



Infralautakunta

Aika 08.03.2022 klo 17:00 - 20:24

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Lisätietoja

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
§ 28	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 29	Tiedonpuiston koulu, pää- ja arkkitehtisuunnittelu, konsultin valinta	6
§ 30	Tiedonpuiston koulu, rakennuttamis- ja valvontatehtävät, konsultin valinta	8
§ 31	Kuloistenniitty 1 kunnallistekniikan rakentaminen, vaihe 1, urakoitsijan valinta	10
§ 32	Kuloistenniitty 2 asemakaava-alueen katusuunnitelmien vahvistaminen	12
§ 33	Valtuutettu Heikki Laineen ym. valtuutettujen aloite koskien kaupungintalon saunatilojen uima-allasosaston uusiokäyttöä	14
§ 34	Infralautakunnan tilinpäätös 2021	18
§ 35	Raision kaupungin katuvalaistuksen ylläpitotyöt vuosina 2022 - 2024, vastine hankintaoikaisuun	21
§ 36	Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2022	23
§ 37	Hahdenniemen kehittämistoimenpiteet 2022	24
§ 38	Infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 7.2. - 8.3.2022	26
§ 39	Infralautakunnan ilmoitusasiat 8.3.2022	27
§ 40	Infralautakunnan muut asiat 8.3.2022	28

Infralautakunta

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aso Janne Dahlgren Niko Arsalo Satu Efe Pirita Käyhkö Venla Myllymäki Kalle Rantanen Satu Suominen Sari	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Aaltonen Jarkko		
Muu	Koivisto Mika Oja Timo Heinonen Mervi Jalonen Ari Kunttu Mikko Manner Kaisa Rantala Anne	kh:n edustaja esittelijä ruokapalvelupäällikkö kiinteistöpäällikkö kaupungininsinööri rakennuttajainsinööri pöytäkirjanpitäjä	poistui klo 20.09 poistui klo 17.15

Allekirjoitukset

	Janne Aso puheenjohtaja	Anne Rantala pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	26 - 40 §:t	
Pöytäkirjan tarkastus	Raisio 10.3.2022	
	Venla Käyhkö pöytäkirjantarkastaja	Pirita Efe pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen 11.03.2022

Infralautakunta

§ 26

08.03.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Infralautakunta 08.03.2022 § 26

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 27

08.03.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Infralautakunta 08.03.2022 § 27

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Venla Käyhkö ja Pirita Efe.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 28

08.03.2022

Esityslistan hyväksyminen

Infralautakunta 08.03.2022 § 28

Päätösehdotus Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 29

08.03.2022

Tiedonpuiston koulu, pää- ja arkkitehtisuunnittelu, konsultin valinta

Infralautakunta 08.03.2022 § 29
23/10.03.02.00/2022

Valmistelijat: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja rakennuttajainsinööri Kaisa Manner, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke:

Vaisaaren koulun korvaavan koulurakennuksen, Tiedonpuiston koulun, hankesuunnitelma on hyväksytty infralautakunnassa 5.10.2021 (§ 19), kaupunginhallituksessa 26.10.2021 (§ 358) ja valtuustossa 1.11.2021 (§ 165).

Infralautakunta on päättänyt kokouksessaan 18.1.2022 (§ 9) esittää toteutusmuodoksi projektinjohtourakkaa ja hallitus on 24.1.2022 (§ 13) valinnut toteutusmuodoksi projektinjohtourakan lautakunnan esityksen mukaisesti.

Hankkeen rahoitus:

Raision kaupunginvaltuuston (29.11.2021) hyväksymään 2022 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan sisältyvässä talonrakentamishjelmassa 2022–2026 on varattu Tiedonpuiston koulun uudisrakennusta varten määrärahaa vuosille 2022–2026 seuraavasti:

-	ta- 22	1000.000 €
-	ts- 23	10.000.000 €
-	ts- 24	16.950.000 €
-	ts- 25	8.700.000 €
-	ts- 26	1.000.000 €
-	kokonaiskustannusarvio yht:	37.650.000 €

Tiedonpuiston koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, kun hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahan käyttö vahvistetaan jälkikäteen valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarjouskilpailu:

Pää- ja arkkitehtisuunnittelun laskenta-aineisto on jätetty julkaistavaksi Cludia-kilpailutusjärjestelmän kautta 25.1. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 24.2.2022 klo 20 mennessä. Pää- ja arkkitehtisuunnittelijan valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, johon arvioidaan tarjoushinnan lisäksi laadullisia tekijöitä siten, että laadullisista tekijöistä on mahdollista saada seitsemänkymmentä (70) pistettä ja hinnasta

Infralautakunta

§ 29

08.03.2022

kolmekymmentä (30) pistettä enimmäispistemäärän ollessa näin sata (100).

Hankinta-asiakirjat (hankintailmoitus ja suunnitteluohjelma) ovat nähtävillä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Tarjouksen käsittely:

Tarjoukset avattiin 25.2.2022 ja tarjousten avauspöytäkirja on oheismateriaalina.

Määräaikaan mennessä saapui yksitoista (11) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot.

Vertailutaulukko on oheismateriaalina.

Tarjoukset ja laatuarviointilomakkeet ovat nähtävillä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Pää- ja arkkitehtisuunnittelun kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on jättänyt: Lukkaroinen Arkkitehdit Oy 926 975,00 euroa ja yhteispisteet 71 p.

