



Kaupunginhallitus

Aika	12.12.2022 klo 16:00 - 19:48
Paikka	Kaupunginhallituksen kokoushuone
Lisätietoja	Kokoustauko klo 17.50-18.00
Käsitellyt asiat	

§	Otsikko	Sivu
§ 410	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 411	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	6
§ 412	Esityslistan hyväksyminen	7
§ 413	Ajankohtaiset asiat	8
§ 414	Talousarvion toteutuminen lokakuu 2022	9
§ 415	Lainanottovaltuus tammi-maaliskuu 2023	14
§ 416	Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vapaa-aikalautakunnan päätöksestä tehtyyn valitukseen koskien Raision uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta	15
§ 417	Velkasaldon alentaminen / Raision Loimu ry	21
§ 418	Periaatepäätös Varsinais-Suomen sairaanhoitopiiriin taseen yli- ja alijäämien käsittelystä	22
§ 419	Itsenäistymisvaratilien hallinnollisen tilin siirto Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle	23
§ 420	Kiinteistöjen 680-413-4-60 Vastmäki ja 680-403-1-19 Pitkäperä ostaminen	24
§ 421	Tontin 680-11-1181-1 varaaminen	25
§ 422	Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontit 680-8-821-12 ja -13	26
§ 423	Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöä 680-422-2-0 koskevassa kiinteistökaupassa	27
§ 424	Koronasta ulos - strategia ylös –ideahaun avustushakemusten käsittely	29
§ 425	Kotouttamisohjelma vuosille 2022-2025	32
§ 426	Maankäyttöjohtajan virkavaali	38
§ 427	Hulevesimaksun määrittäminen	39
§ 428	Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite koskien nk. Kruununaukion tonttia	45
§ 429	Valtuutettu Saila Rinteen ym. valtuutettujen aloite koskien mielenterveyden ensiapukoulutusta oppilaille ja opettajille sekä työelämän mielenterveystaitojen koulutusta henkilöstölle ja johdolle	48

§ 430	Valtuutettu Jonna Meron ym. valtuutettujen aloite taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kehittämisestä	54
§ 431	Valtuutettu Jari Pulkkinen ym. valtuutettujen aloite frisbeegolfin harrastamisesta sisätiloissa talvikaudella	59
§ 432	Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite viestinnän kohdistamisesta kaikille asukasryhmille tasapuolisesti	61
§ 433	Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän perussopimuksen hyväksyminen	64
§ 434	Suomen kestävän kasvun ohjelman (RRF) –hankehaku Varsinais-Suomessa	67
§ 435	Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset	69
§ 436	Heikki Laineen eronpyyntö kaupunginhallituksen varajäsenyydestä	71
§ 437	Sampsa Suominen-Suvisaaren eronpyyntö Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallituksen jäsenyydestä	72
§ 438	Sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstöä koskevien paikallisten sopimusten irtisanominen	74
§ 439	Ansiomerkkien hakeminen	76
§ 440	Valtuuston päätösten täytäntöönpano 28.11.2022	77
§ 441	Lautakuntien pöytäkirjat	78
§ 442	Viranhaltijapäätökset 12.12.2022	79
§ 443	Ilmoitusasiat 12.12.2022	80
§ 444	Kaupunkikehitysjohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / maankäyttöjohtajan sijaisuus	81
§ 445	Hallintojohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / tietohallintojohtajan sijaisuus	82

Kaupunginhallitus

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salonen Jari	puheenjohtaja	
	Rosama Jarmo	1. varapuheenjohtaja	
	Koivisto Mika	2. varapuheenjohtaja	
	Engström Kristiina	jäsen	
	Kangasoja Mikko	jäsen	
	Moislahti Jonni	jäsen	poissa § 435
	Parkko Tanja	jäsen	
	Rantala Jukka	jäsen	
	Äikäs Niina	jäsen	
	Jormanainen Juha	varajäsen	
	Rantanen Satu	varajäsen	poissa § 435
Poissa	Lindqvist Emma		
	Ollila Annika		
Muu	Laulumaa Janne	kv:n puheenjohtaja	saapui klo 16.07 § 413 aikana, poissa § 435
	Seikola Harri	kv:n 1. varapuheenjohtaja	poistui klo 18.30 § 425 jälkeen
	Suominen Heikki	kv:n 2. varapuheenjohtaja	
	Vainio Eero	esittelijä	
	Häkli Sanna	talousjohtaja	etänä, poistui klo 17.12 § 419 jälkeen
	Laakso Leena	sivistysjohtaja	poistui klo 19.00 § 431 jälkeen
	Mattila Samu	kaupunkikehitysjohtaja	etänä, poistui klo 18.33 § 426 jälkeen
	Oja Timo	tekninen johtaja	poistui klo 18.55 § 428 jälkeen
	Raassina Arto	vt. sosiaali- ja terveystoimen johtaja	poistui klo 17.01 § 413 jälkeen
	Syvänen Piia	henkilöstöjohtaja	
	Hakala Anni	vs. hallintojohtaja	etänä, poistui klo 17.10 § 416 jälkeen
	Ruohonen Mirkka	viestintäjohtaja	poistui klo 17.01 § 413 jälkeen
	Tammilehto Sanna	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Jari Salonen
puheenjohtaja

Sanna Tammilehto
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

410 - 445 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

Jukka Rantala
pöytäkirjantarkastaja

Jarmo Rosama
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla alkaen
20.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 410

12.12.2022

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 410

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 411

12.12.2022

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 411

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jukka Rantala ja Jarmo Rosama.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 412

12.12.2022

Esityslistan hyväksyminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 412

Päätösehdotus

Asiat käsitellään laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätettiin käsitellä asia "Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vapaa-aikalautakunnan päätöksestä tehtyyn valitukseen koskien Raision uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta" §:n 415 "Lainanottovaltuus tammi-maaliskuu 2023" jälkeen.

Lisäksi päätettiin käsitellä ylimääräisinä asioina pöydältä "Kaupunkikehitysjohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / maankäyttöjohtajan sijaisuus" ja "Hallintojohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / tietohallintojohtajan sijaisuus". Muutoin asiat päätettiin käsitellä esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus

§ 413

12.12.2022

Ajankohtaiset asiat

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 413
109/00.01.02.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

- Hyvinvointialueuudistuksen tilanne ja vuodenvaihteen ennakointi
- Koronakatsaus
- Tietohallintojohtajan rekrytoinnin tilanne
- Muut asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Janne Laulumaa saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.07.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vt. sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Arto Raassina ja viestintäjohtaja Mirkka Ruohonen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.01.

Kaupunginhallitus

§ 414

12.12.2022

Talousarvion toteutuminen lokakuu 2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 414
343/02.02.02/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Talousarvion kuukausikohtaista toteutumista seurataan toimielimissä. Kaupunginhallitukselle laadittava raportti sisältää koko kaupungin tuloslaskelman lisäksi raportin käyttötalouden toteumasta lautakunnittain toimintatuottojen, toimintakulujen ja toimintakatteen tasolla. Raportissa esitetään talousarvion toteutumisen lisäksi vertailu edelliseen vuoteen. Kaupunginvaltuustolle laaditaan talouden toteutuman raportti maaliskuun lopun, kesäkuun lopun sekä syyskuun lopun tilanteesta.

Ohessa on tammi-lokakuun talouden toteumaraportit, verotulojen kertymä ja kuntaviuhka erikoissairaanhoidon käytöstä.

Raision kaupungin tuloslaskelman toteutuminen lokakuu 2022

Tasaisen käytön mukainen lokakuun toteuma olisi 83,33 %.
Toteumaprosentit esitetään liitteenä olevissa raporteissa.

Toimintakate

Toimintatuottojen ja toimintakulujen erotuksena syntyvä **toimintakate** oli lokakuussa noin -116,6 miljoonaa euroa ja se toteutui noin 4,8 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Toteumaprosentti oli 80,0 %.

Lautakuntien toimintakatteen toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin kaikkien lautakuntien osalta.

Kaupunginhallituksen toimintatuottojen toteuma oli tammi-lokakuussa noin 0,9 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota parempi. Tuottojen positiiviseen toteumaan vaikuttivat Kh, konsernin hyvin toteutuneet pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot. Myös Kh, kaupunkikehityksen maa- ja vesialueiden vuokrat toteutuivat tammi-lokakuussa laskennallista talousarviota paremmin. Tontinmyyntitulojen ja maa- ja vesialueiden vuokravuokratuottojen arvioidaan toteutuvan koko vuoden osalta talousarviota paremmin.

Kaupunginhallituksen toimintakulut toteutuivat tammi-lokakuussa kokonaisuudessaan n. 1,2 miljoonaa euroa arvioitua pienempinä, toteumaprosentin ollessa 71,3 %. Toimintakulujen laskennallista talousarviota positiivisempaan toteumaan vaikutti merkittävimmin henkilöstökulujen sekä palveluiden ostojen talousarviota pienempi toteuma.

Lupalautakunnan toimintatuottojen toteuma oli tammi-lokakuussa laskennallista talousarviota parempi. Toimintakulut toteutuivat talousarviota

alhaisempina. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteumaprosentin ollessa 33,5 %.

Infralautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallisen talousarvion mukaisesti. Toimintakulut toteutuivat talousarviota pienempinä. Merkittävimmät ylitykset aiheutuivat sähkön ja kaasun kustannuksista. Henkilöstökulut ja palvelujen ostot alittivat laskennallisen talousarvion. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteumaprosentin ollessa 81,6 %.

Sivistyslautakunnan toimintatuotot toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin valtiolta saatujen tukien ja avustusten johdosta. Tuottojen toteuma oli kokonaisuudessaan edellisvuoden tammi-lokakuun toteumaa noin 0,4 miljoonaa euroa suurempi. Toimintakulut toteutuivat laskennallisen talousarvion suuruksina. Henkilöstökulujen toteuma ylitti laskennallisen talousarvion. Palvelujen ostojen toteuma alitti laskennallisen talousarvion. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteumaprosentin ollessa 78,2 %.

Vapaa-aikalautakunnan toimintatuotot toteutuivat hieman laskennallista talousarviota heikommin pääosin pääsymaksutuottojen ja tilojen käyttökorvausten arvioitua pienemmän toteuman vuoksi. Valtiolta saadut tuet ja avustukset toteutuivat arvioitua paremmin. Toimintakulut toteutuivat laskennallista talousarviota pienempinä. Toimintakate toteutui talousarviota paremmin, toteumaprosentin ollessa 78,8 %.

Sosiaali- ja terveyslautakunnan toimintatuottojen toteuma toteutui laskennallisen talousarvion mukaisena ja noin 1,5 miljoonaa euroa edellisvuotta paremmin. Muut tuet ja avustukset valtiolta, kotikuntakorvaukset, muut terveydenhuollon maksut, muut sosiaalitoimen maksut, ateriamaksut sekä pakolaisten toimeentulokorvaukset toteutuivat laskennallista talousarviota paremmin. Myyntituotot kunnilta, palkkatuki sekä asuntojen vuokrat jäivät tammi-lokakuussa arvioitua pienimmiksi. Toimintakulujen toteuma oli hieman talousarviota alhaisempi. Henkilöstökulujen toteuma alitti laskennallisen talousarvion. Sen sijaan palvelujen ostojen toteuma ylitti laskennallisen talousarvion.

Raision erikoissairaanhoidon käyttö suhteessa tasaerälaskutukseen oli tammi-lokakuussa -4,8 %.

Koko kaupungin **toimintatuottojen** toteuma oli tammi-lokakuussa noin 38,6 miljoonaa euroa. Toimintatuotot toteutuivat kokonaisuudessaan noin 2,5 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota suurempana ja noin 2,8 miljoonaa euroa paremmin kuin edellisvuonna.

Koko kaupungin **toimintakulujen** toteuma oli tammi-lokakuussa noin -155,2 miljoonaa euroa ja ne toteutuivat noin 2,3 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota pienempänä. Toimintakuluista henkilöstökulut olivat -65,8 miljoonaa euroa ja ne alittivat laskennallisen talousarvion muiden lautakuntien paitsi sivistyslautakunnan osalta. Toinen iso kululaji,

Kaupunginhallitus

§ 414

12.12.2022

palvelujen ostot, toteutuivat -71,3 miljoonan euron suuruisena alittaen laskennallisen talousarvion 0,6 miljoonalla eurolla.

Verotulot

Kaupungin verotulot toteutuivat tammi-lokakuussa noin 4,7 miljoonaa euroa laskennallista talousarviota paremmin. Yhteensä verotuloja kertyi noin 98,5 miljoonaa euroa (v. 2021 93,2 M€). Kunnallisveroa kertyi noin 82,9 miljoonaa euroa (v. 2021 79,0 M€) ja yhteisöveroa noin 8,5 miljoonaa euroa (v. 2021 7,3 M€). Kiinteistöveron kertymä oli noin 7,1 miljoonaa euroa (v. 2021 7,0 M€).

Verohallinnon mukaan ansio- ja pääomatuloveroja tilitettiin lokakuussa koko maan tasolla 3,6 prosenttia edellisvuotta enemmän. Tilitysmäärän kasvua selittää merkittävimmin ennakonpidätykset palkoista, jotka kasvoivat 3,4 % edellisvuodesta. Tilitysten kasvuun vaikuttivat myös henkilöasiakkaiden jäännösveron kasvu sekä ennakoverojen vähentyminen.

Yhteisöverojen kehitys on toteutunut lähes edellisvuoden mukaisesti. Ennakoverojen kasvun ja jäännösverojen laskun myötä yhteisöveroja tilitettiin lokakuussa 0,3 prosenttia edellisvuotta vähemmän.

Kiinteistöverojen osalta tilitykset kasvoivat 11,0 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Kasvua selittävät maksuunpanomäärän kasvu ja verotuksen valmistumisen jaksottuminen.

Valtionosuudet

Valtionosuudet toteutuivat tammi-lokakuussa hieman talousarvioarviota paremmin. Valtionosuudet olivat tammi-lokakuussa noin 32,7 miljoonaa euroa. Edellisvuoden lokakuuhun verrattuna kasvua oli noin 3,2 miljoonaa euroa.

Vuosikate ja tuloslaskelman toteutuminen

Vuosikate toteutui tammi-lokakuussa 14,4 miljoonan euron suuruisena. Vuosikatteen toteuma oli noin 9,4 miljoonaa euroa laskennallista vuosikatetta parempi ja noin 2,7 miljoonaa euroa edellisvuoden tammi-lokakuun vuosikatetta parempi. Vuosikatteen hyvään toteumaan vaikuttivat myönteisesti toimintakatteen ja verotulojen talousarviota parempi toteuma.

Poistot toteutuivat hieman laskennallista talousarviota pienempinä, ollen noin -6,3 miljoonaa euroa.

Tuloslaskelma toteutui kokonaisuudessaan tammi-lokakuussa 8,1 miljoonan euron suuruisena. Edellisen vuoden tammi-lokakuun tulos oli 5,5 miljoonaa euroa.

Investoinnit

Investointimenot olivat tammi-lokakuussa noin -8,6 miljoonaa euroa toteumaprosentin ollessa 66,5 %. Investointimenojen toteuma oli noin 3,1 miljoonaa euroa suurempi kuin edellisvuonna vastaavana ajankohtana. Laskennallisen toteuman mukainen investointimenojen toteuma olisi tammi-lokakuussa -10,7 miljoonaa euroa.

Investointien nettomenot olivat tammi-lokakuussa -6,4 miljoonaa euroa.

Vuoden 2022 tuloseennuste

Alkuperäisessä talousarviossa vuoden 2022 tilikauden alijäämäksi arvioitiin -1,2 miljoonaa euroa. Muutettu talousarvio on lokakuussa -2,0 miljoonaa euroa ja marraskuussa valtuuston hyväksymien talousarviomuutosten jälkeen 1,5 miljoonaa euroa.

Tämänhetkisen arvion mukaan kaupungin toimintakate toteutuu muutettua talousarviota paremmin. Kaupunginhallituksen tuottojen toteumaa parantavat maanmyyntitulot sekä vuokratulot. Infra-autokunnan vuoden 2022 ennusteen osalta epävarmuudet kohdistuvat sähkön sekä aineiden ja tarvikkeiden hintojen kehitykseen. Infra-autokunnan ennustetaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti. Sivistyslautakunnan vuoden lopun toteuman arvioidaan toteutuvan hieman talousarviota heikommin. Sivistyslautakunnan ennusteeseen vaikuttaa Ukrainan tilanne. Raision kaupunkiin on vuoden 2022 aikana tullut Ukrainasta sotaa paenneita ihmisiä. Raision varhaiskasvatuksessa ja perusopetuksessa on ukrainalaisia lapsia ja valmentavan opetuksen ryhmien kasvu aiheuttaa sekä henkilöstö- että materiaalikustannuksia. Sivistyslautakunnan osalta hankeavustukset lisäävät tuloja, mutta myös menot kasvavat. Hankerahoitukset jakautuvat usealle vuodelle, ja osa vuonna 2022 saaduista rahoituksista kohdistuu vuodelle 2023. Sosiaali- ja terveyslautakunnan ennusteen mukaan erikoissairaanhoidolla on loppuvuonna hyvät mahdollisuudet toteutua talousarvion mukaisena. Sairaanhoidopiiriin koko vuoden toteuman osalta on huomioitava, että mikäli sairaanhoidopiiriltä jää kattamatonta alijäämää, se jää kuntien maksettavaksi. Koronan osalta koronakorvaukset nostavat tuloarviota.

Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutumassa alkuperäistä talousarviota paremmin. Sen sijaan rahoitustuottojen ja -kulujen osalta jäädytään alle alkuperäisen talousarvion. Rahoituskulut on arvioitu alkuperäisessä talousarviossa viime syksynä vallinneen markkinatilanteen mukaan. Maailman tämänhetkisen tilanteen vuoksi korkotason nousun ennustetaan edelleen jatkuvan. Verotulojen ja rahoitustuottojen ja -kulujen osalta on marraskuussa hyväksytty talousarviomuutos.

Loppuvuoteen kohdistuu vielä epävarmuustekijöitä koko kuntakentällä, niin myös Raisiossa. Vallitsevista epävarmuustekijöistä huolimatta Raision vuoden tuloksen arvioidaan toteutuvan positiivisena. Edellä tekstissä mainitut lautakuntien viranhaltijoiden arvioihin perustuvat ennustetiedot huomioiden kaupungin vuoden 2022 tuloseennuste on lokakuun toteuman perusteella noin 3,5 miljoonaa euroa. Talousarviota parempaan tuloseennusteeseen vaikuttaa merkittävimmin verotuloennusteen

Kaupunginhallitus

§ 414

12.12.2022

paraneminen sekä lautakuntien toimintakatteiden arvioitua parempi toteutuminen. Tulosennuste päivitetään loppuvuoden aikana, kun marraskuun toteumaraportit valmistuvat.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee talousarvion toteutumisen lokakuu 2022 tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Toteumaraportit tammi-lokakuu 2022
Verotulojen toteuma tammi-marraskuu 2022
Kuntaviuhka tammi-lokakuu 2022

Kaupunginhallitus

§ 415

12.12.2022

Lainanottovaltuus tammi-maaliskuu 2023

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 415

2183/02.05.04/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuusto antoi seuraavan lainanottovaltuuden kaupunginhallitukselle vuoden 2023 talousarvion hyväksymisen yhteydessä:

”

- *Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa lyhyttä tai pitkäaikaista lainaa siten, että nettolainanotto vuoden lopussa on 12 971 316 euroa.*
- *Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa tilapäisluottoa maksuvalmiuden turvaamiseksi vuoden 2023 aikana 12 971 316 euron määrään asti. Lainanottovaltuus sisältää myös konsernitilin käyttöön liittyvän lyhytaikaisen lainan myöntämisen kaupungin tytäryhteisöille.*
- *Otettavat lainat voivat olla vaihtuvakorkoisia tai kiinteäkorkoisia.”*

Tilinpäätöksen 2021 mukaan lainakanta oli 49,9 miljoonaa euroa, Kokonaislainamäärä marraskuun 2022 lopussa oli 43,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 lainamäärän lopullinen suuruus määräytyy vasta joulukuun lopussa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) valtuuttaa talousjohtajan tai määräämänsä uudistamaan tammi-maaliskuussa 2023 tarvittavat kuntatodistuslainat talousarvion lainanottovaltuuden rajoissa sekä

2) valtuuttaa talousjohtajan tai määräämänsä ottamaan tarvittaessa lisälainaa maksuvalmiuden turvaamiseksi enintään 12 971 316 euroa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kuntatodistukset 01122022

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vapaa-aikalautakunnan päätöksestä tehtyyn valitukseen koskien Raision uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 405

Valmistelija: vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vapaa-aikalautakunta päätti 16.8.2022 § 76 irtisanoa Cafe Ulpukan vuokrasopimuksen irtisanomisehtojen mukaisesti, noudattaen neljän kuukauden irtisanomisaikaa. Lisäksi lautakunta päätti, että sivistys ja vapaa-aikatoimiala/liikuntapalvelut valmistelee yhteistyössä tilapalveluiden kanssa ja käynnistää avoimen kilpailutuksen uintikeskus Ulpukan kahviotoiminnasta. Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, jonka vapaa-aikalautakunta hylkäsi päätöksellään 27.9.2022 § 95. Vapaa-aikalautakunta päätti kuitenkin hylkäämisen yhteydessä, että vuokrasopimuksen irtisanomisaikaa siirretään niin, että vuokrasopimus irtisanotaan 31.3.2023 mennessä, jolloin vuokrasuhde päättyy 31.7.2023.

