



Kaupunginhallitus

Aika	14.03.2022 klo 15:00 - 19:07
Paikka	Valtuustosali
Lisätietoja	Kokoustauko klo 17.15-17.30
Käsitellyt asiat	

§	Otsikko	Sivu
§ 91	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 92	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	6
§ 93	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 94	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus	8
§ 95	Raision Vesi Oy:n konserniohjauspyyntö johtosiirtoinvestointien aloittamiseksi vesihuollon E18 -johtosiirtourakan osalta	9
§ 96	Apulaisosastonhoitajan viran kelpoisuusehtojen muuttaminen	11
§ 97	Varhaiskasvatuksen laitospulaisien siirto infrapalveluihin	12
§ 98	Teknisen johtajan viran täyttäminen	14
§ 99	Liikunta- ja kulttuuriedun käyttöönotto henkilöstölle	15
§ 100	Lainanottovaltuus huhti-kesäkuu 2022	17
§ 101	Suomen kestävän kasvun ohjelman (RRF) -hankehaku Varsinais-Suomessa	19
§ 102	Kiintiöpakolaisperheen vastaanottoa koskeva esitys ELY-keskukselta	21
§ 103	Tontin 680-2-220-3 vuokrasopimuksen jatkaminen	23
§ 104	Kaupungin suostumus rakentamattoman maan edelleen luovutukseen, maankäytösopimus ja kiinteistön luovutuskirja, kaavatontti 680-13-1361-5	24
§ 105	Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistön 680-410-4-66 määräalaa koskevassa kiinteistökaupassa	26
§ 106	Jarkko Aaltosen eronpyyntö infralautakunnan jäsenyydestä	27
§ 107	Nuorisovaltuuston varajäsenen valinta	28
§ 108	Valtuuston päätösten täytäntöönpano/7.3.2022	29
§ 109	Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite kirjaston sakkomaksujen siirtymisestä perintään	30
§ 110	Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite Raision teatterin tilojen esteettömyydestä	32
§ 111	Valtuutettu Aleksi Suron ym. valtuutettujen aloite nuorisovaltuuston puheoikeudesta Raision kaupunginvaltuuston kokouksissa	34
§ 112	Lautakuntien pöytäkirjat	36

§ 113	Viranhaltijapäätökset 21.2.-11.3.2022	37
§ 114	Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/14.3.2022	38

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari	puheenjohtaja	
	Rosama Jarmo	1. varapuheenjohtaja	
	Koivisto Mika	2. varapuheenjohtaja	saapui klo 15.17 § 94 aikana
	Kangasoja Mikko	jäsen	saapui klo 16.20 § 94 aikana
	Tammelin Mikko	varajäsen	poistui klo 16.20 § 94 aikana
	Lindqvist Emma	jäsen	saapui klo 15.40 § 94 aikana
	Moislahti Jonni	jäsen	poissa § 95
	Ollila Annika	jäsen	
	Parkko Tanja	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
	Suominen Jani	varajäsen	
	Haavisto Erkki	varajäsen	
Poissa	Engström Kristiina		
	Rantala Jukka		
Muu	Laulumaa Janne	kv:n puheenjohtaja	poissa § 95
	Seikola Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	poistui klo 18.30 § 100 jälkeen
	Suominen Heikki	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Vainio Eero	esittelijä	
	Häkli Sanna	talousjohtaja	poistui klo 18.30 § 100 jälkeen
	Sandberg Juha	sosiaali- ja terveysjohtaja	etänä, poistui klo 18.39 § 102 jälkeen
	Laakso Leena	sivistysjohtaja	etänä, poistui klo 18.06 § 97 jälkeen
	Oja Timo	va. tekninen johtaja	etänä, poistui klo 18.06 § 97 jälkeen
	Mattila Samu	kaupunkikehitysjohtaja	etänä, poistui klo 18.41 § 105 jälkeen
	Syvänen Piia	henkilöstöjohtaja	poistui klo 18.30 § 99 jälkeen
	Posio Suvi	pöytäkirjanpitäjä	
	Öström Anders	Raision Vesi Oy:n toimitusjohtaja	poistui klo 15.30 § 94 aikana
	Aura Annika	Raision Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja	paikalla klo 15.30-16.00 § 94 aikana
	Korte Sirpa	joukkoliikennepalvelujohtaja, Turun kaupunki	paikalla klo 16.00-16.25 § 94 aikana

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtaja

Suvi Posio
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

91 - 114 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Raisio 21.3.2022

Jani Suominen
pöytäkirjantarkastaja

Jonni Moislahti
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
22.03.2022

Kaupunginhallitus

§ 91

14.03.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 91

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 92

14.03.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 92

Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kristiina Engström ja Mikko Kangasoja.
Päätös	Jonni Moislahti ehdotti, että Kristiina Engströmin sijasta pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Jani Suominen. Jarmo Rosama ehdotti, että Mikko Kangasojan sijasta pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Jonni Moislahti. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Jani Suominen ja Jonni Moislahti.

Kaupunginhallitus

§ 93

14.03.2022

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 93

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Kaupunginjohtaja ehdotti, että Raision Vesi Oy:n konserniohjauspyyntö johtosiirtoinvestointien aloittamiseksi vesihuollon E18-johtosiirtourakan johdosta käsitellään kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsauksen jälkeen.

 Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen yksimielisesti ja päätti muilta osin käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus

§ 94

14.03.2022

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 94
109/00.01.02.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Konserniyhtiöiden tilinpäätöskatsaukset
- Fölin ajankohtaiskatsaus, joukkoliikennepalvelujohtaja Sirpa Korte
- Koronakatsaus, Juha Sandberg
- Väestö- ja työllisyyskatsaus, Samu Mattila
- Kaupungintalon palo
- Ukrainan kriisin seurauksiin varautuminen
- Seutuhallinnon valmistelutilanne
- Muut asiat

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi asiat tiedoksi.

Kokoukseen saapuivat tämän asian käsittelyn aikana Mika Koivisto klo 15.17 ja Emma Lindqvist klo 15.40. Mikko Kangasoja saapui kokoukseen klo 16.20 tämän asian aikana ja samalla hänen varajäsenensä Mikko Tammelin poistui kokouksesta.

Raision Vesi Oy:n toimitusjohtaja Anders Öström poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.30.

Raision Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja Annika Aura oli paikalla tämän asian käsittelyn aikana klo 15.30-16.00.

Joukkoliikennepalvelujohtaja Sirpa Korte oli paikalla tämän asian käsittelyn aikana klo 16.00-16.25.

