



Tekninen lautakunta

26.03.2019

Kokoustiedot

Aika 26.03.2019 tiistai klo 17:30 - 18:30

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet

Aki-Petteri Löfgren, puheenjohtaja
Harri Seikola, varapuheenjohtaja
Kalle Hellberg
Tuija Hyytiä
Markus Maunula
Jouni Mäki
~~Merja Niemi~~ Tuija Nummela
Raija Peltomäki
Satu Rantanen
Sari Suominen
Niko Toivonen

Muut saapuvilla olleet

Jonni Moislahti
Antti Korte
Mikko Kunttu
Ari Jalonen
Anne Rantala

kaupunginhallituksen edustaja
esittelijä
kaupungininsinööri
kiinteistöpäällikkö
pöytäkirjanpitäjä

Asiat 39 - 54 §

Allekirjoitukset

Aki-Petteri Löfgren
puheenjohtaja

Anne Rantala
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Raisio, 28.3.2019

Niko Toivonen

Jouni Mäki

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä

Raisio, 29.3.2019

Anne Rantala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Nro	§	Liite	Otsikko	Sivu
1	39 §		Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	40 §		Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	4
3	41 §		Esityslistan hyväksyminen	5
4	42 §		Valtuutettu Eija Erasvuon ym. valtuutettujen aloite koskien lumen-kaatopaikkojen harkittua sijoittamista ja mikromuovien suodattamista osaksi vihreämpää ja turvallisempaa Raisiota	6
5	43 §		Valtuutettu Pekka Heikkilän ym. valtuutettujen aloite koskien lähimetsien tarjoamista kuntalaisten virkistyskäyttöön	10
6	44 §		Vt8 kevyen liikenteen väylä välillä Punttamäenpolku - Pasalan alikulukäytävä, katusuunnitelman vahvistaminen	13
7	45 §	1	Kerttulan liikuntahallin perusparannushankkeen taloudellinen loppuselvitys	15
8	46 §	2	Pasalanpuiston päiväkodin maanrakennusurakan taloudellinen loppuselvitys	17
9	47 §	3	Friisilän koulun perusparannus / eteistilojen sisäilmakorjaukset, urakoitsijan valinta	18
10	48 §	4	Poikkeaminen 680-432-1-24 / Raision kaupungin liikuntapalvelut	19
11	49 §		Omakotitontin 680-9-937-10 varaaminen	21
12	50 §		Kaupanvahvistuksesta perittyjä maksuja koskeva menettely	23
13	51 §		Lisämäärärahaesitys Tornikatu 15 "Music Bar" kiinteistön purkutöiden tekemiseksi	25
14	52 §		Teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuma 2/2019	26
15	53 §		Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 4.3. - 22.3.2019	27
16	54 §		Ilmoitusasiat 26.3.2019	28

Muutoksenhaku

39-54 §	Muutoksenhakuohje	29
---------	-----------------------------------	----

39 §**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

40 §**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen****Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Niko Toivosen ja Jouni Mäen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

41 §**Esityslistan hyväksyminen**

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta käsittelee asiat laaditun esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

26.03.2019

Kaupunginvaltuusto

§ 56

26.3.2018

Asianro 438/11.03.07/2018

§ 42**Valtuutettu Eija Erasvuon ym. valtuutettujen aloite koskien lumenkaatopaikkojen harkittua sijoittamista ja mikromuovien suodattamista osaksi vihreämpää ja turvallisempaa Raisiota****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 26.3.2018 56 §

"Valtuutettu Eija Erasvuo jätti seuraavan aloitteen:

"Mikromuoviksi kutsutaan muovinhiukkasia, joiden halkaisija on alle viisi millimetriä. Niitä syntyy mm. muovituotteiden haurastuessa sekä tieliikenteen hiukkaspäästöistä.

Mikromuoveja on kaikkialla. Ongelmia syntyy, kun ne pääsevät vesistöihin ja reagoivat ympäristömyrkkyyhin. Vesistöjen mikromuovihitusista on mitattu jopa miljoonakertaisia myrkkymääriä ympäröivään veteen verrattuna. Vesistöissä mikromuovit päätyvät eliöiden ruoaksi, sillä planktoneliöt eivät erota mikromuovia oikeasta ravinnosta. Muovi kertyy planktonia syöviin vesieliöihin, kuten kaloihin, ja voi haitata niiden kasvua tai tappaa ne ennen lisääntymisikää. Planktonia syöivistä vesieliöistä ne kulkeutuvat ravintoketjussa aina ihmisten ruokapöytiin asti. Niitä on havaittu jopa juomavedessä. Mikromuovia on löydetty kaikista maailman meristä, Itämeren kaloista ja simpukoista, myös saksalaisesta oluesta. Vesialueista kuormittuneimpia muovin osalta ovat Turun ja Helsingin vesialueet.

Suurin mikromuovin päästäjä on tieliikenne. Se aiheuttaa valtavan muovikuorituksen luontoon renkaista ja tienpinnasta irtoavien muovihiukkasten vuoksi. Liikenteen aiheuttama muovikuorma on jopa puolet vesistöön päätyvästä mikromuovista. Se päätyy sinne ilman, sadevesien, sulamisveden ja teiltä auratun lumen mukana. Tämän vuoksi lumenkaatopaikkojen sijaintia tulee Raisiossakin tarkastella kriittisesti ja huolehtia siitä, että sulamisvedet eivät joudu vesistöön.

Raisio on kokoonsa nähden Suomen vilkkaimmin liikennöityjä pikkukaupunkeja. Kaupunkimme läpi kulki vuonna 2016 keskimäärin 20472 ajoneuvoa vuorokaudessa, enimmillään jopa 33501 ajoneuvoa. Meidän tulisikin huolehtia, ettemme omalta osaltamme lisää elinympäristömme ja itsemme tuhoamista.

