

Kiinteistön 680-415-3-15 Hakapelto ostaminen

Kaupunginhallitus 19.09.2022 § 296
1646/10.00.01.00/2022

Valmistelija: kaupunkikehitysjohtaja Samu Mattila,
etunimi.sukunimi(at)raisio.fi

Metsäsyllttilän alueella sijaitsevan kiinteistön 680-415-3-15 omistajan kanssa on käyty neuvotteluja kiinteistön ostamiseksi kaupungille.

Kiinteistörekisteriotteen perusteella kiinteistön pinta-ala on 12 650 m² ja kiinteistöllä sijaitsee vanha omakotitalo sekä purkukuntoisia rakennelmia.

Kiinteistö rajautuu kolmelta sivultaan kaupungin maanomistuksiin ja sijoittuu sijainniltaan kaavoituskatsauksessa mainitulle Mustikkamäen kaava-alueelle. Alue on asemakaavoittamaton ja yleiskaavassa osoitettu asumisen (AP) alueeksi. On perusteltua hankkia alueelta kyseinen maanomistus tulevia kaavallisia kehittämistarpeita ajatellen.

Kiinteistön ostamisesta kaupungille on neuvoteltu liitteenä oleva kauppakirja.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Eero Vainio

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan kiinteistön 680-415-3-15 kauppakirjan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.