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisten talonrakennushankkeiden suunnittelijat valitsee infralautakunta.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee Tiedonpuiston pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi Lukkaroinen Arkkitehdit Oy:n 926 975,00 euron suuruisella tarjoushinnalla (alv. 0 %).

Samalla lautakunta toteaa, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja hankintasopimus allekirjoittaa aikaisintaan 14 vuorokauden kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Avauspöytäkirja, pää- ja arkkitehtisuunnittelu
Vertailutaulukko, pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Jakelu

Tarjoajat
Tilapalvelut

Infralautakunta

§ 30

08.03.2022

Tiedonpuiston koulu, rakennuttamis- ja valvontatehtävät, konsultin valinta

Infralautakunta 08.03.2022 § 30
24/10.03.02.00/2022

Valmistelijat: rakennuttajainsinööri Kaisa Manner,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hanke:

Vaisaaren koulun korvaavan koulurakennuksen, Tiedonpuiston koulun, hankesuunnitelma on hyväksytty infralautakunnassa 5.10.2021 (§ 19), kaupunginhallituksessa 26.10.2021 (§ 358) ja valtuustossa 1.11.2021 (§ 165).

Infralautakunta on päättänyt kokouksessaan 18.1.2022 (§ 9) esittää toteutusmuodoksi projektinjohtourakkaa ja hallitus on 24.1.2022 (§ 13) valinnut toteutusmuodoksi projektinjohtourakan lautakunnan esityksen mukaisesti.

Hankkeen rahoitus:

Raision kaupunginvaltuuston (29.11.2021) hyväksymään 2022 talousarvioon ja taloussuunnitelmaan sisältyvässä talonrakentamishjelmassa 2022–2026 on varattu Tiedonpuiston koulun uudisrakennusta varten määrärahaa vuosille 2022–2026 seuraavasti:

-	ta- 22	1000.000 €
-	ts- 23	10.000.000 €
-	ts- 24	16.950.000 €
-	ts- 25	8.700.000 €
-	ts- 26	1.000.000 €
-	kokonaiskustannusarvio yht:	37.650.000 €

Tiedonpuiston koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvio ja toteuttamisvuodet ovat sitovia. Hanke voi käyttää kokonaiskustannusarvion puitteissa määrärahaa sen mukaan, kun hankkeen eteneminen vaatii. Lopullinen hankkeen vuosittainen määrärahan käyttö vahvistetaan jälkikäteen valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarjouskilpailu:

Rakennuttamis- ja valvontatehtävien laskenta-aineisto on jätetty julkaistavaksi ClouDia-kilpailutusjärjestelmän kautta 25.1. Tarjoukset on pyydetty toimittamaan 24.2.2022 klo 20 mennessä. Rakennuttamis- ja valvontatehtävien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, johon arvioidaan tarjoushinnan lisäksi laadullisia tekijöitä siten, että laadullisista tekijöistä on mahdollista saada seitsemänkymmentä (70)

Infralautakunta

§ 30

08.03.2022

pistettä ja hinnasta kolmekymmentä (30) pistettä enimmäispistemäärän ollessa näin sata (100).

Hankinta-asiakirjat (hankintailmoitus ja projektiohjelma) ovat nähtävillä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Tarjoukset avattiin 25.2.2022 ja tarjousten avauspöytäkirja on oheismateriaalina.

Määräaikaan mennessä saapui kuusi (6) tarjousta. Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista kaikki täyttivät tarjouspyynnön kelpoisuusehdot.

Vertailutaulukko on oheismateriaalina.

Tarjoukset ja laatuarviointilomakkeet nähtävillä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Rakennuttamis- ja valvontatehtävien kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen on jättänyt: A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy 591 705,00 euroa ja yhteispisteet 88 p.

Hallintosäännön mukaan kokonaiskustannuksiltaan yli 500.000 euron suuruisten talonrakennushankkeiden suunnittelijat ja urakoitsijat valitsee infralautakunta.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee Tiedonpuiston rakennuttamis- ja valvontatehtäviä hoitamaan A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy 591 705,00 euron suuruisella tarjoushinnalla (alv. 0 %).

Samalla lautakunta toteaa, että sopimus ei synny tällä päätöksellä vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella. Hankintapäätös voidaan panna täytäntöön ja hankintasopimus allekirjoittaa aikaisintaan 14 vuorokauden kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaisa Manner poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 17.15.

Oheismateriaali

Avauspöytäkirja, rakennuttamis- ja valvontatehtävät
Vertailutaulukko, rakennuttamis- ja valvontatehtävät

Jakelu

Tarjoajat
Tilapalvelut

Infralautakunta

§ 31

08.03.2022

Kuloistenniitty 1 kunnallistekniikan rakentaminen, vaihe 1, urakoitsijan valintaInfralautakunta 08.03.2022 § 31
17/10.03.01.00/2022

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin kunnallistekniset palvelut on kilpailuttanut Kuloistenniitty 1 asemakaava-alueen kunnallistekniikan urakan vaihe 1.

Rakennettava kohde on uusi asuntoalue, jolle tulee pääasiassa kerrostaloja.

Tarjouspyynnön mukainen hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 12.1.2022. Tarjouskilpailuun ilmoittautui 19 alan yritystä, joista 11 jätti tarjouksen määräaikaan mennessä.