Turun hallinto-oikeus pyytää Raision kaupunginhallitukselta lausuntoa vapaa-aikalautakunnan 27.9.2022 § 95 päätöksestä tehtyyn valitukseen. Hallinto-oikeus pyytää kaupunginhallitusta viimeistään 14.12.2022 mennessä hankkimaan päätöksen tehneen lautakunnan lausunnon ja antamaan oman selityksensä, jossa kaupunginhallitus:

- antaa selostuksen asiasta
- vastaa valituksessa esitettyihin vaatimuksiin (mukaan lukien vaatimukseen täytäntöönpanon kieltämisestä) ja niiden perusteluihin sekä
- lausuu esitetystä selvityksestä.

Vapaa-aikalautakunta kokoontuu seuraavan kerran 29.11.2022, jolloin asia voidaan käsitellä lautakunnassa. Lautakunnan lausunnon jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn kokousaikataulun mukaiseen seuraavaan kokoukseen 12.12.2022.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää pyytää vapaa-aikalautakunnan lausuntoa selvityksen antamiseksi Turun hallinto-oikeudelle koskien vapaa-aikalautakunnan 27.9.2022 tekemää päätöstä § 95 uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta koskevassa asiassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

Vapaa-aikalautakunta 29.11.2022 § 119

Valmistelijat: kaupunginlakimies Timo Lankinen ja vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hallinto-oikeuden toimivalta asiassa

Vapaa-aikalautakunta toteaa, että valitus ei ole käytettävissä oikeussuojakeinona silloin, kun hallintoviranomaisella ei ole toimivaltaa ratkaista asiaa. Lausunnon kohteena oleva valitus koskee pääsääntöisesti Ulpukan uintikeskuksen kahvilatoimintaa koskevan Cafe Ulpukan liikehuoneiston vuokrasopimuksen irtisanomista. Muilta osin valitus sisältää seikkoja, jotka koskevat lautakunnan päätöksen laillisuutta yleisesti. Tämän osalta valituksessa ei ole esitetty oikeudellisesti perusteltuja seikkoja, joiden perusteella vapaa-aikalautakunnan päätöstä voitaisiin pitää lainvastaisena.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 11 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan:

”Sen estämättä, mitä 10 §:ssä säädetään, hallinto-oikeus on toimivaltainen käsittelemään asian, joka kuuluu samaan asiakokonaisuuteen hallinto-oikeudessa vireillä olevan asian kanssa. Edellytyksenä on, että:

- 1) hallinto-oikeus on asiallisesti toimivaltainen käsittelemään kyseessä olevaan asiaryhmään kuuluvia asioita”

Vapaa-aikalautakunta toteaa, että Cafe Ulpukan vuokrasopimuksen irtisanomiseen sovelletaan liikehuoneiston vuokraamisesta annettua lakia (482/1995). Vuokrasopimus on vuokralaisen ja vuokranantajan välinen yksityisoikeudellinen sopimus ja sitä koskevat riitaisuudet on käsiteltävä yleisessä alioikeudessa. Tämän mukaisesti hallinto-oikeus ei ole toimivaltainen käsittelemään vuokrasopimuksen irtisanomista. Vuokrasopimuksen irtisanomisen riitauttaminen on käsiteltävä yleisessä alioikeudessa. Edellä mainitun perusteella valittajan vaatimukset irtisanomisen osalta tulee jättää hallinto-oikeudessa tutkimatta.

Edellä mainitun perusteella hallinto-oikeuden toimivalta koskee ainoastaan vapaa-aikalautakunnan päätöksen lainmukaisuutta ja sitä onko lautakunnan päätöksen teossa noudatettu kuntalain (410/2015) ja hallintolain (434/2003) päätöksentekomenettelyltä edellytettuja vaatimuksia. Tämän osalta lautakunta toteaa, ettei valittaja ole vedonnut valituksessaan virheelliseen päätöksentekomenettelyyn lautakunnan päätöksen osalta. Tämän perusteella valittajan valitus tulee sellaisenaan hylätä.

Päätöksen täytäntöönpanon kieltäminen

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

Valittaja on vaatinut vapaa-aikalautakunnan oikaisuvaatimukseen tekemän päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä. Vapaa-aikalautakunta toteaa päätöksen syntyneen muodollisesti laillisessa järjestyksessä ja päätöksen sisältö koskee liikehuoneiston vuokraamisesta annetun lain (482/1995) mukaista vuokrasopimuksen irtisanomista. Valittajan vaatimus irtisanomisen kohtuuttomuudesta tulee käsitellä yleisessä alioikeudessa.

Vapaa-aikalautakunnan päätöksen osalta lautakunta toteaa, että päätöksen perustelut uuden kilpailutuksen järjestämisestä kahvilatoimintojen saattamiseksi vastaamaan nykytilaa on lainmukainen eikä sen tulisi olla esteenä uuden kilpailutuksen käynnistämiseksi Ulpukan uintikeskuksen kahvilapalveluiden osalta. Valittajalla on mahdollisuus osallistua uuteen kilpailutukseen eikä hänen etunsa tai yhdenvertaisuutensa muiden tarjoajien kanssa vaarannu vuokrasopimuksen irtisanomisesta huolimatta. Vapaa-aikalautakunta korostaa sitä, että liikehuoneiston vuokrasopimuksen irtisanominen on tapahtunut liikehuoneiston vuokraamisesta annetun lain ja vuokrasopimuksen mukaisesti. Vaatimus vapaa-aikalautakunnan oikaisuvaatimukseen tekemän päätöksen täytäntöönpanon kieltämiselle tulee hylätä.

Kahvilatoiminnan kilpailuttaminen

Vapaa-aikalautakunta katsoo, että Raision kaupunki on täysin perustellusti päättänyt käynnistää kilpailutuksen Ulpukan uintikeskuksen kahvilatoiminnan osalta. Perusteluna kilpailutuksen järjestämiselle on pidettävä sitä, että vuokrasopimus Cafe Ulpukan kanssa on solmittu vuonna 1997, jonka jälkeen sopimusta on päivitetty ainoastaan kerran vuonna 2008. Ei voida edellyttää, että Raision kaupunki olisi sidottu määräämättömäksi ajaksi vuosikymmeniä sitten solmittuun vuokrasopimukseen. Sen sijaan on pidettävä luonnollisena, että Raision kaupunki pyrkii ajantasaistamaan kilpailuttamalla uintikeskuksen palveluja. Kilpailuttamisen kautta mahdollistetaan uudistuvien palveluiden kehittäminen kaupungissa. Kilpailuttamisen kautta varmistetaan myös se, että Raision kaupunki ei sitoudu muita potentiaalisia palveluntarjoajia syrjivään, vuosikymmeniä kestävään sopimukseen yhden palveluntarjoajan kanssa.

Vapaa-aikalautakunta toteaa, että uuden kilpailutuksen järjestäminen Ulpukan uintikeskuksen kahvilatoiminnan osalta ei aseta valittajaa syrjivään tai epätasa-arvoiseen asemaan mahdollisten muiden kilpailutukseen osallistuvien tarjoajien kanssa. Vapaa-aikalautakunta korostaa sitä, että kilpailuttamisen valmistelu on täysin normaalia hallintomenettelyä kunnassa ja se tapahtuu Raision kaupungin hankintaohjeen ja julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) mukaisesti. Valittajalla on aina mahdollisuus osallistua uintikeskus Ulpukan kahvilapalveluiden kilpailutukseen samalla tavalla kuin muilla tarjouskilpailuun halukkailla tarjoajilla.

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

Vapaa-aikalautakunta pitää perusteettomina valittajan esittämiä väitteitä kilpailutuksen osalta. Esitetyillä väitteillä ei ole oikeudellisesti mitään yhteyttä siihen, että Raision kaupunki ryhtyy uuteen kilpailutukseen Ulpukan uintikeskuksen kahvilapalvelujen osalta. Edellä esitetyn perusteella vapaa-aikalautakunta katsoo, että valittajan esittämät väitteet uintikeskuksen kahvilapalvelujen kilpailuttamisesta tulee jättää huomioimatta asian ratkaisua harkittaessa.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Vapaa-aikalautakunta antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Terhi Valkeejärvi saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.07. Vs. hallintojohtaja Anni Hakala ja kaupunginlakimies Timo Lankinen poistuivat tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.28.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 416
1120/10.03.02.01/2022

Valmistelijat: kaupunginlakimies Timo Lankinen ja vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vapaa-aikalautakunta on päätöksellä § 119 hyväksynyt lausunnon selvityksen antamiseksi Turun hallinto-oikeudelle koskien vapaa-aikalautakunnan 27.9.2022 tekemää päätöstä § 95 uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta koskevassa asiassa.

Kaupunginhallitus toteaa asiassa seuraavaa:

Hallinto-oikeuden toimivalta asiassa

Cafe Ulpukan vuokrasopimuksen irtisanomiseen sovelletaan liikehuoneiston vuokraamisesta annettua lakia (482/1995). Hallinto-oikeus ei ole toimivaltainen käsittelemään vuokrasopimuksen irtisanomista vaan irtisanomisen riitauttaminen on käsiteltävä yleisessä alioikeudessa. Edellä mainitun perusteella valittajan vaatimukset irtisanomisen osalta tulee jättää hallinto-oikeudessa tutkimatta.

Hallinto-oikeuden toimivalta koskee ainoastaan vapaa-aikalautakunnan päätöksen lainmukaisuutta ja sitä onko lautakunnan päätöksen teossa noudatettu kuntalain (410/2015) ja hallintolain (434/2003) päätöksentekomenettelyltä edellytetyjä vaatimuksia. Kaupunginhallitus toteaa, ettei valittaja ole vedonnut valituksessaan virheelliseen

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

päätöksentekomenettelyyn lautakunnan päätöksen osalta. Tämän perusteella valittajan valitus tulee sellaisenaan hylätä.

Päätöksen täytäntöönpanon kieltäminen

Vapaa-aikalautakunnan päätös uuden kilpailutuksen järjestämisestä kahvilatoimintojen saattamiseksi vastaamaan nykytilaa on lainmukainen eikä se ole esteenä uuden kilpailutuksen käynnistämiseksi Ulpukan uintikeskuksen kahvilapalveluiden osalta. Valittajalla on mahdollisuus osallistua uuteen kilpailutukseen eikä hänen etunsa tai yhdenvertaisuutensa muiden tarjoajien kanssa vaarannu vuokrasopimuksen irtisanomisesta huolimatta. Vaatimus vapaa-aikalautakunnan oikaisuvaatimukseen tekemän päätöksen täytäntöönpanon kieltämiselle tulee hylätä.

Kahvilatoiminnan kilpailuttaminen

Raision kaupunki on täysin perustellusti päättänyt käynnistää kilpailutuksen Ulpukan uintikeskuksen kahvilatoiminnan osalta. Kilpailuttamisen kautta mahdollistetaan uudistuvien palveluiden kehittäminen kaupungissa. Kilpailuttamisen kautta varmistetaan myös se, että Raision kaupunki ei sitoudu muita potentiaalisia palveluntarjoajia syrjivään, vuosikymmeniä kestäväan sopimukseen yhden palveluntarjoajan kanssa. Kaupunginhallitus katsoo, että valittajan esittämät väitteet uintikeskuksen kahvilapalvelujen kilpailuttamisesta tulee jättää huomioimatta asian ratkaisua harkittaessa.

Oikeudenkäyntikulujen korvaaminen

Kaupunginhallitus katsoo, että valittajan vaatimus oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta on perusteeton ja se tulee hylätä Turun hallinto-oikeudessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä vapaa-aikalautakunnan 29.11.2022 § 119 päätöksen mukaisen lausunnon ja yhtyä lausuntoon

2. antaa Turun hallinto-oikeudelle vapaa-aikalautakunnan 29.11.2022 § 119 päätöksen mukaisen lausunnon täydennettynä esittelytekstin mukaisella lausunnolla koskien vapaa-aikalautakunnan päätöksestä 27.9.2022 § 95 tehtyä valitusta Raision uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta koskevassa asiassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Kaupunginhallitus	§ 405	21.11.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 119	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 416	12.12.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vs. hallintojohtaja Anni Hakala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.10.

Liitteet

- [1] Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö 9.11.2022
- [2] Vapaa-aikalautakunnan päätös 27.9.2022 § 95 liitteineen
- [3] Vapaa-aikalautakunnan päätös 16.8.2022 § 76

Kaupunginhallitus

§ 417

12.12.2022

Velkasaldon alentaminen / Raision Loimu ry

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 417
2203/02.05.03/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision Loimu ry:n velkoja järjesteltiin uudelleen vuoden 2012 aikana siten, että kaupunki maksoi takaaajan ominaisuudessa pois Loimu ry:n lainan, josta muodostettiin velkakirja Raision Loimu ry:n ja kaupungin välille. Asiaa koskevan päätöksen mukaan (KH 5.3.2012 § 102) lainaa kuitataan avustuksella, jonka suuruus riippuu valtuuston tarkoitukseen varaamasta talousarvion määrärahasta sekä kaupunginhallituksen avustuspäätöksestä. Vuodelle 2022 valtuusto varasi talousarviossa 15 000 euroa tähän tarkoitukseen. Oheinen päätös on lainan kuittaamista koskeva avustuspäätös, jolla lyhennetään velkakirjan mukaista lainaa 15 000 eurolla.

Avustuksen edellytyksenä on, että Raision Loimu ry toimittaa ennen avustuksen maksamista edellisen tilikauden tilinpäätöksen kaupungille sekä lyhentää maksusuunnitelman mukaisesti aikaisempien vuosien salivuokrasaatavia sekä hoitaa tulevat salivuokramaksut moitteetta. Maksusuunnitelma on allekirjoitettu vuonna 2012.

Loimu on toimittanut viimeisimmän tilinpäätöksen kaupungille ja maksanut salivuokrat.

Velkasaldon pääoma ennen lyhennystä on 147 056,82 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Raision Loimu ry:n velkaa kuitataan vuodelta 2022 15 000 euron avustuksella.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 418

12.12.2022

Periaatepäätös Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin taseen yli- ja alijäämien käsittelystä

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 418
2103/00.04.01/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on 22.11.2022 päivätyllä otteella hallituksen pöytäkirjasta 8.11.2022 § 112 lähestynyt kuntia kuntayhtymän taseen yli-/alijäämien käsittelystä ennen hyvinvointialueelle siirtymistä.

Kuntayhtymän jäsenkuntien tulee lakisääteisesti kattaa kuntayhtymän mahdollinen alijäämä, eivätkä jäsenkunnat voi siitä päättää toisin. Sen sijaan mahdollinen ylijäämä siirtyy ilman erillistä jäsenkuntien päätöstä hyvinvointialueelle Sosiaali- ja terveyshuoltoa ja pelastustoimea koskevan lainsäädännön voimaantulon voimaantulon jälkeen annetun lain 20 § säädetyn mukaisesti.

Kuntayhtymän hallitus ehdottaa jäsenkunnille, että ne tekisivät ennen 31.12.2022 päätöksen, jonka mukaan Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin taseeseen 31.12.2022 kertynyt mahdollinen ylijäämä jaetaan kokonaan kuntayhtymän jäsenkunnille perussopimuksen 6 §:n mukaisesti peruspääomaosuuksien suhteessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin taseeseen 31.12.2022 kertynyt mahdollinen ylijäämä jaetaan kokonaan kuntayhtymän jäsenkunnille perussopimuksen 6 §:n mukaisesti peruspääomaosuuksien suhteessa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Ote Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin kuntayhtymän hallituksen pöytäkirjasta 8.11.2022 § 112

Kaupunginhallitus

§ 419

12.12.2022

Itsenäistymisvaratilien hallinnollisen tilin siirto Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 419
2184/02.06.00/2022

Valmistelija: talousjohtaja Sanna Häkli, talouspäällikkö Sami Koskikallio,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin perhe- ja sosiaalipalvelujen käytössä on ollut itsenäistymisvaratilien hallinnollinen tili FI22 5716 9020 1131 84. Tiliä on käytetty ainoastaan itsenäistymisvaratilien hallinnollisten kulujen tilinä ja siitä on tehty digitaalisen asioinnin sopimus.

Sosiaali- ja terveystalouden siirtyessä Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle (Varha) 1.1.2023, on toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi tarkoituksenmukaista siirtää kyseinen tili/sopimus Varsinais-Suomen hyvinvointialueen vastuulle 1.1.2023 alkaen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Raision kaupungin perhe- ja sosiaalipalvelujen käytössä oleva itsenäistymisvaratilien hallinnollinen tili FI22 5716 9020 1131 84 ja siihen liittyvä digitaalisen asioinnin sopimus siirretään 1.1.2023 alkaen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen nimiin ja vastuulle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Sanna Häkli poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.12.

Kaupunginhallitus

§ 420

12.12.2022

Kiinteistöjen 680-413-4-60 Vastmäki ja 680-403-1-19 Pitkäperä ostaminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 420

2210/10.00.01.00/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vanton ja Kaanaan alueilla sijaitsevista kiinteistöistä 680-413-4-60 Vastmäki ja 680-403-1-19 Pitkäperä omistajien kanssa on käyty neuvotteluja kiinteistöjen ostamiseksi kaupungille.

Kiinteistörekisteriotteen perusteella kiinteistöjen pinta-ala on 85 930 m² ja 5800 m². Kiinteistöt ovat rakentamattomia.

Toinen kiinteistöistä rajautuu kolmelta sivultaan kaupungin maanomistuksiin ja toinen kiinteistö yhdeltä kulmaltaan sekä eteläiseltä sivultaan kaupungin maanomistuksiin.

Kiinteistöt sijoittuvat sijainniltaan yleiskaavassa mainitulle APres-alueelle (asumisen reservialueelle).

Kiinteistöjen pohjahinnaksi on neuvoteltu 1,5€/m², jonka lisäksi hinnassa otetaan huomioon metsäkiinteistöistä tehdyt arviokirjat. Metsien arvonmääritys on määritellyt metsien arvoksi 62 595 euroa. Metsän arviokirjat huomioon ottaen maa-alueiden kokonaishinnaksi muodostuu 2,2€/m², tehden yhteensä 200 190 euroa.