Pidettiin kokoustauko tämän asian aikana klo 17.15-17.30.

Kaupunginhallitus

§ 95

14.03.2022

Raision Vesi Oy:n konserniohjauspyyntö johtosiirtoinvestointien aloittamiseksi vesihuollon E18 -johtosiirtourakan osalta

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 95
160/00.04.02/2022

Valmistelija: va. tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision Vesi Oy:n hallitus on kokouksessaan 17.2.2022 § 11 päättänyt pyytää konserniohjetta johtosiirtoinvestointien aloittamiseksi koskien E18 Raision keskusta -hankkeen vesihuollon johtosiirtourakkaa.

Kehätien parantamishankkeen (E18 Raision keskusta) tiesuunnitelma on hyväksyntäkäsittelyssä Traficom:ssa; tavoitteena on, että suunnitelma hyväksyttäisiin kesään mennessä. Hankkeelle ei ole vielä myönnetty määrärahoja valtion budjetissa. Väyläviraston laatimassa hankeaikataulussa Raision keskusta –hankkeen tavoiteltu toteutusajankohta on vuosina 2023-2025.

Tiesuunnitelman yhteydessä selvitettiin mm. suunnittelualueella olevat johdot ja laitteet sekä niiden siirtotarpeet. Erillisissä johtosiirtopalaverissa ao. johtojen siirtotarpeet tarkentuivat. Siirtosuunnitelmien laatiminen/toteutus on pääsääntöisesti ao. johdon omistajan vastuulla. Osa johtosiirroista on mahdollista tehdä vasta tierakentamisen yhteydessä, kun taas osa korvaavista linjoista on tehtävä käyttökuntoon ennen tierakentamista. Raision Vesi Oy on teettänyt yleissuunnitelman E18 Raision keskusta johtosiirroista. Välille Eeronkuja-Martinkatu-Raisiontie on teetetty rakennussuunnitelma.

Johtosiirtojen rakentaminen on syytä tehdä etupainotteisesti, vaikka E18 Raision keskusta -hankkeen tarkkaa aloitusajankohtaa ei olekaan vielä tiedossa. Tarpeelliset/kriittiset vesihuollon siirrot on syytä aloittaa viimeistään tänä vuonna, koska siirtourakoihin kuluu melkoisesti aikaa. Kaupunki on ilmoittanut tiesuunnitelmasta antamassaan lausunnossa edesauttavansa tiesuunnitelman toteuttamista; tarvittavat kaavamuutokset on tehty ja kaavat ovat lainvoimaiset. Vesihuollon korvaavat linjaosuudet niiltä osin, kuin niitä ei teetetä tieurakan kanssa, on syytä tehdä etupainotteisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää yhtiölle luvan käynnistää E18 Raision keskusta -hankkeen vaatimat johtosiirtojen rakennustyöt.

Päätös

Janne Laulumaa ja Jonni Moislahti poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. He ovat Raision Vesi Oy:n hallituksen jäseniä (Hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Kaupunginhallitus

§ 95

14.03.2022

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Oheismateriaali

Konserniohjauspyyntö Raision Vesi Oy 17.02.2022 § 11

Kaupunginhallitus

§ 96

14.03.2022

Apulaisosastonhoitajan viran kelpoisuusehtojen muuttaminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 96
77/01.01.00/2022

Valmistelija: sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja henkilöstöjohtaja Piia Syvänen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg esittää apulaisosastonhoitajan viran kelpoisuusehtojen muuttamista siten, että viran uudeksi kelpoisuusvaatimukseksi määritetään sairaanhoitajan ammattikorkeakoulututkinto sekä terveydenhuollon ammattihenkilöistä annetun lain (559/1994) mukainen laillistus.

Kotihoidossa on vapautunut apulaisosastonhoitajan virka, jossa kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto. Kyseessä on vuonna 2008 määritelty kelpoisuusehto, joka ei ole enää tarkoituksenmukainen.

Apulaisosastonhoitajan viran kelpoisuusvaatimuksen tulee olla sairaanhoitajan ammattikorkeakoulututkinto sekä terveydenhuollon ammattihenkilöistä annetun lain (559/1994) mukainen laillistus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää muuttaa apulaisosastonhoitajan viran, vakanssinumero 260009 kelpoisuusvaatimukseksi sairaanhoitajan ammattikorkeakoulututkinto sekä terveydenhuollon ammattihenkilöistä annetun lain (559/1994) mukainen laillistus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[1] Vakanssin perustiedot -apulaisosastonhoitajat

Kaupunginhallitus

§ 97

14.03.2022

Varhaiskasvatuksen laitospalaisten siirto infrapalveluihin

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 97

163/01.04.00.00/2022

Valmistelijat: henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi, sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja va. tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Laitospalaisten toimivat päiväkodeissa siivouksen-, puhtaanapidon- ja ruokapalveluiden tehtävissä. Heidän perustehtävänsä on vastata ylläpito- ja perussiivouksesta, puhtaudesta ja tekstiilihuollosta, lisäksi joissakin yksiköissä vielä ruokahuoltoon liittyvästä tehtäväkokonaisuudesta.

Varhaiskasvatuksen esihenkilöillä ei ole ammatillista osaamista tukea tai kehittää laitospalaisten työtä. Päiväkodinjohtajat ovat hoidon-, kasvatuksen- ja opetuksen ammattilaisia. Laitospalaisten siirto infrapalveluihin on tarkoituksenmukaista edellä mainituin perustein.

Laitospalaisten työpanosta ja osaamista tarvitaan edelleen päiväkodeissa. Hoidon-, kasvatuksen ja opetuksen henkilöstö ei heidän toimeensa kuuluvia tehtäviä voi tulevaisuudessakaan hoitaa. Tehtäväkuvaukset on päivitetty, jotta kaikille osapuolille tulee yhteinen näkemys mitä on laitospalaisen työ päiväkodeissa.

Infrapalveluihin siirtyvien laitospalaisten määrä on yhteensä noin 16 henkilöä.

Laitospalaisten siirto varhaiskasvatus- ja esiopetuspalveluista infrapalvelut –vastuualueelle tilapalveluihin tapahtuu 1.4.2022 alkaen.