Tarjoushinnat vaihtelivat 894.000,00 euron ja 1.587.000,00 euron välillä (alv. 0 %). Halvimman tarjouksen urakkahinnasta Raision kaupungin osuus on 644.000,00 € ja Raision Vesi Oy:n osuus 250.000,00 € (alv. 0 %). Halvimman tarjouksen jätti Rajukivi Oy. Liitteenä on urakkaa koskeva avauspöytäkirja.

Urakoitsijan kanssa käytyjen urakkaneuvotteluiden jälkeen voidaan todeta, että tarjous on tarjouspyynnön mukainen.

Raision kaupungin hallintosäännön mukaan infralautakunta valitsee urakoitsijan, mikäli hankkeen arvo ylittää 500.000 €.

Esitetään, että Kuloistenniitty 1 -alueen kunnallistekniikan rakentamisen urakka vaihe 1 tilataan Rajukivi Oy:ltä kokonaisurakkahintaan 894.000,00 € (alv. 0 %).

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta valitsee Kuloistenniitty 1 -alueen kunnallistekniikan rakentamisen vaiheen 1 urakoitsijaksi Rajukivi Oy:n kokonaisurakkahintaan 894.000,00 € (alv. 0 %).

Samalla lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja hakemusosoituksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 31

08.03.2022

Liitteet

1 Avauspöytäkirja allekirjoitettu

Jakelu

Kunnallistekniset palvelut
Tarjoajat

Infralautakunta

§ 32

08.03.2022

Kuloistenniitty 2 asemakaava-alueen katusuunnitelmien vahvistaminen

Infralautakunta 08.03.2022 § 32
18/10.03.01.00/2022

Valmistelija: suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kunnallistekniset palvelut on suunnitellut Kuloistenniitty 2 asemakaava-alueen katu- ja vesihuoltosuunnitelmat. Katusuunnitelmat on laadittu Kuloistentiestä, jota jatketaan noin 200 metriä nykyisestä sekä Kuloistenpellonkadusta. Kuloistentien ja Kuloistenpellonkadun liittymään on suunniteltu kiertoliittymä. Lisäksi alueelle on suunniteltu kivituhkapäällysteisiä kevyen liikenteen väyliä sekä kaksi pysäköintialuetta.

Suunnitelmat ovat nähtävillä sähköisenä osoitteessa <https://www.raisio.fi/fi/kuloistenniitty-2sen-katusuunnitelmat> ja paperiversioina kokoushuoneessa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelmat K VI 396 – K VI 402 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 4.–18.2.2022 välisen ajan. Katusuunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Katujen rakentamisen kustannusarviot ovat seuraavat:

- Kuloistentie 477 087 €
- Kuloistenpellonkatu 614 221 €

Raision Vesi Oy rakentaa kustannuksellaan alueen vesihuollon.

Kuloistenniitty 2 alueen rakentamiseen on talousarviossa esitetty alkurahoitus vuodelle 2022. Jatkorakentamisen rahoituksesta päätetään erikseen aina talousarvion laadinnan yhteydessä. Kunnallistekniikan piiriin saadaan uusia AR-tontteja, joissa olisi yhteensä noin 150 asuntoa.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta vahvistaa Kuloistentien ja Kuloistenpellonkadun katusuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa sekä hyväksyy katujen rakentamisen kustannusarviot.

Päätös

Keskustelun kuluessa Niko Dahlgren ehdotti Sari Suomisen ja Venla Käyhkön kannattamana, että Kuloistenpellonkadun ja Kuloistentien risteyksen kiertoliittymä jätetään pois katusuunnitelmasta ja korvataan kaarteena.

Infralautakunta

§ 32

08.03.2022

Infralautakunta

§ 32

08.03.2022

Infralautakunta päätti yksimielisesti, että Kuloistenpellonkadun ja Kuloistentien risteyksen kiertoliittymä jätetään pois ja korvataan kaarteena. Muilta osin infralautakunta vahvisti Kuloistentien ja Kuloistenpellonkadun katusuunnitelmat nähtävillä olleessa muodossa sekä hyväksyi katujen rakentamisen kustannusarviot.

Oheismateriaali

Sijaintikartta, Kuloistenniitty 2

Jakelu

Asianosaiset
Kunnallistekniset palvelut

Infralautakunta

§ 33

08.03.2022

Valtuutettu Heikki Laineen ym. valtuutettujen aloite koskien kaupungintalon saunatilojen uima-allasosaston uusiokäyttöäInfralautakunta 08.03.2022 § 33
25/01.04.04.00/2022

Kaupunginvaltuusto 24.5.2021 § 73

”Valtuutettu Heikki Laine jätti seuraavan aloitteen:

”Raision kaupungin työntekijöiden sairauspoissaoloissa oli pientä laskua vuonna 2020, mutta edelleen poissaolot ovat huomattavia.

Tuki- ja liikuntaelinten sairaudet ovat korkealla poissaolotilastoissa, mutta myös psyykkiset oireyhtymät ovat lisääntyneet.

Tutkimusten mukaan somaattisilla sairauksilla on suora syy-yhteys myös henkiseen hyvinvointiin, joten kohentamalla fyysistä kuntoa parannetaan myös mielenterveyttä ja sairauspoissaolot vähenevät.

Kaupungintalon saunatiloissa on alusta lähtien ollut uima-allasosasto, jonka käyttö on ollut vähäistä. Allasveden lämpötilaa jopa nostettiin yhdessä vaiheessa, mutta suosiota se ei ole juurikaan lisännyt.