Kiinteistöjen ostamisesta kaupungille on neuvoteltu liitteenä oleva kauppakirja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistöjen 680-413-4-60 Vastmäki ja 680-403-1-19 Pitkäperä kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kauppakirjaluonnos Vastmäki ja Pitkäperä

Kaupunginhallitus

§ 421

12.12.2022

Tontin 680-11-1181-1 varaaminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 421
2218/10.00.02.01/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

V-S:n Rakennustyö Hannu Suomi on anonut varattavaksi yhtiön tai nimeämänsä lukuun Kantokankaan asemakaavan korttelin 1181 tonttia 1. Tontti on kooltaan 1592 m² ja rakennusoikeutta tontilla on tehokkuuden e=0,40 mukaan noin 557 k-m². Tontti kuuluu asemakaavan mukaiseen toimitilarakennusten korttelialueeseen (KTY-7), jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisvaatimuksia ja jolle saa rakentaa toimisto-, tuotanto- ja varastotiloja sekä näiden yhteyteen soveltuvaa liiketilaa enintään 35% toimintojen kerrosalasta.

Kantokankaan yritystontit korttelissa 1181 on hinnoiteltu valtuuston päätöksellä 29.4.2019 hintaan 65 e/k-m² ja vuosivuokraksi 5 % hinnoittelun mukaan lasketusta tontin kokonaisarvosta. Asian valmistelun yhteydessä on todettu, että tämä hinnoittelu vastaa alueen markkinahintaa.

Tontin 680-11-1181-1 kokonaishinnaksi muodostuu tällä hinnoittelulla 36 205 euroa ja perusvuokraksi 1810,25 €/v.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus varaa tontin 680-11-1181-1 V-S:n Rakennustyö Hannu Suomelle tai nimeämälleen 1.4.2023 asti. Jotta varaus tulisi voimaan, varaajan on 15.1.2023 mennessä maksettava kaupungille varausmaksu, joka on 2,5 % tontin kokonaisarvosta eli 905,13 euroa. Varausmaksu hyvitetään kauppahinnassa/vuosivuokrassa, mikäli kauppa/vuokrasopimus tehdään varaajan kuluessa. Mikäli kauppaa/vuokrasopimusta ei varaajasta johtuvista syistä synny, varausmaksu jää kaupungille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[4] Sijaintikartta 680-11-1181-1

Kaupunginhallitus

§ 422

12.12.2022

Vuokrasopimuksen jatkaminen, tontit 680-8-821-12 ja -13

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 422

2219/10.00.02.02/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Aito Grilli Oy anoo vuokrasopimusajan jatkoa vuokraamilleen tonteille 680-8-821-12 ja -13. Nykyinen vuokrasopimus on hyväksytty aikavälille 1.12.2021 – 30.11.2026. Yrityksellä on kuitenkin tarvetta pidempiaikaiselle sopimukselle, jolloin keskusteluiden yhteydessä on päädytty esittämään yhteensä 15 vuoden mittaista vuokrasopimusta yritykselle.

Vuokrasopimus on alun perin tehty vuonna 1991 jatkaen ja laajentaen sopimusta niin kaupunginhallituksen kuin maankäyttöjohtajan päätöksiin. Kyseessä on yhteensä noin 530m² suuruinen yritystontti (KL), jolle grillikioski sijoittuu sekä noin 430m² suuruinen pysäköintialue (LPA-5), joka on kaavallisesti osoitettu viereiselle kiinteistölle (8-821-13) tarkoitettuun pysäköintiin. Rakennusoikeutta yritystontilla on kaavamääräyksen mukaisesti 100k-m².

1.12.2021 alkaneen vuokrasopimuksen vuokran suuruudeksi on määritetty 1795,00 €/vuosi (mahdolliset sen jälkeen tulleet indeksikorotukset huomioimatta). Vuokrasopimus on tuoreehko ja vuokran suuruus on vallitsevan markkinahinnan mukainen, joten vastaavalla vuokran suuruudella voidaan hyväksyä myös vuokrasopimuksen jatko.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimuksen jatkamisen tonteille 680-8-821-12- ja -13 määräajaksi aikavälille 1.1.2023 – 31.12.2037. Vuokran suuruus ja muut ehdot määräytyvät nykyisen voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Voimassa oleva vuokrasopimus Aito Grilli Oy 8-821-13 ja osa 8-821-12

Kaupunkikehitysjaosto
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 423

07.12.2022
12.12.2022

Etuosto-oikeuden käyttämisestä päättäminen kiinteistöä 680-422-2-0 koskevassa kiinteistökaupassa

Kaupunkikehitysjaosto 07.12.2022 § 58

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunkiin on 10.10.2022 toimitettu kiinteistönluovutusilmoitus kiinteistön 680-422-2-0 myynnistä 6.10.2022 tehdyllä kiinteistökaupalla:

kiinteistö: 680-422-2-0
pinta-ala: 20.648 m²
rakennukset: asuinrakennuksia
kauppahinta: 99.000,00 €
myyjä: [REDACTED]
ostaja: [REDACTED]

Etuostolain mukaisesti kunnalla on etuosto-oikeus alueellaan tapahtuvassa kiinteistökaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeutta ei kuitenkaan ole, mikäli

"1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliometriä tai sitä vähemmän;
2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai
4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla." (Etuostolaki 5 §)

Etuosto-oikeuden alainen kiinteistö sijaitsee kaupungin pohjoisosissa, vanhan Raumantien ja 8-tien välissä. Kohde sijaitsee asemakaavoittamattomalla maa-alueella, osoitteessa [REDACTED]. Etuostolain 5 §:n mukaiset poikkeukset etuosto-oikeuden olemassaolosta eivät realisoidu. Siten kaupungilla on etuosto-oikeus tehdyssä kiinteistökaupassa.

Kohteessa sijaitsee tällä hetkellä asuinrakennus sekä piharakennuksia. Yleiskaavassa kiinteistö sijaitsee osin 8-tien merkinnän sekä MU-alueen kohdalle (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta. Yleiskaavan rajat eivät ole tarkkarajaisia, sillä nykyinen tielinja menee tämän kiinteistön länsipuolelta. Kohde rajoittuu pohjoisesta ja etelästä kaupungin maanomistukseen ja lännestä 8-tien liitännäisalueeseen.

Asian valmistelun yhteydessä on katsottu, että kaupungilla on tässä tapauksessa tarvetta käyttää etuosto-oikeuttaan kaavallisten tavoitteiden

Kaupunkikehitysjaosto
Kaupunginhallitus

§ 58
§ 423

07.12.2022
12.12.2022

saavuttamiseksi yleiskaavan sekä muiden pohjoisten alueiden kehittämiseen liittyvien suunnitelmien nojalla.

Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Nyt päätettävässä etuostossa on kyse yhdyskuntarakentamisesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käyttää etuosto-oikeuttaan kiinteistöä 680-422-2-0 koskevassa kiinteistökaupassa.

Päätös

Elisa Vuorinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.11.

Esittelijä teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkikehitysjaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää käyttää etuosto-oikeuttaan kiinteistöä 680-422-2-0 koskevassa kiinteistökaupassa ja että kaupunki pyrkii neuvottelemaan kiinteistön ostajan kanssa kohtuullisen vuokrasopimuksen kestosta ja vuokran määrästä.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 423
2159/10.00.01.01/2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käyttää etuosto-oikeuttaan kiinteistöä 680-422-2-0 koskevassa kiinteistökaupassa. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että kaupunki pyrkii neuvottelemaan kiinteistön ostajan kanssa kohtuullisen vuokrasopimuksen kestosta ja vuokran määrästä.

Päätös

Jarmo Rosama ehdotti, että etuosto-oikeutta ei käytetä. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijaintikartta 422-2-0

Kaupunginhallitus	§ 258	22.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 283	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 424	12.12.2022

Koronasta ulos - strategia ylös –idea haun avustushakemusten käsittely

Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 258

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupungin toukokuussa avaama koronasta ulos – strategia ylös – avustushaku on ollut haettavana noin kolmen kuukauden ajan. Avustuksen kokonaismäärä on 30 000 euroa, josta on tarkoitus myöntää 100 – 10 000 euron suuruisia avustusmäärärahoja eri tahojen ehdottamiin tapahtumiin, projekteihin sekä innovatiivisiin ideoihin. Ideoiden tarkoituksena on elävöittää kaupunkia, tukea koronasta toipumista sekä edistää kaupungin strategian täytäntöönpanoa.

Avustushakemuksia on tullut kolmessa kuukaudessa 11 kappaletta, joissa on esitetty kaupunkiin erilaisia uusia tapahtumia sekä toimintoja. Ideat ovat olleet monipuolisia ja innovatiivisia. Toistaiseksi tulleista avustushakemuksista esitetään rahoitettavaksi tässä vaiheessa kolme ideaa, joiden yhteenlaskettu avustusmääräraha on suuruudeltaan 10 450 euroa. Rahoitettavia hankkeita yhdistää erityisesti niiden laaja-alaisuus ja vaikuttavuus sekä se, että ne noudattelevat hyvin kaupungin uutta strategiaa.

Osassa ideoista oli toivottu tapahtumaa tai toimintoa kaupungin toteutettavaksi eikä niissä ollut anottua avustussummaa esitettynä. Näitä hakemuksia ei vielä esitetä toteutettavaksi, vaan ne siirtyvät toistaiseksi kaupungin omaan jatkovalmisteluun ja toteutusharkintaan. Jatkovalmisteluun siirrettyjä hakemuksia on yhteensä 4 kappaletta.

Osa ideoista on toimitettu sen verran puutteellisin pohjatiedoin, että niihin tullaan pyytämään vielä lisäselvityksiä mm. niin anottavasta avustussummasta kuin idean toteuttajasta ennen kyseisen ideahakemuksen käsittelyä. Tässä vaiheessa osa toteuttamiskelpoisista ideoista jää vielä rahoittamatta ja näihin jäljelle jääneisiin hakemuksiin palataan päätöksenteossa myöhemmin.

Kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen kaupunki maksaa ennakkomaksuna 50 % anotusta avustuksen loppusummasta vastuutaholle. Loppuosuus avustuksesta maksetaan toteutuksen jälkeen idean loppuraporttia ja maksatuspyyntöä vastaan. Uusia ideahakemuksia voi jättää aina 31.8.2022 asti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä idea-avustukset esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 258	22.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 283	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 424	12.12.2022

Päätös

Annika Ollila poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 § 1 mom. 1 kohta, ns. osallisuusjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti, että jatkossa kaupunkikehitysjohtaja saa hyväksyä alle 1.000 euron hakemukset harkintansa mukaan.

Kaupunginhallitus 05.09.2022 § 283

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupungin toukokuussa avaama koronasta ulos – strategia ylös – avustushaku on ollut haettavana toukokuulta elokuun loppuun asti. Avustuksen kokonaismäärä on 30 000 euroa, josta on tarkoitus myöntää 100 – 10 000 euron suuruisia avustussuoravaroja eri tahojen ehdottamiin tapahtumiin, projekteihin sekä innovatiivisiin ideoihin. Ideoiden tarkoituksena on elävöittää kaupunkia, tukea koronasta toipumista sekä edistää kaupungin strategian täytäntöönpanoa.

Avustushakemuksia on tullut hakuajan loppuun mennessä yhteensä 19 kappaletta, joissa on esitetty kaupunkiin erilaisia uusia tapahtumia sekä toimintoja. Ideat ovat olleet monipuolisia ja innovatiivisia. Toistaiseksi avustushakemuksista on rahoitettu kolme ideaa, joiden yhteenlaskettu avustussuoravara oli suuruudeltaan 10 450 euroa.

Osassa ideoista oli toivottu tapahtumaa tai toimintoa kaupungin toteutettavaksi eikä niissä ollut anottua avustussummaa esitettynä. Näitä hakemuksia ei esitetä toteutettavaksi, vaan ne siirtyvät toistaiseksi kaupungin omaan jatkovalmisteluun ja tulevaan toteutusharkintaan.

Kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen kaupunki maksaa ennakkomaksuna 50 % anotusta avustuksen loppusummasta vastuutaholle. Loppuosuus avustuksesta maksetaan toteutuksen jälkeen idean loppuraporttia ja maksatuspyyntöä vastaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä idea-avustukset esityksen mukaisesti.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä idea-avustukset esityksen mukaisesti, jatkaa avustushakua 30.11.2022 saakka ja päättää, että rahoituspäätöksiä voidaan tehdä hakuajan kuluessa. Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 258	22.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 283	05.09.2022
Kaupunginhallitus	§ 424	12.12.2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 424
946/02.05.01.02/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupungin tämän vuoden toukokuussa avaama koronasta ulos - strategia ylös -avustushaku on ollut haettavana marraskuun loppuun asti. Avustuksen kokonaismäärä on 30 000 euroa, josta on tarkoitus myöntää 100 - 10 000 euron suuruisia avustuspäämääriä eri tahojen ehdottamiin tapahtumiin, projekteihin sekä innovatiivisiin ideoihin. Ideoiden tarkoituksena on elävöittää kaupunkia, tukea koronasta toipumista sekä edistää kaupungin strategian täytäntöönpanoa.

Avustushakemuksia on tullut marraskuun loppuun asti jatkettua hakuajan puitteissa yhteensä 10 kappaletta, joissa on esitetty kaupunkiin erilaisia uusia tapahtumia sekä toimintoja. Ideat ovat olleet monipuolisia ja innovatiivisia. Ennen tätä avustushakemusten käsittelyä, avustushakemuksista on esitetty rahoitettavaksi viisi ideaa, joiden yhteenlaskettu avustuspäämäärä on ollut suuruudeltaan 16 850 euroa.

Nyt esitetään rahoitettavaksi yhteensä 7 ideaa, joiden kokonaisrahoitus on yhteensä 12 325 euroa.

Osa ideoista on siirretty toistaiseksi kaupungin omaan jatkovalmisteluun ja toteutusharkintaan. Ideoiden toteuttamiseen on varattu ensi vuodelle määrärahoja esimerkiksi keskustainvestointien kuin osallistavan budjetoinninkin muodossa.

Kaupunginhallituksen hyväksynnän jälkeen kaupunki maksaa ennakkomaksuna 50 % anotusta avustuksen loppusummasta vastuutaholle. Loppuosuus avustuksesta maksetaan toteutuksen jälkeen idean loppuraporttia ja maksatuspyyntöä vastaan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä idea-avustukset esityksen mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Pidettiin kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 17.50-18.00.
Liitteet	[5] Marraskuun 2022 loppuun mennessä tulleet uudet hakemukset
Oheismateriaali	Elokuun 2022 loppuun mennessä tulleet avustushakemukset Uudet avustushakemukset, 10 kpl

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta	§ 99	12.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 382	14.11.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 425	12.12.2022

Kotouttamisohjelma vuosille 2022-2025

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 12.10.2022 § 99

Valmistelija: johtava asiantuntija Arja Iho, etunimi.sukunimi@raisio.fi

Raisiossa on valmistelu laaja-alaisten työryhmien työnä kotouttamisohjelma vuosille 2022-2025.

Raision edellisen kotouttamisohjelman voimassaoloaika päättyi vuoden 2021 lopussa. Tämän päätettävänä olevan ohjelman laatimisen aikana maahanmuuton tilannekuva ja pakolaisten määrä ovat muuttuneet merkittävästi. Venäjän Ukraina kohdistaman hyökkäyksen seurauksena Raisioon on tullut n. 300 ukrainalaista tilapäistä suojelua hakenutta henkilöä. Näistä henkilöistä 20 on varhaiskasvatuksen piirissä olevia lapsia ja 80 perusopetuksessa olevia lapsia ja nuoria. Tilapäisen suojelun voimassaoloaika on yksi vuosi, joka päättyy monen kohdalla maaliskuussa 2023. Siihen saakka ukrainalaiset ovat vastaanottokeskuksen vastuulla. Vuoden oleskelun jälkeen pakolaisille myönnetään oleskelulupa ja he saavat kotikunnan. On oletettavaa, että Raisiossa jo asuvat henkilöt saavat kotikunnakseen Raision.

Kunnan tai useamman kunnan yhdessä on Kotoutumisen edistämistä annetun lain 2010/1386 3. luvun 32. §:n nojalla laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja jota tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Ohjelma otetaan huomioon kuntalain mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, työ- ja elinkeinotoimiston, Kansaneläkelaitoksen ja muiden kunnan alueella toimivien viranomaisten on kunnan aloitteesta osallistuttava oman toimialansa osalta ohjelman laadintaan, toteutukseen ja toimeenpanon seurantaan. Paikalliset maahanmuuttaja-, kansalais-, työntekijä- ja työnantajajärjestöt sekä uskonnolliset yhteisöt voivat tarvittavassa laajuudessa osallistua kotouttamisohjelman laadintaan, toteutukseen ja sen toimeenpanon seurantaan.

Kotoutumisen edistämistä annetun lain:

30. §:n nojalla kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu maahanmuuttajien kotouttamisen kehittämisestä sekä sen suunnittelusta ja seurannasta paikallistasolla.

33. §:n mukaan kunnan kotouttamisohjelma voi sisältää:

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta	§ 99	12.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 382	14.11.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 425	12.12.2022

1) selvityksen siitä, miten ohjelma kytkeytyy kunnan strategiseen suunnitteluun ja seurantaan;

2) suunnitelman siitä, miten kunnan yleiset palvelut toteutetaan maahanmuuttajille soveltuvina sekä suunnitelman erityisesti kotoutumista edistävistä ja tukevista toimenpiteistä;

3) tiedon kotouttamisen yhteensovittamisesta vastaavasta kunnan viranomaisesta sekä eri toimenpiteistä vastaavista tahoista;

4) suunnitelman lasten ja nuorten kotoutumisen sekä sosiaalisen vahvistamisen edistämisestä;

5) suunnitelman työvoiman ulkopuolella olevien ryhmien kotoutumisen ja sosiaalisen vahvistamisen edistämisestä;

6) monivuotisen suunnitelman 2 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettujen henkilöiden kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä;

7) suunnitelman hyvien etnisten suhteiden ja kulttuurien välisen vuoropuhelun edistämisestä;

8) suunnitelman kunnan kotouttamisohjelman seurannasta ja ajan tasalla pitämisestä.

Kunnan kotouttamisohjelmassa voidaan lisäksi määritellä kunnan ja kansalaisyhteiskunnan väliset yhteistyömuodot.

Raision kotouttamisohjelman tavoitteena on tuoda esille laajasti kunnan, valtion, yritysten ja järjestöjen nykyisiä toimintatapoja maahanmuuttajien kotoutumisen tukemisessa ja kehittämistarpeita. Muuttuvassa maailmassa on tarpeen luoda visioita tulevaisuuden näkymistä ja esittää erilaisia ratkaisumalleja.

Kotouttamisohjelman laadintaan on osallistunut laajasti kunnan toimijoita ja yhteistyökumppaneita kuten kolmannen sektorin toimijoita ja myös maahanmuuttajia laajassa maahanmuuttoasiain toimikunnassa ja työryhmissä.

Kotoutuja-asiakkaita kohdataan monilla kunnan toimialoilla ja onnistunut kotoutuminen edellyttää hyvää yhteistyötä eri toimialojen välillä. Verkostoituminen, tiedonvaihto ja yhdessä kehittäminen ovat keskeisiä. Raisioon perustettiin keväällä 2021 laajapohjainen maahanmuuttaja- ja monikulttuurisuusasioiden toimikunta. Toimikunnassa on edustettuna kunnan eri toimialoja sekä ely-keskus, te-toimisto, maahanmuuttajakouluttajia, Raision yrittäjät, SAK, kolmannen sektorin toimijoita, Raision seurakunta sekä aktiivisia, raisiolaisia maahanmuuttajia.