Asiasta on järjestetty yhteistoimintalain mukaiset neuvottelut 13.1.2022 ja 3.3.2022 työntekijöitä edustavien järjestöjen kanssa (JHL, Jyty). Neuvottelussa päästiin yksimieliseen tulokseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä infrapalveluihin siirtyvän laitospalasiin liittyvän yhteistoimintaneuvottelutuloksen,
2. siirtää varhaiskasvatuksen laitospalaisten infrapalvelut –vastuualueelle tilapalveluihin 1.4.2022 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Va. tekninen johtaja Timo Oja ja sivistysjohtaja Leena Laakso poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.06.

Kaupunginhallitus

§ 98

14.03.2022

Teknisen johtajan viran täyttäminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 98
219/01.01.01.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tekninen johtaja [REDACTED] on irtisanoutunut 2.9.2021 lukien. Kaupunginjohtaja Eero Vainio on hallintosäännön mukaisesti nimennyt projekti-insinööri Timo Ojan toimimaan teknisen johtajan sijaisena 31.5.2022 saakka. Timo Oja on antanut suostumuksensa avoimen viran hoidolle. Lisäksi hänen kanssaan on keskusteltu siitä, että hän hoitaa tämän avoimen tehtävän hoidon aikana myös projekti-insinöörin tehtävään liittyviä töitä.

Teknisen johtajan toistaiseksi voimassa olevan viran täyttämisaikajankohda on 1.8.2022 tai sopimuksen mukaan.

Hallintosäännön 53 §:n mukaan viran tai työsuhteen julistaa haettavaksi virka- tai työsuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee teknisen johtajan.

Tekninen johtaja johtaa kaupungin elinvoima- ja kilpailukykytoimialalla infrapalveluiden vastuualueita.

Teknisen johtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

Palkkausmäärärahat on varattu talousarvioon.

Teknisen johtajan kokonaispalkka on 6250 €/kk. Viran täyttämässä noudatetaan 6 kk koeaikaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. Myöntää luvan teknisen johtajan (vakanssi nro 610001) hakumenettelyn käynnistämiseksi.
2. Päättää viran kokonaispalkaksi 6250 €/kk tai sopimuksen mukaan.
3. Nimetä teknisen johtajan viran haastatteluryhmään kaupunginjohtajan, kaupunginhallituksen ja halutessaan kaupunkikehitysjaoston edustajan, infralautakunnan puheenjohtajan ja henkilöstöjohtajan.
4. Valtuuttaa kaupunginjohtajan laatimaan hakuilmoituksen ja päättämään sen julkaisemisesta.
5. Valtuuttaa haastatteluryhmän laatimaan kaupunginhallitukselle esityksen

Kaupunginhallitus

§ 98

14.03.2022

valittavasta teknisestä johtajasta.

6. Valtuuttaa valintaryhmän käyttämään tarvittaessa soveltuvuustestejä tai suora hakupalveluita.

7. jatkaa projekti-insinööri Timo Ojan määräaikaista viranhoidomääräystä koskien teknisen johtajan avoimen viran hoitoa, kunnes virka on vakinaisesti täytetty kuitenkin enintään 31.8.2022 asti. Tehtävästä suoritettava kokonaispalkka on 6250 €/kk.

Päätös

Jonni Moislahti ehdotti, että haastatteluryhmään valitaan Tanja Parkko ja Niina Äikäs ehdotti, että haastatteluryhmään valitaan Jarmo Rosama.

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti ja nimesi haastatteluryhmään kaupunginjohtajan, Tanja Parkon, Jarmo Rosaman, infralautakunnan puheenjohtajan ja henkilöstöjohtajan.

Oheismateriaali

Hakuilmoitusluonnos

Kaupunginhallitus

§ 99

14.03.2022

Liikunta- ja kulttuuriedun käyttöönotto henkilöstölle

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 99
220/01.04.04.00/2022

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupunginvaltuusto on päättänyt 29.11.2021 vuoden 2022 talousarviokäsittelyn yhteydessä myöntää yhteensä 80 000 euron määrärahan kulttuuri- ja liikuntaedun hankkimiseksi.

Henkilöstöpalvelut on vertaillut kolmen eri palveluntuottajan palvelua. Vertailtavina olivat Smartum Oy, ePassi Payments Oy ja Edenred Finland Oy. Vertailu tehtiin nettihaun perusteella. Vertailun täsmentämiseksi käytiin myös puhelinkeskustelu Smartum Oy:n edustajan kanssa.

Palveluntarjoajan valintaan oleellisempina asioina vaikuttavat seikat:

- Mobiilipalvelu
- Palvelun kustannukset
- Kuinka paljon palvelu vaatii henkilötyötä Raision kaupungilta
- Kuinka moneen liikunta- ja kulttuuripaikkaan palvelun tarjoajalla on yhteistyösopimus
- Valmiin markkinointimateriaalin saaminen palveluntarjoajalta
- Mitä tapahtuu käyttämättä jääneille rahoille
- Palvelun käyttöaika

Henkilöstöpalvelut on käynyt läpi ja vertaillut palveluntarjoajien tietoja niistä asioista, jotka oleellisin tavoin tulevat vaikuttamaan kulttuuri- ja liikunta-etujen tarjoamiseen henkilöstölle.

Liikunta- ja kulttuurietuuksien käytön osalta on henkilöstölle tärkeää, että etuuksia voidaan käyttää mahdollisimman monessa paikassa. Siinä suhteessa Smartum (yli 28 000 käyttöpaikkaa ympäri Suomen, liikunta- ja kulttuuri paikat yli 15 000), ePassi (yli 25 000 käyttöpaikkaa ympäri Suomen, liikunta- ja kulttuuri paikat yli 12 000) ja Edenred (yli 25 000 käyttöpaikkaa ympäri Suomen, liikunta- ja kulttuuri paikat yli 12 000) ovat käyttöpaikkojen lukumäärän osalta palvelujen tarjoajina melko tasavertaisia.

Smartum-tilille ladattu etu on voimassa 18 kuukautta lataamishetkestä. Voimassaoloajan jälkeen mahdollinen käyttämättä jäänyt saldo palautuu työnantajan Smartum-tilille, josta se on käytettävissä uudelleen saman edun tilaamiseen. ePassin edut ovat pääsääntöisesti voimassa kalenterivuoden loppuun. Edenredillä kahden vuoden kuluttua latauksesta käyttämätön liikunta- ja kulttuurisaldo palautuu työnantajan vapaaseen käyttöön.

Kaupunginhallitus

§ 99

14.03.2022

Raision kaupunki tarjoaa liikunta- ja kulttuuriedun vuoden 2022 ajalle Raision kaupungin henkilöstölle Smartum Oy:n kautta. Liikunta- ja kulttuuriedun arvo toimituskuluineen on 80.000 euroa. Hankintapäätöksen asiassa tekee kaupunginjohtaja.