Ehdotan, että uima-allas täytetään ja kyseinen tila varustetaan kuntoilulaitteilla, jotka hankitaan huolto-leasingilla, joka takaa laitteiden toimivuuden ja tarvittaessa uusimisen.

Tila olisi maksutta kaupungin työntekijöiden käytössä ja tilaa voitaisiin käyttää myös esimerkiksi työpaikkojen tyky- päivillä.

Raisiossa 24.5.2021

Heikki Laine
Harri Seikola
Vesa Parantainen”

Jari Salonen
Eeva Savola

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Mika Koivisto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 23.45.”

Kaupunginhallitus 31.5.2021 § 191

” – – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Heikki Laineen aloitteen koskien kaupungintalon saunatilojen uima-allasosaston uusiokäyttöä teknisen lautakunnan ja konsernihallinnon valmisteltavaksi – – ”

Infralautakunta

§ 33

08.03.2022

Infralautakunta 08.03.2022
25/01.04.04.00/2022

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi ja talotekniikan asiantuntija Reijo Vasama, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vastauksena Heikki Laineen ja muiden tekemään valtuustoaloitteeseen koskien kaupungintalon uima-altaan muuttamista kuntoilutilaksi:

Kaupungintalon uima-altaan käyttäjämääriä ei tilastoida, joten luotettavaa tietoa käyttäjämääristä ei ole saatavilla. Sauna- ja takkahuonetilojen vuokraajien arvioidaan olevan uima-altaan suurin käyttäjäryhmä. Vuosina 2018–2020 saunatiloja on vuokrattu tai annettu käyttöön yhteensä n. 60 kertaa.

Allasveden lämpötila pidetään matalana veden haihtumisen ja energiakulutuksen vähentämiseksi, joten ylläpitokustannusten arvioidaan olevan melko alhaiset. Allasveden puhdistuslaitteet on uusittu vuonna 2005. Tällä hetkellä ei ole näköpiirissä tarvetta laitteiden uusimiselle.

Allashuoneen ja altaan siivous- ja kemikaalikustannukset ovat vähäisen käytön vuoksi matalat.

Uima-allashuoneen muuttamiselle kuntosaliksi ei ole rakenteellisia tai teknisiä esteitä. Mikäli aloitteen mukainen hanke päätetään toteuttaa, puretaan vedenpuhdistuslaitteet, allas kuivataan ja katetaan puurunkoisella levyrakenteella. Laatoitettuun reuna-alueeseen ei tehdä muutoksia, katettu allasalue pinnoitetaan kumimatolla. Takkahuoneen kokouskäytön vuoksi uima-allastilan ja takkahuoneen välinen seinä on rakennettava ääntä eristäväksi. Ilmanvaihtojärjestelmään ei tehdä merkittäviä muutoksia. Uima-allastilan valaistus tulee uusiksi. Seinä- ja kattopintoihin kiinnitettävien välineiden vuoksi ainakin osa seinä- ja kattopaneloinnista puretaan.

Toiminnallisen haasteen tilan käyttömuutokselle aiheuttaa allashuoneen reuna-alueiden pieni huonekorkeus (2,3 m), joka rajoittaa kuntoilulaitteiden sijoittelua. Huonekorkeutta vaativat toiminnot voidaan keskittää altaan kohdalle tekemällä allasalueen uusi lattia alempaan korkeusasemaan ja asentamalla kaide altaan ympärille.

Tulevan kuntosalin käyttö

Kuntosalin käyttöön liittyy joitakin kysymyksiä ja reunaehtoja, jotka tulee ratkaista ennen muutoksen tekoa. Sellaisia ovat esimerkiksi:

- Mille käyttäjäryhmälle kuntosalin käyttö on tarkoitettu (henkilökunnan tasapuolinen kohtelu)?
- Miten tilaan pääsee, jos ei työskentele kaupungintalossa?
- Rajataanko kuntosalin vuorokautista käyttöaika (miten valvotaan)?
- Rajataanko kuntosalin viikoittaista käyttöaika (miten valvotaan)?
- Onko kuntosali käytössä iltaisin (yhtäaikainen käyttö saunatilojen varaajan kanssa)?

InfraLautakunta

§ 33

08.03.2022

- Onko kuntosali käytössä päivisin (yhtäaikainen käyttö takkahuoneen varaajan kanssa)?
- Miten varmistetaan, että ulkopuoliset eivät pääse tilaan?
- Kenen talousarvioon kuntosalilaitteiden vuokrakustannukset sisällytetään?

Edellä mainittujen kysymysten merkitys pienenee ja henkilökunnan tasapuolista kohtelua lisää, jos kuntosalin käyttömahdollisuus rajataan työpäiviin klo 7.00–17.00 väliseen aikaan, jolloin kaupungintalon vahtimestari on pääosin paikalla ja ulko-ovea on mahdollista pitää avoinna. Rajaamalla kuntosalin käyttöaika iltapäivisin klo 17.00 saakka, voidaan saunatilojen iltakäytölle syntyvää haittaa tilojen samanaikaisesta käytöstä vähentää merkittävästi.

Muutoksen rakennuskustannusarvio

Kustannusarvio sisältäen suunnittelun, purkutyöt, rakennusmateriaalit, LVIS- ja rakennustyöt ovat yhteensä noin 55 000 €.

Salin varustelu

Sali tulee varustella siten, että tila on viihtyisä ja varustelu riittävän monipuolinen, jolloin kynnyksen salin käyttöön olisi mahdollisimman matala.