Tekninen lautakunta

26.03.2019

Raision Vihreä valtuustoryhmä esittää, että lunta ei kuljeteta vesistöjen lähelle eikä kipata mereen, vaan lumenkaatopaikat sijoitetaan niin, etteivät sulamisvedet lisää vesien ja maan muovikuormitusta. Sulamisvesien suodattamisesta tulee huolehtia aiempaa paremmin ja mikromuovi tulee kerätä talteen sekä puhdistamattoman jäte- ja huleveden pääsy erityisesti vesistöihin tulee estää.

Ehdotamme, että Raision kaupunki selvittää keinot ja kustannukset vesistöjen roskaantumisen ehkäisemiseksi ja mikromuovien pääsyn vähentämiseksi vesistöihin lumen vastaanottopaikoilta. Selvityksestä tulee käydä ilmi, miten lumen sulamisvedet voidaan käsitellä aiempaa paremmin niin, että suurin osa mikromuoveista saadaan talteen. Ehdotamme myös, että lumen kaataminen suoraan vesistöihin kielletään kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä.

26.3.2018

Eija Erasvuo ja Raision Vihreä valtuustoryhmä	
Saila Rintee	Niko Toivonen
Pekka Heikkilä	Kristiina Engström
Janne Laulumaa	Maria Virko
Niina Äikäs	

Päätös

Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 16.4.2018 129 §

”– – Kaupunginhallitus lähettää – – valtuutettu Eija Erasvuon aloitteen koskien lumenkaatopaikkojen harkittua sijoittamista ja mikromuovien suodattamista osaksi vihreämpää ja turvallisempaa Raisiota teknisen keskuksen valmisteltavaksi – –”

Tekninen lautakunta 5.3.2019 33 §

”Kaupungininsinööri Mikko Kunttu 27.2.2019:

Valtuutettu Eija Erasvuo ja muut allekirjoittaneet ovat esittäneet aloitteen koskien mikromuovien suodattamista ja lumenkaatopaikkojen sijoittelua.

Mikromuovit ovat alle 5 mm kokoisia pitkäikäisiä muovi-/kumihiukkasia. Vedessä niiden pintaan voi kiinnittyä haitallisia kemikaaleja ja ne voivat itsessään sisältää lisääaineita kuten pehmentimiä. Mikromuovit kulkeutuvat hulevesien mukana pois katualueelta. Hulevesiä ei puhdisteta, jolloin mahdollinen muovikertymä saattaa päätyä hulevesien purkupaikan ympäristöön. Myös katualueilta kerätty lumi sisältää mikromuovia.

Tehokkain tapa ehkäistä mikromuovien mahdollisia ympäristöhaittoja on vähentää ylipäättään muovituotteiden käyttöä ja korvata niitä vähemmän haitallisilla tuotteilla ja materiaaleilla. Rakennetussa ympäristössä mereen päätyvää kuormaa voidaan vähentää hulevesisuunnittelulla ja uusilla teknisillä ratkaisuilla. Liikenteen osalta tehokkaimpia keinoja ovat teiden puhdistus ja tiepölyn talteenotto (hiekoitushiekan poiston yhteydessä). Mikromuovien kulkeutumista vesistöihin pyritään estämään rajoittamalla päästölähteitä eli esimerkiksi yksityisautoilua vähentämällä. Joukkoliikenteen ja kevyenliikenteen osuutta pyritään vastaavasti lisäämään. Hulevesien määrän vähentämiseksi tavoitteena on vettä läpäisevien pintojen määrän lisääminen imeyttämällä hulevesiä jo syntypaikoilla esimerkiksi painanteissa.

Raision kaupungin lumen läjityspaikka sijaitsee Kaislatiellä ja sinne ajetaan talven lumimäärästä riippuen noin 500 m³ katualueilta poistettua lunta vuosittain. Alue on toiminut lumen läjityspaikkana 5–10 vuotta. Alue on ainoastaan kaupungin sisäisessä käytössä. Lumen mukana kaatopaikalle kulkeutuu lumen joukossa oleva aines. Lumen läjityspaikalta valuvaa sulamisvettä ei puhdisteta, vaan se kulkeutuu oja pitkin edelleen kohti purkupaikkaa eli tässä tapauksessa Raision lahtea. Lumikuormia ei kipata suoraan veteen. Raision tekninen keskus on kartoittanut vaihtoehtoisia paikkoja huonolla menestyksellä. Toistaiseksi Kaislatien läjityspaikka on paras vaihtoehto lumen läjittämiseen.

Mikromuovista aiheutuvien ympäristöhaittojen esiintyminen on suhteellisen uusi maailmanlaajuinen ongelma. Hulevesien puhdistamiseen ollaan vasta kansallisesti kehittämässä toimintatapoja esimerkiksi biosuodattamoja tai hulevesien viivyttämiseen pyrkiviä avoimia järjestelmiä. Ilmastomuutoksen myötä äkilliset suuret sadevesimäärät tulevat yleistymään eikä nykyisten hulevesijärjestelmien suurentaminen putkikokoja suurentamalla ole taloudellisesti perusteltua. Hulevesien ohjaaminen jätevedenpuhdistamoille vaatii putkikokojen sekä puhdistamojen kapasiteetin kasvattamista.