Valmistelussa on huomioitu päätökseen oleellisimpana asiana vaikuttavina seikkoina mm. mobiilipalvelu, kuinka moneen liikunta- ja kulttuuripaikkaan palvelun tarjoajalla on yhteistyösopimus, valmiin markkinointimateriaalin saaminen palveluntarjoajalta, mitä tapahtuu käyttämättä jääneille rahoille sekä palvelun käyttöaika.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Henkilöstöjohtaja Piia Syvänen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.30.

Kaupunginhallitus

§ 100

14.03.2022

Lainanottovaltuus huhti-kesäkuu 2022

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 100

192/02.05.04/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuusto antoi seuraavan lainanottovaltuuden kaupunginhallitukselle vuoden 2022 talousarvion hyväksymisen yhteydessä:

”

- Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa lyhyttä tai pitkäaikaista lainaa siten, että nettolainanotto vuoden lopussa on 15 715 240 euroa.
- Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2022 aikana 15 715 240 euron määrään asti. Lainanottovaltuus sisältää myös konsernitilin käyttöön liittyvän lyhytaikaisen lainan myöntämisen kaupungin tytäryhteisöille.”

Otettavat lainat voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia.

Tilinpäätöstietojen mukaan vuoden 2021 lainakanta oli 49,9 miljoonaa euroa, Kokonaislainamäärä on tällä hetkellä 49,3 miljoonaa euroa ja tästä maksuvalmiuden turvaamiseen käytettäviä kuntatodistuslainoja 16,9 miljoonaa euroa.

Tämänhetkisen maailman tilanteen vuoksi mm. rahoitusmarkkinat, korot ja täten kaupungin taloudellinen asema voi muuttua nopeasti. Kaupungin maksuvalmius on turvattava ja muutoksiin pitää pystyä reagoimaan dynaamisesti. Kaupungin maksuvalmiutta ja rahoitusmahdollisuuksia tarkastellaan aktiivisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) valtuuttaa talousjohtajan tai määräämänsä uudistamaan huhti-kesäkuussa 2022 tarvittavat kuntatodistuslainat talousarvion lainanottovaltuuden rajoissa,

2) valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja sopimaan tarvittaessa uusista lainajärjestelyistä ja ottamaan tarvittaessa lyhyttä tai pitkäaikaista, vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia lainaa siten, että lainanottovaltuus eli nettolainanoton määrä vuoden lopussa on enintään 15 715 240 miljoonaa euroa,

3) valtuuttaa talousjohtajan ottamaan tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2022 aikana 15 715 240 euron määrään asti,

Kaupunginhallitus

§ 100

14.03.2022

4) valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat lainasopimukset.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Harri Seikola ja talousjohtaja Sanna Häkli poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.30.

Oheismateriaali

Kuntatodistukset 08032022

Kaupunginhallitus

§ 101

14.03.2022

Suomen kestävän kasvun ohjelman (RRF) -hankehaku Varsinais-Suomessa

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 101
101/02.05.02/2022

Valmistelija: sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Suomen kestävän kasvun ohjelmasta STM:n valtionavustuksina jaettavissa oleva enimmäismäärä vuodelle 2022 on yhteensä 47,5 miljoonaa euroa, josta tavoitteena on jakaa vähintään 28 miljoonaa euroa. Haettavissa oleva valtionavustus kohdentuu eri investoinneille hankeoppaassa esitetyllä tavalla. Valtionavustus myönnetään täysimääräisenä hankkeen valtionavustukseen oikeuttaviin kustannuksiin ilman omarahoitussuutta. Avustusten myöntäminen jaetaan kahteen hakuvaiheeseen siten, että muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden. Ensimmäinen haku käynnistyi joulukuussa 2021 (22.12.2021-18.2.2022) ja koskee vuotta 2022. Toinen haku toteutetaan syksyllä 2022 ja koskee vuosia 2023–2025.

Valtionavustusta voidaan myöntää vain yhdelle hakijalle hyvinvointialueella. Ensimmäisessä haussa valtionavustus myönnetään sille kunnalle tai kuntayhtymälle, joka on merkitty hallinnoijaksi. Valtionavustusta voidaan lisäksi myöntää yhdelle sosiaalialan osaamiskeskukseksi, joka toimii hankehallinnoijana osaamiskeskusten yhteenliittymässä. Hankeoppaassa kuvataan toimenpiteet, joihin osaamiskeskusten haku kohdentuu.

Kestävän kasvun ohjelman ensimmäisessä haussa jaettavana olevan pilari 4:n päätavoitteena on purkaa covid-19-pandemian aiheuttamaa sosiaali- ja terveydenhuollon hoito-, kuntoutus- ja palveluvelkaa, nopeuttaa hoitoon pääsyä pysyvästi koko maassa ottamalla käyttöön uusia toimintatapoja sekä edistää sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen toteutumista. Kestävän kasvun ohjelman ensimmäisessä haussa STM rahoittaa:

- Tarkemman suunnitelman laatiminen vuosina 2023-2025 toteutettaville hankkeille
- Kansalliseen yhteistyöhön osallistuminen
- Investointikohtaisten toimenpiteiden toimeenpano rajatuilta osin

Varsinais-Suomen kestävän kasvun hankehakemuksessa haetaan edellä mainittuihin toimenpiteisiin valtionavustusta 3 616 527 €.

Avustus on käytettävissä 1.1.2022 – 31.12.2022. Ennen valtionavustuspäätöstä syntyneet kustannukset voivat liittyä vain hankehakemuksen valmisteluun.

Hankehakemusta on käsitelty Varsinais-Suomen sosiaali- ja terveysjohtajien kokouksessa 4.3.2022. Hanke ei sisällä omarahoitussuutta.

Kaupunginhallitus

§ 101

14.03.2022

Hakuilmoitus:

<https://stm.fi/documents/1271139/103067745/Hakuilmoitus.pdf/03b57621-c3cb-7007-ebea-642174901601/Hakuilmoitus.pdf?t=1641305888058>

Hakuopas:

<https://julkaisut.valtioneuvosto.fi/handle/10024/163722>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Raision kaupunki osallistuu Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hankehallinnoimaan alueelliseen kestävän kasvun hankkeeseen. Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 102

14.03.2022

Kiintiöpakolaisperheen vastaanottoa koskeva esitys ELY-keskukselta

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 102

158/05.11.00/2022

Valmistelija: perhe- ja sosiaalipalveluiden johtaja Sami Salmivirta, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja aikuissosiaalityön päällikkö Leena Lahti etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (jatkossa ELY-keskus) esittää, että Raision kaupunki vastaanottaa kuluvana vuonna 2022 yhden kiintiöpakolaisperheen ja varautuu järjestämään vastaanotettavalle perheelle kotoutumista edistävät palvelut.