Välineet

Aloitteessa on esitetty kuntosalilaitteiden hankintaa huoltoleasingillä. Toimivaan kuntosaliin tarvittavien välineiden määrää ja valikoimaa on alustavasti arvioitu yhdessä liikuntatoimen edustajien ja erään vuokraustoimintaa harjoittavan laitetoimittajan kanssa. Välinevalikoiman määrittelyssä on pyritty ottamaan huomioon viereisen kokoustilan samanaikainen käyttö, joka kuntoilulaitteiden käytöstä syntyvän melun vuoksi rajaa esim. vapaat levytangot pois varustevalikoimasta.

Välinetoimittajan kanssa laaditun varustevalikoiman hankintakustannus on n. 36 000 € alv. 0 % ja huoltoleasingkustannukset ovat n. 9 600 €/a. Laitemäärää vähentämällä vuokrakustannuksia on mahdollista pienentää.

Puolapuiden, käsipainojen, kahvakuulien, jumppapallojen ym. pienvälineiden määrä ja kustannukset selviävät tarkemman suunnittelun yhteydessä. Edellä mainitut pienvälineet kannattaa hankkia omaksi. Alustavan arvion mukaan pienvälineiden hankintakustannukset ovat luokkaa 3 000–5 000 €.

Yhteenveto

Kaupungintalon uima-allastila on muutettavissa aloitteen mukaisesti Raision kaupungin henkilökunnan kuntosaliksi. Kuntosalin käyttöehdot tulisi määritellä ennen muutostyön käynnistämistä. Allasosaston muuttaminen kuntosaliksi lisää käyttökustannuksia nykytilanteeseen

Infralautakunta

§ 33

08.03.2022

verrattuna. Mikäli hanke päätetään toteuttaa, tulisi hankkeelle varata talousarvioon tarvittavat investointi- ja käyttötalousmäärärahat.

Raision kaupungin työntekijöillä on mahdollisuus käydä veloituksetta kuntosalilla ja uimassa Ulpukan tiloissa päivittäin, etu on voimassa 1.6.2023 saakka. Ulpukan tilat ovat avoimna pääsääntöisesti joka päivä (esim. arkisin klo 6–21 ja viikonloppuisin klo 11–18).

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Keskustelun kuluessa esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

”Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja toteaa, että kaupungintalon allasosaston muuttaminen kuntosaliksi ei ole kokonaistaloudellisesti eikä toiminnallisesti järkevää edellä mainituin perustein”.

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kaupunginhallitus

Infralautakunta

§ 34

08.03.2022

Infralautakunnan tilinpäätös 2021

Infralautakunta 08.03.2022 § 34
13/02.06.01/2022

Valmistelija: hallintopäällikkö Anne Rantala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Infralautakunnan tilinpäätös sisältää yhteiset palvelut, kunnallistekniset palvelut, tilapalvelut ja ruokapalvelut. Oheismateriaalina oleva tilinpäätös koostuu teknisen johtajan katsauksesta, toimintakertomuksesta sekä käyttötalouden ja investointien toteutumasta.

Käyttötalous*Strategiset tavoitteet*

Strategisten tavoitteiden toteutuminen 31.12.2021 on esitetty oheismateriaalin kohdassa 2.1

Käyttötalouden toteutuminen

Valtuuston hyväksymän talousarvion mukaisesti infralautakunnan talousarvion sitovuus on toimitilin tasolla. Talousarvion sitovuus määräytyy lautakunnittain siten, että sitovia lukuja ovat lautakunnan ulkoiset kokonaistulot, kokonaismenot ja netto. Lautakunta voi suorittaa muutoksia palveluiden välillä. Tili- ja vastuuvapauden edellyttämä sitovuus muodostuu toimintakatteesta (nettobudjetti).

Infralautakunnan ulkoiset toimintatulot olivat 4,3 M€ (123,4 %). Toimintatulot olivat n. 800.000 euroa talousarviossa arvioitua suuremmat. Toimintatulojen ylittyminen johtuu satunnaiserien eli maankäyttö- ja kehittämiskorvausten tuloutuksista n. 643.000 eurolla sekä n. 200. euron joukkoliikenteen koronatuista ja valtionavustuksista. Toimintamenot alittuivat n. 0,9 M€ talousarviossa arvoidusta. Henkilöstökulut alittuivat 0,5 M€ ja palvelujen ostot 0,4 M€. Näin ollen infralautakunnan kokonaistulot, kokonaismenot ja toimintakate täyttävät valtuuston talousarviossa asettaman sitovuustason.

Varastojen inventointi

Hallintosäännön 91 §:n mukaisesti varastot on inventoitava kerran vuodessa.

Materiaalipalvelujen varasto on inventoitu varastopäällikön toimesta 31.12.2021. Varaston arvo 31.12.2021 oli 149.111 euroa. Inventaarin mukainen inventointiero oli 355,40 euroa. Varaston inventaariossa havaittiin 452,73 euron edestä tarvikkeita, jotka olivat vanhentuneita tai teknisesti käyttökeltomia. Vanhentunut tavara poistetaan varastokirjanpidosta ja hävitetään ottaen huomioon ongelmajätesäännöt.

Infralautakunta

§ 34

08.03.2022

Investoinnit

Infralautakunnan investointihankkeisiin varattiin talousarviossa n. 8,0 M€. Tilinpäätöksessä investointihankkeiden toteutuma on n. 5,6 M€. Hankkeisiin varattu määräraha alittui n. 2,5 M€:lla.