Parhaillaan on meneillään Smart & Clean -säätöön rahoittama hanke, jossa kehitetään uusia ratkaisuja hulevesien hallitsemiseksi. Projektin tulosten perusteella voidaan arvioida kustannuksia sekä vaihtoehtoja ongelmien ratkaisemiseksi. Muovipartikkeleista ei vielä ole maailmalla niin tarkkaa tutkimustietoa, että selkeitä toimenpiteitä voitaisiin aloittaa. Esimerkiksi Itä-Suomen yliopisto tekee mikromuoveihin liittyvää korkeatasoista tutkimusta ja tutkimuksen edistymistä seurataan. Tällä hetkellä tiedossa olevat ratkaisut eivät ole kustannustehokkaita. Raisiossa vesistökuormitus otetaan vakavasti. Hulevesijärjestelmän jatkeena olevien suurten ojien kunnostamisen yhteydessä ollaan rakentamassa mm. viivästysaltaita, joiden avulla kuormitusta saadaan vähennettyä.

Päätös Tuija Hyytiä ehdotti Niko Toivosen kannattamana, että asia jätetään pöydälle.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.”

Päätösehdotus Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös Niko Toivonen ehdotti Tuija Hyytiän ja Sari Suomisen kannattamana, että tekninen lautakunta edellyttää ympäristöystävällisemmän toimintamallin etsimistä ja kieltää aurauslumen kaatamisen vesistöihin.

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen Niko Toivosen esittämällä lisäyksellä.

Tiedoksi Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto

§ 112

3.9.2018

Asianro 889/11.05.02/2018

§ 43**Valtuutettu Pekka Heikkilän ym. valtuutettujen aloite koskien lähimetsien tarjoamista kuntalaisten virkistyskäyttöön****Päätöshistoria**

Kaupunginvaltuusto 3.9.2018 112 §

”Valtuutettu Pekka Heikkilä jätti seuraavan aloitteen:

”Viihtyisät ja ulkoilemaan houkuttelevat metsät ovat tärkeitä kuntalaisten hyvinvoinnille. Lähivirkistysalueiden merkitys ihmisten terveydelle on yhä kiistattomampi. Luonnossa oleskelu ja liikkuminen lisäävät ihmisten hyvinvointia ja terveyttä. Jo pieni määrä metsässä vietettyä aikaa alentaa verenpainetta ja laskee muita stressioireita. (Lähde: Luke, THL)

Lähivirkistysalueiden virkistysarvojen heikentäminen on lain vastaista (MRL 1 §, 57 §) Kunnilla on erityisvastuu myös luonnonsuojelusta ja kestävästä kehityksestä alueellaan (KL 1 §, LSL 6 §).

Hyvinvoivat metsät ovat oleellisia metsälajiston kannalta. Metsäelinympäristöistä jopa 70 prosenttia on uhanalaisia joko määrän tai laadun muutosten perusteella. Kolmasosa uhanalaisista lajeista elää ensisijaisesti metsissä ja lisäksi monet muut lajit ovat riippuvaisia metsistä. Suurin uhanalaisuuden syy ja tulevaisuuden riski eliölajeille on metsien intensiivinen käyttö ja metsätalouden aiheuttamat muutokset muun muassa metsien ikärakenteessa ja lahopuun määrässä.

Metsänkäsitteilymenetelmillä on suuri merkitys myös ilmastonäkökulmasta. Avohakkuut vaikuttavat merkittävästi ilmastoon pienentämällä metsien kykyä sitoa hiiltä ja vapauttamalla maaperän hiiltä ilmakehään. Metsänkäsitteilymenetelmien valinnalla voidaan vaikuttaa myös vesistöjen tilaan. Avohakkuuta seuraava maaperän muokkaus aiheuttaa ravinnepäästöjä (kuten typpeä ja fosforia) ja kiintoainepäästöjä vesistöihin.

Avohakkuut vaikuttavat oleellisesti alueen lajistoon, vesistöihin ja virkistysmahdollisuuksiin. Lopputulos on monesti luonnonarvojen ja virkistyskäytön kannalta huono. Avohakkuille on myös vaihtoehto, joka oikein toteutettuna huomioi paremmin virkistyskäytön sekä ilmasto- ja luontokysymykset. Metsien jatkuva kasvatus on metsänhoitoa, jossa aluetta ei hakata täysin paljaaksi, vaan metsä säilyy peitteisenä. Samalla säilytetään metsien maisearvot paremmin, marja- ja sienisatoa saadaan vuosittain ja metsiin sitoutuneen hiilen määrä säilyy suurempana.

Raisio on pinta-alaltaan pieni ja kaupungin omistamat metsäalat ovat hajallaan, joten taloudellisia perusteita metsien hakkuille ei ole. Tärkeintä Raision metsissä on niiden virkistys- ja luontoarvot. Houkutteleva kunta tarjoaa asukkailleen mahdollisuuden virkistyä lähimetsissä ja kantaa vastuuta luonnon monimuotoisuuden säilymisestä ja vesistöjensä tilasta sekä toimii ilmastovastuullisesti.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Raisio määrittelee metsänhoidon tavoitteeksi luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen ja monipuolisten virkistysmetsien tarjoamisen asukkaille. Vaadimme, että Raisio luopuu avohakkuista ja muista voimaperäisistä metsätaloustoimista kohtelemalla metsiä lähivirkistysalueina.

Raision Vihreä valtuustoryhmä

Pekka Heikkilä	Niko Toivonen
Saila Rintee	Eija Erasvuo
Sirpa Ek	Maria Virko
Susanna Mäntysaari	Niina Äikäs

Päätös Aloite merkittiin pöytäkirjaan ja lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 10.9.2018 307 §

” – – Kaupunginhallitus lähettää valtuutettu Pekka Heikkilän aloitteen koskien lähimetsien tarjoamista kuntalaisten virkistyskäyttöön teknisen keskuksen valmisteltavaksi,

– –

Saila Rintee ehdotti, että valtuutettu Pekka Heikkilän aloite koskien lähimetsien tarjoamista kuntalaisten virkistyskäyttöön lähetetään teknisen keskuksen lisäksi sivistyskeskuksen vapaa-aikatoimialalle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti Saila Rinteen ehdotus mukaan lukien.”

