

## Valtuutettu Helinä Aaltosen ym. valtuutettujen aloite koskien nk. Kruununaukion tonttia

Kaupunginvaltuusto 6.9.2021 § 143

Valtuutettu Helinä Aaltonen jätti seuraavan aloitteen:

”Raision kaupungin keskustassa sijaitseva, Raision kaupungin hallussa oleva kolmiotontti 680-3-9904-0201 nk. Kruununaukion tontti, on ollut joutomaana ainakin yli 30 vuotta. Tontti on täynnä rikkaruohoja, kurturuusu- ym. pusikoita sekä erilaista roskaa. Viime aikoina on tonttia, keskustan parkkipaikkojen puut-teessa, alettu käyttää myös pysyvästi parkkipaikkana.

Tontti on luonnollisesti ikävä maisemahaitta ympärillä asuville sadoille asukkaille. Lisäksi huoltoyhtiötä on moitittu alueen hoidon laiminlyönnistä, vaikka alue ei sille kuulu. Myös Rannikkoseutu on ihmetellyt asiaa. Koko muu ympärillä oleva puisto on esimerkillisen hyvin hoidettu.

Alueen aktiivit ovat olleet useampaan kertaan yhteydessä kaupungin päättäviin elimiin, mutta tuloksetta. Alue ei tunnu olevan kenenkään vastuulla. Ainoa konkreettinen vastine on ollut, että kerätäkää adressi. Adressin kerääminen tuntuu kaukaa haetulta, koska asia kerran on tuotu päättävien elinten tietoon.

Ehdotan, että tontti siivotaan, rikkaruohot ja pusikot poistetaan ja alueelle perustetaan siisti nurmikko – tietenkin asiantuntijoiden ohjeita noudattaen.

Raisiossa 6.9.2021

Helinä Aaltonen	Erkki Haavisto
Jukka Rantala	Anneli Kivijärvi
Janne Laulumaa	Juha Hellstén”

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 20.9.2021 § 318

– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Helinä Aaltosen aloitteen koskien nk. Kruununaukion tonttia infralautakunnan valmisteltavaksi. – –

Infralautakunta 29.11.2022 § 131  
1078/10.03.01.01/2022

Valmistelija: kaupungininsinööri Mikko Kunttu, etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Valtuutettu Helinä Aaltonen ym. muut valtuutetut jättivät aloitteen koskien Kruunuaukion kunnostamista. He esittivät, että alue siivotaan, rikkaruohot ja pusikot poistetaan ja alueelle perustetaan siisti nurmikko.

Kruunuaukio sijaitsee kerrostalokorttelin sisäpuolella ja sitä reunustaa päätyvät kadut (Lautamiehenkatu ja Herastuomarinkatu) ja katujen välissä olevat LPA-alueet (autopaikkojen korttelialue, jossa sallitaan kevyet katokset). Pohjoispuolelta Kruunuaukiota reunustaa kerrostalokiinteistö (As Oy Lautamiehenkuja). Alueen asemakaava on tullut voimaan loppuvuodesta 1978. Aukio on ollut sorapintaista leikkialuetta rakentumisesta saakka. Kruunuaukion kaavamerkintä on UL, joka tarkoittaa leikkikenttää. Ilmakuvatarkastelun perusteella alueella ei ole

koskaan ollut leikkipuistoa. Lähin leikkipaikka sijaitsee keskuspuiston puolella. Keskuspuiston leikkipaikka sijaitsee linnuntietä noin 150 metrin päässä Kruunuaukiosta ja Venheenpuiston leikkipaikka noin 400 metrin päässä. Kerrolanpuiston leikkipaikalle on matkaa noin 800 metriä. Teknisen keskuksen palveluverkkoselvityksessä (2020) on otettu kantaa leikkipaikkaverkoston. Leikkipaikkaverkosta on arvioitu 400 metrin säteelle sijoittuvien lapsien lukumäärän ja leikkipaikkojen etäisyyden perusteella. Lopputuloksena leikkipaikkojen kokonaismäärä tulee vähentymään muutamalla leikkipaikalla (38 → 34) ja leikkipaikkojen sijainnit voivat muuttua uusia kaava-alueita rakennettaessa. Leikkipaikan rakentaminen Kruunuaukiolle ei tule kyseeseen edellä mainittujen faktojen perusteella. Kruunuaukiolta ei ole suoraa yhteyttä keskuspuistoon, joten alue palvelee lähinnä kerrostalojen asukkaita. Kruunuaukion pinta-ala on 2800 m<sup>2</sup>.

Kruunuaukion nurmetsäminen vaatii kasvualustan tekemisen (massanvaihto). Massanvaihdon vuoksi nurmikun perustamisen kustannus olisi karkeasti arvioiden n. 40.000 € kokonaisuudessaan. Kasvualustaa ei kyetä toteuttamaan käyttötalouden puitteissa. Kruunuaukion kunnostaminen on siis investointi. Investoinnit vahvistetaan talousarvion yhteydessä, joten Kruunuaukion kunnostamisesta päätetään aikaisintaan vuoden 2024 talousarvion laadinnan yhteydessä. Tällöin Kruunuaukion kunnostaminen voidaan toteuttaa vuoden 2024 aikana. Käyttötalous mahdollistaa kuitenkin kurturuusujen poistamisen ja pusikoiden raivaamisen sekä puhtaanapidon. Erityistä huomiota voidaan kiinnittää virheellisesti pysäköityihin ajoneuvoihin (maastopysäköinti).

Esittelijä	Tekninen johtaja Timo Oja
Päätösehdotus	Infralautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.