Talousarviovuoteen sidottujen hankkeiden määrärahasiirrot

Talousarviovuoteen sidottujen investointien sitovuus on hanketasolla. Valtuuston hyväksymien talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti lautakunta hyväksyy talousarviovuoteen sidottujen hankkeidensa väliset siirrot. Hanke 3035 Kuaanlaakso ylittyi 34.721 eurolla, hanke 3039 Makselanpelto 56.192 eurolla, 3300 Katuvalaistus 31.826 eurolla ja 3550 Hahdenniemi 7.171 eurolla. Esitetään, että hankkeiden ylitykset yhteensä 129.912 euroa katetaan hankkeesta 3202 E18-hanke/ keskusta.

Monivuotisten hankkeiden vuotuisten määrärahojen käytön vahvistaminen

Infralautakunnan talousarvio sisältää sekä talousarviovuoteen sidottuja hankkeita, että toteuttamisvuosiltaan ja kustannusarvioltaan useampaan talousarviovuoteen sidottuja monivuotisia hankkeita. Monivuotinen hanke voi käyttää vuosittain kokonaiskustannusarvionsa puitteissa määrärahaa sen mukaan, kun hankkeen eteneminen vaatii. Mikäli monivuotisen hankkeen aikana todetaan, että kokonaiskustannusarvio ei riitä hankkeen toteuttamiseen, tulee hankkeelle hankea valtuustolta lisämäärärahaa perusteluineen siinä vaiheessa, kun voidaan todeta, että kokonaiskustannusarvio ei tule riittämään hankkeen toteuttamiseen. Monivuotisen hankkeen eteneminen ja lopullinen määrärahan käyttö vahvistetaan tilinpäätöksen yhteydessä valtuustossa. Monivuotisten hankkeiden vuotuinen käyttö on esitetty oheismateriaalin kohdassa 3.2

Infralautakunnan käynnissä olevia monivuotisia hankkeita ovat 3026 Järviiniitty, 3040 Kuloistenniitty/eteläinen ja 4927 Moduuliasunnot.

Työohjelmien toteutumat

Kunnallistekniikan ja tilapalvelujen vuoden 2021 työohjelmien toteutumat on esitetty kohdassa 3.3.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta

- esittää oheismateriaalin 1, 2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6 ja 3.2 mukaiset kohdat kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi

Infralautakunta

§ 34

08.03.2022

- merkitsee infralautakunnan hankkeiden toteutumat selvityksineen ja työohjelmien toteutumineen tietoonsa saatetuiksi
- hyväksyy hankkeiden 3035 Kuanlaakso, 3039 Maksianpelto, 3300 Katuvalaistus ja 3550 Hahdenniemi määrärahaylitykset yhteensä 129.912 euroa katettavaksi hankkeesta 3202 E18-hanke/keskusta
- merkitsee materiaalivaraston inventaarin tietoonsa saatetuksi ja poistaa varastokirjanpidosta vanhentunutta tavaraa 452,73 eurolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Infralautakunnan tilinpäätös 2021

Jakelu

Kaupunginhallitus

Infralautakunta

§ 35

08.03.2022

Raision kaupungin katuvalaistuksen ylläpitotyöt vuosina 2022 - 2024, vastine hankinta-oikaisuunInfralautakunta 08.03.2022 § 35
46/10.03.01.00/2022

Valmistelija: kaupunginlakimies Timo Lankinen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi
ja kunnossapitoinsinööri Heikki Mikkola, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Infralautakunta päätti kokouksessaan 18.1.2022 § 6 Raision katuvalojen kunnossapidon urakoitsijasta vuosille 2022–2024 (+ optio vuosille 2025–2026). Lautakunnan päätöksestä tehtiin kaksi oikaisuvaatimusta. Tekniikka-Tuominen Oy on oikaisuvaatimuksessaan vaatinut hylkäämään voittaneen tarjouksen, perusteluina 1. Tarjoajan soveltuvuus / työnjohto sekä 2. Alhainen hinta. Infraroad Oy on oikaisuvaatimuksessaan vaatinut hylkäämään voittaneen tarjouksen, perusteluina 1. Tarjoajan soveltuvuus / työnjohto. Oikaisuvaatimukset ovat liitteinä.

Infrapalvelut on pyytänyt 16.2.2022 lähetetyllä sähköpostilla Raision Sähkö-Insto Oy:ltä vastinetta edellä mainittuihin oikaisuvaatimuksen kohtiin. Raision Sähkö-Insto Oy on toimittanut vastineensa infrapalveluille 25.2.2022. Vastine sisältää osittain liikesalaisuutena salassa pidettävää materiaalia.

Infrapalvelut antaa seuraavan vastineen:

Kohta 1 / Tarjoajan soveltuvuus/ työnjohto: Raision Sähkö-Insto Oy:n tarjouksessaan esittämä työnjohto täyttää tarjouspyyntöasiakirjoissa edellytetyn vähimmäisvaatimuksen (työnjohtotasoinen maanteiden tai katujen valaistus- tai kunnossapitokokemus väh. 2 vuotta). Esitetyllä henkilöllä sekä varahenkilöllä on tarjouspyynnön edellyttämä työkokemus. Raision Sähkö-Insto Oy on toimittanut kuulemisen yhteydessä jo aiemmin tarjouksen yhteydessä toimittamansa, liikesalaisuutena salassa pidettävän, selvityksen työntekijöidensä pätevydestä. Pätevyyden vaatimuksena on työhöhdollista pätevyyttä vastaavat taidot kaupungin katuvalojen rakentamisesta- ja kunnossapidosta. Pätevyys ei edellytä varsinaista toimimista työnjohtajana vaan myös muu hankittu kokemus työhöhdollisista tehtävistä katsotaan riittäväksi. Tilaaja katsoo annetun selvityksen olevan riittävä tarjouksen laatijan pätevyyden arvioimiseksi.