Kaupungininsinööri Mikko Kunttu ja vihersuunnittelija Markku Tuominen 20.3.2019:

Raision Vihreiden valtuustoryhmä on esittänyt aloitteessaan, että Raisio määritteli metsienhoidon tavoitteeksi luonnon monimuotoisuuden säilyttämisen sekä virkistysmetsien tarjoamisen asukkaille virkistyskäyttöön.

Raision kaupungin omistuksessa on 750 ha metsää. Metsät toimivat kaupunkilaisten lähivirkistysalueina, joissa vaalitaan luonnon monimuotoisuutta ja ylläpidetään alueelle ominaista maisemakuvaa.

Metsänhoitoyhdistys Lounametsä ry on tehnyt vuonna 2015 metsienhoitosuunnitelman, jonka mukaan metsiä hoidetaan. Hoidon tavoitteena on metsämaiseman ja alkuperäisen luonnon, kasvillisuuden ja eläimistön säilyttäminen ja ulkoilumahdollisuuksien turvaaminen. Raisiossa ei suoriteta avohakkuita muuten kuin uusien kaava-alueiden rakentamisen yhteydessä. Hakkuita suoritetaan vain siinä laajuudessa kuin se on asemakaavan toteutumisen kannalta tarpeen. Asukkaiden turvallisuus on toisinaan aiheuttanut tarpeen tehdä metsien hoitotoimenpiteitä virkistyskäytön turvaamiseksi.

Metsiä hoidetaan jatkuvan kasvatuksen keinoin, jotta metsä pysyy peitteisenä. Hoitotoimenpiteiden yhteydessä, metsään jätetään kaikkia puulajeja. Kaupungin metsät ovat vapaasti käytettävissä virkistykseen ja ulkoiluun jokamiehenoikeuden rajoissa. Sienestys ja marjastus on sallittua sekä liikkuminen jalan, hiihtäen, pyörällä ja ratsain, jos siitä ei aiheudu vahinkoa tai vähäistä suurempaa haittaa.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Asianro 244/10.03.01.00/2019

§ 44**Vt8 kevyen liikenteen väylä välillä Punttamäenpolku - Pasalan alikulkukäytävä, katusuunnitelman vahvistaminen**

Suunnitteluinsinööri Nina Vartiainen 19.3.2019:

Tekninen keskus / kunnallistekniset palvelut on suunnitteluttanut valtatie 8 kevyen liikenteen väylän suunnitelmat välillä Punttamäenpolku–Pasalan alikulkukäytävä. Kohde liittyy MAL-hankkeen aiesopimukseen, jonka Raision kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 2.5.2016. MAL-hankkeeseen ovat osallistuneet myös ELY-keskus ja Turun kaupunki. Hankkeen väli Pehtoorinpolku–Turun raja toteutetaan kevään 2019 aikana.

Vahvistettavaksi esitettävän osuuden pituus on noin 690 m ja se sijoittuu valtatie 8:n pohjoispuolelle kokonaan uuteen linjaukseen nykyisen väylän jäädessä ulkoilureitiksi. Raisionjoen ylittävän uuden sillan suunnittelusta ja toteuttamisesta vastaa ELY-keskus. Hanke on tarkoitus toteuttaa kokonaisuudessaan vuosien 2019 ja 2020 aikana. Vuonna 2019 toteutetaan väylä sekä sillan vaatimat johtosiirrot ja vuonna 2020 uusi silta.

Suunnitelmat ovat nähtävillä kokouksessa ja ryhmähuoneissa ennen kokousta. Sijaintikartta on oheismateriaalina.

Katusuunnitelmat K VII 407–410 ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 7.–21.2.2019 välisen ajan. Katusuunnitelmasta ei ole jätetty muistutuksia.

Yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa MAL-hankkeena toteuttava kevyen liikenteen yhteyden parantaminen on yhteensä noin 1 milj. euron hanke, jossa ELY-keskus vastaa noin 800 000 euron sillan suunnittelusta ja toteuttamisesta ja kaupunki vastaa noin 250 000 euron osuudella kevyen liikenteen väylän parantamisesta. Kohteeseen on varattu vuoden 2019 talousarviossa määräraha.

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta, Vt8 kevyen liikenteen väylä

Tekninen lautakunta

26.03.2019

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta vahvistaa Vt8 kevyen liikenteen suunnitelmat välillä Punttamäenpolku–Pasalan alikulkukäytävä nähtävillä olleessa muodossa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset

Riku Järvinen, kunnallistekniset palvelut

Jarmo Sulonen, kunnallistekniset palvelut

Marika Nurmikko, kunnallistekniset palvelut

Asianro 242/10.03.02.00/2016

§ 45**Kerttulan liikuntahallin perusparannushankkeen taloudellinen loppuselvitys**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 14.3.2019:

Kaupunginhallitus myönsi Kerttulan liikuntahallin perusparannukselle aloitusluvan 11.04.2016 § 115. Hanke aloitettiin 9.5.2016 ja se toteutettiin kolmena vuotena toukokuun alun ja syyskuun puolivälin välisillä ajanjaksoilla. Kaikkien töiden tuli olla valmiina ja vastaanotettuna 14.09.2018 mennessä. Hanke valmistui aikataulun puitteissa.

Vuoden 2016 aikana toteutettiin seuraavat työt:

- salaojien ja sadevesiviemäreiden uusiminen (maanrakennusurakka)
- halliosa vesikaton uusiminen (vesikattourakka)
- puku- ja pesuhuonetilojen pintojen korjaukset (puku- ja pesuhuoneurakka).

