoon), sillä suunnitelmat saattavat edellyttää arkeologisia tutkimuksia ennen rakentamista. On myös huomioitava se, että muinaisjäännösten sijaintitieto ja aluerajaukset ovat osin puutteellisia ja että tieto muinaisjäännöksen laajuudesta perustuu usein vain inventointihavaintoihin. Lisäksi uusia arkeologisia kohteita löytyy koko ajan, joten kaikkia muinaisjäännöksiä ei välttämättä ole merkitty voimassa oleviin kaavoihin. Kaavoitetun alueen ulkopuolella tieto muinaisjäännöksistä löytyy vain museoviranomaisten järjestelmistä, minkä johdosta rakennuttajan vastuulle jää selvittää tieto mahdollisten arkeologisten kohteiden olemassaolosta. Tämän merkitys korostuu tilanteissa, joissa toimenpidelupaa ei edellytetä. Rakennusjärjestyksessä on hyvä mainita, että tämän hetkinen tieto kiinteistä muinaisjäännöksistä ja muista arkeologisista kohteista on löydettävissä Museoviraston ylläpitämässä Kulttuuriympäristön palveluikkunassa https://www.kyppi.fi/palveluikkuna/mjreki/read/asp/r_default.aspx. Muinaisjäännösten ja muiden kulttuuriperintökohteiden paikkatieto on puolestaan laadittavissa Museoviraston Kulttuuriympäristön paikkatietoaineistojen kautta osoitteesta <https://www.museovirasto.fi/fi/palvelut-ja->

Vapaa-aika, museopalvelut

28.12.2021

Dnro 14020-2021
(11 05 02)

[ohjeet/tietojärjestelmat/kulttuuriympariston-tietojärjestelmat/kulttuuriympaeriston-paikkatietoaineistot.](#)

Kiinteät muinaisjäännökset ja muuta arkeologiset kohteet on huomioitu pykälässä 7, mikä on niiden suojelun kannalta tärkeää. Myös kaivulupia haettaessa ja myönnettäessä on huomioitava mahdolliset muinaismuistolain suojaamat kiinteät muinaisjäännökset sekä muut arkeologiset kohteet, sekä oltava tarvittaessa yhteydessä museoviranomaisiin.

Ilmalämpöpumppujen luvanvaraisuudesta määrättäessä (3§, kohta 8) on hyvä täydentää asuinpientaloja koskevaan kohtaan niiden verhoilu julkisivuun sopivalla materiaalilla ja väriyksellä. Tällöin vaikutus julkisivuun on vähäisempi.

Rakentamisen määrää (11§) ohjattaessa on huomioitava, että esimerkiksi kaksiasuntoinen, kaksikerroksinen, 400m² kokoinen asuinrakennus ei välttämättä ole sovitettavissa kaikkiin kulttuurihistoriallisesti arvokkaisiin ympäristöihin. Samoin on myös tarpeen ohjata 13§:ssä omakotitalon pihapiiriin osoitettua pienyritystoimintaan tarkoitettua rakentamista siten, että rakentamisen mittakaava sovitetaan arvokkaaseen ympäristöön.

Turun museokeskus
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo
Kokoelmat ja kulttuuriperintö
vastuualuepäällikkö

Maarit Talamo-Kemiläinen

Kulttuuriperintöyksikkö
tutkija

Sanna Saunaluoma

Tiedoksi: Museovirasto, kirjaamo@museovirasto.fi
Varsinais-Suomen ELY-keskus,
kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi
Varsinais-Suomen liitto, kirjaamo@varsinais-suomi.fi
Jari Näränen/Raision museo Harkko, jari.naranen@raisio.fi