Kohta 2. Alhainen hinta: Sähkö-Insto Oy on hoitanut Raision kaupungin katuvalojen kunnossapitourakkaa vuodesta 1972 lähtien. Yrityksellä on vahva kokemus ja hintatieto katuvalojen kunnossapidon toteuttamisesta Raision kaupungin alueella. Tarjouskilpailussa toiseksi tulleen urakoitsijan tarjous oli alle 5 %:n erolla voittaneeseen urakoitsijaan. Tilaajan näkemyksen mukaan kyseessä ei ole alihintainen tarjous.

Infralautakunta

§ 35

08.03.2022

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta hylkää Tekniikka-Tuominen Oy:n ja Infraroad Oy:n oikaisuvaatimukset edellä mainituin perustein. Päätöksestä ei voi valittaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Hankintaoikaisuvaatimus, TekniikkaTuominen Oy
- 3 Hankintaoikaisuvaatimus, Infraroad Oy

Jakelu

Infraroad Oy
Tekniikka-Tuominen Oy
Raision Sähkö-Insto Oy

Infralautakunta

§ 36

08.03.2022

Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma 1/2022

Infralautakunta 08.03.2022 § 36
28/02.02.02/2022

Valmistelija: hallintopäällikkö Anne Rantala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimielimissä kuukausittain.

Infralautakunnan ulkoisten toimintatulojen toteutuma oli n. 115.000 euroa (3,40 %). Toimintatulojen laskutusrytmit vaihtelevat, mistä johtuen tulot eivät toteudu tasaisesti kuukausittain. Tulojen toteutuma on kuitenkin ajankohtaan nähden normaalilla tasolla.

Ulkoisten toimintamenojen toteutuma oli n. 1,7 M€ (7,60 %). Laskennallinen toteutumaprosentti tammikuun lopussa on 8,33 %. Toimintamenojen toteutuma on ajankohtaan nähden normaalilla tasolla.

Infralautakunnan käyttötalouden toteutuma on oheismateriaalina.

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee käyttötalouden toteutuman 31.1.2022 tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Toteutuma 1/2022, käyttötalous

Jakelu

Talouspalvelut

Infralautakunta

§ 37

08.03.2022

Hahdenniemen kehittämistoimenpiteet 2022

Infralautakunta 08.03.2022 § 37
48/10.00.00.02/2022

Valmistelija: va. tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vuoden 2022 talousarviossa hyväksyttiin projektin 3550 Hahdenniemi investointimäärärahasi 160 000 euroa, josta 40 000 euroa osoitettiin uimapaikan kehittämiseen: Uimapaikkaa kehitetään parantamalla hiekkarantaa, lisäämällä opasteet ja ilmoitustaulu, rakentamalla pukukoppeja ja mahdollistamalla kioskitoimintaa. Uimapaikka on osoitettu Hahdenniemeen yleiskaavassa sekä voimassa olevassa asemakaavassa. Hahdenniemen asemakaavan tarkistaminen on vireillä 2022.

Hahdenniemen uimapaikan kehittämiseksi rannan edustalta on poistettu kaislakasvustoa sekä tuotu hiekkaa levitettäväksi ranta-alueelle. Nykyinen rantalentopallokenttä siirretään vapaa-aikatoimen toimesta kauemmas suunnitellusta ranta-alueesta. Timalipolun ulkoilureitti alkaa rannan tuntumasta; reitin rannan puolelta on poistettu huonokuntoista puustoa (pajukkoa yms.) toimenpideluvalla. Uimareita varten alueelle on tarkoitus tuoda 2 pukukoppia. Mahdollista kioskitoimintaa varten osoitetaan alue rannan läheisyydestä. Kioskiyrittäjän haku tapahtuu elinvoimapaalvelut-vastuualueen toimesta. Lisäksi osoitetaan nuotiopaikka grillausta varten. wc-tilat osoitetaan nykyisiin tiloihin (2 kpl). Nykyiset rannan lähellä olevat P-alueet muutetaan lyhytaikaiseen pysäköintiin (30 min) sekä lisätään invapysäköintiruutuja ao. merkinnöin. Pidempiaikainen pysäköinti osoitetaan muille nykyisille P-alueille sekä veneiden talvisäilytysalueelle. Uimapaikan kehittämiseksi alueella ei rakenneta mitään eikä puustoa/kasvillisuutta poisteta.

Uimapaikan alueelta tutkittiin pohjasedimentin sekä veden laatu lokakuussa 2021 (Ramboll Oy). Raportin mukaan pohjassa ei ole raskasmetalleja. Veden laatu on myös hyvä ja täyttää uimapaikalle asetetut vaatimukset. Helmikuussa Hahdenniemessä avattiin avantouintipaikka. Aallonmurtajalaiturille tuotiin ns. pop-up-tyyppinen sauna sekä pukukopit; nämä toiminnot olivat paikalla ainoastaan helmikuun ajan. Kaupungille ei aiheutunut kustannuksia avantouintitoiminnasta.