Vuoden 2017 aikana toteutettiin seuraavat työt:

- muiden tilojen vesikaton uusiminen
- hallin ulkoseinien korjaukset
- rakennuksen valaistuksen ja sähköasennusten uusiminen
- neuvottelutilan laajennus
- yläkatsomoiden uusiminen
- muiden oheistilojen pintojen korjaukset
- salin seinä- ja kattopintojen uusiminen (4-vaiheen urakka)

Vuoden 2018 aikana toteutettiin seuraavat työt:

- aula- ja kahviotilojen pintojen korjaukset
- salin lattian korjaus
- alakatsomoiden uusiminen (5-vaiheen urakka)

Rakennuskohteen taloudellinen loppuselvitys on valmistunut ja on liitteenä.

Hallintosäännön 8 luku 66 § (liite 1.) mukaan talonrakennushankkeen taloudellinen loppuselvitys viedään teknisen lautakunnan kautta tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Tekninen lautakunta

26.03.2019

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee Kerttulan liikuntahallin perusparannushankkeen taloudellisen loppuselvityksen tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Reijo Vasama, tilapalvelut
Ari Jalonen, tilapalvelut
Jasmin Kivilä, tilapalvelut

Asianro 715/10.03.02.00/2018

§ 46

Pasalanpuiston päiväkodin maanrakennusurakan taloudellinen loppuselvitys

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 13.3.2018:

Raision kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.10.2017 käsitellessään talonrakentamishjelmaa vuosille 2018–2022 päiväkodin uudisrakennuksen kohdalla, että hanke toteutetaan muunneltuna parakkina tai modulaarisena rakennuksena. Kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen kokouksessaan 13.11.2017.

Tekninen lautakunta valitsi 6.3.2018 38 § Pasalanpuiston päiväkodin siirtokelpoisen päiväkotirakennuksen toimittajaksi Parmaco Oy:n. Maanrakennus-, perustus- ja pihatyöt suoritettiin erillisenä urakkana. Rakennustyöt aloitettiin 30.7.2018 ja päiväkotirakennuksen käyttöönottotarkastus suoritettiin 14.12.2018.

Rakennushankkeen taloudellinen loppuselvitys on valmistunut ja on liitteenä.

Hallintosäännön 8 luku 66 § (liite 1.) mukaan talonrakennushankkeen taloudellinen loppuselvitys viedään teknisen lautakunnan kautta tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet	2 Pasalanpuiston päiväkodin maanrakennus, taloudellinen loppuselvitys
----------	---

Päätösehdotus Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee Pasalanpuiston päiväkodin uudisrakennushankkeen taloudellisen loppuselvityksen tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi	Kaupunginhallitus
	Reijo Vasama, tilapalvelut
	Ari Jalonen, tilapalvelut
	Jasmin Kivilä, tilapalvelut

Asianro 365/10.03.02.00/2018

§ 47**Friisilän koulun perusparannus / eteistilojen sisäilmakorjaukset, urakoitsijan valinta**

Kiinteistöpäällikkö Ari Jalonen 11.3.2019:

Friisilän koulun eteistilojen sisäilmakorjauksista on julkaistu Kansallinen hankintailmoitus Hilmassa 19.2.2019 ja urakkatarjoukset on pyydetty toimittamaan hankintayksikölle viimeistään 11.3.2019 klo 12 mennessä. Rakennus-hanke käsittää Friisilän koulun sisäpihanpuoleisten kolmessa eteistilassa tehtävät sisäilmakorjaukset tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Kaikkien kolmen eteistilan työt aloitetaan 3.6.2019 suojaus- ja purkutöillä. Eteistilojen töiden tulee olla valmiina ja tilaajan puolelta vastaanotettavissa 5.8.2019 mennessä.

Urakkaohjelman mukaan urakoitsijaksi valitaan arvonlisäverottomalta urakkahinnaltaan halvimman kokonaistarjoushinnan antanut urakoitsija.

Määräaikaan mennessä saatiin kolme urakkatarjousta. Halvimman kokonaistarjoushinnan jätti Rakennusliike Kemppe Oy 99.000,00 euron suuruisella tarjoushinnalla. Pöytäkirja urakkatarjousten avaamiskokouksesta on liitteenä. Pöytäkirjasta ilmenevät tarjouksen jättäneet urakoitsijat ja tarjoushinnat.

Liitteet

3 Avauspöytäkirja

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta päättää valita Friisilän koulun eteistilojen sisäilmakorjausten urakoitsijaksi hinnaltaan halvimman kokonaistarjouksen antaneen Rakennusliike Kemppe Oy:n 99.000,00 euron suuruisella tarjoushinnalla.

Em. tarjoushinta ei sisällä arvonlisäveron osuutta. Tarjoushintaan lisätään arvonlisäveroa 24 prosenttia.

Samalla tekninen lautakunta toteaa, ettei sopimus synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella, joka voidaan tehdä, kun hankintapäätös on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet urakoitsijat
Reijo Vasama, tilapalvelut
Jasmin Kivilä, tilapalvelut
Tero Saarinen, tilapalvelut

Asianro 421/10.03.00.01/2019

§ 48**Poikkeaminen 680-432-1-24 / Raision kaupungin liikuntapalvelut**

Kaupunginarkkitehti Olli Arvola 18.3.2019

Raision kaupungin liikuntapalvelut hakee poikkeamislupaa Varpeenseudun kaupunginosassa sijaitsevalle asemakaavoitetulle urheilualueelle, jonka kiinteistötunnus on 680-432-1-24. Hakija haluaa sijoittaa urheilualueella sijaitsevalle Vaisaaren kentälle n. 3400 kem²:n kokoisen ylipainehallin, joka palvelisi sekä Raisio Futis ry:n järjestämää harrastustoimintaa että Vaisaaren koulun, RASEKO:n oppilaitosten ja Raision lukion liikunnanopetusta. Halliin sijoittuvan pelikentän kooksi muodostuu 40 m x 60 m.