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta	§ 99	12.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 382	14.11.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 425	12.12.2022

Toimikunnan tehtävänä on edistää eri tahojen välistä yhteistyötä, vuoropuhelua sekä linjata Raision kotouttamisohjelmaa ja seurata sen toteutumista.

Toimikunnan rinnalle perustettiin syksyllä 2021 kunnan eri toimialojen välinen yhdyshenkilöverkosto ns. operatiivinen ryhmä. Ajatuksena on, että eri toimialoilla on nimetyt maahanmuuttajatyön yhteyshenkilöt, jotta yhteistyö ja tiedonvaihto olisi sujuvaa toimialojen välillä ja toimialojen sisällä. Verkostossa on mukana sosiaalitoimiston maahanmuuttajatyön tiimi, joka toimii verkoston vetäjänä, perhe- ja sosiaalipalvelut, terveyskeskus, äitiys- ja lastenneuvola, varhaiskasvatus, perusopetus ja oppilashuolto, kirjasto, työllisyyspalvelut ja nuorisotoimi.

Kotoutumisohjelman laatimiseksi perustettiin neljä teemakohtaista työryhmää, jotka työstivät oman osa-alueensa teemaa.

1. Kotoutumista edistävät palvelut (ohjaus, neuvonta, sosiaalityö) ja asuminen
2. Koulutus ja työ
3. Lapset, nuoret ja perheet osio käsitellään lasten ja nuorten hyvinvointityöryhmässä
4. Hyvät väestösuhteet ja osallisuus

Työryhmät kokoontuivat useita kertoja ja niiden tuotokset on sisällytetty kotouttamisohjelmaan soveltuvien osien. Työryhmien kokoonpanot ovat luettavissa ohjelman lopussa.

Esittelijä Vt. sosiaali- ja terveystalvelujohtaja Arto Raassina

Päätösehdotus Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kotouttamisohjelman hyväksymistä vuosille 2022-2025.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta 26.10.2022 § 118

--

Esittelijä Sivistystalvelujohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kotouttamisohjelman hyväksymistä vuosille 2022-2025.

Päätös Sivistystalvelujohtaja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta	§ 99	12.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 382	14.11.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 425	12.12.2022

Sivistyslautakunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että sivistyslautakunnalla ei ole lausuttavaa kotouttamisohjelmasta 2022-2025.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 01.11.2022 § 108

--

Esittelijä	Sivistysjohtaja Leena Laakso
Päätösehdotus	Vapaa-aikalautakunta päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että vapaa-aikalautakunnalla ei ole lausuttavaa kotouttamisohjelmasta 2022-2025.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 14.11.2022 § 382

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus lähettää kotouttamisohjelman vielä kaupunkikehitysjaostolle lausuttavaksi ennen kaupunginhallituksen omaa käsittelyä.
Päätös	Mikko Kangasoja poistui asian käsittelyn aikana klo 9.55. Tanja Parkko saapui klo 10.01 asian käsittelyn aikana ja samalla varajäsen Elisa Vuorinen poistui. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjaosto 07.12.2022 § 62

--

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Eero Vainio
Päätösehdotus	Kaupunkikehitysjaosto päättää antaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle, että kaupunkikehitysjaostolla ei ole lausuttavaa kotouttamisohjelmasta vuosille 2022-2025.
Päätös	Niko Toivonen ehdotti Elisa Vuorisen kannattamana, että kaupunkikehitysjaosto lausuu kotouttamisohjelmasta seuraavasti:

Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta	§ 99	12.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 382	14.11.2022
Kaupunkikehitysjaosto	§ 62	07.12.2022
Kaupunginhallitus	§ 425	12.12.2022

Tavoitteet, toimenpiteet, vastuutahot ja mittarit on lisättävä suunnitelmaan, jotta vaikuttavuutta voidaan seurata.

Mikko Kangasoja ehdotti Elisa Vuorisen kannattamana seuraavaa lisäystä Toivosen ehdotukseen: Ohjelman tulee sisältää rikosten, kiusaamisen ja jengiytymisen ehkäisyä sekä maahanmuuttajan kotoutumishalun parantamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeavat kannatetut ehdotukset ja tiedusteli, voidaanko päätös asiassa tehdä yksimielisesti. Saatuaan myönteisen vastauksen puheenjohtaja totesi, että Niko Toivosen ehdotus Mikko Kangasojan lisäyksellä oli tullut yksimielisesti kaupunkikehitysjaoston päätökseksi.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 425
1771/05.11.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy kotouttamisohjelman vuosille 2022-2025. Lisäksi kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että kaupunkikehitysjaoston esittämät toiveet mittareiden ja tavoitteiden osalta otetaan huomioon ja niiden osalta ohjelmaan tuodaan päivitys kevään 2023 aikana.

Päätös Mika Koivisto ehdotti Jukka Rantalan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty kannatettu palautusehdotus ja asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan hyväksytyn äänestusehdotuksen: suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa asian käsittelyn jatkamista kannattavat äänestävät jaa ja Mika Koiviston tekemää palautusehdotusta kannattavat äänestävät ei.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 2 jaa-ääntä (Kristiina Engström, Juha Jormanainen) ja 9 ei-ääntä (Jari Salonen, Jonni Moislahti, Tanja Parkko, Jarmo Rosama, Satu Rantanen, Niina Äikäs, Mika Koivisto, Mikko Kangasoja, Jukka Rantala).

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Harri Seikola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.30.

Oheismateriaali

Kotouttamisohjelma 2022-2025

Kaupunginhallitus

§ 426

12.12.2022

Maankäyttöjohtajan virkavaali

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 426

768/01.01.01.01/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 3.10.2022 § 318 laittaa maankäyttöjohtajan viran haettavaksi. Raision kaupungin hallintosäännön mukaan viran laittaa haettavaksi ja täyttää kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus nimesi valintaa valmistelevaan työryhmän, johon tulivat kaupunginhallituksen jäsenet Jari Salonen ja Jarmo Rosama, kaupunginjohtaja Eero Vainio sekä kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila.

Oheismateriaalina oleva hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekryssä, te-palvelut.fi-sivustolla, kaupungin verkkosivuilla sekä linkkinä kaupungin LinkedIn- ja Instagram-tileillä. Hakuajan päättymiseen 31.10.2022 klo 16.00 mennessä saapui 7 hakemusta. Hakijoista yksi ei täyttänyt pätevyysvaatimuksia. Oheismateriaalina hakijayhteenveto.

Tutustuttuaan jätettyihin hakemuksiin valintaryhmä päätti kutsua haastateltaviksi Joonas Kärkkäisen, Laura Lähteen, Eija Martikaisen, Ville Keräsen ja Maiju Kiviluoman. Hakemusten, haastatteluiden ja kokonaisarvioinnin perusteella valintaryhmä päätti esittää virkaan valittavaksi Joonas Kärkkäisen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. Maankäyttöjohtajan virkaan valitaan Joonas Kärkkäinen.
2. Viran kokonaispalkka on 5 600 €/kk.
3. Viran hoidon alkuun tulee 6 kk:n koeaika.
4. Virkavaali on ehdollinen ja edellyttää hyväksyttävän lääkärintodistuksen toimittamista ennen viran vastaanottamista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.33.

Liitteet

[6] Hakijayhteenveto maankäyttöjohtaja

Oheismateriaali

Hakuilmoitus maankäyttöjohtaja

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Hulevesimaksun määrittäminen

Infralautakunta 03.11.2022 § 120

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Taustaa

Raision Vesi Oy lähestyi kaupunginhallitusta 18.2.2021 konserniohjauspyynnöllä. Yhtiö pyysi kaupunkia ratkaisemaan hulevesien hallinnan tulevaisuuden toimintamallin sekä antamaan konserniohjeen yhtiön roolista hulevesien hallinnan kokonaisuudessa. Raision Vesi Oy totesi hulevesien hallinnan olevan kokonaisuus, jolla on rajapinta varautumiseen hulevesitulvien hallinnan osalta. Hulevesien hallinnan toimintamallissa tulisi huomioida tulevaisuuden haasteet ja kestävä kehitys. Keskeisin ongelma hulevesien hallintaan Raision näkökulmasta on, että yhtiötä perustettaessa hulevesiverkosto siirtyi yhtiön omaisuudeksi mutta kaupungilla on toimivalta useisiin huleveteen liittyvissä asioissa. Hulevesien hallinnan tärkein keino on maankäyttö ja kaavoitus ja tavoitteena on hulevesien kokonaisvaltainen hallinta eli hulevesiviemäreiden lisäksi hulevesiä viivytetään ja imeytetään niiden syntypaikoilla. Toinen merkittävä asia on hulevesistä aiheutuvien kustannusten kattaminen. Yhtiö ei voi periä hulevesimaksua asiakkailtaan, mutta kunta voi. Tällä hetkellä yhtiö vastaa yksin kustannuksista. Kunnan tulee osallistua hulevesien aiheuttamaan kustannukseen. Kolmantena asiana on hulevesiverkoston vaikutusalueen määrittäminen.

Nykyinen toimintamalli aiheuttaa ongelmia useasta eri näkökulmasta. Tällä hetkellä hulevesien osalta toimitaan kahden eri lain piirissä (vesihuoltolaki ja maankäyttö- ja rakennuslaki). Koska nykyinen järjestelmä aiheuttaa lukuisia käytännön ongelmia niin juridisesti kuin taloudellisesti, tulisi siirtyä pelkästään maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen hulevesien kokonaisuuden hallintaan.

Kaupunginhallitus käsitteli konserniohjauspyyntöä kokouksessaan 26.4.2021 ja päätti perustaa työryhmän valmistelevaan hulevesiverkoston omistukseen, verkoston vaikutusalueeseen ja hulevesimaksun käyttöönottoon liittyviä vaihtoehtoja. Vastuuhenkilöksi nimettiin tekninen johtaja, joka ottaa työryhmään muita kaupungin asiantuntijoita. Lisäksi Raision Vesi Oy:n tuli nimetä osaltaan tarvittavat asiantuntijat valmisteluryhmään. Tekninen johtaja perusti työryhmän (ohjausryhmä ja 3 osatyöryhmää) 2.6.2021 ja jakoi projektin osakokonaisuuksiin, joita olivat omistus, vaikutusalueen määrittäminen ja hulevesimaksun valmistelu. Työryhmät kokoontuivat alussa säännöllisesti, myöhemmin epäsäännöllisemmin.

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen määrittäminen

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen määrittämisessä huomioidaan kiinteistöt, jotka hyötyvät kaupungin hulevesijärjestelmästä. Hyötyminen ei edellytä liittymistä järjestelmään. Kunnan hulevesijärjestelmä voi palvella kiinteistöjä myös yleisten alueiden, kuten katujen ja puistojen hulevesien hallinnan avulla. Tällöin peruste kiinteistön kuulumiselle kunnan hulevesijärjestelmään voi olla kiinteistön hyötyminen kunnan huolehtimista yleisistä alueista.

Hulevesijärjestelmän voidaan ajatella palvelevan kaikkia kaupungin yleisillä alueilla, kuten kaduilla ja puistoissa, liikkuvia. Tällä perusteella koko kaupungin voitaisiin ajatella olevan hulevesijärjestelmän vaikutusalue. Asemakaavoitettujen alueiden viemäröinti on kuitenkin selkeästi kallein järjestelmän osa, joten viemäröityjen alueiden asukkaiden, joilla on mahdollisuus järjestelmään liittyä, tulisi kantaa suurin osa kustannuksista aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Vaikka perusmaksu voisi olla tietystä näkökulmasta oikeudenmukaisin ratkaisu, sen järkevyyttä tulee miettiä myös laskutuksen näkökulmasta. Kaikille kiinteistöille kohdistettava maksu on käytännön toteutuksen kannalta erittäin hankala. Pienten laskujen lähettäminen kaikille kiinteistöille voi tulla kalliimmaksi kuin laskutuksen seurauksena saatavat tulot.

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos tuotiin infralautakunnan käsiteltäväksi 7.12.2021. Infralautakunta hyväksyi luonnoksen ja hulevesijärjestelmän vaikutusalueen luonnos asetettiin julkisesti nähtäville. Luonnoskartta oli nähtävillä ajalla 4.3.2022–4.4.2022. Luonnoskartasta ei jätetty yhtään muistutusta. Infralautakunta lähetti hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kaupunginhallitukselle vahvistettavaksi 24.5.2022. Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti hulevesijärjestelmän vaikutusalueen toiminta-aluekartan mukaisesti 30.5.2022. Hulevesijärjestelmän vaikutusalue toimii perusteena hulevesimaksun määräytymisessä. Vaikutusalueiden rajauksessa on käytetty pääasiassa asemakaava-alueiden rajoja. Vaikutusalueeseen on sisällytetty kaavoituskatsaus 2021 mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet, joita ovat mm. Meri-Kaanaa, Pirilänlaakso ja Ensimmää. Kyseiset kaupungin osat eivät ole asemakaavoitettuja, mutta ne sisältyvät kaavoituskatsaukseen 2021. Vahvistettu hulevesijärjestelmän vaikutusaluekartta on oheismateriaalina.

Hulevesimaksun perusteet ja hulevesimaksun määräytyminen

Kuntaliitto on julkaissut vuonna 2015 teoksen Julkisoikeudellisen hulevesimaksun määrittäminen, joka toimii perusteoksena hulevesimaksun määrittämisessä. Teoksessa on esitetty ehdotus hulevesimaksun laskentakaavaksi, joka on seuraava:

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Hulevesimaksu = $X * K * S * C * V$, jossa

X= Hulevesimaksun yksikköhinta

K= Kiinteistön rakennustyyppi ja pinta-ala

S= Läpäisemättömän pinnan määrä

C= Valuma-aluekerroin

V= Vähennyskerroin

Kuntaliiton mallin mukaan hulevesimaksu perustuu yksikköhintaan, jota tarkennetaan erilaisilla kertoimilla. Jos läpäisemättömyys-, valuma-alue- tai vähennyskerrointa ei haluta hyödyntää laskennassa, korvataan ne laskentakaavassa arvolla 1.

Hulevesimaksu on julkisoikeudellinen maksu, josta ei voi saada vapautusta. Maksu koskee kaikkia hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kiinteistöjä, riippumatta siitä johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin. Hulevesimaksulla kiinteistöjen omistajat/haltijat osallistuvat myös yleisten alueiden, kuten puistojen ja katujen hulevesijärjestelmistä aiheutuvien kustannuksien kattamiseen.

Hulevesivastuiden jakamisen vaihtoehtoista on teetetty konsulttiselvitys vuonna 2020. Selvitys on oheismateriaalina. Selvityksessä on laskettu huleveden aiheuttamat keskimääräiset kustannukset vuositasona. Hulevesiin on kohdistunut keskimäärin 646.000 € negatiivista nettokassavirtaa vuosina 2017–2019, jos huomioidaan kaikki kulut. Hulevesijärjestelmistä aiheutuvat vuosittaiset kulut ovat olleet yhtiölle n. 550.000–650.000 euroa pidemmällä aikavälillä. Lisäksi kaupungille on muodostunut kuluja avo-ojen kunnossapidosta. Nykyisellään kustannukset peritään puhtaan veden ja jäteveden maksuissa, mikä ei ole vesihuoltolain tai maankäyttö- ja rakennuslain periaatteiden mukaista. Maksujen tulisi olla kohdentuvia ja läpinäkyviä.

Toteutuneet hulevesimaksun muodostumismekanismit ovat hyvin monimuotoisia ja joissakin kunnissa jopa monimutkaisia. Yleensä mekanismi kuitenkin perustuu Kuntaliiton tekemään malliin sovellettuna. Koska Kuntaliiton esittämä kaava hulevesimaksun määrittämiseksi on raskas, olisi hyvä vaihtoehto Raisioon vähän kevennetty malli, joka huomioi riittävästi kiinteistöjen erityispiirteitä. Tällöin hulevesimaksu muodostuisi yksikkö hinnasta, kiinteistön rakennustyyppistä ja pinta-alasta. Kuntaliiton laskentakaava supistuisi muotoon: Hulevesimaksu = $X * K * 1 * 1 * V$ eli **$X * K * (V)$** .

Maksun suhde katettuun pintaan on mallinnettu luokittelemalla kiinteistöt käyttötarkoituksensa mukaisesti neljään eri luokkaan

1. omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan asunnot
2. rivi- ja ketjutilat
3. kerrostalot

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

4. liike-, toimisto-, palvelu-, varasto- ja teollisuusrakennukset ym.

Kiinteistön koko on otettu huomioon luokittelemalla rivi- ja ketjutalo- sekä kerrostaloluokka kuuteen alaluokkaan. Liike-, toimisto-, palvelu-, varasto- ja teollisuusrakennukset ym. on jaettu kahdeksaan alaluokkaan. Hulevesimaksu koostuu yksikkö hinnasta ja luokkakohtaisesta kertoimesta, joka perustuu kiinteistötyyppiin ja pinta-alaan.

Hulevesimaksun yksikköhinta määritetään kokeilemalla, kun kaikki muut käytettävät laskuparametrit on määritetty. Oikea summa saadaan haarukoimalla yksikköhinta oikeaksi vastaamaan arvioituja vuosikustannuksia. Haarukoinnin perusteella yksikkö hinnaksi on muodostunut 55 € alla olevan taulukon 1 mukaisesti. Haarukoinnissa on tavoiteltu n. 650.000 € kokonaissummaa.

Taulukko 1 Yksikkö hinnan haarukointi ja kiinteistökerroin K

kiinteistötyyppi	Pinta-ala	lukumäärä	K	vuosimaksu	summa
omakotitalot, vapaa-ajan asunto	kaikki	3295	1	55	181225
paritalot	kaikki	188	2	110	20680
Luokka 2 rivi- ja ketjutalo	0 -2000 m ²	36	3	165	5940
	2001-3000 m ²	82	6	330	27060
	3001 -4000 m ²	43	9	495	21285
	4001-5000 m ²	26	12	660	17160
	5001-7000 m ²	21	15	825	17325
	yli 7001 m ²	9	18	990	8910
Luokka 3 kerrostalot	0-1000 m ²	6	4	220	1320
	1001-2000 m ²	54	8	440	23760
	2001-3000 m ²	63	12	660	41580
	3001-4000 m ²	39	16	880	34320
	4001-5000 m ²	16	20	1100	17600
	yli 5000 m ²	19	24	1320	25080
Luokka 4 liike-, toimisto-, palvelu-, varasto- ja teollisuusrakennukset ym.	0-2000 m ²	132	5	275	36300
	2001-6000 m ²	86	10	550	47300
	6001-10000 m ²	21	15	825	17325
	10001-14000 m ²	16	20	1100	17600
	14001-20000 m ²	20	25	1375	27500
	20 001-30 000 m ²	8	35	1925	15400
	30 001-50 000 m ²	10	50	2750	27500
	50 001 -100 000 m ²	3	75	4125	12375
YHT		4193			644545

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Huojennuksen hulevesimaksuun voi saada seuraavilla menettelytavoilla

- Rakennusvalvonnan hyväksymä huleveden hallintamenetelmä, jolla vähennetään, tasataan tai käsitellään kiinteistöltä syntyviä hulevesiä (ei avo-oja tai hulevesiviemäri). Järjestelmän kapasiteetin oltava vähintään 1 m³ / 100 läpäisemätön pinta-ala neliometri (V=0,5).
- Mikäli 50 % kiinteistön pinta-alasta on viheraluetta, kiinteistökerroin K määräytyy rakennetun pinta-alan mukaan (luokka 4).