Hahdenniemen uimapaikan kehittämiseen on vuodelle 2022 varattu 40 000 euron määräraha. Venesataman kehittämiseen on varattu 120 000 euroa. Määrärahalla tehdään seuraavat toimenpiteet: parannetaan turvallisuutta mm. lisäämällä valaistusta ja kameravalvontaa. Lisäksi rakennetaan wc- ja peseytymistila sekä uutta laituria jatkamalla yrityslaituria A- ja B-laitureiden välissä.

Infrapalvelut-vastuualueen investoinnit vuonna 2022 ovat yhteensä 9,8 miljoonaa euroa.

Infralautakunta

§ 37

08.03.2022

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta merkitsee projektin 3550 Hahdenniemi vuodelle 2022 suunnitellut toimenpiteet tiedoksi.
Päätös	<p>Keskustelun kuluessa Satu Arsalo ehdotti Janne Ason, Niko Dahlgrenin, Sari Suomisen, Kalle Myllymäen ja Pirita Efen kannattamana seuraavaa:</p> <p>”Infralautakunta edellyttää, että uimapaikan sijaan toteutetaan uimaranta ja toteuttamisessa on kiinnitettävä huomiota mm. seuraaviin asioihin:</p> <ul style="list-style-type: none">- Alueen liikenteen turvallisuus ja sujuvuus.- Uimaveden laadun selvittäminen uimakauden alkaessa ja sen aikana.- Rajatun uima-alueen pohjasta tulee tehdä uimakauden alussa sekä kerran uimakauden aikana sedimenttitutkimus raskasmetallien pitoisuuksista.- Yleisen järjestyksen ylläpitäminen ja valvonta.- Toisaalle siirtyvän koirien uimapaikan merkitseminen asianmukaisesti.- Alueen esteettömyyden selvittäminen ja mahdollistaminen. <p>Infralautakunta päättää, että vuoden 2023 talousarviovalmistelussa huomioidaan määräraha Hahdenniemen alueen kehittämissuunnitelman ja -suunnittelun toteuttamiseksi.”</p> <p>Infralautakunta merkitsi projektin 3550 Hahdenniemi vuodelle 2022 suunnitellut toimenpiteet tiedoksi ja hyväksyi yksimielisesti Satu Arsalon tekemän ehdotuksen.</p>

Infralautakunta

§ 38

08.03.2022

Infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 7.2. - 8.3.2022Infralautakunta 08.03.2022 § 38
11/00.01.02.01/2022

Infralautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset infralautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen (3.3.2022) jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

[Linkki ennen 1.3.2022 julkaistuihin viranhaltijapäätöksiin](#)

[Linkki 1.3.2022 jälkeen julkaistuihin viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 7.2.-8.3.2022

Infralautakunta

§ 39

08.03.2022

Infralautakunnan ilmoitusasiat 8.3.2022

Infralautakunta 08.03.2022 § 39
10/00.01.02.01/2022

Infralautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

1. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunnan pöytäkirja nro 1 / 10.2.2022
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
2. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjat nrot 1 / 19.1.2022 ja 2 / 9.2.2022
[Linkki joukkoliikennelautakunnan pöytäkirjoihin](#)
3. Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunnan pöytäkirja nro 1 / 3.2.2022
[Linkki aluepelastuslautakunnan pöytäkirjoihin](#)
4. Raision kaupunginhallitus 21.2.2022 § 70: Asianhallintajärjestelmän päivitys ja siirtyminen keskitettyyn kirjaamoon
[Linkki kaupunginhallituksen päätökseen](#)

Esittelijä

Va. tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus

Infralautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Infralautakunta

§ 40

08.03.2022

Infralautakunnan muut asiat 8.3.2022

Infralautakunta 08.03.2022 § 40
12/00.01.02.01/2022

Esittelijä	Va. tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta merkitsee mahdolliset muut asiat tiedoksi.
Päätös	<p>Infralautakunta kävi lähetekeskustelun koskien kunnallisteknisten palvelujen talvihoidon alueurakan laatuvaatimuksia ja sopimuksen sisältöä.</p> <p>Kiinteistöpäällikkö antoi tilannekatsauksen kaupungintalolla tapahtuneesta tulipalosta ja sen jatkotoimenpiteistä.</p> <p>Kaupungintalon vieressä sijaitsevan entisen kaupungintalon Harkon tulevaisuus on selvitettävänä. Selvitys tuodaan infralautakunnan käsiteltäväksi.</p> <p>Infralautakunta merkitsi edellä mainitut asiat tiedoksi.</p> <p>Mika Koivisto poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.09.</p>

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 33, § 34, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31

Oikaisuohje ja valitusosoitus (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat)

I Oikaisuohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintoaikaisun teko aika

Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisun sisältö

Hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Toimitusosoite

Hankintoaikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Raision kaupunki
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
kirjaamo@raisio.fi
puh. (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@raisio.fi

Hankintaoikaisun vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1 asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2 siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa tai 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Jollei edellä tarkoitettua ilmoitusta ole julkaistu, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä:

- 1 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä; tai
- 2 kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhaun kohteesta ja rajoituksista on säädetty julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:ssä. Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 32

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksi: 029 56 42414
Puhelin: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35

Muutoksenhakukielto

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 134 §:n perusteella päätökseen, jolla hankintayksikkö on hylännyt hankintaoikaisuvaatimuksen ei voi hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.