Poikkeaminen kohdistuu urheilualuetta koskeviin kaavamerkintöihin ja -määräyksiin, jotka eivät osoita alueelle rakennusoikeutta.

Liikuntapalvelut hallinnoi kaupungin omistamia ulkokenttiä. Ylipainehallin toteuttamiseksi on neuvoteltu Raisio Futis ry:n kanssa siitä, että liikuntapalvelut hakee poikkeamislupaa Vaisaaren kentän osalta ja kaupunki vuokraa erillisellä sopimuksella kentän määräajaksi perustettavalle kiinteistöyhtiölle. Kiinteistöyhtiö hakee rakennuslupaa ylipainehallin rakentamiseksi. Koska pysyvää rakennuslupaa ei voida myöntää vastoin asemakaavaa, rakennuslupa ja sitä edeltävä poikkeamislupa voidaan myöntää vain määräaikaisena. Hakija ja tuleva toimija esittävät määräajaksi 20 vuotta.

Ylipainehallin positiivinen merkitys liittyy lasten ja nuorten liikuntaharrastusten tukemiseen, kun taas ongelmallista on hallin muodosta ja materiaalista johdettu huomattava erottuminen ympäröivästä kaupunkirakenteesta. Toiminnallisesti halli sopii koulukeskuksen yhteyteen mutta kaupunkikuvassa se näkyy irrallisena elementtinä. Muualta kaupungista, kuten esim. Kerttulan urheilukeskuksesta, ylipainehallille ei ole kuitenkaan löytynyt sopivaa paikkaa.

Hakija on suorittanut naapureiden kuulemisen. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

Liitteenä on poikkeamishakemus asemakaavaotteineen ja havainnekuvineen. Havainnekuvat ovat suuntaa-antavat. Hallin lopullinen väristys ja tekniset yksityiskohdat ratkaistaan rakennusluvan yhteydessä.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta hyväksyy Raision kaupungin liikuntapalveluiden poikkeamislupahakemuksen, jolla haetaan n. 3400 kem²:n kokoisen ylipainehallin rakentamisen sallimista asemakaavan mukaisella urheilualueella sijaitsevalle Vaisaaren kentälle. Alueen kiinteistötunnus on 680-432-1-24. Poikkeamislupa myönnetään 20 vuoden määräajaksi.

Rakennuslupaa on haettava vuoden sisällä hyväksymispäätöksen antamisesta. Ylipainehallin tekniset ratkaisut ja julkisivuihin liittyvät väritys- ym. kysymykset ratkaistaan rakennusluvan yhteydessä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen Ely-keskus / Risto Rauhala
Petri Ojanen, ympäristön- ja rakennusvalvontapalvelut
Reijo Hakorinta, liikunta- ja nuorisopalvelut

Asianro 394/10.00.02.02/2019

§ 49**Omakotitontin 680-9-937-10 varaaminen**

Mittausteknikko Markku Mäkinen 19.3.2019:

Tekniseen keskukseseen on jätetty 18.3.2019 mennessä kaksi Meri-Nuorikkala 2 alueen tonttiin 680-9-937-10 (***) kohdistuvaa hakemusta. Hakemuksensa ovat jättäneet ***, sekä ***. Mikäli samaan tonttiin kohdistuu useampia hakemuksia, tällöin tontin varaaja ratkaistaan arvonnalla. Tontti on vapaa varattavaksi.

Hakijoista *** ovat aiemmin vuokranneet kaupungilta omakotitontin, johon rakennettavan asuinrakennuksen käyttöönottokatselmusta ei ole vielä suoritettu. Kaupungin tontin hakemuskaavakkeessa todetaan, että tonttia ei myönnetä henkilölle/yritykselle, jolla kaupungilta aikaisemmin saadulla tontilla ei ole rakentamista saatettu loppuun. Mikäli tuleva tonttivaraus osuu arvonnassa *** kohdalle tulisi varaus päättää ehdollisena siten, että heille aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu ennen varausmaksun eräpäivää.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta ratkaisee tontin 680-9-937-10 varaajan suorittamalla arvonnän hakijoiden kesken. Varausmaksu on maksettava 26.4.2019 mennessä ja varaus on voimassa 15.8.2019 asti.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että mikäli hakijat *** saavat tontin arvonnalla, varaus on tällöin ehdollinen siten, että heille aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu hyväksytysti ennen varausmaksun eräpäivää. Mikäli varaus raukeaa em. syystä, varaus siirtyy ***.

Päätös

Tekninen lautakunta suoritti arvonnän tontin 680-9-937-10 varaajan ratkaisemiseksi. Pöytäkirjantarkastajat tarkastivat arpaliput ennen arvontaa ja lautakunnan jäsen Satu Rantanen nosti tontin varaajaksi tulevan arpalipun. Tontin 680-9-937-10 arvonnassa nostettiin *** arpalippu.

Tekninen lautakunta päätti varata tontin 680-9-937-10 ***. Varausmaksu on maksettava 26.4.2019 mennessä ja varaus on voimassa 15.8.2019 asti.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti, että varaus on ehdollinen siten, että *** aiemmin vuokratun kohteen asuinrakennuksen käyttöönottokatselmus on oltava suoritettu hyväksytysti ennen varausmaksun eräpäivää. Mikäli varaus raukeaa em. syystä, varaus siirtyy ***.