Huojennus voidaan myöntää vain yhdellä perusteella kerrallaan. Kiinteistön omistaja voi anoa vähennyskertoimen (V=0,5) käyttöoikeutta. Hakemuksen liitteeksi tulee liittää tiedot toteutetusta rakenteesta ja sen mitoituksista ja mitoitusperusteista. Vähennyskertoimen käyttöoikeus tulee anoa etukäteen, eli vähennyskertoimen vaikutus näkyy vasta seuraavan vuoden hulevesilaskussa.

Hulevesimaksun laskutus tapahtuu kerran vuodessa. Asiakkaille on lähetettävä lasku, josta selviää hulevesimaksun perusteet, ohjeet muistutuksen tekemistä varten ja kunnan laskutuksesta vastaavan viranomaisen sekä lisäksi laskuttajan yhteystiedot. Hulevesimaksu peritään taholta, joka laskun lähetyspäivänä omistaa kiinteistön tai hallinnoi sitä vuokrasopimuksella. Hulevesimaksua ei peritä rakentamattomilta kiinteistöiltä. Hulevesimaksu veloitetaan myös joiltakin sellaisilta rakennetuilta kiinteistöiltä, joilla ei sijaitse rakennusta, mutta kiinteistöt eivät ole enää luonnontilaisia. Tällaisia kiinteistöjä ovat mm. kiinteistöille kuuluvien autopaikkojen korttelialueet (kaavamerkintä LPA) sekä yhteiskäyttöpihat (kaavamerkintä AH).

Taulukossa 2 esitetään vertailua hulevesimaksuista eri kuntien välillä. Oulussa ja Mikkelissä hulevesimaksu perustuu pelkästään kiinteistön pinta-alaan. Paraisilla maksut ovat kiinteitä. Raisiossa hulevesivastuut ovat olleet pitkään epäselviä, mikä on vaikuttanut tilanteen kehittymiseen. Tavoitellut kustannukset ovat peruja tilanteen pitkittymisen vaikutuksista. Haarukoitu yksikköhinta 55 € on kuitenkin suuruusluokaltaan linjassa vertailutaulukon yksikköhintoihin. Vertailussa Raision hinnat olisivat

- omakotitalo 55
- rivitalo (tontti 5000 m²) 660
- kerrostalo (tontti 3500 m²) 880
- liike, toimisto, teollisuus, varasto (tontti 7500 m²) 825

Taulukko 2 Vertailu hulevesimaksuista eri kuntien välillä

KIINTEISTÖTYYPPI	OULU	JYVÄSKYLÄ	HÄMEENLINNA	MIKKELI	AKAA	PARAINEN	TURKU	NAANTALI	KA
omakotitalo	22,5	50	40	30	40	45	50	49 / 28	41
rivitalo (tontti 5000 m ²)	261	600	240	400	200	135	250	735 / 420	353
kerrostalo (tontti 3500 m ²)	261	300	480	280	400	150	1000	735 / 420	451
liike, toimisto, teollisuus, varasto (tontti 7500 m ²)	450	900	640	600	650	180	1250	1470-1960 / 840	768

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Muut hulevesien hallintaan liittyvät toimenpiteet

Konsultin laatimassa selvityksessä hulevesivastuiden jakamisen vaihtoehtoista Raision kaupungissa (oheismateriaalina) on esitetty tarkoituksenmukaisin malli (vaihtoehto C). Mallia on kuvattu seuraavasti

- 1) Raision Vesi Oy:n taseessa olevien hulevesiin liittyvän omaisuuden siirtäminen Raision Vesi Oy:n perustamaan tytäryhtiöön, jotta päästään MRL:n mukaiseen hulevesien hallintaan.
- 2) Julkisoikeudellisen hulevesimaksun käyttöönotto, jonka kaupunki perii kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella olevilta kiinteistöiltä. Yhtiö perii kaupungilta vuokraa hulevesiverkoista, jolla katetaan em. hulevesiyhtiölle vuosittain aiheutuvat kustannukset (leasing-malli). Yhtiö ei voi periä kaupungin puolesta julkisoikeudellista maksua, koska se on yksityisoikeudellinen toimija, jonka asiakassuhteet perustuvat vain laadittuihin vesihuollon liittymis- ja käyttö sopimuksiin.
- 3) Yhtiö purkaa hulevesisopimukset sekä alentaa kuluttaja-asiakkailta perimiään taksoja vesi- ja viemärimaksujen osalta. Yhtiö luopuu huleveden liittymismaksun perimisestä. Taksanalennukset olisivat alustavien arvioiden mukaan yhteensä n. -38 senttiä, joista talousveden kuutiotaksan osalle kohdistuisi -14 senttiä ja jäteveden osalle -24 senttiä. Tällöin yhtiön tulot laskisivat vuodessa nykyisellä kulutuksella n. 560.000 euroa.
- 4) Yhtiön ja kaupungin välinen tehtävänjako hulevesiverkoston investoinneissa ja ylläpidossa määritetään, sekä aiheesta laaditaan ja hyväksytään Kuntaliiton mallipohjaa soveltaen kirjallinen hulevesisopimus.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta hyväksyy osaltaan hulevesimaksun määräytymisen mekanismin ja yksikköhinnan sekä lähettää hulevesimaksun mekanismin ja yksikköhinnan vahvistettavaksi kaupunginhallitukseen ja edelleen valtuustoon.

Päätös Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Janne Aso ehdotti Niko Dahlgrenin kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Infralautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle

Satu Rantanen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän on Raision Vesi Oy:n hallituksen jäsen. Kyseessä on hallintolain 28.1 § 5 mukainen yhteisöjääviys.

Infralautakunta	§ 120	03.11.2022
Infralautakunta	§ 130	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 427	12.12.2022

Infralautakunta 29.11.2022 § 130

Valmistelija: tekninen johtaja Timo Oja, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Hulevesimaksun määrittäminen ja taksarakenne esiteltiin kaupunginvaltuustolle seminaarissa 2.11.2022.

Esittelijä Tekninen johtaja Timo Oja

Päätösehdotus Infralautakunta hyväksyy osaltaan hulevesimaksun määräytymisen mekanismin ja yksikköhinnan sekä lähettää hulevesimaksun mekanismin ja yksikköhinnan vahvistettavaksi kaupunginhallitukseen ja edelleen valtuustoon.

Päätös Satu Rantanen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hän on Raision Vesi Oy:n hallituksen jäsen. Kyseessä on hallintolain 28.1 § 5 mukainen yhteisöjääviys.

Keskustelun kuluessa esittelijä teki seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen: Lautakunta toteaa, että maksun käyttöönnotosta tulee viestiä hyvissä ajoin, kun valtuuston päätös on lainvoimainen. Lisäksi lautakunta toteaa, että hulevesimaksun laskutus tapahtuu laskutusvuoden loppupuolella.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän tekemä lisäys mukaan lukien.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 427
1931/02.05.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy hulevesimaksun määräytymisen mekanismin ja yksikköhinnan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Hulevesijärjestelmän vaikutusalueen kartta-aineisto
Hulevesivastuiden jakamisen vaihtoehdot

Infralautakunta	§ 131	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 428	12.12.2022

Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite koskien nk. Kruununaukion tonttia

Kaupunginvaltuusto 6.9.2021 § 143

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

”Raision kaupungin keskustassa sijaitseva, Raision kaupungin hallussa oleva kolmiotontti 680-3-9904-0201 nk. Kruununaukion tontti, on ollut joutomaana ainakin yli 30 vuotta. Tontti on täynnä rikkaruohoja, kurturuusu- ym. pusikoita sekä erilaista roskaa. Viime aikoina on tonttia, keskustan parkkipaikkojen puut-teessa, alettu käyttää myös pysyvästi parkkipaikkana.

Tontti on luonnollisesti ikävä maisemahaitta ympärillä asuville sadoille asukkaille. Lisäksi huoltoyhtiötä on moitittu alueen hoidon laiminlyönnistä, vaikka alue ei sille kuulu. Myös Rannikkoseutu on ihmetellyt asiaa. Koko muu ympärillä oleva puisto on esimerkillisen hyvin hoidettu.

Alueen aktiivit ovat olleet useampaan kertaan yhteydessä kaupungin päättäviin elimiin, mutta tuloksetta. Alue ei tunnu olevan kenenkään vastuulla. Ainoa konkreettinen vastine on ollut, että kerätkää adressi. Adressin kerääminen tuntuu kaukaa haetulta, koska asia kerran on tuotu päättävien elinten tietoon.

Ehdotan, että tontti siivotaan, rikkaruohot ja pusikot poistetaan ja alueelle perustetaan siisti nurmikko – tietenkin asiantuntijoiden ohjeita noudattaen.

Raisiossa 6.9.2021

Helinä Aaltonen	Erkki Haavisto
Jukka Rantala	Anneli Kivijärvi
Janne Laulumaa	Juha Hellstén”

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 318

– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Helinä Aaltosen aloitteen koskien nk. Kruununaukion tonttia infralautakunnan valmisteltavaksi. – –

Infralautakunta 29.11.2022 § 131

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Helinä Aaltonen ym. muut valtuutetut jättivät aloitteen koskien Kruununaukion kunnostamista. He esittivät, että alue siivotaan, rikkaruohot ja pusikot poistetaan ja alueelle perustetaan siisti nurmikko.

Infralautakunta
Kaupunginhallitus

§ 131
§ 428

29.11.2022
12.12.2022

Kruunuaukio sijaitsee kerrostalokorttelin sisäpuolella ja sitä reunustaa päätyvät kadut (Lautamiehenkatu ja Herastuomarinkatu) ja katujen välissä olevat LPA-alueet (autopaikkojen korttelialue, jossa sallitaan kevyet katokset). Pohjoispuolelta Kruunuaukiota reunustaa kerrostalokiinteistö (As Oy Lautamiehenkuja). Alueen asemakaava on tullut voimaan loppuvuodesta 1978. Aukio on ollut sorapintaista leikkialuetta rakentumisesta saakka. Kruunuaukion kaavamerkintä on UL, joka tarkoittaa leikkikenttää. Ilmakuvatarkastelun perusteella alueella ei ole koskaan ollut leikkipuistoa. Lähin leikkipaikka sijaitsee keskuspuiston puolella. Keskuspuiston leikkipaikka sijaitsee linnuntietä noin 150 metrin päässä Kruunuaukiosta ja Venheenpuiston leikkipaikka noin 400 metrin päässä. Kerrolanpuiston leikkipaikalle on matkaa noin 800 metriä. Teknisen keskuksen palveluverkkoselvityksessä (2020) on otettu kantaa leikkipaikkaverkostoon. Leikkipaikkaverkostoa on arvioitu 400 metrin säteelle sijoittuvien lapsien lukumäärän ja leikkipaikkojen etäisyyden perusteella. Lopputuloksena leikkipaikkojen kokonaismäärä tulee vähentymään muutamalla leikkipaikalla (38 → 34) ja leikkipaikkojen sijainnit voivat muuttua uusia kaava-alueita rakennettaessa. Leikkipaikan rakentaminen Kruunuaukiolle ei tule kyseeseen edellä mainittujen faktojen perusteella. Kruunuaukiolta ei ole suoraa yhteyttä keskuspuistoon, joten alue palvelee lähinnä kerrostalojen asukkaita. Kruunuaukion pinta-ala on 2800 m².

Kruunuaukion nurmettaminen vaatii kasvualustan tekemisen (massanvaihto). Massanvaihdon vuoksi nurmikon perustamisen kustannus olisi karkeasti arvioiden n. 40.000 € kokonaisuudessaan. Kasvualustaa ei kyetä toteuttamaan käyttötalouden puitteissa. Kruunuaukion kunnostaminen on siis investointi. Investoinnit vahvistetaan talousarvion yhteydessä, joten Kruunuaukion kunnostamisesta päätetään aikaisintaan vuoden 2024 talousarvion laadinnan yhteydessä. Tällöin Kruunuaukion kunnostaminen voidaan toteuttaa vuoden 2024 aikana. Käyttötalous mahdollistaa kuitenkin kurturuusujen poistamisen ja pusikoiden raivaamisen sekä puhtaanapidon. Erityistä huomiota voidaan kiinnittää virheellisesti pysäköityihin ajoneuvoihin (maastopysäköinti).

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 428
1078/10.03.01.01/2022

Esittelijä	Kaupunginhallitus
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Infralautakunta	§ 131	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 428	12.12.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Timo Oja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.55.

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

Valtuutettu Saira Rinteen ym. valtuutettujen aloite koskien mielenterveyden ensiapukoulutusta oppilaille ja opettajille sekä työelämän mielenterveystaitojen koulutusta henkilöstölle ja johdolle

Kaupunginvaltuusto 12.4.2021 § 57
464/06.01.00/2021

Valtuutettu Saira Rintee jätti seuraavan aloitteen:

”Nuorten pahoinvointi on puhuttanut paljon viime aikoina, katuväkivallan lisääntymisestä koulukiusaamiseen. Raisiossa kaupungin henkilöstön sairauspoissaolot ovat lisääntyneet huomattavasti. Vuoden 2019 henkilöstöraportin mukaan 28 % sairauspoissaoloista johtui mielenterveyssyistä.

Selvää on, että meidän täytyy kuunnella nuoria ja miettiä yhdessä heidän kanssaan keinoja parantaa heidän hyvinvointiaan. Nuorten ideoita kuuntelemalla syntyi myös europarlamentaarikko Alviina Alametsän mielenterveystaitojen opettamista kouluissa koskeva aloite, jonka pilottikokeilua kaupunginvaltuusto päätti suosittaa Helsingissä.

Myös työelämässä on perusteltua vahvistaa mielenterveystietoja ja -taitoja. Mielenterveystaidot vahvistavat sekä työntekijöiden että johdon toimintakykyä ja työhyvinvointia sekä kokemusta oman työnteon merkityksellisyydestä. Mielenterveystaitoihin lasketaan kuuluvaksi tietämys yleisimmistä mielenterveyden ongelmista, sekä puheeksi ottamisen ja puuttumisen kyky ja välineet. Lisäksi työyhteisön toimiva vuorovaikutus on keskeinen osa mielenterveystaitoja.

Raision kaupungin sopeuttamisohjelmassa yhtenä talouden sopeutuskeinona esitetään työhyvinvointiin panostaminen: ”Panostetaan systemaattisesti organisaatiokulttuurin kehittämiseen, laadukkaaseen esimieskoulutukseen, työntekijäkokemuksen parantamiseen, kehitetään henkilöstöraportointia, sairauspoissaolojen reaaliaikaista seurantaa sekä toteutetaan systemaattisia täsmätoimia. Sairauspoissaolojen määrässä tavoitellaan kuntien keskimääräistä tasoa, minkä saavuttaminen toisi arviolta lähes 0,5 miljoonan euron menojen vähennyksen vuositason. Tavoitteena v. 2022 100.000 € ja v. 2023 300.000 € sairauspoissaoloista johtuvien kustannusten vähentyminen.” Antamalla henkilökunnalle mielenterveystaitoihin keskittyvää koulutusta voidaan osaltaan edistää edellä mainittujen tavoitteiden saavuttamista.

Raision Vihreä valtuustoryhmä esittää, Raision kouluissa toteutetaan oppilaille ja opettajille kahden koulupäivän mittainen mielenterveyden ensiavun koulutus.

Lisäksi esitämme, että Raision kaupungin henkilöstölle ja johdolle toteutetaan työelämän mielenterveystaitojen koulutus.

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

Mielenterveystaitojen koulutuksessa opettajille ja oppilaille esitellään oman hyvinvoinnin vahvistamisen perusteet, ohjeita riskitilanteiden tunnistamiseen ja muiden auttamiseen, elämänkriiseistä selviämiseen ja erilaisten mielenterveyden häiriöiden tunnistamiseen. Koulutusta annetaan esim. siitä, miten autetaan koulukaveria, jolla on paniikkikohtaus, tai ystävää, joka kokee itsetuhoisia ajatuksia. Arkipäivän mielenterveystaitojen vahvistamiseen kouluissa on tutkitut mallit. Niillä voimme ennaltaehkäistä lasten ja nuorten mielenterveyden ongelmia, kiusaamista ja kouluväkivaltaa.

Henkilöstön ja johdon mielenterveystaitojen koulutuksessa panostetaan ennaltaehkäisevästi psykososiaaliseen kuormitukseen ja niistä mahdollisesti aiheutuviin sairauspoissaoloihin. Koulutus tarjoaa tietoa, taitoja ja konkreettisia työkaluja siitä, kuinka voi vahvistaa mielen suoja- ja voimavaratekijöitä ja vähentää riskitekijöitä. Tavoitteena on myös edistää työyhteisöjen käytäntöjä siten, että mielenterveysosaamisesta tulee luonteva osa työyhteisön arkea ja ihmisten välistä toimintaa ja vuorovaikutusta. Samalla kun mielenterveyttä tukevat rakenteet työympäristössä vahvistuvat, vähennetään mielenterveysongelmiin liittyviä ennakkoluuloja ja mahdollisesti myös erilaisista mielenterveyssyistä johtuvia sairauspoissaoloja. Mielenterveyden tukeminen työssä on niin voimavarojen vahvistamista kuin epäkohtiin puuttumista. Näillä toimilla voidaan vähentää myös työssä koettua psykososiaalista kuormitusta ja edelleen siitä aiheutuvia sairauksia.

Nuorten mielenterveyden ongelmat ovat olleet pitkään kasvussa. Tähän on paljon syitä, kuten koulujen ja sosiaalitoimen aliresursointi. Mielenterveystaitojen opettaminen ei yksin ratkaise näitä rakenteellisia ongelmia tai korvaa yhteiskunnan tukiverkkoja. Koulutus on kuitenkin toimiva ja kustannustehokas keino ennaltaehkäistä ongelmia ja tarjota koko ikäryhmälle entistä parempia keinoja kohdata elämän haasteita ja tukea toisiaan.

Koulutukset voidaan toteuttaa mielenterveyden ammattilaisen tai mielenterveyden ensiapukouluttajaksi koulutetun opettajan avulla. Työelämän mielenterveystaidoista valmista koulutusmateriaalia on saatavilla myös Suomen Mielenterveys ry:ltä.

Linkkejä: <https://www.vihreat.fi/ajankohtaista/mielenterveyden-ensiaputaidot-kannattaa-antaa-jo-koulussa/>

Lähteet: Suomen Mielenterveys ry:n verkkosivut mieli.fi
Työsuojeluhallinnon verkkosivut [Tyosuojelu.fi](https://tyosuojelu.fi)

Raision Vihreä valtuustoryhmä

Pekka Heikkilä

Saila Rintee

Niko Toivonen

Kristiina Engström

Seija Sorsavirta

Jari Pulkkinen

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

Sari Suominen	Janne Laulumaa
Emma Lindqvist	Merja Niemi
Jukka Rantala	Hannele Lehto-Laurila
Jarmo Rosama	Tuija Hyytiä
Maria Virko	Niina Äikäs

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Heikki Laine poistui kokouksesta klo 22.23, Mika Koivisto klo 22.26 ja Jonni Moislahti klo 22.28 tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus 26.4.2021 § 137

- - Kaupunginhallitus lähettää - - valtuutettu Salla Rinteen aloitteen koskien mielenterveyden ensiapukoulutusta oppilaille ja opettajille sekä työelämän mielenterveystaitojen koulutusta henkilöstölle ja johdolle sivistyslautakunnan ja konsernihallinnon valmisteltavaksi - -.

Sivistyslautakunta 26.10.2022 § 114

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, opetuksen kehittämispäällikkö Heli Kivelä ja sivistysjohtaja Leena Laakso, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin tavoitteena on, että kaupungin työntekijöillä on oikeanlaista osaamista, motivaatiota yhteisten tavoitteiden toteuttamiseen, halua itsensä ja työnsä kehittämiseen ja hyvinvointia sekä työkykyä jatkaa työuraa mahdollisimman pitkälle. Kaupungin strategian yhtenä tavoitteena on osallisuus ja toimintakulttuuri, jonka mukaan Raision kaupungille on tärkeää osaava ja hyvinvoiva henkilöstö sekä avoin ja kehittyvä toimintakulttuuri.

