

# Lausunto Turun hallinto-oikeudelle vapaa-aikalautakunnan päätöksestä tehtyyn valitukseen koskien Raision uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta

Kaupunginhallitus 21.11.2022 § 405  
1120/10.03.02.01/2022

Valmistelija: vs. hallintojohtaja Anni Hakala, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Vapaa-aikalautakunta päätti 16.8.2022 § 76 irtisanoa Cafe Ulpukan vuokrasopimuksen irtisanomisehtojen mukaisesti, noudattaen neljän kuukauden irtisanomisaikaa. Lisäksi lautakunta päätti, että sivistys ja vapaa-aikatoimiala/liikuntapalvelut valmistele yhteistyössä tilapalveluiden kanssa ja käynnistää avoimen kilpailutuksen uintikeskus Ulpukan kahviotoiminnasta. Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus, jonka vapaa-aikalautakunta hylkäsi päätöksellään 27.9.2022 § 95. Vapaa-aikalautakunta päätti kuitenkin hylkäämisen yhteydessä, että vuokrasopimuksen irtisanomisaikaa siirretään niin, että vuokrasopimus irtisanotaan 31.3.2023 mennessä, jolloin vuokrasuhde päättyy 31.7.2023.

Turun hallinto-oikeus pyytää Raision kaupunginhallitukselta lausuntoa vapaa-aikalautakunnan 27.9.2022 § 95 päätöksestä tehtyyn valitukseen. Hallinto-oikeus pyytää kaupunginhallitusta viimeistään 14.12.2022 mennessä hankkimaan päätöksen tehneen lautakunnan lausunnon ja antamaan oman selityksensä, jossa kaupunginhallitus:

- antaa selostuksen asiasta
- vastaa valituksessa esitettyihin vaatimuksiin (mukaan lukien vaatimukseen täytäntöönpanon kieltämisestä) ja niiden perusteluihin sekä
- lausuu esitetystä selvityksestä.

Vapaa-aikalautakunta kokoontuu seuraavan kerran 29.11.2022, jolloin asia voidaan käsitellä lautakunnassa. Lautakunnan lausunnon jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn kokousaikataulun mukaiseen seuraavaan kokoukseen 12.12.2022.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää pyytää vapaa-aikalautakunnan lausuntoa selvityksen antamiseksi Turun hallinto-oikeudelle koskien vapaa-aikalautakunnan 27.9.2022 tekemää päätöstä § 95 uintikeskus Ulpukan kahvion vuokrasopimuksen irtisanomista ja uudelleen kilpailutusta koskevassa asiassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.