Tiedoksi

Marja Salminen, tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut
Markku Mäkinen, maankäyttöpalvelut

Asianro 433/01.02.01/2019

§ 50**Kaupanhahvistuksesta perittyjä maksuja koskeva menettely**

Tekninen johtaja Antti Korte 19.3.2019:

Raision kaupungin palveluksessa olevat toimitusinsinööri *** ja maankäyttöpäällikkö *** toimivat maanmittauslaitoksen määräyksellä 22.5.2018 virkansa puolesta kaupanvahvistajina. Kaupanvahvistajista annetun lain mukaan kaupanvahvistajan tehtävänä on kiinteistökaupoissa tarkastaa allekirjoittajien henkilöllisyys, tarkastaa luovutuskirjan oikeellisuus muodollisesti sekä kaupan kohteiden oikeellisuus. Kaupanvahvistaja myös tekee vahvistamistaan kaupoista kiinteistönluovutusilmoitukset maanmittauslaitokselle. Maanmittauslaitos valvoo kaupanvahvistajien toimintaa. Viran puolesta kaupanvahvistajina toimivat ovat oikeutettuja vahvistamaan kaikki kaupat, riippumatta siitä onko Raision kaupunki osallisena kaupassa tai onko kaupan kohteena oleva kiinteistö Raision vai muiden kuntien alueella.

Kaupanhahvistuksesta asiakkaalta perittävä maksu määräytyy Maa- ja metsätalousministeriön asetuksen mukaan ja on tällä hetkellä 120 €/vahvistus. Virka-asemansa perusteella kaupanvahvistajana toimivan on lain mukaan tilityttävä maksu valtiolle tai kunnalle. Käytännössä asiakas maksaa maksun suoraan kaupungille kaupungin laskituksen mukaan. Kaupunki voi palauttaa maksun ao. viranhaltijalle joko kokonaan tai osittain.

Raisiossa on teknisen lautakunnan 14.6.2011 tekemän päätöksen perusteella toimittu siten, että kaupunki on palauttanut virka-aikana tehdyistä vahvistusmaksuista 60 % ja virka-ajan ulkopuolella tehdyistä vahvistusmaksuista 100 %. Tämä päätös on kuitenkin tehty koskemaan vain mittausasemanteknikko ***, joka on viime kesänä jäänyt eläkkeelle kaupungin palveluksesta. Tämän vuoksi päätös tulisi nyt tehdä uudestaan koskemaan yleisesti viran puolesta kaupanvahvistajina toimivia kaupungin viranhaltijoita. Toimitusinsinööri *** ja maankäyttöpäällikkö *** palkassa ei ole huomioitu kaupanvahvistajana toimimista.

Vertailuna voisi todeta, että Turun kaupunki palauttaa vahvistajille kaikista vahvistusmaksuista 60 %. Naantalissa kaupunki palauttaa työaikana vahvistettujen kauppohen maksuista 63 €/vahvistus (52,5 %) ja työajan ulkopuolella vahvistettujen kauppohen maksuista 100 %. Kaarinassa kaupanvahvistus työaikana on huomioitu palkassa ja työajan ulkopuolella vahvistettujen kauppohen maksuista palautetaan 100 %.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta päättää, että viran puolesta kaupanvahvistajana toimivalle palautetaan virka-aikana vahvistetuista kaupoista 60 % kulloinkin voimassa olevasta maksusta ja virka-ajan ulkopuolella vahvistetuista kaupoista palautetaan maksu kokonaan (100 %). Käytäntöön siirrytään taannehtivasti 1.6.2018 alkaen ja tilityksistä veronpidätyksineen sovitaan teknisen keskuksen hallintopäällikön kanssa erikseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Mervi Rostén, tekninen keskus, talous- ja hallintopalvelut

***, maankäyttöpalvelut

***, maankäyttöpalvelut

Asianro 802/02.02.00/2018

§ 51**Lisämäärärahaesitys Tornikatu 15 "Music Bar" kiinteistön purkutöiden tekemiseksi**

Tekninen johtaja Antti Korte 20.3.2019:

Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy (VASO) rakennuttaa Raisiossa osoitteeseen Tornikatu 15 kahdeksankerroksisen kerrostalon, nimeltään Melodia. Tontti on kaupungin omistuksessa ja sitä rasittaa purkukuntoinen liikerakennus. VASO hankkii tontin omistukseensa kaupungilta ennen rakennustöiden aloittamista purkurasitteesta vapaana.

Asuinkerrostalon rakentaminen edellyttää kaksikerroksisen liikerakennuksen (ns. Music Bar) ja siihen liittyvien kansirakenteiden purkamista. Rakennusten purkaminen tulee rahoittaa talousarvion käyttöpuolelta, koska rakennuksen purkamista ei tulkita investoinniksi. Talousarviolaadinnan yhteydessä on vaikea varautua rakennusten purkamisista aiheutuviin kustannuksiin, koska tuolloin ei ole tiedossa mitkä yksityiset hankkeet toteutuvat ja mitkä eivät. Teknisen keskuksen tilapalvelujen vuoden 2019 talousarviossa ja käyttösuunnitelmassa ei ole budjetoitu määrärahoja rakennusten purkamiselle.

Music Bar -kiinteistön purkutyö on kilpailutettu yhdessä kaupungin ja VASO:n kanssa Melodian rakennusurakkakilpailutuksen yhteydessä. Purku-urakan hinta on 170.000 euroa (alv. 0 %). Purku-urakkaan kuuluu vanhan liikerakennuksen purkaminen jätemaksuineen ja työmaajärjestelyineen. Kaupungin vastuulle jää mm. paikalleen jäävien kansirakenteiden vahvistaminen, uusien kaiteiden rakentaminen, sekä näiden suunnittelu. Kokonaiskustannusten arvioidaan olevan noin 250.000 euroa.