Henkisen ja fyysisen työhyvinvoinnin edistäminen ei koostu yksittäisistä toimenpiteistä, vaan se on osa jokapäiväistä johtamista ja työnteoa. Se on suunnitelmallista, pitkäjänteistä ja ennakoivaa toimintaa, jonka strateginen johtaminen kuuluu johtoryhmälle ja kaikille esihenkilöille. Hyvinvoinnin tilaa seurataan joka toinen vuosi toteutettavan Kunta10-työhyvinvointikyselyn avulla. Lisäksi työyksiköissä toteutetaan tarvittaessa tapauskohtaisesti työhyvinvointiin liittyviä selvityksiä. Tammikuussa 2022 toteutettiin psykososiaalisen kuormittumisen selvittämiseen liittyvä kysely kaikille Raision kaupungin esihenkilöille. Kyselyssä esiin tulleisiin asioihin on järjestetty erilaisia tukitoimia, kuten työpsykologin sparrausta työn hallinnan lisäämiseen, mahdollisuus toimialakohtaisiin koulutuksiin liittyen kognitiiviseen ergonomiaan sekä sen tukemiseen sekä kohdennettuja koulutuksia esihenkilöille esihenkilötyön tueksi.

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

Kunta10-työhyvinvointikysely toteutetaan syksyllä 2022 ja kyselyn tulosten perusteella kohdennetaan jatkotukitoimia niihin työyksiköihin, joissa tuen tarvetta nousee esiin.

Raision kaupungilla on käytössä Mielen jelpi-sovellus, joka on kaikkien työntekijöiden saatavilla. Mielen jelpi-sovellus on työkalu (chattibotti), jolla työntekijä voi etsiä itselleen apua ja tukea elämän haastaviin tilanteisiin, jaksamiseen ja mielenterveyden tukemiseen. Työkalua käytetään anonyymisti, eikä vastaustietoja tallenneta mihinkään. Mielen jelpi-sovellus löytyy kaupungin sisäisen tiedotuskanava Raitin etusivulta. Raision kaupungilla on käytössä työkyvyn aktiivisen tuen toimintatapa, joka sisältää kolme toimintamallia: varhaisen tuen toimintamallin, tehostetun tuen toimintamallin ja työhön paluun tuki -toimintamallin. Tarkoituksena on havaita työkykyyn liittyvät psyykkiset tai fyysiset ongelmat mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Tavoitteena on myös osatyökykyisten työssä jatkamisen tukeminen. Kokonaisvaltaisen työkyvyn ylläpitoon ja hyvinvointiin tähtää osaltaan myös virkistystoiminta, johon sisältyy liikuntaa, kulttuuritoimintaa ja yhteisiä juhlia.

Raision kaupunki suunnittelee myös osallistumista 2023 – 2025 työterveyslaitoksen toteuttamaan psykososiaalisen tuen tutkimus- ja kehittämishankkeeseen. Tutkimukseen valitaan 200 työntekijää. Tutkimushankkeen tavoitteena on määrittää terveyden kannalta olennaisimmat työn ja työpaikan psykososiaaliset voimavarat, joihin työpaikkojen kehittämistoimet olisi kannattavinta keskittää. Tutkimustuloksia voidaan laajasti hyödyntää koko organisaatiossa.

Raision varhaiskasvatuksessa, esi- ja perusopetuksessa sekä lukiossa seurataan lukuvuoden aikana hyvinvoinnin vuosikelloa, jonka mukaan mm. yhteisöllinen oppilashuolto toimii ennaltaehkäisevässä hyvinvointityössään. Hyvinvoinnin vuosikellossa on neljä teemaa: turvallinen yhteisö ja sosiaaliset taidot, itsetuntemus ja tunnetaidot, hyvinvointi arjessa sekä arvot ja unelmat. Näihin teemoihin on luokka-astekohtaisesti kerätty opettajille ja kasvattajille helposti käyttöönotettavia tehtäviä ja kokonaisuuksia. Vuosikello tuo arkeen erilaisia menetelmiä oppilaiden mielenterveyden, osallisuuden ja hyvinvoinnin tueksi.

Raisiossa on menossa tai juuri haettu monia erilaisia ohjelmia ja hankkeita oppilaiden mielenterveyden ja kouluhyvinvoinnin parantamiseksi. Raision koulut ja oppilas- ja opiskeluhuolto ovat mukana TYKS:n Varhainpalvelussa, jonka tarkoituksena on jalkauttaa matalan kynnyksen mielenterveyspalveluita kouluun. Valtakunnallisessa sitouttavan kouluyhteistyön pilotissa, Ysikympissä, etsitään keinoja perusopetuksen oppilaiden koulupoissaolojen ja koulupahoinvoinnin selättämiseen. Liikkuva koulu, liikkuva päiväkotiki ja RaiHa, Raision harrastamisen malli osana harrastamisen Suomen mallia kehittävät keinoja liikunnan ja harrastamisen mahdollisuuksien lisäämiseen varhaiskasvatus- ja kouluikäisille lapsille ja nuorille.

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

Yhdeksän kunnan esi- ja perusopetuksen yhteistyöhanke KONSTI etsii keinoja oppimisen tuen ja inklusion kehittämiseen. Hankeen puitteissa on tuotettu mm. pedagogisen tuen käsikirja. Hakemukset yhteisöllisen oppilashuollon kehittämishankkeeseen ja nuorisotyön jalkauttamiseen yläkouluun ovat juuri lähteneet. Lähes kaikkiin hankkeisiin ja kokeiluihin kuuluu olennaisena osana myös henkilöstön kouluttaminen ja tiedon lisääminen. Esimerkiksi Nepsy (neuropsykiatrinen) –koulutusta on kuluvana lukuvuonna paljon tarjolla opettajille ja ohjaajille. Helmikuussa aiheesta järjestetään opettajien koulutusiltapäivä ja tämän jälkeen jatketaan aiheen parissa nepsy-kahviloiden muodossa kerran kuussa.

Kartuttamamme tiedon ja taidon puitteissa työskentelemme aktiivisesti kaikkien hyvinvoinnin parantamiseksi kouluissa ja päiväkodeissa. Mielenterveyden ensiapu –koulutus on hyvää peruskoulutusta mielenterveydestä, mutta koulutus- ja kasvatusalalle räätälöityjen koulutusten ja hankkeiden mukanaan tuomien kohdennettujen koulutusten kautta saamme juuri sivistystoimialalle parhaiten sopivaa koulutusta, joka palvelee myös oppilaita ja lapsia arjessa.

Kukin toimiala vastaa työntekijöidensä koulutustarpeiden määrittelystä ja koulutuksesta. Koulutuksiin osallistutaan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Työnantajana pyrimme jatkuvasti kehittämään työntekijöiden kokonaisvaltaista hyvinvointia. Näin ollen erillistä mielenterveystaitojen koulutusta ei ole tarkoituksenmukaista järjestää. Koulutukset ja useat eri tukitoimenpiteet järjestetään tapaus- ja tarvekohtaisesti.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös Käydyn keskustelun jälkeen sivistyslautakunta päätti yksimielisesti Tuija Ason esityksestä jättää asian pöydälle.

Sivistyslautakunta 30.11.2022 § 126

Sivistyslautakunta päätti kokouksessaan 26.10.2022 § 114 jättää asian pöydälle.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen sivistyslautakunnan 26.10.2022 § 114 selostusosan mukaisen vastauksen.

Päätös Mirva Salonen ehdotti Tuija Ason ja Kimmo Kososen kannattamana, että sivistyslautakunta hyväksyy päätösehdotuksen siten muutettuna, että sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen sivistyslautakunnan

Sivistyslautakunta	§ 114	26.10.2022
Sivistyslautakunta	§ 126	30.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 429	12.12.2022

26.10.2022 § 114 selostusosan mukaisen vastauksen ja päättää, että sivistyskeskus tarjoaa Vaisaaren koulun opettajille mahdollisuuden osallistua mielenterveyden ensiapu-koulutukseen yhtenä vaihtoehtoisena täydennyskoulutusvaihtoehtona. Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 429
1858/06.01.00/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa valtuustoaloitteeseen sivistyslautakunnan 26.10.2022 § 114 selostusosan mukaisen vastauksen sekä evästä sivistystoimialaa huomioimaan mielenterveyden ensiapu-koulutuksen yhtenä vaihtoehtona koulutuksia suunnitellessaan. Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 123
§ 430

29.11.2022
12.12.2022

Valtuutettu Jonna Meron ym. valtuutettujen aloite taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kehittämisestä

Kaupunginvaltuusto 29.11.2021 § 195

Valtuutettu Jonna Mero jätti seuraavan aloitteen:

“Taiteen perusopetus on tavoitteellista asteittain etenevää opetusta, jonka tavoitteena on antaa oppilaalle valmiuksia itseilmaisuun, taiteenalan ammatilliseen koulutukseen ja taiteenalan korkea-asteen koulutukseen. Taiteen perusopetuksen opetussuunnitelman perusteiden 2017 mukaan opetettavia taiteenaloja ovat tällä hetkellä arkkitehtuuri, kuvataide, käsityö, mediataide, musiikki, sanataide, sirkustaide, tanssi ja teatteritaide.

Tällä hetkellä Raisiossa on mahdollista saada taiteen perusopetusta ainoastaan kuvataiteessa, jonka opetuksen järjestäjänä toimii Raisio-opisto. Lisäksi Raision kaupunki ostaa musiikkiopistopaikkoja Naantalin musiikkiopistosta ja Turun konservatorio ja musiikkiopistosta, mutta opetus järjestetään näiden oppilaitosten tiloissa Raision ulkopuolella. Yhdenvertaisuuden edistämiseksi opetusta tulisi pyrkiä järjestämään mahdollisimman lähellä, jotta esimerkiksi opetuspaikalle kuljettaminen ja siitä muodostuvat kustannukset eivät ole esteenä opetukseen osallistumiselle.

Turun seudulla on useita eri taiteenalojen toimijoita, joilla on jo opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämä lupa taiteen perusopetuksen järjestämiseksi. Lisäksi Raisiossa on aktiivinen Raisio-teatteri, Raision VPK:n soittokunta ja Raision nuorisosoittokunta.

Esitän, että Raisio selvittää Raisio-opiston ja lähialueen eri taiteenalojen toimijoiden mahdollisuudet tarjota taiteen perusopetusta Raisiossa joko itsenäisinä toimijoina tai yhteistyössä muiden kanssa. Esitän myös, että Raisio aktiivisesti edistää taiteen perusopetuksen järjestämisen monipuolistamista Raisiossa esimerkiksi tarjoamalla kohtuuhintaisia ja sopivia tiloja toimijoiden käyttöön sekä kutsumalla heitä taiteen perusopetuksen järjestäjiksi Raisioon.

Jonna Mero
Saila Rintee
Ella Mylly
Niko Dahlgren
Helinä Aaltonen
Annika Ollila
Anneli Kivijärvi
Niina Äikäs
Juha Hellstén”

Mirva Salonen
Jani Suominen
Niko Toivonen
Ari Korhonen
Jukka Rantala
Janne Laulumaa
Sari Suominen
Elisa Vuorinen

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Vapaa-aikalautakunta	§ 123	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 430	12.12.2022

Kaupunginhallitus 13.12.2021 § 461

" - - Kaupunginhallitus lähettää - - valtuutettu Jonna Meron aloitteen taiteen perusopetuksen järjestämisestä ja kehittämisestä sivistyslautakunnan valmisteltavaksi. - -"

Vapaa-aikalautakunta 29.11.2022 § 123

Valmistelija: kirjasto- ja kulttuuritoimen johtaja Tiina Salo ja Raisio-opiston rehtori Gitte Enqvist, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunginhallitus on lähettänyt aloitteen sivistyslautakunnan valmisteltavaksi. Taiteen perusopetus koskee sivistys- ja vapaa-aikatoimialaa, joten aloite käsitellään sekä sivistyslautakunnassa että vapaa-aikalautakunnassa.

Kulttuurilla on tutkitusti huomattavia hyvinvointi- ja terveysvaikutuksia kaikenikäisten kansalaisten elämään. Kulttuuri onkin osa ennalta ehkäiseviä palveluja, joiden merkitys lisääntyy, koska sosiaali- ja terveydenhuollon kustannuksia on tarpeen hillitä. Kulttuuriin kasvatetaan ja kasvatetaan. Kaikkien täytyy saada osansa kulttuurista lapsuudesta alkaen koko eliniän ajan. Omakohtainen tekeminen ja kokeminen lisäävät osallisuutta, aktiivisuutta ja yhteisöllisyyttä.

Taiteen perusopetuksen opetussuunnitelman perusteista ja keskeisistä sisällöistä taiteenaloittain päättää opetushallitus. Linkki opetushallituksen sivuille <https://www.oph.fi/fi/koulutus-ja-tutkinnot/taiteen-perusopetuksen-opetussuunnitelman-perusteet>.

Kulttuuripalvelut tarjoaa raisiolaisille lapsille ja nuorille mahdollisuuksia musiikin harrastamiseen Raision nuorisosoittokunnan kautta ja ostamalla oppilaspaikkoja Turun musiikinopetus Oy:ltä ja Naantalin musiikkiopistolta. Myös Harrastamisen Raision mallin kautta on mahdollista osallistua orkesterikerhon toimintaan. Usein lasten musiikinopiskelu etenee niin, että lapsi aloittaa musiikkiharrastuksen yksityisessä musiikkikoulussa tai Nuorisosoittokunnassa, joissa hän saa alkuopetuksen soittimeen. Kun taidot ja kiinnostus kasvaa, hän saattaa jatkaa taiteen perusopetuslain mukaisessa oppilaitoksessa, kuten Turun musiikinopetus Oy tai Naantalin musiikkiopisto. Molemmat oppilaitokset tarjoavat taiteen perusopetuslain musiikin laajan oppimäärän mukaista taiteen perusopetusta. Vapaa-aikalautakunnan hyväksymän sopimuksen mukaan kaupungilla on 40 oppilaspaikkaa Turun musiikinopetus Oy:ssä (yhdistynyt Turun konservatorio ja Turun seudun musiikkiopisto) ja 20 oppilaspaikkaa Naantalin musiikkiopistossa. Korona on hieman verottanut opiskelijoiden määrää, mutta voi otaksua, että oppilasmäärät palaavat ajan myötä ennalleen.

Vapaa-aikalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 123
§ 430

29.11.2022
12.12.2022

Aloitteen valmistelijat pyysivät Turun soitinopetus Oy:stä ja Naantalin musiikinopistosta näkemystä musiikinopetuksen järjestämisestä Raisiossa. Oppilaitosten lausunnoissa todettiin, että oppilailta tai heidän huoltajiltaan ei ole tullut toiveita järjestää opetusta Raisiossa, vaan että opistot muodostavat ainutlaatuisen musiikin oppimisympäristön, joka innostaa ja kannustaa musiikin oppimiseen ja tarjoaa elämyksiä elinikäisen hyvän musiikkisuhteen kasvuksi. Oppilaitoksissa on myös luontevat mahdollisuudet päästä vaikkapa heti oman pääaineen oppitunnin jälkeen yhteissoittoon tai musiikin perusteiden ryhmiin.

Molemmat oppilaitokset toteavat, että opetuksen antaminen Raisiossa on mahdollista, mutta se vaatii useiden kymmenien tuhansien investointeja (pianoluokkaan kaksi akustista soitinta, joista ainakin toinen flyygeli, yhteismusisoinnissa vaadittava riittävän iso ja korkea tila, kaikki soittimet ja musiikkiteknologiassa vaaditut erityisvarustellut tietokoneet). Lisäksi todettiin, että kun oppitunteja aiemmin järjestettiin Raision koulujen tiloissa, tunnit pääsivät alkamaan myöhemmin, koulujen oman opetuksen takia. Lausunnot oheismateriaalina.

Kuten aloitteessa todetaan, Raisiossa on mahdollista saada taiteen perusopetusta kuvataiteesta ja opetuksen järjestäjä on Raisio-opisto. Toisin sanoen Raision lasten ja nuorten kuvataidekoulu toimii opiston osana ja tarjoaa kuvataiteen yleisen oppimäärän mukaista taiteen perusopetusta.

Kuvataidekoululla on käytössään kuvataiteelliseen toimintaan hyvin soveltuvat, mutta kooltaan rajalliset tilat. Opiston tavoitteena on kehittää kuvataidekoulun toimintaa ja lisätä koulun opiskelijamäärää. Vuonna 2022 kuvataidekoulussa opiskelee alustavan tilaston mukaan 98 lasta ja nuorta. Oppilasmäärä on koronaa edeltävään aikaan verrattuna hieman pienempi (keskimäärin 110 opiskelijaa/vuosi). Ensimmäisenä askeleena oppilasmäärän kasvattamiseksi on syksyllä 2022 käynnistetty 4-5 -vuotiaiden kuvataideryhmä, josta oppilaat ohjataan jatkamaan kuvataidekoulussa. Raisio-opistolla ja kulttuuripalveluilla on tavoitteena kehittää Friisilän verstaal alueen toimintoja vuoden 2024 aikana siten, että kuvataidekoulun toimitiloja voidaan ajanmukaistaa ja laajentaa ja toimintaa lisätä.

Lisäksi opistolla on pitkäaikaista kokemusta lastenteatteritoiminnan järjestämisestä. Opistossa toiminut Raision lasten ja nuorten teatteri oli aikoinaan laaja teatterikurssien kokonaisuus, mutta Raision teatterin menetettyä Harkossa sijainneet teatteritilat, myös lastenteatteri jäi ilman teatteriharrastukselle sopivaa harjoitustilaa. Väistötiloissa, normaalissa koululuokassa, toiminen vähensi opiskelijamäärää pikkuhiljaa. Tällä hetkellä opistolla on Raisiossa yksi yhdeksän oppilaan lastenteatteriryhmä. Ryhmä harjoittelee Raision teatterin nykyisissä tiloissa, Vanhalla kauppaoppilaitoksella. Tilojen käytöstä ja näytösten järjestämisestä sovitaan yhteistyössä Raision teatterin kanssa.

Vapaa-aikalautakunta
Kaupunginhallitus

§ 123
§ 430

29.11.2022
12.12.2022

Teatteritaiteen osalta aloitteen valmistelijat ovat kysyneet Turun Nuoren Teatterin näkemystä taiteen perusopetuksen järjestämisestä Raisiosta. Turun Nuori Teatteri on vuonna 1972 perustettu ammattijohtoinen harrastajateatteri, joka on vuodesta 1996 lähtien tarjonnut teatteritaiteen perusopetusta alueen lapsille ja nuorille. Taiteen perusopetuksen opettajat ovat pedagogisen pätevyyden omaavia teatterialan ammattilaisia. Turun Nuorella Teatterilla on kiinnostusta ja valmiudet itsenäisenä toimijana laajentaa teatteritaiteen perusopetusta myös Raisioon. Opetustoimintaa varten teatteri tarvitsee käyttöönsä teatteriopetukseen soveltuvat opetustilat. Ideaalein opetustila olisi teatteritila. Mikäli teatteritilaa ei ole mahdollista järjestää, opetustilan tulisi olla kooltaan sellainen, jossa on tilaa liikkua (esim. pieni liikuntasali tms., tavallinen luokkahuone ei sovellu teatteritoimintaan).