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen ohjelmassa on sovittu tälle vuodelle 1500 hengen pakolaiskiintiö. Päätökseen sisältyy enintään 450 henkilön lisäksi kiintiö Iranista vastaanotettaville afgaaneille.

Peruskiintiö jakaantuu seuraavasti:

- syyrialaiset Libanonissa ja Turkissa 500
- kongolaiset Sambiassa 200
- afgaanit Iranissa 150
- Libyasta Ruandaan tai muualle evakuoitunut 70
- hätätapauksia 130

Työ- ja elinkeinoministeriö esittää Varsinais-Suomeen sijoitettavaksi näistä yhteensä 58 kiintiöpakolaista, joista kolme ilman huoltajaa olevaa pakolaislasta. Varsinais-Suomen ELY-keskus on puolestaan esittänyt kunnille kiintiöpakolaisten vastaanottoa tänä vuonna seuraavasti: Kaarina (yksi perhe), Lieto (yksi perhe), Loimaa (kaksi perhettä), Naantali (yksi perhe), Parainen (kaksi perhettä), Salo (kaksi perhettä), Turku (3-4 pientä perhettä ja kolme yksin tullutta alaikäistä) sekä Raisio (yksi perhe).

Muut edellä mainitut kunnat ovat jo tehneet myönteisen päätöksen kiintiöpakolaisten vastaanotosta ELY-keskuksen ehdotuksen mukaisesti. On tärkeää, että Raisio osallistuu yhteiseen vastuunkantoon ja on mukana aktiivisena jäsenenä ELY-keskuksen ja kuntien yhteistyöverkostossa. Kiintiöpakolaisia ei ole vastaanotettu Raisioon viimeiseen kuuteen vuoteen. Raisiossa on toimivat, valmiit palvelurakenteet, hyvä yhteistyö kunnan eri toimialojen kesken sekä aktiivinen yhteistyö kolmannen sektorin kanssa. Myös Raision uutta kotouttamisohjelmaa valmistellaan parhaillaan meneillään olevalla valtuustokaudella.

ELY-keskus esittää, että Raision kaupungin ja ELY-keskuksen välinen sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä muilta osin solmitaan sen jälkeen, kun Ukrainan pakolaistilanteen kehittyminen ja varautumissuunnitelmat ovat edenneet.

Kaupunginhallitus

§ 102

14.03.2022

Kunta saa korvauksen antamistaan palveluista kuten sosiaali- ja terveyspalvelut, toimeentulotuki ja tulkkipalvelut. Korvaus suoritetaan hakemuksesta kolmen vuoden ajalta, kiintiöpakolaisten osalta neljän vuoden ajalta. Sairaudesta tai muusta syystä aiheutuneet suuret sosiaali- ja terveydenhuollon kustannukset korvataan 10 vuoden ajalta. Tulkkipalveluiden korvaamisessa ei ole aikarajaa. Vuoden 2023 alusta kotoutumista edistävään työhön tulee rakenteellisia muutoksia, vastuu ja työtehtävät jakaantuvat kunnan ja hyvinvointialueen kesken.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen pyynnön yhden kiintiöpakolaisperheen vastaanottamiseksi vuonna 2022.

Päätös

Mika Koivisto ehdotti Mikko Kangasojan kannattamana, että ehdotusta yhden kiintiöpakolaisperheen vastaanottamiseksi ei hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus. Puheenjohtaja esitti äänestysjärjestykseksi, että kaupunginjohtajan ehdotusta kannattavat äänestävät jaa ja Koiviston ehdotusta kannattavat äänestävät ei. Äänestysesitys hyväksyttiin. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Jarmo Rosama, Annika Ollila, Niina Äikäs, Jani Suominen, Emma Lindqvist, Erkki Haavisto) ja 5 ei-ääntä (Jari Salonen, Jonni Moislahti, Tanja Parkko, Mika Koivisto, Mikko Kangasoja). Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan ehdotus on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan ehdotuksen äänestyksen jälkeen.

Sosiaali- ja terveysjohtaja Juha Sandberg poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.39.

Kaupunginhallitus

§ 103

14.03.2022

Tontin 680-2-220-3 vuokrasopimuksen jatkaminen

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 103

76/10.00.02.02/2022

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Outi Pekkala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kiinteistö Oy Varppeenkatu 28 on hallinnut vuokrasopimuksella tonttia 680-2-220-3 osoitteessa Varppeenkatu 28. Tontin vuokra-aika on päättymässä 31.12.2034. Vuokralainen on jo nyt tehnyt 19.1.2022 päivätyn vuokrauksen jatkamista koskevan anomuksen, koska kiinteistöä ollaan myymässä.

Asian valmistelun yhteydessä ei ole havaittu mitään estettä sopimuksen jatkamiselle.

Tontin pinta-ala on 3746 m² ja rakennusoikeutta siinä on 1100 k-m². Tontin käyttötarkoitus on voimassa olevan asemakaavan mukaan pienteollisuusrakennusten korttelialue (TP1).

Tontille ei ole ajantasaista hinnoittelua. Tontti sijoittuu valtuuston hyväksymälle vyöhykehinta-alueelle 135 e/k-m², mikä vastaa maapohjahintaa 39 e/m². Tämä osuu ulkopuolisen arvioijan (Newsec Valuation Oy) alueelle määrittämään markkinahintahaarukkaan 25-35-45 e/m². Vyöhykehinnoittelu voidaan siten käyttää tässä hinnoitteluna. Soveltamalla hinnoittelua 135 euroa/k-m², määrittämällä vuokra 3 % tontin arvosta sekä ottamalla huomioon hyvityksenä vielä jäljellä oleva halvemman vuokran aika, saadaan perusvuokran suuruudeksi 4047,00 euroa vuodessa ja vuokra sidotaan indeksiin normaalilla tavalla.