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että kiinteistöltä 680-003-0332-0002 puretaan vanha liikerakennus "Music Bar" tämän vuoden aikana ja vuoden 2019 talousarvioon myönnetään lisämäärärahaa 250.000 euroa käyttötalouden kustannuspaikalle 635816.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Asianro 312/02.02.02/2019

§ 52**Teknisen lautakunnan käyttötalouden toteutuma 2/2019**

Hallintopäällikkö Anne Rantala 19.3.2019:

Valtuuston talousarvion noudattamista koskevien ohjeiden mukaisesti talousarvion toteutumista seurataan toimitelmissä kuukausittain.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden ulkoisten ja sisäisten toimintatulojen toteutuma helmikuun lopussa oli n. 3,5 M€ toteutumaprosentin ollessa 13,2 %. Toimintatulojen laskennallinen toteutuma helmikuun lopussa on 16,7 %. Toimintatulojen laskennallista toteutumaa alhaisempi kertymä johtuu eri laskutusrytminen vaikutuksista. Sisäiset erät laskutetaan neljännesvuosittain. Satamatoiminnan myyntituloja ei ole kertynyt alkuvuodesta edellisvuosien tapaan, koska tekninen keskus on ottanut käyttöön uuden sähköisen varausjärjestelmän. Venepaikkojen myyntituloja alkaa kertyä huhtikuusta lähtien ja niiden arvioidaan toteutuvan koko vuonna talousarviossa arvioidun mukaisesti.

Ulkoisten ja sisäisten toimintamenojen toteutuma helmikuun lopussa oli n. 4,8 M€ ja toteutumaprosentti 16,7 %. Laskennallinen toteutuma helmikuun lopussa on 16,7 %. Alkuvuoden toteutuman perusteella teknisen lautakunnan talousarvion arvioidaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Oheismateriaali 2 Toteutuma 2/2019, käyttötalous

Päätösehdotus Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee helmikuun käyttötalouden toteutuman 2019 tietoonsa saatetuksi.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 21/00.02.04/2019

§ 53**Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset 4.3. - 22.3.2019**

Tekninen lautakunta on saanut tietoonsa oheismateriaalin mukaiset teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat teknisen lautakunnan 12.6.2018 päätöksen § 110 mukaisesti.

Päätökset, jotka mahdollisesti tehdään vielä esityslistan lähettämisen (21.3.2019) jälkeen, lisätään oheismateriaaliin ennen lautakunnan kokousta.

http://julkaisut.raisio.fi/cgi/DREQUEST.PHP?alo=1&page=announcement_search&tzo=-120&kas=4&txt=&koh=1

Oheismateriaali 3 Viranhaltijapäätökset 4.-22.3.2019

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Tekninen lautakunta merkitsee päätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää, että kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Asianro 22/00.02.02/2019

§ 54**Ilmoitusasiat 26.3.2019**

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

1. Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja nro 3 / 6.3.2019
<http://ah.turku.fi/tksilk/2019/>
2. Varsinais-Suomen aluepelastuslautakunnan pöytäkirja nro 2 / 14.3.2019
<http://ah.turku.fi/vsaluelk/2019/welcome.htm>
3. Kaupunginhallitus päätti 4.3.2019 § 75 käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen 12.2.2019 § 22 Katujen hoidon ja kunnossapidon laatuvaatimusten päivittäminen. 18.3.2019 § 93 kaupunginhallitus päätti pysyttää voimassa em. teknisen lautakunnan päätöksen.
4. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös 28.2.2019: Paikalliset nopeusrajoitukset, maantie 2012, Raisio ja Rusko

Päätösehdotus

Tekninen johtaja Antti Korte

Ilmoitusasiat merkitään teknisen lautakunnan tietoon saatetuiksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje (39-54 §)

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

§ 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 51, 52, 53, 54

Muun lainsäädännön mukaan ei seuraaviin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla. Päätösnumerot ja muutoksenhakukiellon perusteet:

§

Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus

Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus siltä osin kuin kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta (laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 § ja laki työtuomioistuimesta 1 §). Kuntalain 134 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla, vaan valitus voidaan tehdä vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä:

§ 49, 50

Oikaisuvaatimuksen tutkiva viranomainen

Raision kaupungin tekninen lautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, päätökseen saa hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
faksi 029 56 42414

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitus; pykälät

§ Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus; pykälät

§ 44, 48 Valitusaika 30 päivää

Muu valituselin

(nimi ja postiosoite) Valitusaika x päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivästä.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Myös laatijan nimi ja kotikunta on mainittava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan alkuperäisenä tai jäljennöksenä, todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aiemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirja on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse, sähköpostilla, faksilla tai lähetin välityksellä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valitusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Yksityiskohtainen valitusosoitus annetaan pöytäkirjanotteen liitteenä.

Oikaisuvaatimus tai hankinto-oikaisu

(Hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Seuraavista päätöksistä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n mukainen oikaisuvaatimus tai hankintalain 132-135 §:n mukainen hankinto-oikaisu:

§ 47

Oikaisuvaatimuksen tai hankinto-oikaisun tutkiva viranomainen:

Raision kaupungin tekninen lautakunta
Nallinkatu 2, PL 100, 21201 Raisio
tekninen@raisio.fi
faksi (02) 435 4374
puhelin (02) 434 3111 (vaihde)

Oikaisuvaatimus tai hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta tai hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen ja se on tekijän tai muun laatijan allekirjoitettu.