Edellä esitetyn pohjalta on todettava, että taiteen perusopetuslain mukaisia musiikin, teatterin ja muiden taiteenalojen opintoja on mahdollista tuoda Raisioon, kunhan toiminnalle voidaan tarjota asianmukaiset tilat ja välineet ja kaupunki tukee toimintaa taloudellisesti. Kuvataidekoulun osalta voidaan todeta, että toimintaa on mahdollista laajentaa, kun Friisilän verstaal alueen toimitilat ajanmukaistuvat 2024. Asia tuodaan päätöksentekoon vuoden 2024 talousarvion valmistelun yhteydessä.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus

Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Saila Rintee ehdotti Terhi Valkeejärven ja Juha Hellsténin kannattamana, että vapaa-aikalautakunta hyväksyy päätösehdotuksen siten muutettuna, että vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja edellyttää, että selvitetään mahdollisuus laajentaa taiteen perusopetusta muidenkin taiteenlajien kuin kuvataiteen osalta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus ja asiasta on äänestettävä.

Suoritettua äänestyksessä esittelijän tekemää pohjaehdotusta kannatti kolme jäsentä (Jyrki Heiskari, Pasi Kujala ja Tapio Soiniitty), ja vastaehdotusta viisi jäsentä (Annika Karvonen, Juha Hellstén, Aija Salerto, Saila Rintee ja Terhi Valkeejärvi). Sari Packalén äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi, että Saila Rinteen päätösehdotus oli tullut vapaa-aikalautakunnan päätökseksi.

Sivistyslautakunta 30.11.2022 § 127

--

Esittelijä

Sivistysjohtaja Leena Laakso

Vapaa-aikalautakunta	§ 123	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 430	12.12.2022

Päätösehdotus Sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Mirva Salonen ehdotti Tuija Ason kannattamana, että sivistyslautakunta hyväksyy päätösehdotuksen siten muutettuna, että sivistyslautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja edellyttää, että selvitetään mahdollisuus laajentaa taiteen perusopetusta muidenkin taiteenlajien kuin kuvataiteen osalta. Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 430
2116/12.00.01/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali Turun konservatorion lausunto 10.10.2022 valtuustoaloitteeseen
Naantalin musiikkiopiston lausunto lokakuu 2022 valtuustoaloitteeseen

Kaupunginvaltuusto	§ 120	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 352	17.10.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 124	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 431	12.12.2022

Valtuutettu Jari Pulkkinen ym. valtuutettujen aloite frisbeegolfin harrastamisesta sisätiloissa talvikaudella

Kaupunginvaltuusto 10.10.2022 § 120

Valtuutettu Jari Pulkkinen jätti seuraavan aloitteen:

"Pyydämme selvittämään liikuntarajoitteisten mahdollisuudesta käyttää sisätiloja, frisbeegolfin harrastamiseen talvikaudella.

Talvikäytössä esim. Kerttulan liikuntahallissa voisi olla muutama kevytversio frisbeegolfin käyttöön tarkoitettuja koreja, näin innostus säilyisi myös talven yli ja edistäisi mielekästä elämää harrastuksien parissa.

Hienoa on, että Kerttulassa on jo huomioitu frisbeegolf koreja, niin että liikuntarajoitteiset on huomioitu, tämä on myös hyvää mainosta Raisiolle myös valtakunnallisesti.

KD:n valtuustoryhmä: Jari Pulkkinen

Jukka Rantala	Hans Våg
Emma Lindqvist	Eveliina Tyyskänen
Harri Seikola	Alexi Suro"

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 17.10.2022 § 352

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää valtuustoaloitteen vapaa-aikalautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vapaa-aikalautakunta 29.11.2022 § 124

Valmistelija: liikunta- ja nuorisotoimenjohtaja Karita Toivonen,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Liikunta- ja nuorisopalveluilla on siirrettäviä frisbeegolfkoreja kolme kappaletta nuorisokeskus Nopassa. Korit ovat raisiolaisten

Kaupunginvaltuusto	§ 120	10.10.2022
Kaupunginhallitus	§ 352	17.10.2022
Vapaa-aikalautakunta	§ 124	29.11.2022
Kaupunginhallitus	§ 431	12.12.2022

yhdistystoimijoiden lainattavissa ennakkovarauksella uuden Timmi-varausjärjestelmän kautta maksutta vuoden 2023 alusta alkaen.

Korien käyttäjien tulee hakea itselleen salivuoro Kerttulan liikuntahallin henkilökunnan kautta. Näin henkilökunta pystyy ennakoimaan salit, jossa frisbeegolfkiekkojen heittäminen on mahdollista siten, että harrastus ei riko salia sekä liikuntatila on käyttäjien saavutettavissa.

Esteettömiä liikuntasaleja Raisiossa on Kerttulan liikuntahallin lisäksi Kaanaan sekä Friisilän koulujen liikuntasalit sekä Kauppaoppilaitoksen liikuntasali, joka sijaitsee nuorisokeskus Nopan välittömässä läheisyydessä.

Esittelijä Sivistysjohtaja Leena Laakso

Päätösehdotus Vapaa-aikalautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 431
1804/12.04.01/2022

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistysjohtaja Leena Laakso poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.00.

Kaupunginhallitus

§ 432

12.12.2022

Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite viestinnän kohdistamisesta kaikille asukasryhmille tasapuolisesti

Kaupunginvaltuusto 31.01.2022 § 24

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

”Kaupungin toiminnassa on viestintä kaikkein tärkeimpien toimintojen joukossa. Kuntalaki velvoittaa ottamaan viestinnässä huomioon eri asukasryhmien tarpeet. Sama asia todetaan myös kaupungin toimintasäännössä.

Kuntalain 29§:ssä todetaan viestintäpykälän koskevan kaikkea kunnan toimintaa. Eniten tulisi jatkossa pohtia sitä, miten kaikille kaupunkilaisille tärkeät tiedot saadaan perille nykyisessä, verkon ja sosiaalisen median hallitsemassa viestinnässä. Tämä foorumi ei käytännössä tavoita kaikkia kaupunkilaisia. Nykyisellä tiedottamisella jää suuri osa ihmisistä ulkopuolelle osasta kaupungin toimintaa. Kaikilla, varsinkaan iäkkäämmillä kaupunkilaisilla ei ole tietokonetta eikä taitoa hoitaa asioita verkossa. Suurin ongelma on se, että osa kaupungin asukkaista ei ole tasavertaisina mukana yhteisten asioiden hoidossa.

Digitaalisten palveluiden rinnalla tulee vielä olla tarjolla palveluja myös heille, joilla ei ole mahdollisuutta digipalvelujen käyttöön. Digipalvelujen rinnalla tulee aina olla henkilökohtaista palvelua ja helposti löydettävissä oleva puhelinnumero, mistä palvelua ja neuvontaa voi saada. Kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista tulee saada tietoa niidenkin, joilla ei ole tietokonetta.

Valtuustoaloite:

”Raisio tiedottaa” -lehti on hyvä informaatiokanava. Esitän, että lehti ilmestyisi jatkossa ainakin neljä kertaa vuodessa ja päästyämme koronasta, järjestetään säännöllisesti myös kasvokkain yleisötilaisuuksia kaupungin ajankohtaisista asioista.

Hyvinvointialueiden aloitellessa toimintaansa on ensiarvoisen tärkeää, että tiedotus tavoittaa kaikki kaupunkilaiset. Esitän, että kaupungin tiedotuksesta laaditaan toimintasuunnitelma, missä jokaisella osa-alueella tulee olla nimetty ja jokaisen tiedossa oleva tiedotuksesta vastaava henkilö.

Raisiossa 31.1.2022

Keskustan valtuustoryhmä
Helinä Aaltonen
Erkki Haavisto
Jukka Rantala

Kaupunginhallitus

§ 432

12.12.2022

Janne Aso
Ari Korhonen
Jani Suominen
Niina Äikäs
Saila Rintee

Mirva Salonen
Kimmo Kosonen
Annika Ollila
Jari Pulkkinen
Pirita Efe"

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 07.02.2022 § 58

- - Kaupunginhallitus lähettää - - valtuutettu Helinä Aaltosen aloitteen viestinnän kohdistamisesta kaikille asukasryhmille tasapuolisesti konsernipalveluyksikön valmisteltavaksi - - .

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 432
2185/07.02.01/2022

Valmistelija: viestintäjohtaja Mirkka Ruohonen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Helinä Aaltonen ym. muut valtuutetut jättivät aloitteen Raisio tiedottaa -lehden ilmestymiskertojen lisäämisestä. Aloitteessa todetaan, että asukkaita tulee kaupungin viestinnässä kohdella tasapuolisesti ja digipalveluiden rinnalla tulee tarjota myös ei-digitaalisia palveluita.

Raision kaupungin viestintä on monikanavaista ja tahtotila on tavoittaa asukkaat tasapuolisesti. Viestintää tehdään suunnitelmallisesti ja kanavia kehitetään tarpeen mukaan - kustannusten ja resurssien puitteissa. Tällä hetkellä olemassa olevia kanavia ovat kaupungin verkkopalvelu raisio.fi, asukaslehti Raisio tiedottaa ja kaupungin sosiaalisen median kanavat (Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn ja Youtube). Kaupunki tavoittaa asukkaita myös median kautta sekä erilaisissa tapahtumissa. Valtuustoaloitteessa mainitut yleisötilaisuudet ovat hyvä tapa jakaa tietoa ja kohdata asukkaita. Asukkaiden toiveiden mukaan tilaisuuksia on järjestetty myös hybridinä ja etänä.

Aloitteessa toivottiin useammin ilmestyvää asukaslehteä. Toive Raisio tiedottaa -lehden ilmestymiskertojen lisäämisestä on huomioitu vuodelle 2023 ja lehtiä ilmestyy yhteensä kolme. Tänä vuonna asukaslehtiä on ilmestynyt kaksi.

Raisio tiedottaa -lehti jaetaan kaikkiin koteihin Raisiossa. Lehden sisältö koostuu sekä ajankohtaisesta asukasinformaatiosta että kaupungin toimintaa taustoittavista artikkeleista. Lehden toteutuskustannukset ovat yleisen hinnannousun myötä kasvaneet, erityisesti jakelun ja paperin osalta. Vuonna 2023 tavoitteena on kysyä asukailta ja lehden lukijoilta palautetta ja näkemystä lehden ilmestymisestä ja sisällöistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Kaupunginhallitus

§ 432

12.12.2022

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen ja ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteeseen annetun vastauksen tiedoksi ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 433

12.12.2022

Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän perussopimuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 433
2202/00.04.01/2022

Valmistelija: vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän toiminta siirtyy liikkeenluovutuksena Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Kuntayhtymään kuuluvat Kaarinan, Naantalin, Paimion, Raision ja Salon kaupungit. Liikkeenluovutuksen jälkeen kuntayhtymän toiminnaksi muodostuu sen omistukseen jäävien rakennusten hallinnointi.

Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymän hallitus on vuoden 2022 aikana selvittänyt toimintavaihtoehtoja sote-uudistuksen vuoksi. Tutkitut vaihtoehdot ovat: toimintaa jatketaan kiinteistökuntayhtymänä, nykyinen kuntayhtymä lakkautetaan ja jäsenkunnat perustavat kiinteistöosakeyhtiön, kuntayhtymä puretaan ja kiinteistöjen omistus siirretään sijaintikunnille. Lisäksi selvitettiin kiinteistöjen myyntiä ulkopuoliselle ostajalle. Myynnin jälkeen kuntayhtymä purettaisiin. Asiassa toteutettiin niin sanottu indikaatiivinen tarjouskierros, jossa ei saatu tarjouksia.

Selvitysten perusteella Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymän hallitus on päättänyt 21.11.2022 § 38 esittää, että kuntayhtymän jatkaisi toimintaansa kiinteistökuntayhtymänä, jonka tehtäväksi jäisi kiinteistöjen omistaminen, ylläpito, hallinto ja vuokraus. Kuntayhtymän uusi nimi olisi Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymä.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkuntien valtuustoille, että ne hyväksyvät uuden perussopimusluonnoksen siten, että uusi perussopimus tulisi voimaan 1.1.2023. Peruspääoma jakaantuu seuraavasti:

Kaarina 145.211,53 euroa
Naantali 71.938,36 euroa
Paimio 55.278,11 euroa
Raisio 127.435,63 euroa
Salo 216.370,26 euroa.

Kuntayhtymän kotipaikka on Salo. Salossa kuntayhtymä hallinnoi Halikon perhetukikeskusta ja Halikon perhekeskusta.

Nykyiseen voimassaolevaan Varsinais-Suomen lastensuojelun kuntayhtymän perussopimukseen nähden uuden kuntayhtymän toiminta on niin merkittävässä määrin erilaista, että kuntayhtymän toimintaa määrittävä perussopimus tulee uusia.

Liitteenä olevassa perussopimusluonnoksessa kuntayhtymän tehtäväksi vahvistetaan kiinteistöjen omistaminen, ylläpito, hallinto ja vuokraus. Luonnoksessa kuntayhtymän nimi vaihtuu lastensuojelukuntayhtymästä kiinteistökuntayhtymäksi.

Kaupunginhallitus

§ 433

12.12.2022

Uuden kuntayhtymän toimielimet olisivat esityksen mukaan yhtymähallitus ja tarkastuslautakunta. Näin ollen jäsenkunnat päättäisivät jatkossa nykyisen yhtymävaltuuston ratkaisemat asiat, eli jäsenkunnat päättäisivät hallituksen ja tarkastuslautakunnan henkilövalinnat, tilinpäätöksen hyväksymisen, vastuuvapauden myöntämisen sekä tilintarkastusyhteisön.

Ylintä päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttäisi tulevaisuudessa yhtymän hallitus. Kuntayhtymällä ei olisi johtavaa viranhaltijaa, vaan yhtymän hallitus tekee päätökset puheenjohtajan esityksestä. Yhtymällä voisi kuitenkin olla esimerkiksi sivutoiminen isännöitsijä, joka käytännössä valmistelisi asiat yhteistyössä hallituksen puheenjohtajan kanssa.

Kuntayhtymän peruspääoma ja osuudet säilyvät nykyisellään. Peruspääomalle maksetaan vuotuista korkoa nykyiseen tapaan. Peruspääomaosuudet määrittävät jäsenkuntien osuudet kuntayhtymän varoihin sekä vastuut kuntayhtymän veloista, velvoitteista ja menoista. Tilikauden tuloista kertynyt mahdollinen ylijäämä maksetaan jäsenkunnille ja mahdollinen alijäämä veloitetaan jäsenkunnilta peruspääomaosuuksien suhteessa.

Perussopimusluonnoksessa on myös pykälät kuntayhtymästä eroavan ja toimintaa jatkavien kuntien asemasta, omistajaohjauksesta, talousarvion valmistumisaikataulusta, toiminnan ja talouden seurannasta sekä raportoinnista, tuloksen käsittelystä tilinpäätöksessä, investointien rahoituksesta, hallinnon ja talouden tarkastamisesta sekä kuntayhtymän purkamisesta.

Siirtymäajan vuoksi nykyinen yhtymävaltuusto hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen, jonka jälkeen yhtymävaltuuston toiminta lakkaa.

Yhtymähallitus on hyväksynyt esityksen kokouksessaan 21.11.2022. Jäsenkuntien tulisi käsitellä asia joulukuun 2022 valtuustoissa, jotta uudistus saataisiin voimaan vuoden 2023 alusta lukien. Tieto asian käsittelystä on tullut vasta marraskuun lopulla, jolloin kaikki kunnat eivät pysty kokousaikatauluista johtuen käsittelemään asiaa ennen vuodenvaihdetta. Raision kaupunginvaltuuston seuraava kokous on sovittu pidettäväksi 30.1.2023, jolloin asia voidaan käsitellä valtuustossa.

Kuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 21.11.2022 hyväksynyt toimitilojen vuokraamista koskevat vuokrasopimukset Varsinais-Suomen hyvinvointialueen kanssa. Sopimukset ovat kolmivuotisia. Vuotuinen vuokratuotto kaikista toimitiloista on noin 380.000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen Varsinais-Suomen kiinteistökuntayhtymän perussopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 433

12.12.2022

Oheismateriaali

Varsinais-Suomen kiinteistö kuntayhtymän perussopimus
Varsinais-Suomen lastensuojelukuntayhtymän hallituksen esitys
21.11.2022

Kaupunginhallitus

§ 434

12.12.2022

Suomen kestävän kasvun ohjelman (RRF) –hankehaku Varsinais-Suomessa

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 434
2189/00.04.00/2022

Valmistelija: vt. sosiaali- ja terveystoimittaja Arto Raassina ja vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Suomen kestävän kasvun ohjelmalla tuetaan hallitusohjelman tavoitteiden mukaisesti ekologisesti, sosiaalisesti ja taloudellisesti kestävä kasvua. Ohjelma vauhdittaa kilpailukykyä, investointeja, osaamistason nostoa sekä tutkimusta, kehitystä ja innovaatioita. Ohjelman rahoitus tulee EU:n kertaluonteisesta elpymisvälineestä (Next Generation EU). Jäsenvaltion on esitettävä kansallinen elpymis- ja palautumissuunnitelma (RRP), jotta se voi saada elpymis- ja palautumistukivälineen rahoitusta. Suomen elpymis- ja palautumissuunnitelma on osa Suomen kestävän kasvun ohjelmaa.

Sosiaali- ja terveystoimittaja vastaa Suomen kestävän kasvun ohjelman pilarista 4, joka koskee sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen saatavuuden vahvistamista ja kustannusvaikuttavuuden lisäämistä, ja osin pilarista 3, joka koskee työllisyysasteen ja osaamistason nostamista kestävä kasvun vauhdittamiseksi. Avustusten myöntäminen jaksotetaan kahteen hakuvaiheeseen siten, että avustusten käyttöajat muodostavat katkeamattoman kokonaisuuden. Ensimmäinen haku käynnistyi vuoden 2021 lopussa ja koski vuotta 2022. Toinen haku toteutetaan syksyllä 2022 ja koskee vuosia 2023-2025.

Valtionavustuksina jaettavissa oleva enimmäismäärä vuosille 2023-2025 on yhteensä 255,6 miljoonaa euroa. Haettavissa oleva valtionavustus kohdentuu eri investoinneille hankeoppaassa esitetyllä tavalla. Valtionavustus myönnetään täysimääräisenä hankkeen valtionavustukseen oikeuttaviin kustannuksiin ilman omarahoitusosuutta. Valtionavustuksiin varattu kokonaisuusmäärä perustuu valtion talousarvion momentille 33.60.61 (EU:n rahoitus kestävä kasvun ohjelmaan) tehtyihin varauksiin.

Varsinais-Suomen kestävän kasvun ohjelman (RRF) päätavoitteet ovat:

1. parantaa työelämän ulkopuolella olevien osatyökykyisten henkilöiden työllistymisedellytyksiä, työ- ja toimintakykyä ja yhteiskunnallista osallisuutta mm. kehittämällä sosiaali- ja terveystoimittajien työkyvyn tuen matalan kynnyksen palveluita
2. parantaa mielenterveyden häiriöihin sairastuneiden ja mielenterveyskuntoutujien työhön pääsyä, paluuta ja töissä pysymistä
3. edistää hoitotakuun toteutumista, sekä purkaa piilevää ja tiedossa olevaa hoito-, palvelu- ja kuntoutusvelkaa kehittämällä palvelujen sisältöä, palveluketjuja ja mm. ottamalla käyttöön tarkoituksenmukaisia digitaalisia välineitä seuraavien asiakasryhmien palveluissa: a) lapset, nuoret ja perheet, joilla on tunnistettuja tai tunnistamattomia mielenterveys- tai päihdeongelmia tai ovat korkeassa riskissä sairastua niihin, b) monioireiset, erityisesti väsymysoireista kärsivät, c) julkisen

Kaupunginhallitus

§ 434

12.12.2022

sektorin perustason palveluista riippuvaiset potilaat ja asiakkaat , erityisesti ne, jotka tarvitsevat paljon palveluja tai joilla palvelutarve on pysyvä tai pitkäaikainen

4. vapauttaa hoitohenkilökunnan työaikaa kehittämällä tukipalvelujen ja SOTE-ammattilaisten välistä työnjakoa
5. ottaa käyttöön alueellisia, skaalautuvia ja kustannusvaikuttavia, digitaalisia palveluita vahvistaa kustannusvaikuttavuutta tukevaa tietopohjaa kehittämällä omaa tietotuotantoa ja ottamalla käyttöön kansallisesti valittuja tietosisältöjä
6. edistää vaikuttavuusperusteista ohjausta yhdessä kansallisen tason toimijoiden kanssa.