Vuokrasopimus ehtoineen hyväksytään aikanaan hallintosäännön mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin ja Kiinteistö Oy Varppeenkatu 28 välisen tonttia 680-2-220-3 koskevan vuokrasopimuksen jatkamisen esitetyllä tavalla aikavälille 1.5.2022 – 30.4.2052.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[2] Sijaintikartta 680-2-220-3

Kaupunginhallitus

§ 104

14.03.2022

Kaupungin suostumus rakentamattoman maan edelleen luovutukseen, maankäyttösopimus ja kiinteistön luovutuskirja, kaavatontti 680-13-1361-5

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 104
79/10.00.01.05/2022

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Outi Pekkala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

18.2.2015 allekirjoitetussa maankäyttösopimuksessa ja kiinteistönluovutuskirjassa, jossa sopimusosapuolina ovat Raision kaupunki ja [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] sekä [REDACTED], on kohdassa 9. Rakentamattoman maan edelleenluovutus, todettu:

”Maanomistaja vastaa tämän sopimuksen velvoitteiden toteuttamisesta myös niiden tonttien tai tonttien hallintaan oikeuttavien osakkeiden osalta, jotka se luovuttaa rakentamattomana kolmannelle, ellei Kaupungin kanssa erikseen toisin sovita. Luovutuskirjaan on tällöin otettava tämän sopimuksen mukaiset ehdot ja vakuutus siitä, että luovutuksen saaja yksin vastaa kaupungille kyseisistä velvoitteista luovutuksen jälkeen. Maanomistajan tulee myös tehdä kirjallinen ilmoitus kaupungille kuukauden kuluessa luovutuksesta. Ellei näin toimita, maanomistaja vastaa edelleen edellä mainituista velvoitteista Kaupungille.”

Sopimuksen allekirjoituksen jälkeen tapahtuneiden osuuksien luovutusten johdosta kaupungin sopimusosapuolina ja sopimuksen tarkoittamina maanomistajina ovat tällä hetkellä [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ja [REDACTED].

Maanomistajat ovat nyt anoneet kaupungin suostumusta kaavatontin 680-13-1361-5 myyntiä koskevaan kauppaan. Kaavatontti on osa maankäyttösopimuksen mukaista aluetta. Maanomistaja on toimittanut kaupunkiin allekirjoitetun kauppakirjan, joka on tehty ehdollisena.

Kauppakirjaan on sisällytetty sopimuksen mukaiset ehdot ja vakuutus siitä, että ostajat vastaavat kaupungille jatkossa kyseisistä velvoitteista luovutuksen jälkeen ja siltä osin, kuin velvoitteet kohdistuvat em. maanomistajaan ja ko. tonttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa kaupungin suostumuksen yllä selostettuun kauppaan liitteenä olevan kauppakirjan ehtojen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[3] Kauppakirja kaavatontti 680-13-1361-5

Kaupunginhallitus

§ 105

14.03.2022

Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistön 680-410-4-66 määräälaa koskevassa kiinteistökaupassa

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 105
139/10.00.01.01/2022

Valmistelija: maankäyttöjohtaja Outi Pekkala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunkiin on 1.3.2022 toimitettu kiinteistönluovutusilmoitus kiinteistön 680-410-4-66 määräälan myynnistä 28.2.2022 tehdyllä kiinteistökaupalla:

kiinteistö: 680-410-4-66, [REDACTED]
pinta-ala: 0,5305 ha (määräala)
kauppahinta: 150.00,00 €
myyjä: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]
ostaja: [REDACTED]

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

*"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliömetriä tai sitä vähemmän;
2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai
4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla."* (Etuostolaki 5 §)

Kyseessä oleva määrääla sijaitsee asemakaava-alueella ja on kaavassa osoitettu Liikerakennusten korttelialueeksi (KL-11). Määrääla muodostaa asemakaavan mukaisen kaavatontin 680-3-3058-3. Siten aluetta tarvitaan yhdyskuntarakentamiseen. Etuostolain 5 §:n mukaiset poikkeukset etuosto-oikeuden olemassaolosta eivät realisoidu. Siten kaupungilla on etuosto-oikeus tehdyssä kiinteistökaupassa.

Ostajataho on ostanut määräälan laajennusalueeksi nykyiselle toimitilakiinteistölle. Kaupungilla ei siten ole tarvetta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden saavuttamiseksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä etuosto-oikeuttaan kiinteistön 680-410-4-66 määräälaa koskevassa kiinteistökaupassa.

Kaupunginhallitus

§ 105

14.03.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohdaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.41.

Liitteet

[4] Sijaintikartta 680-410-4-66

Kaupunginhallitus

§ 106

14.03.2022

Jarkko Aaltosen eronpyyntö infralautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 106
2/00.00.01.01/2022

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Jarkko Aaltonen on jättänyt 7.3.2022 eronpyynnön infralautakunnan jäsenyydestä. Aaltonen on ilmoittanut, että hän ei tällä hetkellä kykene toimimaan lautakunnassa. Aaltonen on infralautakunnan 2. varapuheenjohtaja.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

- 1) valtuusto merkitsee tiedoksi Jarkko Aaltosen eronpyynnön infralautakunnan jäsenyydestä
- 2) valtuusto myöntää eron Jarkko Aaltoselle infralautakunnan jäsenyydestä
- 3) valtuusto valitsee Jarkko Aaltosen tilalle infralautakuntaan uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- 4) valtuusto valitsee infralautakunnalle 2. varapuheenjohtajan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 107

14.03.2022

Nuorisovaltuuston varajäsenen valinta

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 107
2/00.00.01.01/2022

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on 7.2.2022 § 57 valinnut Aino Javanaisen nuorisovaltuuston jäseneksi. Javanainen toimi aiemmin varajäsenen tehtävässä ja uutta varajäsentä ei ole valittu. Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 28.2.2022 § 20 ehdottanut, että Javanaisen varajäseneksi valitaan Einari Pänkäälä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita Einari Pänkäälään Aino Javanaisen varajäseneksi nuorisovaltuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 108

14.03.2022

Valtuuston päätösten täytäntöönpano/7.3.2022

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 108
118/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 7.3.2022 pidetystä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 44
§ 109

07.03.2022
14.03.2022

Valtuutettu Emma Lindqvistin ym. valtuutettujen aloite kirjaston sakkomaksujen siirtymisestä perintään

Kaupunginvaltuusto 07.03.2022 § 44

Valtuutettu Emma Lindqvist jätti seuraavan aloitteen:

”Kirjastolain tavoitteena yleisille kirjastoille on muun muassa edistää tiedon saatavuutta ja käyttöä sekä lukemiskulttuuria ja lisätä monipuolista lukutaitoa. Näiden lisäksi yleisten kirjastojen tulisi edistää väestön yhdenvertaisia mahdollisuuksia sivistykseen ja kulttuuriin.