Varsinais-Suomen kestävän kasvun hankehakemuksessa (rahoitushakemus 2) haetaan edellä mainittuihin toimenpiteisiin valtionavustusta 25 745 294 €.

Avustus on käytettävissä 1.1.2023 - 31.12.2025. Ennen valtionavustuspäätöstä syntyneet kustannukset voivat liittyä vain hankehakemuksen valmisteluun.

Raision sosiaali- ja terveystalouden lautakunta on tehnyt 9.11.2022 § 110 päätöksen Raision ja Ruskon sosiaali- ja terveystalouden yhteistoiminta-alueen osallistumisesta Varsinais-Suomen hyvinvointialueen hankehallinnoimaan alueelliseen kestävän kasvun hankkeeseen. Lautakunnan päätöksen jälkeen on käynyt ilmi, että hankekokonaisuuksia voitaisiin toteuttaa myös kuntien kanssa, jotka ovat sitoutuneet hankkeeseen aiesopimuksella. Käytännössä hankkeen projekteissa on mahdollista luoda toimintamalleja, jotka ulottuvat kunnan järjestämiin palveluihin, esimerkiksi peruskouluun. Tällöin kunnan kanssa tehdään aiesitoumukseen pohjaava osatoteuttajasopimus ja tämän sopimuksen pohjalta hanke maksaisi kunnan työntekijän projektille tekemän työn kulut. Hankehaun aikataulusta johtuen Raision kaupungin osallistumisesta on päätetty kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä 2.12.2022 § 115. Hankkeeseen osallistuminen ei edellytä omarahoitusosuuksia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen Raision kaupungin osallistumisen Varsinais-Suomen hyvinvointialueen hankehallinnoimaan alueelliseen kestävän kasvun hankkeeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös 2.12.2022 § 115
Hankesuunnitelma Varsinais-Suomen kestävän kasvun hanke
Talousarviolomake
Selvitys "DoNo SignificantHarm" -vaatimuksen täyttymisestä
Hakulomake Varsinais-Suomen kestävän kasvun hanke

Kaupunginhallitus

§ 435

12.12.2022

Raision kaupungin konserni- ja jäsenyhteisöjen yhtiökokoukset

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 435
43/00.04.02/2022

Valmistelija: vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Osakeyhtiölain mukaan varsinainen yhtiökokous on pidettävä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Suurimmalla osalla yhtiöistä tilikausi päättyy kalenterivuoden lopussa, jolloin yhtiökokous on pidettävä 30.6. mennessä. Yhtiökokouskutsut tuodaan tiedoksi kaupunginhallituksen kokoukseen sitä mukaa, kun kutsuja saapuu. Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 314 päättänyt yhtiökokousedustajista. Päätöksen mukaisesti yhtiökokousedustajana toimii pääsääntöisesti viranhaltija.

Osakeyhtiölain mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa on päätettävä tilinpäätöksen vahvistamisesta, taseen osoittaman voiton käyttämisestä, vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle sekä muista yhtiöjärjestyksen mukaan varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista sekä hallituksen jäsenistä, tilintarkastajasta ja näille suoritettavista palkkioista, jollei yhtiöjärjestyksessä määrää toisin näiden toimikaudesta. Käytännössä yhtiöiden hallituksen jäsenet on joitakin poikkeuksia lukuun ottamatta nimetty valtuustokauden vaihtuessa vuoden 2021 aikana ylimääräisissä yhtiökokouksissa.

Yhtiöt on jaoteltu seuraavasti:

- Strategiset yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on merkittävä ja/tai joiden toiminta tai tuottamat palvelut ovat merkittäviä Raision kaupungin toiminnan kannalta.
- Muut yhtiöt: Yhtiöt, joissa Raision kaupungin omistusosuus on pieni ja/tai joiden tuottamat palvelut ovat tarvittaessa hankittavissa myös muilta yrityksiltä.

Strategisten yhteisöjen yhtiökokoukset:

Raision Vesi Oy (ylimääräinen yhtiökokous 19.12.2022)

Ylimääräisen yhtiökokouksen asialistalla on yhtiön vuoden 2023 talousarvio. Asiaan liittyen ei ole erityistä huomioitavaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1) merkitsee esityslistalla mainitut yhtiökokouskutsut tiedoksi.

2) toteaa, että yhtiökokousten esityslistat ja niiden mukaiset päätösehdotukset eivät anna aiheutta yhtiökokousedustajan ohjeistamiselle.

Kaupunginhallitus

§ 435

12.12.2022

3) oikeuttaa kaupunginjohtajan tarvittaessa määräämään viranhaltijan yhtiökokousedustajaksi.

Päätös

Jonni Moislahti, Satu Rantanen ja Janne Laulumaa poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. He ovat Raision Vesi Oy:n hallituksen jäseniä. (HL 28 § 1 mom. 5 kohta, ns. yhteisöjäävi).

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Raision Vesi Oy yhtiökokous 19.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 436

12.12.2022

Heikki Laineen eronpyyntö kaupunginhallituksen varajäsenyydestä

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 436
2/00.00.01.01/2022

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Heikki Laine on jättänyt 28.11.2022 eronpyynnön kaupunginhallituksen varajäsenyydestä, syynä Kokoomuksen ja RKP:n valtuustoryhmästä eroaminen 29.11.2022 alkaen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että

1. valtuusto merkitsee tiedoksi Heikki Laineen eronpyynnön kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä

2. valtuusto myöntää eron Heikki Laineelle kaupunginhallituksen varajäsenen tehtävästä

3. valtuusto valitsee Heikki Laineen tilalle kaupunginhallitukseen uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 437

12.12.2022

Sampsa Suominen-Suvisaaren eronpyyntö Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallituksen jäsenyydestä

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 437
2/00.00.01.01/2022

Valmistelija: hallintoasiantuntija Sanna Tammilehto,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Sampsa Suominen-Suvisaari on jättänyt 30.11.2022 eronpyynnön Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallituksen jäsenen tehtävästä esteellisyyteen perustuen. Suominen-Suvisaari on ilmoittanut, että hän tulee toimimaan yhdistyksen toiminnanjohtajana vuonna 2023.

Yhdistyksen johtosäännön mukaan:

"Yhdistyksen jäsenet valitsevat vuosikokouksessa yhdistykselle hallituksen. Hallitus toimii yhdistyksen päätöksenteko- ja asiantuntijaelimenä. Hallituksen jäsenillä tulee olla yhdistyksen toiminnan kannalta mahdollisimman monipuolista ja laajaa osaamista sekä mahdollisuus käyttää riittävästi aikaa tehtävän hoitamiseen. Jotta hallitus voi toimia kaikissa tilanteissa yhdistyksen edun mukaisesti, hallituksen jäseniksi ei valita Klubitalon toimihenkilöitä. Hallituksen sihteerinä toimii Klubitalon toiminnanjohtaja. Sisäiset ohjeet, kuten ohjeet ja johtosääntö, hyväksyy yhdistyksen hallitus."

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. myöntää eron Sampsa Suominen-Suvisaarelle Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallituksen jäsenyydestä
2. nimetä Sampsa Suominen-Suvisaaren tilalle uuden jäsenen Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Jarmo Rosama ehdotti, että Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallitukseen nimetään Aleksi Suro.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

1. myöntää eron Sampsa Suominen-Suvisaarelle Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallituksen jäsenyydestä
2. nimetä Aleksi Suron uudeksi jäseneksi Raisio-Naantali Fountain House ry:n hallitukseen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus

§ 437

12.12.2022

Oheismateriaali

Karvetin Klubitalon johtosääntö

Kaupunginhallitus

§ 438

12.12.2022

Sosiaali- ja terveydenhuollon henkilöstöä koskevien paikallisten sopimusten irtisanominen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 438

2186/01.00.00/2022

Valmistelija: henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, kaupunginjohtaja Eero Vainio, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Raision kaupungin organisaatiossa on paikallisesti sovittu poikettavaksi eräistä voimassa olevista virka- ja työehtosopimusten määräyksistä. Sosiaali- ja terveydenhuollon tehtävissä on olemassa seuraavat paikalliset, virka- ja työehtosopimuksen määräyksistä poikkeavat sopimukset:

1. Hammaslääkäreille, suuhygienisteille ja hammashoitajille maksettava korvaus heidän osallistuessaan Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin alueelliseen hammaslääkäripäivystykseen
2. Suuhygienistien ja itsenäistä työtä tekevien hammashoitajien toimenpidepalkkiot
3. Paikallinen sopimus pitkien työvuorojen käytöstä jaksotyössä

Sosiaali- ja terveydenhuoltouudistuksessa henkilöstö siirtyy liikkeen luovutuksen periaatteella hyvinvointialueen palvelukseen 1.1.2023 alkaen. Varsinais-Suomen hyvinvointialueen henkilöstön työskentelyn ehtojen harmonisointityön käynnistämiseksi hyvinvointialue on esittänyt luovuttaville organisaatioille pyynnön paikallisten sopimusten irtisanomiseksi ennen liikkeen luovutusta. Hyvinvointialueella on valmistelussa käytännöt vastaavia virka- ja työehtosopimuksen määräyksiä koskien, joista alueen kunnissa on pääsääntöisesti sovittu paikallisesti.

Paikallinen sopimus on irtisanottavissa KVTES Kunnallinen pääsopimus sekä virka- ja työehtosopimus kunnallisen pääsopimuksen jatkamisesta ja eräitä muita määräyksiä 13§ 3 mom. mukaisesti kolmen kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen. Sopimuksen piiriin kuuluvien palvelussuhteen ehdot määräytyvät irtisanomisajan kuluttua virka- tai työehtosopimuksen asianomaisten määräysten mukaan, jollei paikallisesti toisin sovita.

Paikalliset sopimukset ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää irtisanoa seuraavat paikalliset sopimukset:

1. Hammaslääkäreille, suuhygienisteille ja hammashoitajille maksettava korvaus heidän osallistuessaan Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin alueelliseen hammaslääkäripäivystykseen
2. Suuhygienistien ja itsenäistä työtä tekevien hammashoitajien toimenpidepalkkiot
3. Paikallinen sopimus pitkien työvuorojen käytöstä jaksotyössä

Kaupunginhallitus

§ 438

12.12.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Hammaslääkäreille, suuhygienisteille ja hammashoitajille maksettava korvaus heidän osallistuessaan VSSHHP alueelliseen hammaslääkäripäivystykseen_kh 15.12.2014 § 399
Suuhygienistien ja itsenäistä työtä tekevien hammashoitajien toimenpidepalkkiot_kh 11.8.2008 § 416
Paikallinen sopimus pitkien työvuorojen käytöstä jaksotyössä_kh 6.5.2013 § 199

Kaupunginhallitus

§ 439

12.12.2022

Ansiomerkkien hakeminen

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 439
338/01.02.03.01/2022

Liitteenä luettelo viranhaltijoista ja työntekijöistä, joilla täyttyy 20 tai 30 vuoden kunnallinen palvelu vuonna 2022 sekä luottamushenkilöistä, joilla täyttyy 30 tai 10 vuoden palvelus Raision kaupungin luottamustoimissa.

Käytäntönä on ollut, että 20- ja 30- vuotismerkin saajilta tiedustellaan, haluavatko he Kuntaliiton ansiomerkkin vai Raision oman korun. Luottamustoimissa 30 vuotta palvelleille huomionosoituksen on Kuntaliiton ansiomerkki ja 10 vuotta palvelleille Raisio-aiheinen neula, joiden vastaanottamisesta luottamushenkilöiltä tiedustellaan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että oheisessa liitteessä mainituille henkilöille haetaan heidän ilmoituksensa perusteella Kuntaliiton ansiomerkki tai luovutetaan Raisio-aiheinen koru.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

[7] Ansiomerkkien saajat 2022 (ei julkinen)

Kaupunginhallitus

§ 440

12.12.2022

Valtuuston päätösten täytäntöönpano 28.11.2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 440
118/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitukselle esitellään pöytäkirja valtuuston 28.11.2022 pidetystä kokouksesta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä ole muutoinkaan lainvastaisia, joten kaupunginhallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 441

12.12.2022

Lautakuntien pöytäkirjat

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 441
105/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa seuraavat lautakuntien pöytäkirjat:

- Infralautakunta 29.11.2022
- Kaupunkikehitysjaosto 7.12.2022
- Sivistyslautakunta 30.11.2022
- Sosiaali- ja terveystalvelujen lautakunta 7.12.2022
- Vapaa-aikalautakunta 29.11.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Lautakuntien pöytäkirjat merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 442

12.12.2022

Viranhaltijapäätökset 12.12.2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 442
103/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallitus on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen kaupunginhallituksen kokousta.

[Linkki viranhaltijapäätöksiin](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi ja päätetään, että kuntalain § 92 mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätökset 12.12.2022

Kaupunginhallitus

§ 443

12.12.2022

Ilmoitusasiat 12.12.2022

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 443
99/00.01.02.01/2022

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Kuntaliiton yleiskirje 10/2022: Musiikin esityskorvaukset Gramex ry:lle vuonna 2023
[Kuntaliiton yleiskirjeet](#)
2. Työ- ja elinkeinoministeriön kirje 22.11.2022 kuntien tehtävistä ja resursseista kotoutumisen edistämisessä
3. Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 1.12.2022 § 65: Jätetaksa 1.1.2023 alkaen Lounais-Suomessa
4. Esityslistoja:
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuusto [14.12.2022](#)
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus [13.12.2022](#)
5. Pöytäkirjoja
 - Raision seudun koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus [24.11.2022](#)
 - Lounais-Suomen jätehuoltolautakunta 17.11.2022, 24.11.2022 ja 1.12.2022
[Linkki jätehuoltolautakunnan pöytäkirjoihin](#)
 - Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin hallitus [29.11.2022](#)
 -

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Kirje kuntien tehtävistä ja resursseista kotoutumisen edistämisessä

Kaupunginhallitus

§ 444

12.12.2022

Kaupunkikehitysjohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / maankäyttöjohtajan sijaisuus

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 444
2241/01.02.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio ja henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Kaupunkikehitysjohtaja on hoitanut maankäyttöjohtajan tehtäviä väliaikaisesti oman virkansa ohella elokuun alusta lähtien viran ollessa täyttämättä. Kaupunkikehitysjohtaja on toiminut elokuusta alkaen hallinnollisena esihenkilönä maankäyttö- asumispalveluiden henkilöstölle, valmistellut kaikki maankäyttöjohtajan viranhaltijapäätökset sekä vastannut maankäyttöjohtajalle kuuluvista pykälävalmisteluista (mm. pääasiassa maankäyttöluvat, tontin varaukset, vuokrasopimusten jatkot, kauppakirjat). Kiinteistöinsinöörin palvelut on ostettu Naantalista maankäyttöjohtajan sijaisaikana ja päätökset ostopalvelusopimuksen jatkamisesta tehdään uuden maankäyttöjohtajan aloitettua tehtävässä.

Kaupunkikehitysjohtajalle on perusteltua maksaa korvaus lisääntyneistä työtehtävistä sijaisuusajalta. Hallintosäännön 58 §:n mukaan päätöksen kaupunginjohtajan suoran alaisen palkan tarkistamisesta tekee kaupunginhallitus.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää maksaa kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattilalle maankäyttöjohtajan sijaisajalta lisääntyneiden tehtävien hoidosta 5% palkankorotuksen 1.8.2022 alkaen kunnes uusi maankäyttöjohtaja on aloittanut tehtävässä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 445

12.12.2022

Hallintojohtajan kokonaispalkan tarkistaminen / tietohallintojohtajan sijaisuus

Kaupunginhallitus 12.12.2022 § 445
2242/01.02.01/2022

Valmistelija: kaupunginjohtaja Eero Vainio ja henkilöstöjohtaja Piia Syvänen, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Tietohallintojohtaja on irtisanoutunut virastaan siten, että hänen viimeinen työpäivänsä oli 22.11.2022. Hallintosäännön 54 §:n mukaisesti kaupunginhallitus valitsee tietohallintojohtajan. Kaupungin päättää kaupunginhallituksen täyttämien virkojen osalta enintään 6 kuukautta kestävään määräaikaiseen palvelussuhteeseen ottamisesta, kun virka on avoin tai viran vakituinen haltija on estynyt.

Uuden tietohallintojohtajan rekrytointi on käynnistetty ja tietohallintojohtajan tehtäviä hoidetaan väliaikaisin järjestelyin kunnes uusi tietohallintojohtaja aloittaa. Kaupunginjohtaja on määrännyt vs. hallintojohtajan hoitamaan tietohallintojohtajan hallinnollisia tehtäviä. Lisäksi lisävastuuta tehtävistä on jaettu digipalvelujen koko henkilöstölle, joiden tehtäväkohtaisia palkkoja on tarkistettu vastaamaan vastuun lisääntymistä kaupunginjohtajan päätöksellä 25.11.2022 § 114. Lisäksi vastuuta ajankohtaisiin kilpailutuksiin (mm. oppilaitoslaitteet, monitoimilaitteet) on jaettu sivistystoimialan talouspäällikölle ja myös hänen tehtäväkohtaista palkkaa on tarkistettu sivistysjohtajan päätöksellä järjestelyjen ajaksi.

Vs. hallintojohtaja hoitaa tietohallintojohtajan hallinnollisia tehtäviä (mm. esihenkilötyö, projektien vetovastuu, hyvinvointialueuudistukseen liittyvät tietohallinnon kysymykset) oman työnsä ohella kunnes uusi tietohallintojohtaja on valittu. Kahden erillisen konsernipalveluyksikön vastuualueen vetovastuu tarkoittaa erittäin merkittävää työn vaativuuden ja vastuiden lisääntymistä. Lisäksi hyvinvointialueuudistus aiheuttaa erityisiä haasteita tietohallintoon, joka osaltaan lisää työn vaativuutta. Näillä perustein vs. hallintojohtajan tehtäväkohtaista palkkaa on perusteltua tarkistaa tietohallintojohtajan tehtävien hoitamisen ajalle.

Hallintosäännön 58 §:n mukaisesti päätöksen kaupunginjohtajan suoran alaisen palkan tarkistamisesta tekee kaupunginhallitus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää maksaa hallintojohtaja Anni Hakalalle tietohallintojohtajan sijaisuusajalta lisääntyneiden tehtävien hoidosta 10% palkankorotuksen sijaisuuden hoidon ajalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 410, § 411, § 412, § 413, § 414, § 416, § 420, § 425, § 427, § 428, § 429, § 430, § 431, § 432, § 433, § 434, § 435, § 436, § 440, § 441, § 442, § 443

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 415, § 417, § 418, § 419, § 421, § 422, § 424, § 437, § 438, § 439**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision Kaupunginhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 423

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku
Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2–4, Turku
Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi
Faksi: 029 56 42414
Puhelin: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 426, § 444, § 445

Oikaisuvaatimusohje (työsuhdetta koskeva päätös)

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Kyseessä on yksityisoikeudellinen päätös. Työsuhdetta koskevista ja muista yksityisoikeudellisia sopimuksia koskevista päätöksistä ei ole sisällöllistä oikaisuvaatimusoikeutta eikä valitusoikeutta hallinto-oikeuteen.

Muilta osin oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Raision [toimielin].

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 100, 21201 Raisio
Käyntiosoite: Nallinkatu 2, Raisio
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raisio.fi
Puhelinnumero: (02) 434 3111 (vaihe)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.