Sen lisäksi, että kirjaston tuomia palveluita pyritään tuomaan yhdenvertaisesti kaikkien saataville, kirjasto on myös vihreä: perustuuhan sen toiminta jakamistaloudelle, jossa erilaisia tavaroita ja resursseja käytetään yhteisesti. Voidaankin sanoa, että kirjasto tuottaa toiminnallaan jopa hiilikädenjälkeä, eli päästövähennyspotentiaalia käyttäjilleen jakamistalouden avulla.

Sosiaalisesti ja ekologisesti kestävästä ja yhdenvertaisesta roolistaan huolimatta kirjastojen perimiskäytännöissä on parannettavaa. Instituutio, jonka toiminta perustuu maksuttomuuteen ja yhdenvertaisiin mahdollisuuksiin, ohjaa sakkomaksujaan ulkopuolisten perintäfirmojen perittäväksi.

Vaski-kirjastojen myöhästyneet lainat kerryttävät sakkoa kolmekymmentä senttiä päivässä, ja yksi teos voi kerryttää myöhästymismaksua enintään 9 euroa. Sakkomaksuihin voivat vaikuttaa myös mahdollisesti kadonnut tai turmeltunut aineisto tai hakematta jääneet varausmaksut.

Kirjaston käyttäjä menettää oikeuden lainaamiseen, mikäli myöhässä olevaa aineistoa, josta on lähetetty lasku, ei ole palautettu tai mikäli kertyneet maksut ylittävät 15 euron maksurajan. Jos asiakas ei muistutuksista huolimatta palauta tai korvaa lainaamaansa aineistoa, kunta lähettää laskut perintään. Perintä koskee myös lasten- tai nuortenaineistoa sekä alle 15-vuotiaan lainamaa aineistoa.

Esitän, että Raision kaupunki ei enää jatkossa lähetä maksamattomia kirjastolaskuja perintään. Perintätoimistojen käyttäminen yhteiskäytöstä koituneiden kustannusten perimiseen ei sovi kirjaston perusperiaatteeseen. Kirjaston käyttäjälle, jolla on yli 15 euroa sakkoja tai joka ei ole palauttanut myöhässä olevaa aineistoa, tulee jo lainauskielto, eikä käyttäjä näin pääse varaamaan tai lainaamaan uutta aineistoa ennen kuin myöhästymismaksut on maksettu tai kadonneet teokset korvattu. On hyvin todennäköistä, että jos käyttäjällä ei ole varaa maksaa sakkomaksuja, ei hänellä ole myöskään varaa maksaa perinnästä koituvia kustannuksia. Perimisestä koituvat kustannukset ovat myös kohtuuttomia

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 44
§ 109

07.03.2022
14.03.2022

rikkeeseen nähden, ja määräaikainen lainaamiskielto on riittävä rangaistus yhteiskäytön sääntöjen huomiotta jättämiseen.

Raisiossa 7.3.2022

Emma Lindqvist
ja Raision Vasemmistoliiton valtuustoryhmä

Juha Jormanainen	Anneli Kivijärvi
Alexi Suro	Niko Dahlgren
Heikki Laine	Ella Mylly
Saila Rintee	Jonna Mero
Mirva Salonen	Annika Ollila
Kimmo Kosonen	Teija Hurmerinta
Jari Pulkkinen	Janne Laulumaa
Hannele Lehto-Laurila”	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 109
165/02.06.04/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Emma Lindqvistin aloitteen kirjaston sakkomaksujen siirtymisestä perintään vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 45
§ 110

07.03.2022
14.03.2022

Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite Raision teatterin tilojen esteettömyydestä

Kaupunginvaltuusto 07.03.2022 § 45

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

”Raisiossa on tasokas harrastajateatteri, joka toimii Raision keskustan tuntumassa entisen kauppaopiston tiloissa.

Teatterin tiloissa pidettävät kulttuuritapahtumat eivät ole kaikkien saavutettavissa, koska tilat eivät ole esteettömät. Tilat sijaitsevat toisessa kerroksessa kahdenkymmenen askelman korkeudella.

On lukemattomia kansainvälisiä tutkimuksia taiteen ja kulttuurin merkityksestä niin sairauksien ehkäisyssä kuin fyysisen ja psyykkisen hyvinvoinnin edistämisessäkin. Kulttuurin merkitys myös työhyvinvoinnin tukemisessa on todettu useissa tutkimuksissa. Koronaepidemiatilanne on korostanut kulttuurin tarvetta ja sen vaikutusta hyvinvointiin. Oman kaupungin kulttuuritoimintaa tulisi tukea kaikin mahdollisin tavoin.

Raision Teatteri tuo sisänäyttämölleen sekä syys- että kevätkaudella vähintään yhden kokoillan näytelmän. Raision Teatteri haluaa tarjota raisiolaisille myös ammattilaisteatteria, joten suunnitelmassa on tällekin vuodelle muutamia ammattilaisten tuottamia kiertueatteriesityksiä. Lisäksi teatterin tiloissa järjestetään erilaisia kursseja ja muita kulttuuritapahtumia. Tiloissa toimii Raision Teatterin lisäksi Raisio-Opiston lasten teatteriryhmä sekä Raisioseudun Lausujat.

Koko Raision Teatterin väki on kiitollinen kaupungin antamasta tilasta, jossa he ovat saaneet olla jo vuodesta 2015. Vuosien saatossa on kuitenkin käynyt ilmi, että yhä useammat katsojat joutuvat jättämään esityksiä ja tapahtumia väliin vain siitä syystä, ettei heillä ole pääsyä teatteritilaan. Yhä useammin palautteesta kuuluu pettymys siitä, ettei Raision kaupunki tarjoa tasa-arvoista mahdollisuutta kaikille nauttia Raision Teatterin tarjoamasta kulttuurista. Esteellisyys aiheuttaa myös sen, ettei esimerkiksi Raisio-Opiston lastenteatterikurssi ole kaikille halukkaille mahdollinen.

Valtuustoaloite:

Esitän, että selvitetään, miten Raision teatterin tiloista saataisiin esteettömät.

Raisiossa 7.3.2022

Keskustan valtuustoryhmä
Helinä Aaltonen

Kaupunginvaltuusto	§ 45	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 110	14.03.2022

Erkki Haavisto
Jukka Rantala

Ari Leinonen
Niko Dahlgren
Niina Äikäs
Saila Rintee
Hans Våg
Jari Salonen
Janne Laulumaa
Jari Pulkkinen

Heikki Laine
Ella Mylly
Ari Korhonen
Aleksi Suro
Teija Hurmerinta
Mirva Salonen
Kimmo Kosonen
Hannele Lehto-Laurila”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 110
166/10.03.02.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Helinä Aaltosen aloitteen Raision teatterin tilojen esteettömyydestä infralautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto
Kaupunginhallitus

§ 46
§ 111

07.03.2022
14.03.2022

Valtuutettu Aleksi Suro ym. valtuutettujen aloite nuorisovaltuuston puheoikeudesta Raision kaupunginvaltuuston kokouksissa

Kaupunginvaltuusto 07.03.2022 § 46

Valtuutettu Aleksi Suro jätti seuraavan aloitteen:

”Raision nuorisovaltuusto on lakisääteinen vaikuttajaryhmä nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien takaamiseksi kunnallishallinnon eri toimialoilla. Nuorisovaltuuston tehtävänä on tuoda lasten ja nuorten ääni kuuluviin. (www.raisio.fi)

Nuorisovaltuuston edustajilla on tällä hetkellä puhe- ja läsnäolo-oikeus Raision lautakunnissa. Toisissa lautakunnissa edustaja osallistuu jokaiseen kokoukseen, toisissa taas edustaja on paikalla kutsuttaessa. Nuorisovaltuustolla on tämän lisäksi oikeus tehdä aloitteita ja kannanottoja kaupungin toimielimille. Raision kaupunki myös kutsuu nuorisovaltuuston edustajia mm. erilaisiin työpajoihin ja seminaareihin.

Esitän, että Raisio päättää ottaa seuraavan askeleen nuorten vaikuttamismahdollisuuksien saralla ja myöntää nuorisovaltuuston edustajalle puhe- ja läsnäolo-oikeuden kaupunginvaltuuston kokouksiin. Vastaavan päätöksen lähikunnista ovat tehneet ainakin Turku, Naantali, Kaarina ja Masku. Vuoden 2020 nuorisovaltuustoselvityksen mukaan 62 prosentilla vastanneista nuorisovaltuustoista on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanvaltuustossa. Lisäksi Kuntaliitto katsoo hallintosääntömallissaan (Suomen Kuntaliitto 2016, 94 §), että nuorisovaltuuston edustajan puhe- ja läsnäolo-oikeus sekä valtuustossa että muissa toimielimissä on tarkoituksenmukaista. Edustajan nimeämisen lisäksi nuorisovaltuustolle tulisi antaa mahdollisuus valita keskuudestaan myös varaedustaja valtuustoon.

Raisiossa 7.3.2022

Aleksi Suro

Ari Korhonen
Hans Våg
Heikki Suominen
Ella Mylly
Niina Äikäs
Niko Toivonen
Teija Hurmerinta
Helinä Aaltonen
Eeva Savola
Kimmo Kosonen
Pasi Kujala

Eveliina Tyyskänen
Evert Grönblom
Jonna Mero
Jarmo Rosama
Niko Dahlgren
Janne Aso
Heikki Laine
Anneli Kivijärvi
Emma Lindqvist
Juha Jormanainen
Annika Ollila

Kaupunginvaltuusto	§ 46	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 111	14.03.2022

Janne Laulumaa	Jari Pulkkinen
Hannele Lehto-Laurila	Mirva Salonen
Saila Rintee”	

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 111
172/00.01.02.01/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

- 1) myöntää nuorisovaltuuston edustajalle läsnäolo- ja puheoikeuden valtuuston kokouksissa
- 2) toteaa valtuustoaloitteen loppuunkäsitlelyksi

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 112

14.03.2022

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 112
105/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 8.3.2022
- Sivistyslautakunta 9.3.2022
- Vapaa-aikalautakunta 8.3.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee lautakuntien pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 113

14.03.2022

Viranhaltijapäätökset 21.2.-11.3.2022

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 113
103/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen (10.3.2022) jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki ennen 1.3.2022 julkaistuihin viranhaltijapäätöksiin](#)
[Linkki 1.3.2022 jälkeen julkaistuihin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 21.2.-14.3.2022

Kaupunginhallitus

§ 114

14.03.2022

Kaupunginhallituksen ilmoitusasiat/14.3.2022

Kaupunginhallitus 14.03.2022 § 114

99/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 28.2.2022 Nro 64/2022 Dnro ESAVI/19586/2021. Asia: Raision Myllyn ympäristöluvan tarkistaminen, Raisio. Hakija: Ravintoraisio Oy. Ratkaisu: Aluehallintovirasto tarkistaa Ravintoraisio Oy:n Raision Myllyn ympäristöluvan nro 92 YLO vastaamaan toimialan parhaan käyttökelpoisen tekniikan (BAT) vaatimuksia.
2. Nuorisovaltuuston toimintakertomus vuodelta 2021 ja toimintasuunnitelma vuodelle 2022
3. Pöytäkirjaotteita
 - Turun kaupunginvaltuusto [14.2.2022 § 27](#): Turun kaupunkiseudun asunto- ja maapoliittisen ohjelman 2022-2025 hyväksyminen
 - Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta [10.2.2022 § 3](#): Jätetaksa Lounais-Suomessa, lietteiden käsittelymaksut
 - Turun Joukkoliikennepalvelujohtajan päätöspöytäkirja 2.3.2022 § 5: Maskinkäyttövelvoitteen poistaminen Fölin liikenteessä 2.3.2022 alkaen.
 - Turun joukkoliikennepalvelujohtajan päätöspöytäkirja 9.3.2022 § 7: Maksuttomien matkojen myöntäminen ukrainalaisille 9.3.-30.4.2022.
4. Pöytäkirjoja
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus 8.3.2022 <http://vsshp.ktweb.fi/>
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 3.3.2022 <https://raseko.cloudnc.fi/fi-FI>
 - Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta 3.3.2022 <https://ah.turku.fi/tksjlk/2022/welcome.htm>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Nuorisovaltuuston toimintakertomus 2021
Nuorisovaltuuston toimintasuunnitelma vuodelle 2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 91, § 92, § 93, § 94, § 99, § 106, § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 95, § 96, § 97, § 98, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 107**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 105

Muutoksenhakukielto

Etuostolain (608/77) 22 § 2 momentin mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.